



Città di Mondovì

Provincia di Cuneo

DIPARTIMENTO LAVORI PUBBLICI

N. 778

DETERMINAZIONE

del 18 novembre 2025

OGGETTO: SERVIZIO DI PULIZIA STRAORDINARIA VETRATE POLO SCOLASTICO DI MONDOVI'. AFFIDAMENTO ALLA NUOVO BEILA S.C.S. E IMPEGNO DI SPESA. CIG:B919BADDFE.

Il sottoscritto MAZZA FRANCESCO, Responsabile del Dipartimento Lavori Pubblici;

Premesso che:

- Con Deliberazione n. 196/2025, avente ad oggetto “Trasferimento fondi agli Istituti Comprensivi Mondovì 1 e 2 e al C.P.I.A. Alba 2 per la gestione ordinaria – quinquennio 2025/2029”, e in particolare nell’Allegato A, è stato stabilito che la pulizia degli edifici scolastici compete direttamente agli Istituti Comprensivi, fatta eccezione per la pulizia delle vetrate rivolte verso l’esterno e verso la palestra del salone d’ingresso (la cosiddetta “piazza coperta”) del fabbricato del Polo Scolastico sito in Piazza d’Armi a Mondovì Piazza. Tale attività di pulizia resta a carico del Comune di Mondovì e dovrà essere effettuata, possibilmente, con cadenza biennale.
- Si è pertanto provveduto a richiedere un preventivo di spesa per l’esecuzione della pulizia delle suddette vetrate, da effettuarsi nei giorni di chiusura del plesso, dal 20 al 31 dicembre 2025.
- L’intervento prevede la pulizia delle vetrate esterne dell’atrio di ingresso e della palestra, mediante deragnatura e lavaggio dei vetri.
- Si ritiene pertanto di procedere all’affidamento dell’incarico ad una ditta specializzata.

Richiamati:

- l’art. 50 del D.Lgs. 36/2023, al comma 1 lett. b), che prevede la possibilità di effettuare affidamenti diretti per servizi e forniture di importo inferiore a € 140.000,00;
- l’art. 17, comma 2 del D. Lgs. n. 36 del 2023 il quale prevede che in caso di affidamento diretto, l’atto riguardante la decisione di contrarre individua l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti la capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.

Accertato che in relazione al disposto di cui all’art. 9 del D.L. 78/2009, per l’avvio della procedura in oggetto, è stata verificata la compatibilità del programma dei conseguenti pagamenti con le regole di finanza pubblica;

Preso atto che:

- Il Responsabile del Progetto ha richiesto alla Nuovo Beila S.C.S. con sede legale a Mondovì (CN), in via Conti di Sambuy n.20, la disponibilità ad effettuare il servizio in oggetto;
- l'operatore economico ha presentato offerta acquisita al prot. n. 45340/2025 per un importo pari ad € 3.050,00 oltre IVA al 22 %, per complessivi € 3.721,00;
- l'operatore economico ha attestato mediante dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, acquisito agli atti, di non incorrere nelle cause di esclusione previste dagli artt. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023;
- la ditta si impegna, mediante dichiarazione di conformità, al rispetto degli obblighi minimi CAM previsti dall'art. l'articolo 57 comma 2 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, e i decreti di riferimento del settore specifico;
- l'affidatario è tenuto al rispetto delle disposizioni di cui all'art. 57 dello stesso D.Lgs, garantendo l'applicazione delle clausole sociali e dei criteri di sostenibilità ambientale ed energetica previsti dalla normativa vigente.

Visto il parere del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, reso in data 29/10/2024, con il quale è stato chiarito che le stazioni appaltanti possono utilizzare piattaforme di approvvigionamento digitale certificate quali alternative al MEPA e alle piattaforme di committenza regionali per gli affidamenti diretti;

Visto l'art. 192 comma 1 del D.lgs. 267/2000 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante: il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto, ai sensi dell'art.192 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che:

- a) con il presente affidamento si intende procedere all'esecuzione del servizio di pulizia straordinaria delle vetrature del polo scolastico di Mondovì;
- b) il contratto avrà per oggetto il servizio di cui al precedente punto e sarà perfezionato mediante lettera commerciale, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023;
- c) il contraente è stato scelto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023.

Richiamato l'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 relativo agli obblighi di pubblicazione delle informazioni relative alle procedure per l'affidamento e l'esecuzione di opere e lavori pubblici, servizi e forniture;

Richiamato l'art. 5 del D.Lgs. 118/2011 il quale prevede che ogni atto gestionale generi una transazione elementare cui deve essere attribuita una codifica idonea a tracciare le operazioni contabili ed a movimentare il piano dei conti integrato e che, in assenza di detta codifica completa che ne permetta l'identificazione, non è possibile procedere all'impegno delle spese;

Richiamata altresì la legge 136/2010 e s.m. i.;

Riconosciuta la congruità dell'offerta, si ritiene di poter procedere ad affidare il servizio in oggetto alla Nuovo Beila S.C.S. di Mondovì (CN), al prezzo di € 3.050,00 oltre IVA al 22 %, per complessivi € 3.721,00.

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 60 adottata in data 25/11/2024 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027, nonché le

- successive variazioni;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 71 adottata in data 28/12/2024 di approvazione del bilancio di previsione finanziario 2025/2027, nonché le successive variazioni;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 38 del 22/02/2025 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027, nonché le successive variazioni;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 76 del 28/03/2025 di approvazione del PIAO per il triennio 2025/2027;

Visti gli artt. 31, 55 e segg. del regolamento comunale di contabilità;

Visto l'art. 183 del D.lgs. 18/8/2000 n. 267;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, ai sensi dell'art. 147 bis del T.U.E.L. 267/2000, da parte del competente responsabile del servizio;

D E T E R M I N A

Di procedere ad affidare il servizio di pulizia straordinaria delle vetrature del polo scolastico di Mondovì alla Società Cooperativa Sociale Nuovo Beila, con sede legale a Mondovì (CN), in via Conti di Sambuy n.20, per un importo di € 3.050,00 oltre IVA al 22 %, per complessivi € 3.721,00.

Di impegnare la spesa complessiva di € 3.721,00 al capitolo n. 470/14, del bilancio 2025/2027 esercizio 2025, finanziato con fondi comunali, che presenta la necessaria disponibilità, attribuendo alla transazione elementare definita dall'allegato n. 7 del D.Lgs. 118/2011 la seguente codifica (codice livello V) del Piano dei conti Finanziario: **U.1.03.02.13.002;**

Di dare attuazione all'art.1, comma 629, lettera b) della legge 190/2014 (legge di stabilità 2015), il quale stabilisce che le pubbliche amministrazioni acquirenti di beni e servizi, ancorché non rivestano la qualità di soggetto passivo dell'IVA, devono versare direttamente all'erario l'imposta sul valore aggiunto che è stata addebitata loro dai fornitori, dando atto che il creditore dell'imposta è l'Erario, cui occorrerà versarla, previa trattenuta all'impresa affidataria, con le modalità definite dal Decreto 23 gennaio 2015, attuativo delle nuove disposizioni in materia di scissione dei pagamenti (*split payment*);

Di dare altresì atto che:

- ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la presente costituisce determina a contrarre nei termini riportati in premessa;
- le verifiche si sono concluse con esito positivo e che pertanto la presente determinazione è efficace ex art. 17 comma 5 del D. Lgs. 36/2023;
- è stato richiesto all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, il seguente Codice Identificativo Gara (C.I.G.): **B919BADDFE;**
- l'affidatario, con il presente affidamento, si assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 L. 136/2010;
- il servizio in oggetto dovrà essere eseguito entro il 31/12/2025;
- il compenso verrà liquidato al termine dell'esecuzione del servizio in oggetto, entro 30 gg dalla data di ricevimento della fattura;
- a norma dell'art. 183 c. 1 del D.lgs. 267/2000, nel testo modificato dall'art. 74, comma 1, n. 28), lett. a), D.lgs. 23 giugno 2011, n. 118, aggiunto dall' art.1, comma 1, lett.

aa), D.lgs. 10 agosto 2014, n. 126, con l'adozione della presente determinazione si perfeziona l'obbligazione del Comune in quanto si è provveduto a:

- a. determinare la somma da pagare;
 - b. determinare il soggetto creditore;
 - c. indicare la ragione e la relativa scadenza;
 - d. costituire il vincolo sulle previsioni di bilancio, nell'ambito della disponibilità finanziaria;
- ai sensi dell'art.9 del D.L. 78/2009 e dell'art. 183 c. 8 del D.lgs. 267/2000 si è provveduto ad accertare che il programma dei pagamenti conseguenti la presente determinazione è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
 - in relazione alla conclusione del contratto conseguente la presente determinazione non esistono cause di incompatibilità né sono stati rappresentati obblighi di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2013 e del codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Mondovì approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 4 del 16/1/2014 e s.m.i.;
 - il contraente dovrà impegnarsi a rispettare e far rispettare dai propri dipendenti, in quanto compatibili, le disposizioni di cui al D.P.R. 62/2013 e del codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Mondovì;
 - la conclusione del contratto conseguente la presente determinazione non contrasta né con le disposizioni di cui al D.P.R. 62/2013 né con quelle contenute nel codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Mondovì;
 - il presente provvedimento è soggetto agli obblighi in materia di pubblicità e trasparenza relativi alle procedure per l'affidamento e l'esecuzione di opere e lavori pubblici, servizi e forniture di cui all'art. 37 del D.lgs. 33/2013 e le relative informazioni saranno pubblicate nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente - Bandi di gara e contratti" del sito internet istituzionale.

Di dare atto che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Mondovì, li 18 novembre 2025

DLP/FM/EP/SN

IL DIRIGENTE
MAZZA FRANCESCO *

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa