



# Città di Mondovì

Provincia di Cuneo

DIPARTIMENTO LAVORI PUBBLICI

N. 620

DETERMINAZIONE

del 17 settembre 2025

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'AMBITO DI VIALE DURANDO E FORNITURA E POSA DI ARREDO URBANO - SECONDO LOTTO - ANNO 2023 - CUP C97H22000650001 - CIG 98999007EB. ATTI DI CONTABILITA' FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE. APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE DITTA CARMELLO GIACOMO. SVINCOLO CAUZIONE DEFINITIVA.

Il sottoscritto MAZZA FRANCESCO , Dirigente del Dipartimento Lavori Pubblici;

Premesso che:

- con verbale di deliberazione della Giunta Comunale n. 113 del 17/06/2023 è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo per i lavori di *“Manutenzione straordinaria dell’ambito di Viale Durando e fornitura e posa di arredo urbano – secondo lotto – anno 2023”*, redatto dal personale del Dipartimento Lavori Pubblici e comportante una spesa di € 62.500,00 di cui € 48.810,14 per lavori;
- l’intervento rientra nel Documento Unico di Programmazione 2023-2025 approvato con verbale di delibera del Consiglio Comunale n. 3 del 24/02/2023;
- il codice unico di investimento (CUP) assegnato è C97H22000650001;
- la spesa è finanziata con contributo di cui al decreto firmato il 14 gennaio 2022 del Ministero dell’Interno – Dipartimento per gli affari interni e territoriali *“Assegnazione ai comuni di contributi per investimenti finalizzati alla manutenzione straordinaria delle strade comunali, dei marciapiedi e dell’arredo urbano”* stanziato al capitolo di entrata 674/6 e al capitolo di uscita 2350/5 del bilancio corrente;
- con provvedimento prot. n. 35336 del 07/09/2023 è stato nominato il geom. Vilma Benso, funzionario del Dipartimento Lavori Pubblici, Responsabile Unico del Procedimento, in sostituzione dell’arch. Giampiero Andreis;

Dato atto che:

- per l’affidamento dell’intervento in oggetto, ai sensi dell’art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. 76/2020, come modificato dalla legge di conversione n. 120/2020 e s.m.i., è stata avviata con la ditta CARMELLO GIACOMO, con sede in Mondovì, Trattativa Diretta n.3624948 del 21/06/2023 sul Portale AcquistinretePA – M.E.P.A., per un importo a base di gara di € 48.810,14 compresi € 2.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- il codice identificativo gara (CIG) richiesto è 98999007EB;
- la ditta CARMELLO GIACOMO ha presentato la propria offerta entro il termine del 30/06/2023, con modalità previsti dalla Trattativa Diretta, offrendo un ribasso pari al 1,20%;
- con determinazione n. 429 del 14/07/2023, i lavori di “*Manutenzione straordinaria dell’ambito di Viale Durando e fornitura e posa di arredo urbano – secondo lotto – anno 2023*” sono stati affidati alla ditta CARMELLO GIACOMO con sede legale in Mondovì, per un importo pari ad € 48.248,42 compresi € 2.000,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA al 22%;

Vista la lettera commerciale Prot. n. 47486 del 30/11/2023, con cui è stato formalizzato il contratto a norma dell’art. 32 comma 14 del D.lgs. n. 50/2016, in relazione alla Trattativa Diretta n. 3624948 gestita tramite il Portale AcquistinretePA – MEPA;

Dato atto che con determinazione n. 341 del 21/05/2025 è stato approvato e liquidato alla ditta CARMELLO GIACOMO il primo stato di avanzamento lavori alla data del 01/04/2025 per un importo complessivo di € 44.433,11 oltre IVA al 22%;

Rilevato che:

- i lavori sono stati consegnati con apposito verbale di consegna in data 20/07/2023;
- come stabilito dal Capitolato Speciale d’Appalto, il tempo utile per l’esecuzione dei lavori è stato fissato in 120 giorni naturali consecutivi decorrenti dal verbale di consegna;
- i lavori sono stati sospesi in data 04/08/2023 a causa dei lavori di realizzazione delle opere relative al servizio igienico autopulente che hanno interessato parte dell’area di Viale Durando, e ripresi in data 24/02/2025;
- in data 27/05/2025 il Direttore dei Lavori in contraddittorio con la ditta CARMELLO GIACOMO ha verificato l’avvenuta esecuzione a regola d’arte di tutti i lavori previsti dal contratto, come da verbale sottoscritto;

Vista la seguente documentazione acquisita agli atti del dipartimento, relativa alla contabilità finale dei lavori redatta e sottoscritta dal Direttore dei Lavori geom. Vilma Benso sottoscritta dal RUP e dall’Impresa, dal quale si evidenzia un credito a favore dell’impresa per lavori eseguiti di € 3.815,11 oltre IVA al 22%:

- libretto delle misure n. 2;
- sommario del libretto delle misure;
- registro di contabilità;
- sommario registro di contabilità;
- stato finale di lavori;
- certificato di regolare esecuzione del 04/08/2025;

Preso atto che dal certificato di regolare esecuzione del 04/08/2025 risulta che:

- i lavori risultano eseguiti a regola d’arte ed in conformità con le prescrizioni contrattuali e secondo le disposizioni impartite;
- i lavori risultano contabilizzati secondo le indicazioni di Capitolato;
- i materiali forniti risultano di buona qualità e conforme alle richieste del Capitolato;
- i lavori sono stati ultimati entro il tempo utile stabilito dal contratto;
- gli operai sono stati regolarmente assicurati;
- l’impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto e delle disposizioni dettate dal Direttore dei Lavori;
- non risulta che l’impresa abbia effettuato alcuna cessione di crediti a favore di terzi;
- non si è provveduto alla pubblicazione degli avvisi ad opponendum in quanto i lavori si sono svolti nell’ambito delle aree in proprietà comunali;

- durante l'esecuzione dei lavori non sono pervenuti reclami di opera;
- in base alla revisione tecnico contabili viene confermato l'ammontare netto dello stato finale dei lavori;
- l'importo netto dei lavori eseguiti di € 46.248,22 oltre € 2.000,00 per oneri della sicurezza ed è contenuto nei limiti di quanto autorizzato di € 48.248,42 con un'economia di € 0,20;

Vista la fattura elettronica nr. 007/PA del 22/08/2025 emessa dalla ditta CARMELLO GIACOMO con sede in Mondovì (CN), via Bertini n. 15, dell'importo di € 3.815,11 oltre I.V.A. al 22% per un totale di € 4.654,43, acquisita al prot. n. 34876/2025;

Accertati: l'osservanza delle procedure stabilite nel provvedimento costitutivo dell'impegno di spesa, la regolarità delle forniture o delle prestazioni, la rispondenza al prezzo convenuto, il rispetto della normativa fiscale, la presenza dei requisiti quantitativi e qualitativi concordati, nonché il rispetto delle condizioni e dei termini pattuiti;

Richiamato l'articolo 1, comma 629, lettera b), della legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità 2015) il quale stabilisce che le pubbliche amministrazioni acquirenti di beni e servizi, ancorché non rivestano la qualità di soggetto passivo dell'IVA, devono versare direttamente all'erario l'imposta sul valore aggiunto che è stata addebitata loro dai fornitori;

Considerato che ai sensi del decreto del Ministero dell'Economia del 23 gennaio 2015, pubblicato in G.U. il 3 febbraio 2015, per dare attuazione alle disposizioni in materia di scissione dei pagamenti (*split payment*), occorre provvedere a trattenere ai singoli fornitori l'IVA relativa alle prestazioni eseguite ed accantonare la relativa somma onde provvedere al versamento della stessa direttamente all'erario;

Acquisito il D.U.R.C. n. prot. INAIL\_49325924, richiesto il 03/06/2025 e riscontrata la conformità ai sensi della vigente normativa;

Dato atto che l'affidatario si è assunto l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 Legge 136/2010, come da dichiarazione acquisita agli atti;

Vista la garanzia fideiussoria per la rata di saldo n. PC4ZWDZM emessa in data 11/09/2025 da Zurich Insurance Europe AG ai sensi dell'art. 103 comma 6 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., acquisita al prot. n. 39366 del 12/09/2025;

Riconosciuta quindi la necessità di procedere all'approvazione degli atti di contabilità finale e del certificato di regolare esecuzione redatti e sottoscritti dal Direttore dei Lavori incaricato geom. Vilma Benso, sottoscritti dal RUP e dall'Impresa, acquisiti agli atti del dipartimento;

Ritenuto che si debba pertanto eseguire la liquidazione del saldo dei lavori alla ditta esecutrice;

Accertato che in relazione all'affidamento in oggetto e conseguente contratto, continuano ad applicarsi le disposizioni di cui al D.lgs. 50/2016, ai sensi degli artt. 226 e 229 del nuovo Codice dei contratti pubblici, approvato con D.lgs. 36/2023, trattandosi di procedura di gara indetta e conclusa prima del 1° luglio 2023, data in cui il nuovo Codice ha acquistato efficacia;

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 60 adottata in data 25/11/2024 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027, nonché le

- successive variazioni;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 71 adottata in data 28/12/2024 di approvazione del bilancio di previsione finanziario 2025/2027, nonché le successive variazioni;
  - la deliberazione della Giunta Comunale n. 38 del 22/02/2025 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027, nonché le successive variazioni;
  - la deliberazione della Giunta Comunale n. 76 del 28/03/2025 di approvazione del PIAO per il triennio 2025/2027;

Dato atto che il presente provvedimento risulta coerente con gli obiettivi fissati negli atti programmatici richiamati, che affidano al Responsabile del Dipartimento Lavori Pubblici la gestione del servizio in oggetto e dei relativi capitoli di spesa;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, ai sensi dell'art. 147 bis del T.U.E.L. 267/2000, da parte del competente responsabile del servizio;

Visti l'art. 184 del D.lgs. 18/08/2000 n. 267 e l'art.62 del Regolamento Comunale di Contabilità;

## D E T E R M I N A

1. Di approvare le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Di approvare gli atti di contabilità finale dei lavori relativi a “*Manutenzione straordinaria dell’ambito di Viale Durando e fornitura e posa di arredo urbano – secondo lotto – anno 2023*”, redatti dal Direttore dei Lavori incaricato geom. Vilma Benso, corrispondenti alla documentazione citata in premessa ed acquisita agli atti del dipartimento, sottoscritta dal Responsabile del Procedimento e dall’Impresa per il pagamento del credito residuo pari ad € 3.815,11 oltre IVA al 22%.
3. Di approvare il certificato di regolare esecuzione redatto e sottoscritto dal Direttore dei Lavori geom. Vilma Benso, emesso in data 04/08/2025.
4. Di dare atto che la ditta CARMELLO GIACOMO ha trasmesso garanzia fideiussoria per la rata di saldo n. PC4ZWDZM emessa in data 11/09/2025 da Zurich Insurance Europe AG ai sensi dell’art. 103 comma 6 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., acquisita al prot. n. 39366 del 12/09/2025.
5. Di liquidare la fattura elettronica nr. 007/PA del 22/08/2025 emessa dalla ditta CARMELLO GIACOMO, con imputazione della spesa complessiva di € 4.654,43 al capitolo 2350/5 – impegno 2025/952/2 del Bilancio corrente, provvedendo contestualmente al pagamento a trattenere la somma di € 839,32 relativa all’IVA esposta in fattura che verrà, successivamente e con le modalità definite nel Decreto Ministeriale di cui alle premesse, versata direttamente all’erario.
6. Di svincolare la garanzia fideiussoria definitiva n. PC301QKV emessa in data 13/11/2023 da Zurich Insurance plc prestata dall’appaltatore a garanzia dell’esatto adempimento degli obblighi contrattuali.
7. Di dare atto che:

- la spesa va imputata per € 3.815,11 alla voce A e per € 839,32 alla voce B12 del quadro economico di spesa approvato con D. D. n. 429/2023;
- ai sensi dell'art. 62, comma 3, lettera e) del Regolamento di contabilità, l'intervento in oggetto è contabilizzato per un importo pari al totale della spesa attuata alla data della presente determinazione e localizzato come segue:

num. ordine	denominazione - localizzazione	importo
56	VIA GIACOMO E GIOVANNI DURANDO	€ 58.897,82

8. Di disporre la trasmissione della presente determinazione dirigenziale al Dipartimento Contabilità e Finanze per gli adempimenti di competenza.

*DT/VB/sf*

Mondovì, li 17 settembre 2025

IL DIRIGENTE  
MAZZA FRANCESCO \*

\* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa