



Città di Mondovì

Provincia di Cuneo

BANDO DI ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI TERRENO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO NEL COMUNE DI MONDOVI' IN VIA ROCCA DE' BALDI

VERBALE DI APERTURA BUSTE

L'anno duemilaventiquattro addì 23 del mese di ottobre alle ore 10,15 presso il Dipartimento Segreteria Generale del Comune di Mondovì

Premesso che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 154 del 07/09/2024 è stato disposto di procedere alla vendita di un'area edificabile posta in Via Rocca de' Baldi, identificata a Catasto Terreni al Foglio 14 mappale 628, mediante esperimento di asta pubblica, previa pubblicazione del relativo bando;
- con determinazione dirigenziale n. 639 del 18/09/2024 è stato approvato lo schema del bando di gara unitamente ai modelli di domanda di partecipazione e offerta economica;
- in data 20/09/2024 è stato pubblicato il predetto bando, con scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 12,00 del giorno 22/10/2024;
- entro il suddetto termine di presentazione è pervenuta una sola offerta, prot. 45478 del 22/10/2024;

Tutto ciò premesso si è dato corso alle operazioni iniziali inerenti l'asta pubblica come sopra indetta.

L'Ing. Francesco Mazza, nella sua qualità di Dirigente del Dipartimento Tecnico del Comune di Mondovì, assume la presidenza della seduta.

Sono presenti i dipendenti comunali Mora Gabriella e Danna Simona in qualità di testimoni, entrambi noti e idonei;

Sono inoltre presenti i Sig.ri Savignani Daniele e Malacari Francesco rappresentanti della "Congregazione Cristiana dei Testimoni di Geova".

Il Presidente:

- constatata e fa constatare che entro il termine prefissato delle ore 12,00 del giorno 22/10/2024 è pervenuta una sola domanda: prot. 45478 del 22/10/2024 della “Congregazione Cristiana dei Testimoni di Geova” con sede legale in Roma, Via della Bufalotta n. 1281;
- procede quindi all'apertura del plico, ai fini dell'accertamento della regolarità e della completezza della documentazione amministrativa presentata dal richiedente per la partecipazione alla gara pubblica.

Riconosciuta la regolarità e completezza della documentazione prodotta ammette l'unico richiedente al prosieguo della gara.

Riprende la parola il Presidente

che alle ore 10,40 procede all'apertura della busta relativa all'offerta economica dalla quale risulta il prezzo offerto di € 160.000. Si constata che il prezzo offerto è superiore al prezzo posto a base di gara - di € 156.500,00 – quindi congruo.

Sulla scorta di quanto sopra ed uditi i pareri dei testimoni, assegna, in via provvisoria alla “Congregazione Cristiana dei Testimoni di Geova” con sede legale in Roma, Via della Bufalotta n. 1281, la vendita dell'area edificabile posta in Via Rocca de' Baldi, identificata a Catasto Terreni al Foglio 14 mappale 628.

Alle ore 11,00 dichiara chiusa la seduta.

L'assegnazione provvisoria viene fatta ai patti, norme e condizioni di cui al bando di gara.

L'aggiudicatario provvisorio rimane impegnato all'espletamento degli adempimenti previsti dal bando medesimo.

Il presente verbale, previa lettura e conferma, viene, come in appresso, sottoscritto dal Presidente di gara e dai testimoni.

IL PRESIDENTE DI GARA:

Ing. Mazza Francesco



I TESTIMONI:

Geom. Gabriella Mora

Geom. Danna Simona

