



Città di Mondovì

Provincia di Cuneo

DIPARTIMENTO LAVORI PUBBLICI

N. 892

DETERMINAZIONE

del 10 dicembre 2024

OGGETTO: INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PLESSO SCOLASTICO S. ANNA AVAGNINA – TERZO LOTTO. AFFIDAMENTO DEI LAVORI ALLA DITTA S.I.A.L. S.R.L., IMPEGNO DI SPESA E RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO. CUP: C94D22001920006 - CIG: B306298F35

Il sottoscritto MAZZA FRANCESCO, Dirigente del Dipartimento Lavori Pubblici;

Premesso che:

- nel perseguimento dei propri obiettivi e nell'ambito del proprio impegno alla conservazione ed al miglioramento del patrimonio edilizio esistente e di quello scolastico in particolare, l'Amministrazione da tempo sta destinando risorse alla messa in sicurezza, all'efficientamento ed all'adeguamento alle normative vigenti dei fabbricati scolastici;
- la Legge 27 dicembre 2019 n. 160, "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022", art. 1, comma 29 lett. a) dispone di un contributo annuale pari a € 130.000,00 fino al 2024, da destinare ad interventi di: efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
- in tale contesto è emersa la necessità di intervenire presso il plesso scolastico di "S. Anna Avagnina", comprendente una scuola di infanzia e una scuola primaria, sito in Via dei Tigli n. 1 nell'omonimo centro frazionale, al fine di migliorare le prestazioni energetiche del fabbricato;
- l'obiettivo dell'intervento è la completa sostituzione dei serramenti esistenti con nuovi infissi in PVC di idoneo spessore, con vetro-camera di sicurezza;
- con verbale di deliberazione n. 305 adottato in data 30/12/2022 la Giunta Comunale ha approvato il progetto di fattibilità tecnico economica del terzo lotto dell'intervento redatto dai tecnici del Dipartimento Lavori Pubblici, comportante una spesa complessiva di € 130.000,00;
- l'intervento è previsto nel Programma triennale delle opere pubbliche inserito nel Documento Unico di Programmazione 2024/2026 aggiornato ed approvato con verbale di Consiglio Comunale n. 74 del 22/12/2023;
- all'intervento è stato assegnato il CUP C94D22001920006;

- con provvedimento prot. n. 40612 del 16/10/2023 è stato nominato Responsabile Unico del Progetto l'arch. Pelazza Elisa del Dipartimento Lavori Pubblici;

Dato atto che:

- a seguito della decisione di esecuzione de Consiglio UE – ECOFIN dell'8 dicembre 2023, per mezzo della quale si è proceduto all'approvazione della revisione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) italiano, la Misura M.2 C. 4 I. 2.2, all'interno della quale confluivano le risorse di cui all'art. 1 comma 29 della legge n.160/2019 (Piccole opere), è stata stralciata dal Piano, fermo restando il finanziamento degli interventi a valere sulle risorse nazionali stanziata a legislazione vigente;
- con D.L. 2 marzo 2024, n.19 convertito con L. 29 aprile 2024, n. 56, sono state apportate le modifiche sostanziali alle disposizioni normative concernenti i contributi in oggetto;

Rilevato che:

- con D.D. 611/2024 è stato affidato l'incarico per la redazione della progettazione esecutiva e il servizio di coordinamento della sicurezza relativa all'intervento denominato per *“Interventi di riqualificazione ed efficientamento energetico Plesso Scolastico S. Anna Avagnina – Terzo lotto.”* allo studio tecnico Turco & Viglino, con studio in via Alessandria n. 3/c, Mondovì (CN), per un importo pari a € 9.500,00 oltre contributi previdenziali al 4% e oltre IVA al 22 %; per un importo totale di € 12.053,60.
- con verbale di deliberazione n. 155 adottato in data 07/09/2024 la Giunta Comunale ha approvato il progetto definitivo – esecutivo denominato *“Interventi di riqualificazione ed efficientamento energetico plesso scolastico S. Anna Avagnina – terzo lotto”*, redatto dallo Studio Associato arch. Turco e Viglino di Mondovì e comportante una spesa di € 130.000,00 di cui € 93.077,61 per lavori, composto degli elaborati tecnici in premessa indicati;

Pertanto occorre procedere ad affidare i lavori per l'intervento in oggetto ad una ditta specializzata.

Rilevato che la spesa complessiva di € 130.000,00 è finanziata con contributo statale di cui di cui all'art. 1 comma 29 della legge n.160/2019 stanziato al capitolo 670/8 del bilancio corrente e trova copertura al capitolo di uscita 1962/9 del bilancio corrente, ed è dettagliata nel seguente quadro economico di spesa:

Descrizione	PARZIALI	TOTALI
A) LAVORI A BASE DI GARA		93.077,61
Lavori	91.891,99	
di cui costi della manodopera € 12.957,43		
Oneri sicurezza	1.185,62	
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		36.922,39
4. Imprevisti, accantonamento adeguamento prezzi, contributo ANAC	1.666,90	
7. Spese tecniche	12.148,55	
12. I.V.A.	23.106,94	
IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO		130.000,00

Richiamati:

- l'art. 50 del D.Lgs. 36/2023, al comma 1 lett. a), che prevede la possibilità di effettuare affidamenti diretti per lavori di importo inferiore a € 150.000,00;

- l'art. 17, comma 2 del D. Lgs. n. 36 del 2023 il quale prevede che in caso di affidamento diretto, l'atto riguardante la decisione di contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti le capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.

Accertato che in relazione al disposto di cui all'art. 9 del D.L. 78/2009, per l'avvio della procedura in oggetto, è stata verificata la compatibilità del programma dei conseguenti pagamenti con le regole di finanza pubblica;

Preso atto che:

- il Responsabile del Procedimento ha richiesto alla ditta S.i.a.l s.r.l., con sede legale in Cairo Montenotte (SV), in via Carnovale n. 4, la disponibilità ad effettuare i lavori rientranti nella categoria OS6, tramite richiesta di offerta mediante Trattativa Diretta G00220 sul portale *Appalti & Contratti*, per un importo a base d'asta di € 93.077,61 di cui 1.185,62 per oneri della sicurezza non ribassabili e di cui 12.957,43 per costi della manodopera e oltre IVA al 22%;
- L'operatore economico ha presentato l'offerta, per l'intervento in oggetto, offrendo un ribasso percentuale pari al 2,25 % sull'importo ribassabile.

Visto l'art. 192 comma 1 del D.lgs. 267/2000 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante: il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto, ai sensi dell'art.192 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che:

- a) con la presente si intende procedere ad affidare i lavori rientranti nella categoria OS6, relativi all' *"Intervento di riqualificazione ed efficientamento energetico plesso scolastico sant'Anna Avagnina - terzo lotto"*;
- b) il contratto avrà per oggetto il servizio di cui al precedente punto e sarà perfezionato mediante lettera commerciale, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023;
- c) il contraente è stato scelto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. n. 36/2023.

Richiamato l'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 relativo agli obblighi di pubblicazione delle informazioni relative alle procedure per l'affidamento e l'esecuzione di opere e lavori pubblici, servizi e forniture.

Richiamato l'art. 5 D. Lgs. 118/2011 il quale prevede che ogni atto gestionale generi una transazione elementare cui deve essere attribuita una codifica idonea a tracciare le operazioni contabili ed a movimentare il piano dei conti integrato e che, in assenza di detta codifica completa che ne permette l'identificazione, non è possibile procedere all'impegno delle spese.

Richiamata altresì la legge 136/2010 e s.m.i..

Riconosciuta la congruità dell'offerta, si ritiene di poter procedere ad affidare alla ditta S.i.a.l s.r.l., con sede legale in Cairo Montenotte (SV) in via Carnovale n. 4, i lavori in oggetto al prezzo di € 91.010,04 di cui 1.185,62 per oneri della sicurezza e oltre IVA al 22 % per un totale di € 111.032,25.

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 44 adottata in data 29/09/2023 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026, nonché le successive variazioni;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 74 adottata in data 22/12/2023 di approvazione del bilancio di previsione finanziario 2024/2026, nonché le successive variazioni;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 15 del 10/02/2024 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026, nonché le successive variazioni;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 30/03/2024 di approvazione del PIAO per il triennio 2024/2026.

Visti gli artt. 31, 55 e segg. del regolamento comunale di contabilità.

Visto l'art. 183 del D.lgs. 18/8/2000 n. 267.

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, ai sensi dell'art. 147 bis del T.U.E.L. 267/2000, da parte del competente responsabile del servizio.

D E T E R M I N A

Di affidare alla ditta S.i.a.l s.r.l., con sede legale in Cairo Montenotte (SV) in via Carnovale n. 4, i lavori rientranti nella categoria OS6 relativi all' *"Intervento di riqualificazione ed efficientamento energetico plesso scolastico Sant'Anna Avagnina - terzo lotto"*, per un importo netto pari ad € 91.010,04 di cui 1.185,62 per oneri della sicurezza non ribassabili e di cui 12.665,89 per costi della manodopera, oltre IVA al 22 % per un totale di € 111.032,25.

Di rideterminare il quadro economico di spesa nei seguenti importi:

Descrizione	PARZIALI	TOTALI
A) LAVORI A BASE DI GARA		91.010,04
Lavori	89.824,42	
di cui costi della manodopera € 12.665,89		
Oneri sicurezza	1.185,62	
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		38.989,96
4. Imprevisti, accantonamento adeguamento prezzi, contributo ANAC	3.734,47	
7. Spese tecniche	12.148,55	
12. I.V.A.	23.106,94	
IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO		130.000,00

Di impegnare la spesa pari a € 111.032,25 al capitolo n. 1962/9 del bilancio corrente (voci A e B12 del Q.E. rideterminato), finanziata con contributo statale di cui di cui all'art. 1 comma 29 della legge n.160/2019 stanziato al capitolo 670/8 del bilancio corrente, attribuendo alla transazione elementare definita dall'allegato n. 7 del D.L.gs. 118/2011 la codifica (codice livello V) del Piano dei Conti Finanziario **U.2.02.01.09.003**.

Di impegnare la spesa pari ad € 35,00, quale contributo dovuto all'ANAC dalla stazione appaltante per l'indizione della procedura in parola, al cap. 1962/9 del bilancio corrente (voce B4 del quadro economico sopra rideterminato).

Di dare attuazione all'art.1, comma 629, lettera b) della legge 190/2014 (legge di stabilità 2015), il quale stabilisce che le pubbliche amministrazioni acquirenti di beni e servizi, ancorché non rivestano la qualità di soggetto passivo dell'IVA, devono versare direttamente all'erario l'imposta sul valore aggiunto che è stata addebitata loro dai fornitori, dando atto che il creditore dell'imposta è l'Erario, cui occorrerà versarla, previa trattenuta all'impresa affidataria, con le modalità definite dal Decreto 23 gennaio 2015, attuativo delle nuove disposizioni in materia di scissione dei pagamenti (*split payment*).

Di dare altresì atto che:

- ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la presente costituisce determina a contrarre nei termini riportati in premessa;
- le verifiche si sono concluse con esito positivo e che pertanto la presente determinazione è efficace ex art. 17 comma 5 del D. Lgs. 36/2023;
- è stato richiesto all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, il seguente Codice Identificativo Gara (C.I.G.): **B306298F35**;
- al progetto è stato attribuito il codice **CUP: C94D22001920006**;
- l'affidatario, con il presente affidamento, si assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 L. 136/2010;
- il termine per l'effettuazione della prestazione è stabilito in 180 giorni (centottanta) giorni naturali e consecutivi dal verbale di consegna dei lavori, come disposto dal Capitolato a cui si rimanda. I pagamenti avranno luogo entro 30 gg dalla data del ricevimento della fattura; l'imputazione della spesa agli esercizi 2024 e 2025 in relazione all'esigibilità della stessa, sarà effettuata mediante variazione di bilancio ai sensi dell'art. 175 del D. Lgs. 267/2000;
- a norma dell'art. 183 c. 1 del D.lgs. 267/2000, nel testo modificato dall'art. 74, comma 1, n. 28), lett. a), D.lgs. 23 giugno 2011, n. 118, aggiunto dall' art.1, comma 1, lett. aa), D.lgs. 10 agosto 2014, n. 126, con l'adozione della presente determinazione si perfeziona l'obbligazione del Comune in quanto si è provveduto a:
 - determinare la somma da pagare;
 - determinare il soggetto creditore;
 - indicare la ragione e la relativa scadenza;
 - costituire il vincolo sulle previsioni di bilancio, nell'ambito della disponibilità finanziaria;
- ai sensi dell'art.9 del D.L. 78/2009 e dell'art. 183 c. 8 del D.lgs. 267/2000 si è provveduto ad accertare che il programma dei pagamenti conseguenti la presente determinazione è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- in relazione alla conclusione del contratto conseguente la presente determinazione non esistono cause di incompatibilità né sono stati rappresentati obblighi di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2013 e del codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Mondovì approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 4 del 16/1/2014 e s.m.i.;
- il contraente dovrà impegnarsi a rispettare e far rispettare dai propri dipendenti, in quanto compatibili, le disposizioni di cui al D.P.R. 62/2013 e del codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Mondovì;
- la conclusione del contratto conseguente la presente determinazione non contrasta né con le disposizioni di cui al D.P.R. 62/2013 né con quelle contenute nel codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Mondovì;
- il presente provvedimento è soggetto agli obblighi in materia di pubblicità e trasparenza relativi alle procedure per l'affidamento e l'esecuzione di opere e lavori pubblici, servizi e forniture di cui all'art. 37 del D.lgs. 33/2013 e le relative

informazioni saranno pubblicate nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente - Bandi di gara e contratti" del sito internet istituzionale;

Di disporre la trasmissione della presente determinazione dirigenziale al Dipartimento Contabilità e Finanze per gli adempimenti di competenza.

Mondovì, li 10 dicembre 2024

DLP/FM/EP/CV

IL DIRIGENTE
MAZZA FRANCESCO *

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa