



# Città di Mondovì

---

## Provincia di Cuneo

N. 123

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE DEL 17/05/2025

OGGETTO: INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA FINANZIATI A VALERE SULLE RISORSE IN TUTTO O IN PARTE DEL PNRR MISSIONE 5 - COMPONENTE 2 - INVESTIMENTO 2.1. ATTO DI ADESIONE E D'OBBLIGO DECRETO MINISTERO DELL'INTERNO 3 MARZO 2025. PROVVEDIMENTI.

L'anno duemilaventicinque il giorno diciassette del mese di maggio alle ore 08:55, nella solita sede delle riunioni.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dal vigente ordinamento, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale.

Sono presenti i signori:

Nome	Carica	<i>Presenza</i>
ROBALDO Luca	Sindaco	SI
CAMPORA Gabriele	Vice Sindaco	SI
RABBIA Alberto	Assessore	NO
BOTTO Francesca	Assessore	SI
TERRENO Alessandro	Assessore	SI
BERTAZZOLI Francesca	Assessore	SI
	Totale presenti	<b>5</b>
	<i>Totale assenti</i>	<b>1</b>

Con l'assistenza del Segretario Generale Stefania Caviglia.

Il signor Luca Robaldo assume la presidenza in qualità di Sindaco, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e passa alla trattazione degli argomenti posti all'ordine del giorno e su questi la Giunta Comunale adotta la seguente deliberazione:

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- il comma 42 dell'art. 1 della legge 27/12/2019 n. 160, dispone testualmente: “*Per ciascuno degli anni dal 2021 al 2034, sono assegnati ai comuni contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, nel limite complessivo di 150 milioni di euro per l'anno 2021, di 250 milioni di euro per l'anno 2022, di 550 milioni di euro per ciascuno degli anni 2023 e 2024 e di 700 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2025 al 2034*”;
- con verbale di deliberazione della Giunta Comunale n. 101 del 29/05/2021 è stato manifestato, quale atto di indirizzo, la volontà di proporre la candidatura del Comune di Mondovì a valere sul contributo di cui all'art. 1 comma 42 della legge 27/12/2019 n. 160 per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, secondo i criteri e le modalità definite dall'art. 1 del DPCM 21/01/2021, per gli interventi di:
  - *Riqualficazione area Piazza Ellero – Intervento Ala nord* per € 1.340.000 (CUP C94E21000100001), di cui al progetto di fattibilità tecnico economica approvato con deliberazione G.C. n. 100/2021;
  - *Polo formativo culturale “Delle Orfane” – Opere di completamento* per € 2.000.000 (CUP C95C19000190004), di cui al progetto preliminare approvato con deliberazione G.C. n. 228/2013;
- nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13/07/2021, nella Missione 5 “Inclusione e Coesione”, Componente 2 “Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore”, Investimento 2.1 “Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale” del PNRR, sono confluiti di contributi di cui all'art. 1, comma 42 e ss. L. n. 160/2019;
- con verbale di deliberazione della Giunta Comunale n. 25 del 10/02/2022 è stato preso atto che il Comune di Mondovì è stato individuato beneficiario del contributo previsto dall'articolo 1, commi 42 e seguenti, della legge 27 dicembre 2019, n.160 e dal DPCM del 21 gennaio 2021, da destinare ad investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale per gli interventi candidati;
- con medesimo atto è stata disposta la sottoscrizione del documento “atto di adesione e obbligo”, di cui all'Allegato 4 del decreto ministeriale 30/12/2021, dando mandato al Sindaco di procedere secondo i disposti;
- con verbale di deliberazione della Giunta Comunale n. 94 del 05/05/2022 è stato preso atto che per i contributi agli enti locali destinati alla rigenerazione urbana, tutte le opere sono state finanziate a valere sul PNRR – M5C2I2.1 – e che pertanto andranno gestite, monitorate e rendicontate secondo le disposizioni, le circolari e le indicazioni fornite dalle diverse amministrazioni titolari della “governance” del piano;
- con medesimo atto, al fine di assicurare il rispetto di tutte le condizioni e gli obblighi previsti dal PNRR per i progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale di cui agli interventi beneficiari del contributo previsto dall'articolo 1, commi 42 e seguenti, della legge 27 dicembre 2019, n.160 e dal DPCM del 21 gennaio 2021, è stata disposta la sottoscrizione del documento “atto di adesione e obbligo”, di cui al decreto del Dipartimento per gli Affari

interni e territoriali del Ministero dell'interno, di concerto con il Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei ministri del 04/04/2022, dando mandato al Sindaco di procedere secondo i disposti;

- con Decisione di esecuzione del Consiglio UE – ECOFIN dell'8 dicembre 2023, si è provveduto alla revisione ed all'aggiornamento del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza dell'Italia, a seguito della quale la dotazione finanziaria della Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1 a fronte degli originari 3,3 miliardi di euro, risulta attualmente pari a 2 miliardi di euro, e sono state previste modifiche anche al target finale, di cui al nuovo allegato alla CID, prevedendo che entro il secondo trimestre del 2026, vengano completati almeno 1080 progetti di rigenerazione urbana su una superficie di almeno 1.000.000 metri quadrati;

Considerato che il comma 42-bis art. 1 della Legge n. 160/2019 stabilisce che *“Le risorse di cui al comma 42, relative agli anni dal 2021 al 2026, confluite, per un importo complessivo pari a 1.500 milioni di euro, nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), approvato con decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, e revisionato a seguito della decisione del Consiglio ECOFIN dell'8 dicembre 2023, sono integrate con 100 milioni di euro per l'anno 2022 e 200 milioni di euro per ciascuno degli anni 2023 e 2024. Alle risorse di cui al primo periodo si applicano le disposizioni di cui al decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 21 gennaio 2021, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 56 del 6 marzo 2021”*;

Visti:

- il decreto-legge n. 19 del 2 marzo 2024, recante *“Ulteriori disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)”*;
- l'art. 35, comma 1, del medesimo Decreto rubricato *“Disposizioni urgenti in materia di interventi di rigenerazione urbana”*;

Considerato altresì che l'art. 1 comma 42-quater della Legge 27 dicembre 2019 n. 160, come modificato dal comma 807 dell'articolo 1 della Legge n. 207 del 30 dicembre 2024, pubblicata in Gazzetta Ufficiale n. 305 del 31 dicembre 2024, dispone che *“I Comuni beneficiari delle risorse di cui al comma 42-bis, rispettano ogni disposizione impartita in attuazione del PNRR per la gestione, controllo e valutazione della misura, ivi inclusi gli obblighi in materia di comunicazione e informazione previsti dall' articolo 34 del regolamento (UE) 2021/241, del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021, nonché l'obbligo di alimentazione del sistema di monitoraggio. Con decreto del Ministero dell'interno, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze, da adottare entro il 31 ottobre 2024, sono individuati attraverso il codice unico di progetto (CUP) gli interventi finanziati esclusivamente a valere sulle risorse nazionali di cui al comma 42, nonché i termini, gli obblighi per la realizzazione dei medesimi interventi e le relative modalità di monitoraggio e rendicontazione. I Comuni, soggetti attuatori degli interventi individuati con il decreto di cui al secondo periodo stipulano il contratto di affidamento dei lavori entro il 31 marzo 2025 e concludono i lavori medesimi entro il 31 dicembre 2027. Con decreto del Ministero dell'interno, di concerto con il Ministero dell'economia e delle Finanze da adottare entro il 30 aprile 2025, si provvede alla revoca delle risorse assegnate ai comuni relative a interventi per i quali, alla data del 31 marzo 2025, non risulta stipulato il contratto di affidamento dei lavori”*;

Visto il decreto del Capo di Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'interno di concerto con il Ragioniere generale dello Stato, del 3 marzo 2025, corredato degli allegati 1, 2, e 3, finalizzato all'individuazione degli interventi di rigenerazione urbana

concorrenti al Target - UE e finanziati a valere sulle risorse in tutto o in parte PNRR, degli interventi esclusi dal concorso al Target - UE e finanziati esclusivamente a valere sulle risorse nazionali di cui all'art. 1, comma 42, legge 27 dicembre 2019, n. 160 ed, infine, degli interventi di rigenerazione urbana per i quali è pervenuta comunicazione di rinuncia al contributo;

Preso atto che:

- l'art. 1 del Decreto 3 marzo 2025 stabilisce che è stato adottato l'Allegato 1 "*Rigenerazione Urbana\_PNRR*" che individua tutti gli interventi per i quali è stata confermata la data di conclusione dei lavori, comprensiva della trasmissione del certificato di collaudo, entro il 30 giugno 2026, in linea con il Target finale della Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1 del PNRR, finanziati a valere sulle risorse in tutto o in parte del PNRR;
- l'Allegato 1 è completo, per ciascun intervento, dell'importo del contributo e delle relative fonti di copertura;
- gli Enti beneficiari degli interventi compresi dell'Allegato 1 sono tenuti al rispetto dei principi e delle condizionalità previste per la Misura PNRR, nonché alla sottoscrizione di un nuovo atto di adesione e d'obbligo, in sostituzione del precedente;
- l'atto di adesione dovrà essere compilato e trasmesso esclusivamente con metodologia informatica entro il termine di 30 giorni dall'avviso di pubblicazione del presente Decreto nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;

Visto l'Allegato 1 "*Rigenerazione Urbana\_PNRR*" dove per gli interventi del Comune di Mondovì è stata confermata la copertura finanziaria in parte a valere sulle risorse del PNRR e in parte a valere sulle risorse statali (art.1 c. 42 L. 160/2019) come segue:

- *Riqualficazione area Piazza Ellero – Intervento Ala nord* (CUP C94E21000100001): Importo finanziamento € 1.253.079,75 di cui risorse PNRR € 733.349,64 e di cui risorse Statali (art. 1 c. 42 L. 160/2019) € 519.730,11;
- *Polo formativo culturale "Delle Orfane" – Opere di completamento* (CUP C95C19000190004): Importo finanziamento € 1.903.583,50 di cui risorse PNRR € 1.114.049,02 e di cui risorse Statali (art. 1 c. 42 L. 160/2019) € 789.534,48;

Visto l' "Atto di adesione e obbligo RU PNRR" da compilare e trasmettere ai sensi del decreto del Decreto del Capo del Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'interno di concerto con il Ragioniere generale dello Stato, del 3 marzo 2025, allegato alla presente che costituisce parte integrante della presente deliberazione;

Ritenuto di procedere alla sottoscrizione di quanto richiesto;

Considerato che non sono pervenute dichiarazioni o segnalazioni circa la presenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi rispetto al presente procedimento;

Visti:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 60 adottata in data 25/11/2024 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027, nonché le successive variazioni;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 71 adottata in data 28/12/2024 di approvazione del bilancio di previsione finanziario 2025/2027, nonché le successive variazioni;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 38 del 22/02/2025 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027, nonché le successive variazioni;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 76 del 28/03/2025 di approvazione del PIAO per

il triennio 2025/2027;

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 adottata in data 29/04/2025 di approvazione del rendiconto esercizio finanziario 2024;

Acquisiti i pareri favorevoli espressi dal Responsabile del Servizio interessato circa la regolarità tecnica e dal Responsabile del Servizio Finanziario circa la regolarità contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;

Con votazione palese ed unanime

### **DELIBERA**

- 1) Di prendere atto che con decreto del Capo di Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'interno di concerto con il Ragioniere generale dello Stato, del 3 marzo 2025, corredato degli allegati 1, 2, e 3, sono stati individuati gli interventi di rigenerazione urbana concorrenti al Target - UE e finanziati a valere sulle risorse in tutto o in parte PNRR, gli interventi esclusi dal concorso al Target - UE e finanziati esclusivamente a valere sulle risorse nazionali di cui all'art. 1, comma 42, legge 27 dicembre 2019, n. 160 ed, infine, gli interventi di rigenerazione urbana per i quali è pervenuta comunicazione di rinuncia al contributo.
- 2) Di prendere atto che l'art. 1 del Decreto 3 marzo 2025 stabilisce che è stato adottato l'Allegato 1 "*Rigenerazione Urbana PNRR*" che individua tutti gli interventi per i quali è stata confermata la data di conclusione dei lavori, comprensiva della trasmissione del certificato di collaudo, entro il 30 giugno 2026, in linea con il Target finale della Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1 del PNRR, finanziati a valere sulle risorse in tutto o in parte del PNRR, e che gli Enti beneficiari degli interventi compresi dell'Allegato 1 sono tenuti al rispetto dei principi e delle condizionalità previste per la Misura PNRR, nonché alla sottoscrizione di un nuovo atto di adesione e d'obbligo, in sostituzione del precedente.
- 3) Di prendere atto che nell'Allegato 1 "*Rigenerazione Urbana PNRR*" per gli interventi del Comune di Mondovì è stata confermata la copertura finanziaria in parte a valere sulle risorse del PNRR e in parte a valere sulle risorse statali (art.1 c. 42 L. 160/2019) come segue:
  - *Riqualficazione area Piazza Ellero – Intervento Ala nord* (CUP C94E21000100001): Importo finanziamento € 1.253.079,75 di cui risorse PNRR € 733.349,64 e di cui risorse Statali (art. 1 c. 42 L. 160/2019) € 519.730,11;
  - *Polo formativo culturale "Delle Orfane" – Opere di completamento* (CUP C95C19000190004): Importo finanziamento € 1.903.583,50 di cui risorse PNRR € 1.114.049,02 e di cui risorse Statali (art. 1 c. 42 L. 160/2019) € 789.534,48.
- 4) Di disporre la sottoscrizione dell'allegato documento "Atto di adesione e obbligo RU PNRR" di cui al decreto ministeriale del 3 marzo 2025, dando sin d'ora mandato al Sindaco di procedere secondo i disposti.
- 5) Di dare atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'ing. Francesco Mazza in qualità di responsabile del procedimento, il quale è incaricato di ogni ulteriore atto in esecuzione della presente.

Con successiva unanime votazione favorevole resa in modo palese la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi di legge, al fine di rispettare i termini stabiliti dal decreto ministeriale del 3 marzo 2025.

IL SEGRETARIO GENERALE

Stefania Caviglia \*

IL PRESIDENTE

Luca Robaldo \*

\* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa