Città di Mondovì

Provincia di Cuneo

DIPARTIMENTO LAVORI PUBBLICI

N. 343

DETERMINAZIONE

del 21 maggio 2025

OGGETTO: FONDO COMPLEMENTARE NAZIONALE AL PNRR - FCPNRR-58 (M2.C3.I1-1) - CUP C99J21033500001 - RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL FABBRICATO DESTINATO AD ERP DI VIA VICO NN. 32, 34 E 36. SERVIZIO PROFESSIONALE DI DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE - CIG 98928058F0. LIQUIDAZIONE PARCELLA A SALDO ING. CARLO FERRERO.

Il sottoscritto MAZZA FRANCESCO , Dirigente del Dipartimento Lavori Pubblici;

Premesso che:

- con decreto direttoriale n. 52 del 30/03/2022 del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili – Dipartimento per le opere pubbliche, le politiche abitative e urbane, le infrastrutture idriche e le risorse umane e strumentali – Direzione generale per l'edilizia statale, le politiche abitative, la riqualificazione urbana e gli interventi speciali, come successivamente rettificato con decreto direttoriale n. 8158 del 30/06/2022, è stato approvato il Piano degli interventi predisposto dalle Regioni e contenente l'elenco degli interventi ammessi a finanziamento previsto dal Fondo Complementare Nazionale D.L. n.59/2021 al Piano Nazione di Ripresa e Resilienza, nell'ambito della dotazione finanziaria destinata al Programma "Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica";
- fra gli interventi ammessi al finanziamento, di cui al suddetto decreto, è stato inserito, per un importo di € 250.000,00 quello relativo alla "Riqualificazione ed efficientamento energetico del fabbricato destinato ad ERP di via Vico nn. 32, 34 e 36", identificato con Codice Unico di Progetto (CUP): C99J21033500001;
- le opere del progetto sono confluite, come sopra indicato, nel Fondo Complementare Nazionale al PNRR – FCPNRR-58 (M2.C3.I1-1) – Programma "Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica";
- l'intervento rientra nel Documento Unico di Programmazione 2022-2024 approvato con verbale di delibera del Consiglio Comunale n. 30 del 28/07/2022;
- con verbale di deliberazione della Giunta Comunale n. 203 del 24/09/2022 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo denominato "*Riqualificazione ed efficientamento energetico del fabbricato destinato ad ERP di via Vico nn. 32, 34 e 36*",

redatto dall'arch. Aimale Alberto di Cuneo, e comportante una spesa di € 250.000,00 di cui € 179.390,68 per lavori;
- l'intervento finanziato di € 250.000,00 è accertato al capitolo di entrata 680/0 e la spesa complessiva trova copertura al capitolo 2140/2 del bilancio corrente;
- con provvedimento prot. n. 39138 del 04/10/2023 il sottoscritto è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento;

Accertato che:
- con determinazione n. 139 del 29/03/2023, i lavori di "*Riqualificazione ed efficientamento energetico del fabbricato destinato ad ERP di via Vico nn. 32, 34 e 36*" sono stati aggiudicati alla ditta GHEMAR S.p.A. con sede legale in Cavallermaggiore, con un ribasso offerto del 12,3% sull'importo posto a base di gara, il tutto come riportato nel verbale di gara, per un importo pari ad € 157.665,44 compresi € 2.762,69 per oneri della sicurezza, oltre IVA al 10%;
- con verbale di deliberazione della Giunta Comunale n. 121 del 13/07/2024 è stata approvata la perizia suppletiva e di variante redatta dall'ing. Ferrero Carlo di Farigliano ai sensi dell'art. 106 comma 2 lett. b) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. che comporta un aumento contrattuale di netti € 21.634,91 oltre IVA al 10% ed un aumento di spesa del progetto originario di € 8.500,00;
- la maggior spesa di € 8.500,00 è stata finanziata con fondi comunali e trova copertura al capitolo 2140/8 del bilancio corrente;
- con determinazione n. 519 del 23/07/2024 è stata autorizzata la stipula dell'Atto di sottomissione approvato con verbale di G.C. n. 121/2024, quale formale atto di contrattualizzazione per i lavori suppletivi di importo pari ad € 21.634,91 oltre IVA al 10% con l'aggiudicatario dei lavori principali GHEMAR S.p.A.;

Preso atto che:
- con determinazione n. 374 del 28/06/2023 è stato affidato il servizio professionale di direzione lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di "*Riqualificazione ed efficientamento energetico del fabbricato destinato ad ERP di via Vico nn. 32, 34 e 36*" all'ing. Ferrero Carlo di Farigliano, per un importo di € 20.096,30 oltre contributi previdenziali 4% ed IVA 22% per un totale di € 25.498,19 ed il codice identificativo gara (CIG) richiesto è 98928058F0;
- con lettera commerciale Prot. n. 28775 del 21/07/2023 è stato formalizzato il contratto a norma dell'art. 32 comma 14 del D.lgs. n. 50/2016, in relazione alla Rdo - Trattativa diretta n. 3618040 gestita tramite il Portale AcquistinretePA – MEPA;

Considerato che il compenso al professionista incaricato della direzione lavori e del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione è corrisposto in relazione e proporzione ai singoli stati di avanzamento lavori, come disciplinato nella lettera d'invito – disciplinare di gara allegato alla trattativa diretta – richiesta d'offerta n. 3618040 gestita tramite il Portale AcquistinretePA – MEPA;

Richiamati:
- il verbale di consegna dei lavori del 29/06/2023 nelle more della stipula del contratto ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- il contratto rep. n. 8974 del 29/11/2023;
- l'Atto di sottomissione approvato con verbale di G.C. n. 121 del 13/07/2024;
- il certificato di ultimazione del lavori del 10/12/2024;
- gli atti di contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione acquisiti al prot. n.15378 del 11/04/2025 ed approvati con separata determinazione;

Vista la fattura elettronica nr. 3 del 06/05/2025 emessa dall'ing. Ferrero Carlo pervenuta al protocollo generale n. 18661/2025, dell'importo di € 2.011,30 oltre contributi previdenziali 4% per un totale di € 2.091,75 – emessa in regime forfettario art.1, c.54-89, L.190/2024, relativa al saldo per il servizio professionale di direzione lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;

Accertati: l'osservanza delle procedure stabilite nel provvedimento costitutivo dell'impegno di spesa, la regolarità delle forniture o delle prestazioni, la rispondenza al prezzo convenuto, il rispetto della normativa fiscale, la presenza dei requisiti quantitativi e qualitativi concordati, nonché il rispetto delle condizioni e dei termini pattuiti;

Rilevato che a seguito dei controlli esperiti direttamente da questo ufficio e riscontratane la conformità ai sensi della vigente normativa, il professionista incaricato risulta in regola con i versamenti contributivi, come da certificato di regolarità contributiva Inarcassa.0760617 rilasciato in data 19/05/2025, acquisito al prot. n. 20759/2025;

Dato atto che in relazione alla richiesta prot. INPS_45903617 del 19/05/2025, il D.U.R.C. non è istruibile, in quanto l'interessato non versa presso l'INPS in qualità di Libero Professionista, come da comunicazione acquisita al prot. n. 20795/2025;

Dato atto che l'affidatario si è assunto l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 Legge 136/2010, come da dichiarazione acquisita agli atti;

Riconosciuta quindi la necessità di procedere in favore del professionista incaricato alla liquidazione del saldo delle spettanze tecniche professionali dipendenti dagli incarichi in oggetto;

Richiamate:
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 60 adottata in data 25/11/2024 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027, nonché le successive variazioni;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 71 adottata in data 28/12/2024 di approvazione del bilancio di previsione finanziario 2025/2027, nonché le successive variazioni;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 38 del 22/02/2025 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027, nonché le successive variazioni;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 76 del 28/03/2025 di approvazione del PIAO per il triennio 2025/2027;

Dato atto che il presente provvedimento risulta coerente con gli obiettivi fissati negli atti programmatici richiamati, che affidano al Responsabile del Dipartimento Lavori Pubblici la gestione del servizio in oggetto e dei relativi capitoli di spesa;

Visti l'art. 184 del D.lgs. 18/08/2000 n. 267 e l'art.62 del Regolamento Comunale di Contabilità;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, ai sensi dell'art. 147 bis del T.U.E.L. 267/2000, da parte del competente responsabile del servizio;

D E T E R M I N A

1. Di approvare le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.

2. Di liquidare la fattura elettronica nr. 3 del 06/05/2025 emessa dall'ing. Ferrero Carlo pervenuta al protocollo generale n. 18661/2025, con imputazione della spesa complessiva di € 2.091,75 al capitolo 2140/2 – impegno n. 2024/955/2 e al capitolo 2140/8 – impegno n. 2024/1082/1 del bilancio corrente.

3. Di dare atto che:
   - la spesa va imputata per € 2.091,75 alla voce B7 del quadro economico di spesa approvato con determinazione n. 964/2024;
   - i documenti giustificativi di spesa devono riportare al fine della rendicontazione la dicitura: Fondo complementare al PNRR - FCPNRR-58 (M2.C3.I1-1) – D.L. 59/2021 convertito con modificazioni L. 101/2021 – CUP C99J21033500001 – CIG 98928058F0;
   - ai sensi dell'art. 62, comma 3, lettera e) del Regolamento di contabilità, che i dati relativi al servizio tecnico in oggetto *(localizzazione e valore)* saranno inseriti nel provvedimento di approvazione del Quadro Tecnico Economico Semplificato (QTES) e del Certificato Chiusura Conti (CCC), come disciplinato dalla Regione Piemonte con DD 1721/A1418A/2022 del 23/09/2022.

4. Di disporre la trasmissione della presente determinazione dirigenziale al Dipartimento Contabilità e Finanze per gli adempimenti di competenza.

LP/FM/sf

Mondovì, li 21 maggio 2025

IL DIRIGENTE
MAZZA FRANCESCO *

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa