



Città di Mondovì

Provincia di Cuneo

SEGRETERIA GENERALE

N. 49

DETERMINAZIONE

del 29 gennaio 2026

OGGETTO: REALIZZAZIONE SCARICATORE ACQUE BIANCHE AREA BARUFFI/ASP - CUP C92E24000560004: AVVIO DELLA PROCEDURA DI GARA INDETTA CON DETERMINAZIONE A CONTRARRE N. 39/2026

Il sottoscritto CAVIGLIA STEFANIA , Dirigente del Dipartimento Segreteria Generale;

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 184 del 16/09/202 è stato approvato, ad integrazione del Regolamento sull'Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi, il Regolamento per il funzionamento dell'Ufficio Gare ed Appalti;

- il Comune di Mondovì, ai sensi dell'articolo 63 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i (di seguito anche "Codice"), come si evince dall'elenco pubblicato sul profilo ANAC, è Stazione Appaltante qualificata in relazione a progettazione e affidamento di lavori in livello L1 e di servizi e forniture in livello SF1, ovvero senza limite di importo;

Vista la determinazione dirigenziale a contrarre n. 39 in data 27/01/2026 del Dipartimento Lavori Pubblici e preso atto:

- del progetto esecutivo dei lavori approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 322 del 24/12/2025 "*Realizzazione scaricatore acque bianche area Baruffi/ASP*", comportante una spesa di € 1.060.000,00 così ripartita:

Descrizione	PARZIALI €	TOTALI €
LAVORI IN APPALTO:		619.000,00
Lavori di cui manodopera € 178.436,77	611.123,23	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	7.876,77	
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:		441.000,00
Lavori in economia e di completamento, forniture escluse dall'appalto	61.900,00	

Indagini, accertamenti, rilievi, analisi, verifiche	10.000,00	
Imprevisti	61.900,00	
Accantonamenti e adeguamento prezzi ex art. 60 del Codice	58.719,14	
Acquisizione aree o immobili - servitù e occupazioni temporanee	17.464,95	
Spese tecniche interne - incentivi ex art. 45 del Codice	9.904,00	
Spese tecniche esterne, consulenze, collaudi	95.785,00	
I.V.A.	125.326,91	
IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO		1.060.000,00

- del Codice Identificativo di Gara (CIG) generato: B57D4894F2;
 - che la spesa complessiva di € 1.060.000,00 è così finanziata:
 - € 22.850,00 con fondi comunali stanziati al capitolo di uscita 2185/1;
 - € 12.115,00 con fondi comunali stanziati al capitolo di uscita 2185/2;
 - € 1.025.035,00 mediante contrazione di un prestito con la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. stanziato al capitolo di uscita 2185/3;
 - che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'articolo 15 del Codice, è il funzionario Arch. Marco Martorano, dipendente del Comune di Mondovì – Dipartimento Lavori Pubblici;
- Preso atto che:
- stante l'importo dei lavori a base di gara, calcolati ai sensi dell'articolo 14 comma 16 del Codice, pari a € 619.000,00, l'affidamento e l'esecuzione del contratto, ai sensi dell' articolo 48 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., avvengono nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II del medesimo Codice;
 - con la richiamata determinazione n. 39/2026, per l'affidamento dei lavori in oggetto è stata indetta una procedura negoziata ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso ex art. 50 co. 4 del Codice determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, con esclusione automatica delle offerte anomale qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, ex art. 54 co. 1 del Codice;
 - ai sensi dell'articolo 54 co. 2 del Codice, il metodo individuato per il calcolo della soglia di anomalia, ai fini dell'esclusione automatica delle offerte, risulta il METODO A di cui all'allegato II.2 del Codice;
 - con medesimo atto è stato approvato l'elenco degli Operatori Economici da invitare a presentare l'offerta, che resta depositato agli atti e sottratto alla pubblicazione al fine del rispetto delle disposizioni di differimento sugli accessi e la divulgazione degli atti previsti dall'art. 35 comma 2 lettera b) del D.lgs. 36/2023 e s.m.i. e che pertanto il diritto di accesso è differito fino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte medesime;

Dato atto che ai sensi dell'art. 57 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., nel rispetto dei principi dell'Unione Europea, sono previste specifiche condizioni per l'esecuzione dei lavori secondo i disposti del Progetto e della determina a contrarre n. 39/2026;

Considerato:

- che lo svolgimento della procedura è stato demandato, in forza della soprarichiamata deliberazione G.C. 184/2023, in conformità alle disposizioni del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., all'Ufficio Gare ed Appalti del Dipartimento Segreteria Generale;
- di espletare la procedura di gara per l'affidamento dei lavori in parola mediante ricorso alla piattaforma di approvvigionamento digitale in uso da parte della scrivente Stazione Appaltante "*Appalti&Contratti*" di Maggioli s.p.a., ai sensi degli articoli 62, 63, 50 e 225 del Codice;

Vista la documentazione predisposta dall'Ufficio Gare ed Appalti, consistente in:

- lettera di invito / disciplinare di gara;
- documentazione allegata al disciplinare di gara:
 - DGUE (non materialmente allegato ma generato direttamente in Piattaforma);
 - Dichiarazione integrativa;
 - Schema di offerta economica (non materialmente allegato ma generato direttamente in Piattaforma);

Ritenuto quindi di approvare la Lettera d'invito/Disciplinare di gara e i relativi allegati, unita alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, che dettaglia e specifica i criteri e le modalità di espletamento della procedura coerentemente con quanto indicato e rappresentato a questa dal Dipartimento Lavori Pubblici per il quale si avvia la procedura di gara;

Dato atto che il Responsabile di fase previsto dall'art. 15 del Codice per la fase di Affidamento è la funzionaria Gabriella Mora, Responsabile dell'Ufficio Gare ed Appalti del Comune di Mondovì;

Rilevato che, in ordine al presente atto, ai sensi dell'articolo 7 del D.P.R. n. 62/2013 e delle disposizioni anticorruzione vigenti, non si riscontrano situazioni di conflitto di interessi anche potenziale o virtuale di cui alla normativa sopra citata, con conseguente obbligo e/o opportunità di astensione.

Visti:

- il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento per il funzionamento dell'Ufficio Gare ed Appalti del Comune di Mondovì, approvato con G.C. 184/2023;

- la determinazione dirigenziale n. 39/2026;

Richiamate:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 76 del 28/03/2025 di approvazione del PIAO per il triennio 2025/2027;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 40 adottata in data 28/11/2025 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026/2028;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 50 adottata in data 22/12/2025 di approvazione del bilancio di previsione finanziario 2026/2028;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 24/01/2026 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, ai sensi dell'art. 147 bis del T.U.E.L. 267/2000, da parte del competente responsabile del servizio;

D E T E R M I N A

1. Di procedere, ai sensi del Regolamento per il funzionamento dell'Ufficio Gare ed Appalti approvato con deliberazione G.C. 184/2023, all'avvio della procedura negoziata di cui all'articolo 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori di *"Realizzazione scaricatore acque bianche area Baruffi/ASP"*, come indetta con determinazione dirigenziale n. 39 del 27/01/2026 del Dipartimento Lavori Pubblici comunale, per l'importo di € 619.000,00 così ripartito:

- | | |
|---|---------------------|
| - Importo lavori | € 611.123,23 |
| <i>di cui per costo della manodopera</i> | <i>€ 178.436,77</i> |
| - Importo oneri di sicurezza non soggetti a ribasso | € 7.876,77 |

2. Di approvare l'allegata Lettera d'invito / Disciplinare di gara comprensiva degli allegati, che si unisce a far parte integrante del presente provvedimento, in cui sono esplicitati come esposto in premessa, l'oggetto, le clausole ritenute essenziali e le modalità di scelta del contraente.

3. Di dare atto che l'invito sarà rivolto, attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale certificata *"Appalti&Contratti"* di Maggioli s.p.a. agli operatori economici di cui all'Elenco approvato con DD 39/2026 depositato agli atti, stabilendo che, anche in coerenza con le disposizioni di cui al D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., il termine per la ricezione delle offerte non potrà essere inferiore a 15 giorni dall'invio dell'invito.

4. Di dare atto altresì che il Responsabile di fase previsto dall'art. 15 del Codice per la fase di Affidamento è la funzionaria Gabriella Mora, Responsabile dell'Ufficio Gare ed Appalti del Comune di Mondovì.

5. Di dare atto che ai sensi degli artt. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 16 del D.lgs. n. 36/2023 e ai sensi del D.P.R. 62/2013 e del codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Mondovì approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 4 del 16/01/2014 e

successivamente aggiornato con deliberazioni di Giunta n. 215 del 09/12/2020, n. 268 del 10/12/2022 e n. 208 del 22/11/2024, la sottoscritta Dirigente del Dipartimento Segreteria Generale dichiara:

- nei propri confronti, l'insussistenza di cause di incompatibilità e l'assenza di situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, con la procedura di gara in oggetto;
- che, in relazione alla conclusione del contratto conseguente la presente determinazione, non sono state manifestate cause di incompatibilità, né sono stati rappresentati obblighi di astensione da parte di soggetti in qualunque modo coinvolti nella presente procedura.

6. Di trasmettere, a conclusione delle operazioni di gara, la Proposta di aggiudicazione al R.U.P. e al Dipartimento Lavori Pubblici per i rispettivi adempimenti e per l'approvazione delle risultanze della procedura ai fini della successiva aggiudicazione.

7. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta spesa.

Mondovì, li 29 gennaio 2026

IL DIRIGENTE
CAVIGLIA STEFANIA *

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa