



# Città di Mondovì

Provincia di Cuneo

DIPARTIMENTO LAVORI PUBBLICI

N. 255

DETERMINAZIONE

**del 08 aprile 2026**

**OGGETTO:** PNRR M5 C2 I2.1 - FINANZIATO CON FONDI NEXT GENERATION EU: RIQUALIFICAZIONE AREA PIAZZA ELLERO – INTERVENTO ALA NORD. CUP C94E21000100001. ADEGUAMENTO DEL QUADRO ECONOMICO A SEGUITO DELLA RIDETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO FOI – FONDO PER L’AVVIO DI OPERE INDIFFERIBILI – AI SENSI DELL’ART. 26, COMMA 7-QUINQUIES DEL D.L. 50/2022.

Il sottoscritto MAZZA FRANCESCO , Dirigente del Dipartimento Lavori Pubblici;

Premesso che:

- con deliberazione n. 101 del 29/05/2021 la Giunta Comunale ha manifestato, quale atto di indirizzo, la volontà di proporre la candidatura del Comune di Mondovì a valere sul contributo di cui all’articolo 1 comma 42 della Legge 27/12/2019 n. 160 per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, secondo i criteri e le modalità definite dall’articolo 1 del DPCM 21/01/2021, per l’intervento relativo alle opere di riqualificazione dell’Ala Nord di Piazza Ellero per un importo di € 1.340.000,00;
- con deliberazione n. 25 del 10/02/2022, la Giunta Comunale ha preso atto che, con decreto del Ministero dell’interno, di concerto con il Ministero dell’economia e delle finanze e del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile del 30/12/2021, il Comune di Mondovì è stato individuato beneficiario del contributo previsto dall’articolo 1 commi 42 e seguenti della Legge 27/12/2019 n. 160 e dal DPCM 21/01/2021, per l’intervento suddetto;
- ai sensi del successivo comma 42-bis dell’art. 1 della Legge 27/12/2019 n. 160, introdotto dall’articolo 20 del Decreto-legge del 6 novembre 2021 n. 152, è stato disposto il trasferimento delle risorse di cui al comma 42, relative agli anni dal 2021 al 2026, destinate ad investimenti in progetti di rigenerazione urbana, nell’ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) approvato con decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1;



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU

- l'intervento è stato inserito nel Programma triennale delle Opere Pubbliche 2022/2024 ed elenco annuale 2022 del Documento Unico di Programmazione 2022/2024 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 57 del 23/12/2021;
- con provvedimento prot. interno 0015635 del 14/04/2023 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. Martorano Marco, Funzionario del Dipartimento Lavori Pubblici;

Visto il decreto del Ragioniere generale dello Stato del 13/03/2023, n. 124, pubblicato in Gazzetta Ufficiale il 29/03/2023 n. 75, con il quale, in attuazione dell'articolo 1 comma 370 della Legge 29/12/2022, n. 197 relativamente alla procedura semplificata del primo semestre 2023, si è provveduto a preassegnare le risorse del "*Fondo per l'avvio di opere indifferibili*" agli interventi degli enti locali finanziati con le risorse previste dal PNRR e per l'intervento in oggetto l'importo di € 125.307,98;

Visto il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento denominato "*PNRR: Missione 5 - Componente 2 - Investimento 2.1 Riqualificazione area Piazza Ellero – Intervento Ala nord*", redatto dal RTP arch. Aragona Guido – ing. De Agostini Anna – P.I. Manna Silvio – ing. Remonda Alessandro – arch. Thellung Maria Giulia – geom. Vagnarelli Massimo – arch. Vagnarelli Tommaso, con sede in Torino, approvato con verbale di deliberazione n. 125 del 24/06/2023 della Giunta Comunale comportante una spesa di € 1.465.307,98 ed identificato con Codice Unico di Progetto (CUP) C94E21000100001;

Richiamato il decreto del Ragioniere generale dello Stato del 03/08/2023, n. 183, pubblicato in Gazzetta Ufficiale il 17/08/2023 n. 19, che ha confermato l'assegnazione definitiva del contributo per un importo di € 125.307,98 a valere sul "*Fondo per l'avvio di opere indifferibili*" – FOI;

Dato atto che con determinazione n. 618 del 29/09/2023 i lavori relativi all'intervento "*PNRR: Missione 5 - Componente 2 - Investimento 2.1 Riqualificazione area Piazza Ellero – Intervento Ala nord*" sono stati aggiudicati al RTI CARPENTERIA CARENA S.R.L. – RIGAS S.R.L. con sede in Carmagnola (TO) per un importo pari ad € 1.065.897,90 comprensivo di € 22.985,18 per oneri della sicurezza, oltre IVA al 10% ed identificati con CIG A009BFB8EB;

Visto l'art. 26, comma 7-quinquies del Decreto-legge del 17/05/2022 n. 50, introdotto dall'art.1, comma 3-bis del Decreto-legge del 30/06/2025 n. 95, il quale prevede che per gli interventi finanziati a valere sulle risorse del PNRR e beneficiari del contributo FOI, gli enti locali possono richiedere la rideterminazione del contributo FOI assegnato nella misura massima dell'80% della quota inizialmente assegnata;

Vista la domanda n. 0000000177 presentata in data 18/11/2025 sulla piattaforma ReGiS relativa alla procedura per la rideterminazione del contributo FOI assegnato nella misura massima dell'80% ai sensi dell'art. 26 comma 7-quinquies del D.L. n. 50/2022 per l'importo di € 100.246,38;

Preso atto che, a seguito della verifica sulla piattaforma ReGiS, l'importo del contributo FOI spettante è stato rideterminato in € 100.246,38;

Considerato che è necessario procedere alla rideterminazione del Quadro Economico

dell'intervento in € 1.440.246,38 per riflettere la variazione del finanziamento;

Dato atto che la spesa complessiva di € 1.440.246,38 trova copertura come segue:

- € 733.349,64 risorse PNRR – Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1 – accertate al capitolo di entrata 670/3 e impegnate al capitolo di uscita 2367/4 del bilancio corrente;
- € 519.730,11 risorse Statali – art. 1 c. 42 L. 160/2019 – INV2C3I1.1.1 – Rigenerazione urbana 2021-2026 (DM del 30/12/2021 e del 04/04/2022) – accertate al capitolo di entrata 670/3 e impegnate al capitolo di uscita 2367/4 del bilancio corrente;
- € 86.920,25 fondi comunali – quale quota di cofinanziamento al PNRR M5 C2 I2.1 – impegnati al capitolo di uscita 2367/1;
- € 100.246,38 contributo Fondo per l'avvio di opere indifferibili – FOI – rideterminato ai sensi dell'art. 26, comma 7-quinquies del D.L. n. 50/2022, introdotto dall'art. 1, comma 3-bis del D.L. n. 95/2025, accertato al capitolo di entrata 674/13 e impegnato al capitolo di uscita 2367/3 del bilancio corrente;

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 40 adottata in data 28/11/2025 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026/2028;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 50 adottata in data 22/12/2025 di approvazione del bilancio di previsione finanziario 2026/2028, nonché le successive variazioni;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 24/01/2026 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028, nonché le successive variazioni;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 67 del 28/03/2026 di approvazione del PIAO per il triennio 2026/2028;

Dato atto che il presente provvedimento risulta coerente con gli obiettivi fissati negli atti programmatici richiamati, che affidano al Responsabile del Dipartimento Lavori Pubblici la gestione dei relativi capitoli di spesa;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, ai sensi dell'art. 147 bis del T.U.E.L. 267/2000, da parte del competente responsabile del servizio;

## D E T E R M I N A

1. Di approvare le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Di adeguare il Quadro Economico dell'intervento denominato “*PNRR: Missione 5 - Componente 2 - Investimento 2.1 Riqualificazione area Piazza Ellero – Intervento Ala nord*” ed identificato con Codice Unico di Progetto (CUP) C94E21000100001, a seguito della procedura di rideterminazione del contributo Fondo per l'avvio di opere indifferibili – FOI – ai sensi dell'art. 26, comma 7-quinquies del D.L. n. 50/2022, introdotto dall'art.1, comma 3-bis del D.L. n. 95/2025;



Descrizione	PARZIALI	TOTALI
A) LAVORI IN APPALTO:		1.065.897,90
Lavori	1.042.912,72	
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	22.985,18	
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:		374.348,48
0. Economie derivanti da ribasso d'asta	2.438,70	
1. Lavori in economia: intervento in copertura	-	
2. Rilievi, accertamenti, indagini	-	
3. Allacciamenti ai pubblici servizi	1.000,00	
4. Imprevisti e contributo ANAC	1.350,00	
5. Acquisizione aree e immobili	-	
6. Accantonamento: Fondo per l'avvio di opere indifferibili 2023	100.246,38	
7. Spese tecniche	108.844,13	
8. Spese per attività di consulenza e supporto al RUP	-	
9. Spese per commissioni giudicatrici	-	
10. Spese per pubblicità	-	
11. Spese per accertamenti, verifiche, collaudi	24.415,29	
12. I.V.A.	136.053,98	
IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO:		1.440.246,38

3. Di dare atto che la spesa complessiva di € 1.440.246,38 trova copertura come segue:
- € 733.349,64 risorse PNRR – Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1 – accertate al capitolo di entrata 670/3 e impegnate al capitolo di uscita 2367/4 del bilancio corrente;
  - € 519.730,11 risorse Statali – art. 1 c. 42 L. 160/2019 – INV2C3I1.1.1 – Rigenerazione urbana 2021-2026 (DM del 30/12/2021 e del 04/04/2022) – accertate al capitolo di entrata 670/3 e impegnate al capitolo di uscita 2367/4 del bilancio corrente;
  - € 86.920,25 fondi comunali – quale quota di cofinanziamento al PNRR M5 C2 I2.1 – impegnati al capitolo di uscita 2367/1;
  - € 100.246,38 contributo Fondo per l'avvio di opere indifferibili – FOI – rideterminato ai sensi dell'art. 26, comma 7-quinquies del D.L. n. 50/2022, introdotto dall'art. 1, comma 3-bis del D.L. n. 95/2025, accertato al capitolo di entrata 674/13 e impegnato al capitolo di uscita 2367/3 del bilancio corrente.
4. Di disporre la trasmissione della presente determinazione al Dipartimento Contabilità e Finanze per gli adempimenti di competenza.
5. Di disporre l'aggiornamento tempestivo dei dati sulla piattaforma ReGiS, provvedendo al caricamento del presente provvedimento e alla modifica del quadro finanziario.

LP/MM/sf

Mondovì, li 08 aprile 2026

IL DIRIGENTE  
MAZZA FRANCESCO \*

\* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU