



Città di Mondovì

Provincia di Cuneo

DIPARTIMENTO LAVORI PUBBLICI

N. 641

DETERMINAZIONE

del 23 settembre 2025

OGGETTO: MANUTENZIONE SU ALCUNI MANTI DI COPERTURA. AFFIDAMENTO DEI LAVORI AL RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO D'IMPRESA (A.T.I.) MATTEO CASANOVA E PESSINA CARLO ED IMPEGNO DI SPESA. CIG: B83C718623

Il sottoscritto MAZZA FRANCESCO, Dirigente del Dipartimento Lavori Pubblici;

Premesso che:

- risulta necessario procedere con interventi di manutenzione su alcuni manti di copertura di proprietà comunale o in uso tramite lavori in fune, evitando l'utilizzo di ponteggi o piattaforme aeree, in quanto tali soluzioni non risultano tecnicamente praticabili per ragioni logistiche, di accessibilità o per la natura stessa delle strutture su cui intervenire;
- l'attività da svolgere risulta essere prevalentemente di pulizia, rimozione di detriti, muschio, fogliame e altre sostanze che compromettono la funzionalità dei tetti, nonché di riparazione puntuale di infiltrazioni, sostituzione di tegole o altri elementi danneggiati, messa in sicurezza di parti pericolanti e ulteriori interventi che si rendono necessari in sede di esecuzione;
- detti interventi rivestono carattere di celerità e sono finalizzati a garantire la pubblica incolumità e il ripristino delle condizioni di sicurezza;

Ritenuto pertanto di procedere con l'affidamento degli interventi ad una associazione temporanea d'impresa, in possesso dei requisiti tecnico professionali, nel rispetto della normativa vigente, per l'esecuzione dei lavori in quota mediante funi;

Rilevato che l'intervento in oggetto rientra nell'ambito delle iniziative programmate nel bilancio corrente inerenti alla tutela e valorizzazione dei beni e delle attività culturali in coerenza con gli obiettivi strategici e operativi previsti dal DUP 2025/2027 per la missione 05 - programma 02;

Richiamati:

- l'art. 50 del D.lgs. 36/2023, al comma 1 lett. a), che prevede la possibilità di effettuare affidamenti diretti per lavori di importo inferiore a € 150.000,00;
- l'art. 17, comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023 il quale prevede che in caso di affidamento diretto, l'atto riguardante la decisione di contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente,

unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti le capacità economico-finanziarie e tecnico-professionali;

Accertato che in relazione al disposto di cui all'art. 9 del D.L. 78/2009, per l'avvio della procedura in oggetto, è stata verificata la compatibilità del programma dei conseguenti pagamenti con le regole di finanza pubblica;

Dato atto che ai sensi dell'art. 15 del D. L.gs. 36/2023 il Responsabile Unico di Progetto (R.U.P.) è l'arch. Elisa Pelazza;

Preso atto che:

- il Responsabile del Progetto ha richiesto alla Ditta individuale Matteo Casanova, con sede legale a Mondovì (CN), in corso Alpi n. 60/A, la disponibilità ad effettuare i lavori in oggetto, tramite richiesta di offerta mediante Trattativa Diretta n. G00829 sul portale "*Appalti & Contratti – Maggioli*", per un importo pari ad € 30.000,00 di cui € 2.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e oltre IVA;
- l'operatore sopra citato ha presentato offerta economica secondo le modalità disciplinate dall'art. 68 del D. Lgs. 36/2023, secondo cui è consentita la presentazione di offerte da parte del Raggruppamento Temporaneo di Imprese Casanova Matteo (mandatario) – Pessina Carlo (mandante) con sede legale in Mondovì (CN) in Corso Alpi n. 60/A, offrendo un ribasso dell'1% sull'importo a base di trattativa, per un importo pari ad € 29.720,00 oltre IVA al 22 %, per complessivi € 36.258,40;
- gli operatori economici hanno attestato mediante Dichiarazione Sostitutiva di Atto di Notorietà, acquisito agli atti, di non incorrere nelle cause di esclusione previste dagli artt. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023;

Rilevato atto che il parere del M.I.T. del 29/10/2024 ha chiarito che le stazioni appaltanti possono utilizzare piattaforme certificate di approvvigionamento digitale come alternative al MEPA e alle piattaforme di committenza regionali per gli affidamenti diretti;

Dato atto che la spesa trova copertura ai capitoli di spesa n. 2075/3 e 2062/3 del bilancio 2025/2027 – esercizio 2025;

Visto l'art. 192 comma 1 del D.lgs. 267/2000 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita Determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante: il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto, ai sensi dell'art.192 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che:

- a) con il presente affidamento si intende procedere allo svolgimento dell'intervento di manutenzione su alcuni manti di copertura;
- b) il contratto avrà per oggetto i lavori di cui al precedente punto e sarà perfezionato mediante lettera commerciale, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023;
- c) il contraente è stato scelto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. n. 36/2023.

Richiamato l'art. 37 del D.lgs. 33/2013 relativo agli obblighi di pubblicazione delle informazioni relative alle procedure per l'affidamento e l'esecuzione di opere e lavori pubblici, servizi e forniture;

Richiamato l'art. 5 del D.lgs. 118/2011 il quale prevede che ogni atto gestionale generi una transazione elementare cui deve essere attribuita una codifica idonea a tracciare le operazioni contabili ed a movimentare il piano dei conti integrato e che, in assenza di detta codifica completa che ne permetta l'identificazione, non è possibile procedere all'impegno delle spese;

Richiamata altresì la legge 136/2010 e s.m.i.;

Riconosciuta la congruità dell'offerta, si ritiene di poter procedere ad affidare i lavori di cui in oggetto, del Raggruppamento Temporaneo di Imprese Casanova Matteo (mandatario) – Pessina Carlo (mandante), con sede in Mondovì (CN) in Corso Alpi n. 60/A, offrendo un ribasso dell'1%, per un importo pari ad € 29.720,00 oltre IVA al 22%, per complessivi € 36.258,40;

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 60 adottata in data 25/11/2024 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027, nonché le successive variazioni;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 71 adottata in data 28/12/2024 di approvazione del bilancio di previsione finanziario 2025/2027, nonché le successive variazioni;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 38 del 22/02/2025 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027, nonché le successive variazioni;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 76 del 28/03/2025 di approvazione del PIAO per il triennio 2025/2027;

Visti gli artt. 31, 55 e segg. del regolamento comunale di contabilità;

Visto l'art. 183 del D.lgs. 18/8/2000 n. 267;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, ai sensi dell'art. 147 bis del T.U.E.L. 267/2000, da parte del competente responsabile del servizio;

D E T E R M I N A

Di procedere, per i motivi indicati in premessa, ad affidare al Raggruppamento Temporaneo di Imprese Casanova Matteo (mandatario) – Pessina Carlo (mandante), con sede legale in Mondovì (CN) in Corso Alpi n. 60/A, l'intervento di manutenzione su alcuni manti di copertura per un importo di € 29.720,00 oltre IVA al 22%, per complessivi € 36.258,40;

Di impegnare la spesa di € 36.258,40 ai seguenti capitoli di spesa:

- n. 2075/3 per un importo pari ad € 12.100,00 del bilancio 2025/2027 - esercizio 2025, finanziato con contributo regionale già accertato al cap.675/0, attribuendo alla transazione elementare definita dall'allegato n.7 del D.lgs. 118/2011 le seguenti codifiche (codice livello V) del Piano dei conti Finanziario: **U.2.02.03.06.999**;
- n. 2062/3 per un importo pari ad € 24.158,40 del bilancio 2025/2027 - esercizio 2025, finanziato con fondi comunali, attribuendo alla transazione elementare definita dall'allegato n. 7 del D.lgs. 118/2011 la seguente codifica (codice livello V) del Piano dei conti Finanziario: **U.2.02.01.09.018**;

Di dare attuazione all'art. 1, comma 629, lettera b) della legge 190/2014 (legge di stabilità 2015), il quale stabilisce che le pubbliche amministrazioni acquirenti di beni e servizi, ancorché non rivestano la qualità di soggetto passivo dell'IVA, devono versare direttamente all'erario l'imposta sul valore aggiunto che è stata addebitata loro dai fornitori, dando atto che il creditore dell'imposta

è l'Erario, cui occorrerà versarla, previa trattenuta all'impresa affidataria, con le modalità definite dal Decreto 23 gennaio 2015, attuativo delle nuove disposizioni in materia di scissione dei pagamenti (*split payment*);

Di dare altresì atto che:

- ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la presente costituisce determinazione a contrattare nei termini riportati in premessa;
- ai sensi dell'art. 15 del D. L.gs. 36/2023 il Responsabile Unico di Progetto (R.U.P.) è l'arch. Elisa Pelazza;
- le verifiche si sono concluse con esito positivo e che pertanto la presente determinazione è efficace ex art. 17 comma 5 del D. Lgs. 36/2023;
- è stato richiesto all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, il seguente Codice Identificativo Gara (C.I.G.): **B83C718623**;
- l'affidatario, con il presente affidamento, si assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 L. 136/2010;
- il lavoro in oggetto dovrà essere eseguito entro il 31/12/2025;
- il compenso verrà liquidato secondo il cronoprogramma dei lavori, entro 30 gg dalla data di ricevimento della fattura;
- a norma dell'art. 183 c. 1 del D.lgs. 267/2000, nel testo modificato dall'art. 74, comma 1, n. 28), lett. a), D.lgs. 23 giugno 2011, n. 118, aggiunto dall' art.1, comma 1, lett. aa), D.lgs. 10 agosto 2014, n. 126, con l'adozione della presente determinazione si perfeziona l'obbligazione del Comune in quanto si è provveduto a:
 - a) determinare la somma da pagare;
 - b) determinare il soggetto creditore;
 - c) indicare la ragione e la relativa scadenza;
 - d) costituire il vincolo sulle previsioni di bilancio, nell'ambito della disponibilità finanziaria;
- ai sensi dell'art.9 del D.L. 78/2009 e dell'art. 183 c. 8 del D.lgs. 267/2000 si è provveduto ad accertare che il programma dei pagamenti conseguenti la presente determinazione è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- in relazione alla conclusione del contratto conseguente la presente determinazione non esistono cause di incompatibilità né sono stati rappresentati obblighi di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2013 e del codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Mondovì approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 4 del 16/01/2014 e s.m.i.;
- il contraente dovrà impegnarsi a rispettare e far rispettare dai propri dipendenti, in quanto compatibili, le disposizioni di cui al D.P.R. 62/2013 e del codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Mondovì;
- la conclusione del contratto conseguente la presente determinazione non contrasta né con le disposizioni di cui al D.P.R. 62/2013 né con quelle contenute nel codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Mondovì;
- il presente provvedimento è soggetto agli obblighi in materia di pubblicità e trasparenza relativi alle procedure per l'affidamento e l'esecuzione di opere e lavori pubblici, servizi e forniture di cui all'art. 37 del D.lgs. 33/2013 e le relative informazioni saranno pubblicate nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente - Bandi di gara e contratti" del sito internet istituzionale;

Di dare atto che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Mondovì, li 23 settembre 2025
DLP/FM/EP/CV

IL DIRIGENTE
MAZZA FRANCESCO *

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa