



# Città di Mondovì

Provincia di Cuneo

**LAVORI DI REALIZZAZIONE SCARICATORE ACQUE BIANCHE AREA BARUFFI/ASP - CUP: C92E24000560004 - CIG: B57D4894F2.**

Procedura negoziata ex art. 50 comma 1 lettera c) del D.lgs. 36/2023 smi.

## **VERBALE NUMERO 1 DELLE OPERAZIONI DEL SEGGIO DI GARA**

Il giorno 24 Febbraio 2026 alle ore 09.30, nella Residenza Municipale di Corso Statuto 15 presso il Dipartimento Segreteria Generale, il Responsabile dell'Ufficio Gare e Appalti del Comune di Mondovì, Gabriella Mora, presiede il seggio di gara per la seduta pubblica inerente la procedura in oggetto, effettuata sulla piattaforma Appalti&Contratti di Maggioli s.p.a. (di seguito Piattaforma o PAD), alla presenza di Daniela Cappa – dipendente del Comune di Mondovì, Dipartimento Segreteria Generale - Ufficio Gare ed Appalti, in qualità di testimone nota ed idonea.

Il Presidente dà atto che:

- ai sensi del Regolamento per il funzionamento dell'Ufficio Gare ed Appalti approvato con deliberazione G.C. 184/2023, con nota prot. n. 4549 del 04/02/2025 è pervenuta all'Ufficio Gare e Appalti, da parte del RUP dell'Accordo Quadro in oggetto, arch. Marco Martorano, "*Richiesta per avvio manifestazione di interesse e indicazione dei criteri di selezione degli operatori.*"
- l'ufficio Gare ed Appalti ha pubblicato in data 06/02/2025 (scadenza ore 12:00 del 21/02/2025), sulla Piattaforma a Valore Legale di ANAC, sulla PAD certificata in uso - Appalti&Contratti di Maggioli s.p.a. - e sul sito istituzionale dell'ente, un avviso di Manifestazione di interesse per l'individuazione degli operatori economici interessati all'affidamento dei lavori in oggetto;
- nell'Avviso medesimo è stato indicato che, qualora avessero aderito più di dieci operatori si sarebbe proceduto tramite sorteggio a selezionare dieci operatori da invitare e, qualora avessero aderito più di trenta operatori, si sarebbe proceduto tramite sorteggio a selezionare numero quindici operatori da invitare, nei seguenti termini:
  - 1) numero 10 operatori;
  - 2) numero 5 operatori con sede legale o sede operativa sul territorio provinciale. Qualora il numero degli operatori con sede legale o sede operativa sul territorio provinciale, dopo l'estrazione di cui al punto 1), sia inferiore o pari a cinque la stazione appaltante inviterà alla procedura negoziata tutti gli operatori provinciali;
- entro il termine, fissato alle ore 12:00 del giorno 21/02/2026, sulla piattaforma di e-procurement Appalti&Contratti di Maggioli s.p.a. in dotazione al Comune di Mondovì, hanno manifestato interesse numero 134 (centotrentaquattro) operatori economici;
- come descritto nel Verbale unico delle operazioni di sorteggio, che si richiama integralmente, il giorno 13/03/2025 alle ore 12:00 in Mondovì, nella Residenza Municipale di Corso Statuto 13 presso l'Ufficio Gare ed Appalti del Dipartimento Segreteria Generale, si è effettuato il sorteggio pubblico per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto;

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 322 del 24/12/2025 è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento denominato "Realizzazione scaricatore acque bianche area Baruffi/ASP", ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i., comportante una spesa complessiva di € 1.060.000,00;

- con determinazione dirigenziale n. 39 del 27/01/2026 è stata indetta per l'affidamento dei lavori in parola una procedura negoziata ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso ex art. 50 co. 4 del Codice determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, con esclusione automatica delle offerte anomale qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, ex art. 54 co. 1 del Codice per un importo dei lavori a base di gara pari a € 619.000,00, IVA esclusa, così ripartito:

- Importo lavori soggetto a ribasso € 611.123,23  
di cui costo della manodopera € 178.436,77
- Importo oneri di sicurezza non soggetti a ribasso € 7.876,77

- con medesima determinazione n. 39/2026 è stato approvato l'Elenco degli operatori da invitare alla procedura per l'affidamento dei lavori in oggetto, individuati col suddetto Avviso di manifestazione di interesse;

- con determinazione dirigenziale n. 49 del 29/01/2026 del Dipartimento Segreteria Generale – Ufficio Gare e Appalti è stato disposto l'avvio della procedura negoziata di cui all'art. 50 comma 1 lett. c) del Codice per l'affidamento dei lavori e contestualmente sono stati approvati gli atti di gara;

- tramite la Piattaforma, in data 03/02/2026 è stata pertanto inviata una Richiesta di Offerta agli Operatori di cui all'Elenco sopra citato, che si riporta di seguito, mediante Comunicazione riservata in Piattaforma;

Numero ordine di arrivo della manifestazione di interesse su Piattaforma Appalti&Contratti	OPERATORE ECONOMICO
14	SANTANGELO GIUSEPPE
16	GODINO SCAVI srl
25	PREVE COSTRUZIONI SpA
30	COSTRUZIONI CERRI SRL
32	Ferraris s.r.l.
34	MISTRETTA SRL
49	QMC S.R.L.
66	EUROTEC S.C.A R.L.
67	BAUDINO COSTRUZIONI S.R.L.
85	FILOSA COSTRUIRE SRL
91	COINGE SRL
99	EDILVERA SRLS
109	ROSSELLO COSTRUZIONI SRL
116	Condotte Strade S.r.l.
119	EDILCANTIERI COSTRUZIONI SRL

Visto tutto quanto sopra, il seggio di gara dà atto che, entro il termine per la presentazione delle offerte, fissato alle ore 13:00 del 20 febbraio 2026, sono pervenute n. 11 offerte e precisamente le seguenti:

Dettaglio: Azioni  
Imposta filtro  
< Fase precedente  
Fase seguente >  
Torna...  
Indietro

Home » Lista gare » Gara a lotto unico G00568

**Gara a lotto unico G00568**

3. Apertura offerte e calcolo aggiud. 4. Aggiudicazione Contratto

Dati generali Altri dati Dati procedimento Documenti e atti Commissione Sedute di gara 1. Ricezione domande e offerte 2. Apertura doc.ammin.

Ricezione domande di partecipaz. -> Apertura domande di partecipaz. -> Elenco ditte da invitare -> Invito -> Ricezione plichi -> Chiusura ricezione offerte

Trovati 15 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N.pl	Rag.sociale ditta	Inviato offerta ?	Data pres. offerta	Ora	N.prot.	Data prot.
1	SANTANGELO GIUSEPPE	Si	12/02/2026	16:11:45		
2	MISTRETTA SRL	Si	16/02/2026	11:57:18		
3	PREVE COSTRUZIONI SpA	Si	17/02/2026	16:33:22		
4	Ferraris s.r.l.	Si	18/02/2026	14:26:59		
5	EDILVERA SRLS	Si	19/02/2026	11:14:17		
6	GODINO SCAVI srl	Si	19/02/2026	17:14:26		
7	EDILCANTIERI COSTRUZIONI SRL	Si	19/02/2026	17:22:04		
8	FILOSA COSTRUIRE SRL	Si	19/02/2026	18:22:02		
9	QMC S.R.L.	Si	20/02/2026	10:03:30		
10	BAUDINO COSTRUZIONI S.R.L.	Si	20/02/2026	10:16:45		
11	COINGE SRL	Si	20/02/2026	10:54:40		

Il Presidente:

- procede all'apertura della documentazione amministrativa pervenuta dai concorrenti, secondo l'ordine di arrivo dell'offerta;
- dà atto della completezza di tutte le buste amministrative presentate;
- dispone la verifica della documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti;

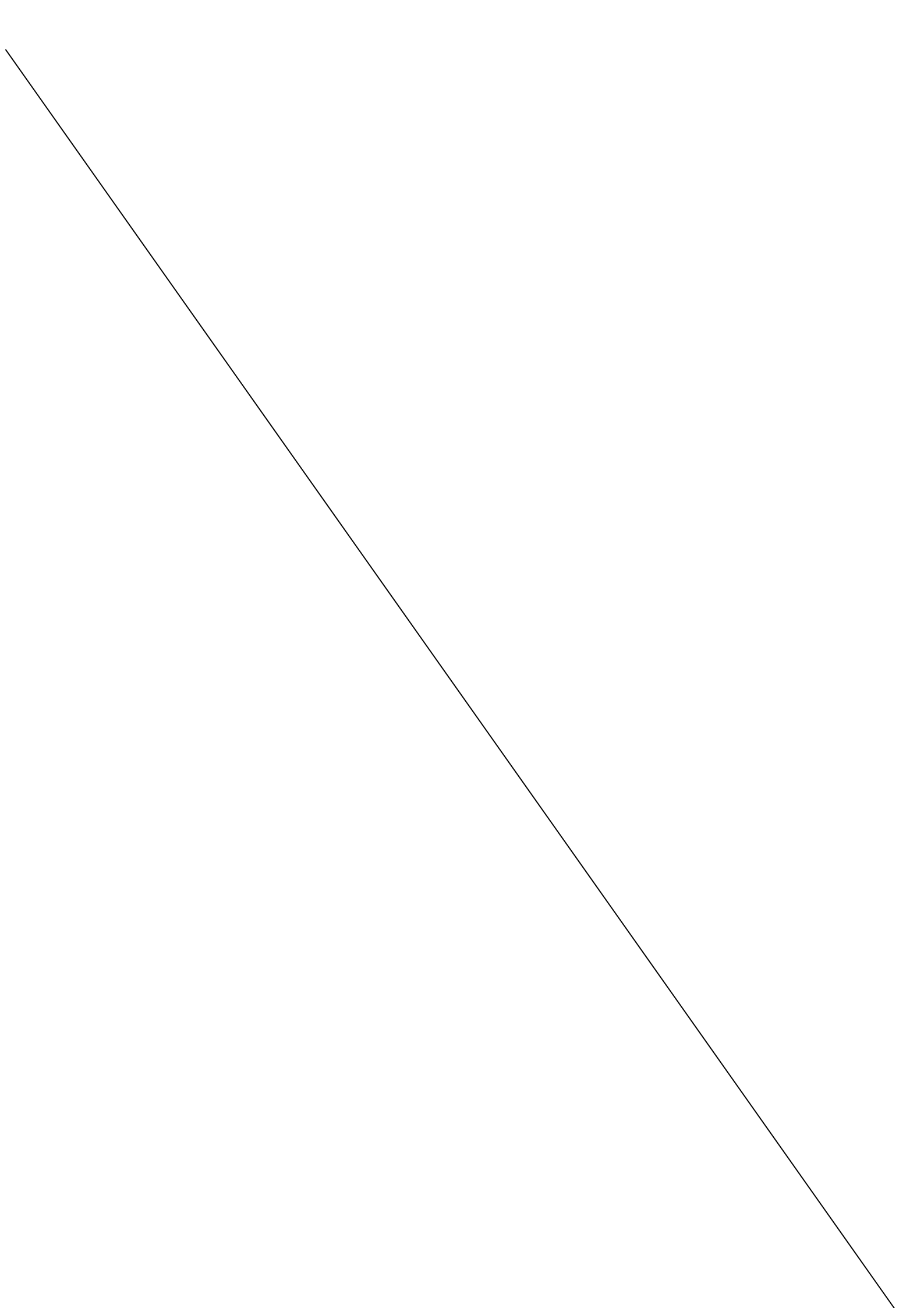
Alle ore 10.30 vengono dichiarate concluse le operazioni oggetto della presente seduta pubblica;

Del che si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

Il Presidente  
Geom. Gabriella Mora  
*Firmato in originale*

Il Testimone:

Dott.ssa Daniela Cappa *Firmato in originale*





# Città di Mondovì

Provincia di Cuneo

## LAVORI DI REALIZZAZIONE SCARICATORE ACQUE BIANCHE AREA BARUFFI/ASP - CUP: C92E24000560004 - CIG: B57D4894F2.

Procedura negoziata ex art. 50 comma 1 lettera c) del D.lgs. 36/2023 smi.

### VERBALE NUMERO 2 DELLE OPERAZIONI DEL SEGGIO DI GARA

Il giorno 04 Marzo 2026 alle ore 09.30, nella Residenza Municipale di Corso Statuto 15 presso il Dipartimento Segreteria Generale, il Responsabile dell'Ufficio Gare e Appalti del Comune di Mondovì, Gabriella Mora, presiede il seggio di gara per la seduta pubblica inerente la procedura in oggetto, effettuata sulla piattaforma Appalti&Contratti di Maggioli s.p.a. (di seguito Piattaforma o PAD), alla presenza di Daniela Cappa – dipendente del Comune di Mondovì, Dipartimento Segreteria Generale - Ufficio Gare ed Appalti, in qualità di testimone nota ed idonea.

Il Presidente:

- in esito all'esame della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti, pone in stato "Amnesso" tutti gli 11 Concorrenti mediante apposita funzione della Piattaforma;
- procede all'apertura delle offerte economiche presentate dai Concorrenti, secondo ordine di arrivo dei plichi e legge ad alta voce il ribasso offerto sull'importo a base di gara;
- verificata la completezza delle offerte economiche presentate, mediante le apposite funzioni della Piattaforma, procede al calcolo della soglia di anomalia e all'esclusione automatica delle offerte anomale secondo i dettami della *lex specialis* di gara ed elabora la seguente graduatoria provvisoria:

**Appalti&Contratti**  
Pubblicazione e Affidamento

Gare | Archivi | Report | Utilità

Home > Lista\_gare > Gara a lotto unico G00568

**Gara a lotto unico G00568**

Dati generali | Altri dati | Dati procedimento | Documenti e atti | Commissione | Sedute di gara | 1. Ricezione domande e offerte | 2. Apertura doc.ammin. | **3. Apertura offerte e calcolo aggiud.** | 4. Aggiudicazione | Contratto

Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Trovati 11 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N.pl	Rag.sociale ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua ?
9	QMC S.R.L.	-18,716 %	Anomala	No
6	GODINO SCAVI srl	-17,78 %	Prima ditta classificata	Si
3	PREVE COSTRUZIONI SpA	-17,38 %	Non anomala	Si
10	BAUDINO COSTRUZIONI S.R.L.	-16,61 %	Non anomala	Si
1	SANTANGELO GIUSEPPE	-15,5 %	Non anomala	Si
5	EDILVERA SRLS	-15,5 %	Non anomala	Si
2	MISTRETTA SRL	-15,392 %	Non anomala	Si
8	FILOSA COSTRUIRE SRL	-13,333 %	Non anomala	Si
11	COINGE SRL	-13,202 %	Non anomala	Si
7	EDILCANTIERI COSTRUZIONI SRL	-12,23 %	Non anomala	Si
4	Ferraris s.r.l.	-7,478 %	Non anomala	Si

< Fase precedente | Fase seguente >

Il Presidente dà atto che la migliore offerta non anomala risulta essere quella presentata dalla ditta Godino Scavi s.r.l., con sede in Strada Braide 37 a Bricherasio (TO) che ha presentato un'offerta economica corrispondente al ribasso percentuale di 17,78% sull'importo posto a base di gara;

Il Presidente dispone la trasmissione degli atti al R.U.P per i successivi adempimenti;

Alle ore 10.15 vengono dichiarate concluse le operazioni oggetto della presente seduta pubblica;

Del che si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

Il Presidente  
Geom. Gabriella Mora  
*Firmato in originale*

Il Testimone:

Dott.ssa Daniela Cappa      *Firmato in originale*