



# Città di Mondovì

---

## Provincia di Cuneo

N. 69

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE DEL 28/03/2026

OGGETTO: TERRENI COMUNALI DENOMINATI "ALPE COLLA" E "ALPE COLLETTA", SITI IN LOCALITA' ARTESINA: CONCESSIONE PASCOLI E FABBRICATI D'ALPEGGIO ALLA "COLLA BAUZANO SOC. AGRICOLA COOPERATIVA".

L'anno duemilaventisei il giorno ventotto del mese di marzo alle ore 08:35, nella solita sede delle riunioni.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dal vigente ordinamento, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale.

Ai sensi della delibera della Giunta Comunale n. 62 del 30/03/2022 la seduta viene svolta in forma telematica mediante videoconferenza.

Sono presenti i signori:

Nome	Carica	<i>Presenza</i>	
ROBALDO Luca	Sindaco	SI	in videoconferenza
CAMPORA Gabriele	Vice Sindaco	SI	in videoconferenza
RABBIA Alberto	Assessore	SI	in videoconferenza
BOTTO Francesca	Assessore	SI	in videoconferenza
TERRENO Alessandro	Assessore	SI	in videoconferenza
BERTAZZOLI Francesca	Assessore	SI	in videoconferenza
	Totale presenti	<b>6</b>	
	<i>Totale assenti</i>	<b>0</b>	

Con l'assistenza del Segretario Generale Stefania Caviglia, in videoconferenza, che ha accertato l'identità dei partecipanti.

Il signor Luca Robaldo, in videoconferenza, assume la presidenza in qualità di Sindaco, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e passa alla trattazione degli argomenti posti all'ordine del giorno e su questi la Giunta Comunale adotta la seguente deliberazione:

## LA GIUNTA COMUNALE

Riunita in seduta alla presenza in videoconferenza di tutti i membri, identificati dal Segretario, con la garanzia di una interlocuzione ordinata dei soggetti partecipanti, la loro effettiva partecipazione alle decisioni nonché la chiara, inequivoca e libera espressione delle opinioni;

Premesso che:

- a seguito di D.G.C. n. 114 del 13/05/2025 sono stati assegnati in concessione alla “*Colla Bauzano Soc. Agricola Cooperativa*” i terreni pascolivi di proprietà comunali ubicati nei territori di Frabosa Sottana e Roccaforte Mondovì, assoggettati ad uso civico, giusto Decreto 16/01/1941 del Regio Commissariato per la liquidazione degli Usi Civici per il Piemonte e la Liguria;
- l’uso di tali terreni, situati in zone montane pascolive e da sempre destinati ad alpeggio, è disciplinato da norme che si sono nel tempo susseguite, a partire dalla L. n.1766 del 16/06/1927 e del regolamento di cui al Regio Decreto n. 322 del 26/02/1928, fino ad arrivare alla L.R. n. 29 del 02/12/2009 modificata con L.R. n. 4 del 05/04/2018 e dalla L.R. n. 3 del 09/03/2023, riguardo a regolamenti che disciplinino:
  - a. l'esercizio dei diritti di uso civico da parte della comunità locale determinandone il contenuto, i limiti e l'eventuale corrispettivo a carico degli utenti, nonché le modalità di imposizione e riscossione dei canoni;
  - b. le modalità, le forme e le condizioni anche economiche ai fini del rilascio delle concessioni per uso esclusivo delle terre civiche;
  - c. le modalità con le quali avviene la reintegrazione dei beni di uso civico nel possesso comunale;
  - d. le modalità di emissione e riscossione dei ruoli relativi ai canoni enfiteutici derivanti da quotizzazioni;

Ritenuto che è indispensabile provvedere ad assegnare i pascoli in vista dell’avvio della stagione di monticazione, anche in assenza, al momento, di regolamento inerente ai beni gravati da uso civico;

Riscontrato che negli anni precedenti la “*Colla Bauzano Società Agricola Cooperativa*” citata, peraltro composta da soli soggetti residenti in Comune di Mondovì, ha sempre garantito il mantenimento in buono stato degli alpeggi e dei relativi fabbricati ad essa concessi in uso e che in riferimento alla stagione pascoliva 2026 solo tale Cooperativa ha presentato richiesta di assegnazione con nota prot. 54646 in data 19/12/2025;

Considerato congruo il corrispettivo annuo di € 8.000,00 pari a quello della scorsa annata;

Ritenuto che in attesa del Regolamento per l’esercizio degli usi civici, sia opportuno comunque concedere in uso i pascoli ed i relativi fabbricati d’alpeggio al fine di evitare che tali aree, a causa dell’inutilizzo, subiscano il degrado e l’incuria, che possono invece ridursi consentendo su di essi la monticazione;

Considerato infine che lo Statuto della cooperativa non preclude l’utilizzo dei pascoli, ma prevede la possibilità di ingresso di nuovi soci allevatori della comunità locale interessati all’esercizio degli alpeggi;

Considerato che non sono pervenute dichiarazioni o segnalazioni circa la presenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi rispetto al presente procedimento;

Previa identificazione, da parte del Presidente e del Segretario, in modo inequivoco dell'espressione della volontà in modo libero ed informato da parte di tutti i partecipanti;

Acquisiti i pareri favorevoli espressi dal Responsabile del Servizio interessato circa la regolarità tecnica e dal Responsabile del Servizio Finanziario circa la regolarità contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;

Con votazione palese ed unanime

### **DELIBERA**

- 1) Di prendere atto della suesposta narrativa ritenendola parte sostanziale del presente provvedimento.
- 2) Di concedere alla "Colla Bauzano Società Agricola Cooperativa" con sede in Mondovì, l'utilizzo dei terreni comunali denominati "Alpe Colla e Colletta" e dei relativi fabbricati d'alpeggio posti in località Artesina, al fine di consentire la monticazione del bestiame nel periodo giugno-ottobre, alle medesime condizioni del contratto n. 899 stipulato il 28/05/2025 scaduto lo scorso 31 ottobre 2025, per una durata limitata i due annate agrarie (2026 e 2027).
- 3) Di stabilire che il canone concessorio per ciascun anno avrà un ammontare pari ad € 8.000,00.
- 4) Di dare atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Ing. Francesco Mazza. in qualità di responsabile del procedimento, il quale è incaricato di ogni ulteriore atto in esecuzione della presente.

Con successiva unanime votazione favorevole resa in modo palese la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, a sensi di legge, in previsione dell'inizio della stagione di monticazione.

IL SEGRETARIO GENERALE

Stefania Caviglia \*

IL PRESIDENTE

Luca Robaldo \*

\* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

