



Città di Mondovì

Provincia di Cuneo

SEGRETERIA GENERALE

N. 239

DETERMINAZIONE

del 03 aprile 2026

OGGETTO: SPAZIO SANTO STEFANO: GESTIONE, PROMOZIONE E VALORIZZAZIONE MEDIANTE LA REALIZZAZIONE DI EVENTI ESPOSITIVI TEMPORANEI A RILEVANZA INTERNAZIONALE: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE, TRAMITE FINANZA DI PROGETTO EX ART. 193 DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I. – NOMINA DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE OEV.

Il sottoscritto CAVIGLIA STEFANIA , Dirigente del Dipartimento Segreteria Generale;

Premesso che:

- con deliberazione G.C. n. 52/2024 lo spazio dell'ex chiesa di Santo Stefano in Breo è stato destinato a polo permanente di esposizioni temporanee a rilevanza internazionale riconoscendone la vocazione esclusiva o preminente per il quinquennio successivo;
- con medesimo atto è stata accolta la proposta di partenariato pubblico privato per la gestione, promozione e valorizzazione dello Spazio Santo Stefano presentata dall'associazione Be Local di Torino ai sensi dell'art. 193 comma 3 del D.Lgs. 36/2023 (di seguito anche Codice), al fine di realizzare eventi espositivi a rilevanza internazionale;
- in data 28.03.2025 si è dato pertanto avvio a un'indagine generale di mercato per l'attivazione di un Partenariato pubblico privato ex art. 193 comma 3 D.Lgs 36/2023 e s.m.i. avente a oggetto la "*Gestione, promozione e valorizzazione dello Spazio Santo Stefano mediante la realizzazione di eventi espositivi temporanei a rilevanza internazionale*", mediante la pubblicazione per 60 giorni di un avviso, al fine di acquisire proposte progettuali da comparare con quella del soggetto proponente;
- entro il termine assegnato del 29.05.2025 è pervenuta un'unica proposta, dalla associazione Be Local, protocollata al numero 23906 del 31.05.2025;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 270 del 19/11/2025 è stata approvata la proposta di Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica per la Gestione, promozione e valorizzazione dello Spazio Santo Stefano mediante la realizzazione di eventi espositivi temporanei a rilevanza internazionale, redatta dal proponente Associazione Be Local per consentire l'indizione della procedura di project financing al fine dell'individuazione del partner privato per la gestione, promozione e valorizzazione dello spazio Santo Stefano mediante l'organizzazione di eventi espositivi a rilevanza internazionale di durata quinquennale;

- con medesima deliberazione è stato nominato il proponente Associazione Be Local quale “Promotore”;

Preso atto che:

- con determinazione dirigenziale a contrarre n. 991 del 30/12/2025 è stata indetta, ai sensi dell’art. 71 del Codice con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto tra qualità e prezzo ai sensi dell’art. 193 co. 8 del Codice, una procedura aperta per l’affidamento in concessione della gestione, promozione e valorizzazione dello Spazio Santo Stefano, tramite Finanza di progetto ai sensi dell’art. 193 della norma;

Appurato che entro il termine per la presentazione delle offerte, previsto per le ore 13:00 del giorno 27/03/2026, attraverso la piattaforma telematica Appalti & Contratti, è pervenuta n. 1 (una) offerta;

Visti gli articoli 51 e 93 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., che disciplinano le commissioni giudicatrici, nell’ambito delle procedure di gara relative ai settori ordinari aggiudicate con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa;

Considerato che ai sensi dell’art. 19 del disciplinare di gara, *“La commissione giudicatrice è nominata, ai sensi dell’art. 93, comma 1 del Codice, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ed è composta da un numero dispari pari a n. 3 membri, esperti nello specifico settore cui si riferisce l’oggetto del contratto”*;

Ai sensi dell’articolo 93 D. Lgs n. 36/2023, si procede pertanto alla nomina dei componenti della commissione interni alla Stazione Appaltante in quanto, anche in ossequio ai principi di economicità e celerità dell’azione amministrativa, risultano presenti tra i dipendenti in servizio presso il Comune di Mondovì più soggetti idonei, dotati dei necessari requisiti di compatibilità e moralità, nonché di comprovata competenza e professionalità nello specifico settore a cui si riferisce il contratto e la relativa procedura di gara, tra cui individuare i componenti in conformità alla normativa vigente.

Rilevato che occorre provvedere alla nomina della Commissione giudicatrice per l’esame dell’offerta tecnica ed economica della gara in parola;

Dato atto che sono stati individuati tra i dipendenti del Comune di Mondovì i seguenti soggetti dotati di adeguate competenze professionali per ricoprire il ruolo di componenti della commissione giudicatrice in parola, che hanno espresso la propria disponibilità a ricoprire i relativi incarichi e di poter quindi procedere a nominare la Commissione in oggetto con la seguente composizione:

Presidente:

- Diego Sgarlato, dirigente Dipartimento ICSAT;

Commissari:

- Raffaella Griseri, funzionario Dipartimento ICSAT;

- Livio Attanasio, funzionario Dipartimento ICSAT.

Ritenuto di individuare quale segretario verbalizzante Gabriella Mora, Responsabile dell’Ufficio Gare ed Appalti del Dipartimento Segreteria Generale, ed altresì indicare Cappa Daniela - Ufficio Gare ed Appalti con funzione di segretario verbalizzante sostitutivo;

Riconosciuto che:

- i commissari, presa visione dell’elenco degli Operatori economici che hanno presentato

offerta, hanno reso apposita dichiarazione, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, circa l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui all'art. 93, comma 5 del D. Lgs. 36/2023;

- ai sensi dell'art. 28 comma 2 del D. Lgs. 36/2023, si provvederà alla pubblicazione della composizione della commissione giudicatrice e dei curricula dei commissari nella sezione amministrazione trasparente del sito internet del Comune di Mondovì;
- ai commissari, in quanto appartenenti alla stazione appaltante, non spetterà alcun compenso;

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 40 adottata in data 28/11/2025 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026/2028;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 50 adottata in data 22/12/2025 di approvazione del bilancio di previsione finanziario 2026/2028;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 24/01/2026 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 67 del 28/03/2026 di approvazione del PIAO per il triennio 2026/2028;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, ai sensi dell'art. 147 bis del T.U.E.L. 267/2000, da parte del competente responsabile del servizio;

D E T E R M I N A

- 1) Di nominare, per le motivazioni di cui in premessa, i seguenti componenti della Commissione giudicatrice, dipendenti del Comune di Mondovì, per la valutazione tecnica ed economica delle offerte presentate in esito alla procedura di gara per l'affidamento in concessione, tramite Finanza di progetto ai sensi dell'art. 193 del Codice, della *“Gestione, promozione e valorizzazione dello Spazio Santo Stefano mediante la realizzazione di eventi espositivi temporanei a rilevanza internazionale”*:

Presidente:

- Diego Sgarlato, dirigente Dipartimento ICSAT (Istruzione, Cultura, Sport, Assistenza; Tempo libero);

Commissari:

- Raffaella Griseri, funzionario Dipartimento ICSAT;
- Livio Attanasio, funzionario Dipartimento ICSAT.

- 2) Di individuare, quale segretario verbalizzante, Gabriella Mora, Responsabile dell'Ufficio Gare ed Appalti del Dipartimento Segreteria Generale ed altresì indicare Cappa Daniela - Ufficio Gare ed Appalti con funzione di segretario verbalizzante sostitutivo.

3) Di riconoscere che:

- i commissari hanno reso apposita dichiarazione, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, circa l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui all'art. 93, comma 5 del D. Lgs. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 28 comma 2 del D. Lgs. 36/2023, si provvederà alla pubblicazione della composizione della commissione giudicatrice e dei curricula dei commissari nella sezione amministrazione trasparente del sito internet del Comune di Mondovì;
- ai commissari, in quanto appartenenti alla stazione appaltante, non spetterà alcun compenso.

Mondovì, li 03 aprile 2026

IL DIRIGENTE
CAVIGLIA STEFANIA *

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa