



Città di Mondovì

Provincia di Cuneo

DIPARTIMENTO LAVORI PUBBLICI

N. 299

DETERMINAZIONE

del 09 maggio 2025

OGGETTO: INTERVENTO DI RECUPERO E CONSOLIDAMENTO DEI BASTIONI EST DI PIAZZA: VIA MARCHESE D'ORMEA - TRATTO IN ALLARGAMENTO OLTRE CABINA ENEL - CUP C93D23000060004 - CIG B120D2A2FC. SECONDO STATO DI AVANZAMENTO LAVORI. APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE ALLA DITTA FANTINO COSTRUZIONI S.P.A.

Il sottoscritto MAZZA FRANCESCO , Dirigente del Dipartimento Lavori Pubblici;

Premesso che:

- con deliberazione n. 92 del 25/05/2023 la Giunta Comunale ha approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica redatto da tecnici dell'Ente, denominato "*Intervento di recupero e consolidamento dei bastioni est di Piazza: via Marchese d'Ormea – tratto in allargamento oltre cabina Enel*";
- il progetto è previsto nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche approvato con verbale di deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 31/05/2023;
- all'intervento è stato assegnato il CUP C93D23000060004;
- con provvedimento prot. n. 40609 del 16/10/2023 è stato nominato Responsabile Unico del Progetto l'arch. Martorano Marco del Dipartimento Lavori Pubblici;
- con deliberazione n. 35 del 16/03/2024 la Giunta Comunale ha approvato il progetto esecutivo denominato "*Intervento di recupero e consolidamento dei bastioni est di Piazza: via Marchese d'Ormea – tratto in allargamento oltre cabina Enel*", redatto dallo Studio Gefir Ingegneria S.r.l. di Mondovì, e comportante una spesa di € 270.000,00 di cui € 180.223,89 per lavori;
- l'intervento è finanziato con fondi comunali e trova copertura al capitolo 2132/3 del bilancio corrente;

Dato atto che:

- per l'affidamento dell'intervento in oggetto, con determinazione n. 212 del 04/04/2024, è stata indetta una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D.lgs. 36/2023 e s.m.i., previa richiesta rivolta ad almeno cinque operatori economici, con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, con esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 54 comma 1 del Codice, individuando, quale metodo per il

calcolo della soglia di anomalia, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo, il “metodo A” di cui all’allegato II.2 del Codice; la procedura di gara è stata gestita sulla piattaforma di e-procurement denominata Tuttogare PA;

- con medesima determinazione n. 212/2024 è stato altresì approvato l’elenco degli operatori, individuati secondo le modalità ivi indicate, da inviare a presentare offerta;
- con successiva determinazione n. 213 del 05/04/2024 si è proceduto all’avvio della procedura negoziata, indetta con determinazione n. 212/2024, e sono stati approvati la lettera d’invito-disciplinare di gara ed i relativi allegati;
- il codice identificativo gara (CIG) è B120D2A2FC;
- con determinazione n. 396 del 05/06/2024, i lavori relativi all’*“Intervento di recupero e consolidamento dei bastioni est di Piazza: via Marchese d’Ormea – tratto in allargamento oltre cabina Enel”* sono stati aggiudicati alla ditta FANTINO COSTRUZIONI S.p.A. con sede legale in Cuneo, via Roma n. 37, con un ribasso offerto del 5,15% sull’importo posto a base di gara, il tutto come riportato nel verbale di gara, per un importo pari ad € 172.129,44 compresi € 23.050,04 per oneri della sicurezza, oltre IVA al 22%;
- i lavori sono stati consegnati in data 16/07/2024, come risultante dal verbale di consegna lavori, depositato agli atti del dipartimento;
- con determinazione n. 211 del 07/04/2025 è stata approvata la perizia suppletiva e di variante ai sensi dell’art. 120 comma 3 lett. b) del D.lgs. 36/2023 e s.m.i. che comporta un aumento contrattuale di netti € 7.204,73 oltre IVA al 22% e autorizzata la stipula dell’Atto di sottomissione con l’aggiudicatario dei lavori principali ditta FANTINO COSTRUZIONI S.p.A.;

Accertato che:

- in dipendenza degli atti sopra richiamati i lavori a contratto aumentano a netti complessivi € 179.334,17 di cui € 13.915,34 per oneri della sicurezza, oltre IVA al 22%;
- per la contabilità dei lavori della perizia suppletiva e di variante è stata estesa la contabilità dei lavori principali;

Visto il contratto rep. n. 8993 del 18/07/2024;

Visto l’atto di sottomissione della perizia suppletiva e di variante a norma dell’art. 120 comma 3 lett. b) del D.lgs. 36/2023 e s.m.i. autorizzato con determinazione n. 211/2025;

Preso atto che nel rispetto di quanto prescritto dall’art. 119 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i.:

- con determinazione n. 553 del 06/08/2024 è stato autorizzato il subappalto alla ditta LA PASSATORE COSTRUZIONI S.r.l. con sede legale in Cuneo, per lavorazioni di scavi e rinterri per un importo presunto di subappalto pari a € 15.000,00;
- con determinazione n. 735 del 24/10/2024 è stato autorizzato il subappalto alla ditta KOVACAJ S.r.l. con sede legale in Torino, per lavorazioni di opere in cemento armato per un importo presunto di subappalto pari a € 12.500,00;
- con determinazione n. 193 del 27/03/2025 è stato autorizzato il subappalto alla ditta LA PASSATORE COSTRUZIONI S.r.l. con sede legale in Cuneo, per lavorazioni di scarifica e posta di manto bituminoso per un importo presunto di subappalto pari a € 8.500,00;

Rilevato che in deroga a quanto previsto dall’art. 119 comma 11 del D.lgs. 36/2023, la ditta FANTINO COSTRUZIONI S.p.A. si impegna a pagare direttamente le ditte subappaltatrici, come sottoscritto tra le parti nei relativi contratti di subappalto acquisiti al prot. n. 32363/2024, n. 42107/2024 e n. 11725/2025;

Accertato che con il Comunicato del Presidente del 25 novembre 2020, l'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), specifica che in virtù della completa autonomia tra il contratto di appalto e quello di subappalto, è facoltà delle parti prevedere, nel contratto di subappalto o nel sub-contratto, che l'appaltatore proceda al pagamento delle spettanze dovute al subappaltatore/fornitore dietro presentazione di fattura, anche a prescindere dall'adozione dello stato di avanzamento lavori da parte della stazione appaltante;

Dato atto che:

- con determinazione n. 618 del 06/09/2024 è stata approvata e liquidata alla ditta FANTINO COSTRUZIONI S.p.A. l'anticipazione contrattuale ai sensi dell'art. 125 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i. per un importo di € 34.425,89 oltre IVA al 22%;
- con determinazione n. 11 del 17/01/2025 è stato approvato e liquidato alla ditta FANTINO COSTRUZIONI S.p.A. il primo stato di avanzamento lavori alla data del 18/12/2024 per un importo complessivo di € 80.852,72 oltre IVA al 22%;

Vista la seguente documentazione acquisita agli atti del dipartimento, relativa alla contabilità del secondo stato di avanzamento lavori redatta e sottoscritta dall'ing. Ferrero Stefano dello Studio Gefir Ingegneria S.r.l. di Mondovì, incaricato della direzione lavori, sottoscritta dal R.U.P. e dall'Impresa, per lavori eseguiti a tutto il 15/04/2025:

- stato di avanzamento lavori n. 2 a tutto il 15/04/2025;
- registro di contabilità;
- libretto delle misure n. 2;
- sommario registro di contabilità al SAL n. 2;
- certificato di pagamento n. 2;

Visto il certificato di pagamento n. 2 firmato dal R.U.P. in data 17/04/2025, dal quale si evidenzia un credito a favore dell'impresa per lavori eseguiti a tutto il 15/04/2025 per un importo di € 54.589,40 oltre IVA al 22%;

Vista la fattura elettronica nr. 17/003 del 17/04/2025 emessa dalla ditta FANTINO COSTRUZIONI S.p.A. con sede legale in Cuneo, via Roma n. 37, pervenuta al protocollo generale n. 16288/2025, dell'importo di € 54.589,40 oltre IVA al 22% per totale € 66.599,07;

Accertati: l'osservanza delle procedure stabilite nel provvedimento costitutivo dell'impegno di spesa, la regolarità delle forniture o delle prestazioni, la rispondenza al prezzo convenuto, il rispetto della normativa fiscale, la presenza dei requisiti quantitativi e qualitativi concordati, nonché il rispetto delle condizioni e dei termini pattuiti;

Acquisito il D.U.R.C. n. prot. INAIL_47709115, richiesto il 06/02/2025 e riscontratane la conformità ai sensi della vigente normativa;

Richiamato l'articolo 1, comma 629, lettera b), della legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità 2015) il quale stabilisce che le pubbliche amministrazioni acquirenti di beni e servizi, ancorché non rivestano la qualità di soggetto passivo dell'IVA, devono versare direttamente all'erario l'imposta sul valore aggiunto che è stata addebitata loro dai fornitori;

Considerato che ai sensi del decreto del Ministero dell'Economia del 23 gennaio 2015, pubblicato in G.U. il 3 febbraio 2015, per dare attuazione alle disposizioni in materia di scissione dei pagamenti (*split payment*), occorre provvedere a trattenere ai singoli fornitori l'IVA relativa alle prestazioni eseguite ed accantonare la relativa somma onde provvedere al versamento della stessa direttamente all'erario;

Dato atto che l'affidatario si è assunto l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 Legge 136/2010, come da dichiarazione acquisita agli atti;

Ritenuto di procedere con l'approvazione degli atti di contabilità del secondo stato di avanzamento per lavori eseguiti a tutto il 15/04/2025, redatti e sottoscritti dall'ing. Ferrero Stefano dello Studio Gefir Ingegneria S.r.l. di Mondovì, incaricato della direzione lavori, sottoscritti dal R.U.P. e dall'Impresa, e di eseguire la liquidazione della relativa spesa;

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 60 adottata in data 25/11/2024 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027, nonché le successive variazioni;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 71 adottata in data 28/12/2024 di approvazione del bilancio di previsione finanziario 2025/2027, nonché le successive variazioni;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 38 del 22/02/2025 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027, nonché le successive variazioni;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 76 del 28/03/2025 di approvazione del PIAO per il triennio 2025/2027;

Dato atto che il presente provvedimento risulta coerente con gli obiettivi fissati negli atti programmatici richiamati, che affidano al Responsabile del Dipartimento Lavori Pubblici la gestione del servizio in oggetto e dei relativi capitoli di spesa;

Visti l'art. 184 del D.lgs. 18/08/2000 n. 267 e l'art.62 del Regolamento Comunale di Contabilità;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, ai sensi dell'art. 147 bis del T.U.E.L. 267/2000, da parte del competente responsabile del servizio;

D E T E R M I N A

1. Di approvare le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Di approvare il secondo stato di avanzamento lavori relativo al progetto denominato *“Intervento di recupero e consolidamento dei bastioni est di Piazza: via Marchese d'Ormea – tratto in allargamento oltre cabina Enel”*, redatto dall'ing. Ferrero Stefano dello Studio Gefir Ingegneria S.r.l. di Mondovì, incaricato della direzione lavori, composto dalla documentazione citata in premessa e depositata agli atti del dipartimento, sottoscritta dal Responsabile Unico di Progetto e dall'Impresa per i lavori effettuati a tutto il 15/04/2025.
3. Di approvare il certificato di pagamento n. 2 firmato dal R.U.P. in data 17/04/2025 dal quale si evidenzia un credito a favore dell'impresa per lavori eseguiti a tutto il 15/04/2025 pari ad € 54.589,40 oltre IVA al 22%.
4. Di liquidare la fattura elettronica nr. 17/003 del 17/04/2025 emessa dalla ditta FANTINO COSTRUZIONI S.p.A. con sede legale in Cuneo, via Roma n. 37, pervenuta al protocollo generale n. 16288/2025, con imputazione della spesa complessiva di € 66.599,07 al capitolo 2132/3 – impegno 2025/914/1 – bilancio corrente, provvedendo contestualmente al pagamento a trattenere la somma di € 12.009,67 relativa all'IVA esposta in fattura che

verrà, successivamente e con le modalità definite nel Decreto Ministeriale di cui alle premesse, versata direttamente all'erario.

5. Di dare atto che:

- la spesa va imputata per € 54.589,40 alla voce A e per € 12.009,67 alla voce B7 del quadro economico di spesa approvato con determinazione n. 211/2025;
- ai sensi dell'art. 62, comma 3, lettera e) del Regolamento di contabilità, che i dati relativi all'intervento in oggetto (*localizzazione e valore*) saranno inseriti nel provvedimento di liquidazione del saldo e approvazione del certificato di regolare esecuzione.

6. Di disporre la trasmissione della presente determinazione dirigenziale al Dipartimento Contabilità e Finanze per gli adempimenti di competenza.

LP/MM/LG/sf

Mondovì, li 09 maggio 2025

IL DIRIGENTE
MAZZA FRANCESCO *

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa