



Città di Mondovì

Provincia di Cuneo

DIPARTIMENTO LAVORI PUBBLICI

N. 442

DETERMINAZIONE

del 20 giugno 2024

OGGETTO: PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE 2. INVESTIMENTO 2.1: POLO CULTURALE DELLE ORFANE – OPERE DI COMPLETAMENTO - FINANZIATO CON FONDI NEXT GENERATION EU –
LAVORI DI MANUTENZIONE MANTO DI COPERTURA DEL FABBRICATO “EX COLLEGIO DELLE ORFANE”. AFFIDAMENTO ALLA DITTA EDILVETTA S.R.L.

Il sottoscritto MAZZA FRANCESCO, Responsabile del Dipartimento Lavori Pubblici;

Premesso che:

- nell'intento di proseguire nel programma di riqualificazione del complesso Polo culturale delle Orfane con deliberazione della Giunta Comunale n. 101 del 29/05/2021 ha manifestato, quale atto di indirizzo, la volontà di proporre la candidatura del Comune di Mondovì a valere sul contributo di cui all'art. 1 comma 42 della L. 27/12/2019 n. 160 per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, secondo i criteri e le modalità definite dall'art. 1 del DPCM 21/01/2021, in particolare per l'intervento *Polo formativo culturale “Delle Orfane” – Opere di completamento* per € 2.000.000 (CUP C95C19000190004), di cui al progetto preliminare approvato con deliberazione G.C. n. 228/2013;
- con deliberazione n. 25 del 10/02/2022 la Giunta Comunale ha preso atto che il Comune di Mondovì è stato individuato beneficiario del contributo previsto dall'articolo 1, commi 42 e seguenti, della legge 27 dicembre 2019, n.160 e dal DPCM del 21 gennaio 2021, da destinare ad investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale per l'intervento in candidato;
- per i contributi agli enti locali destinati alla rigenerazione urbana, tutte le opere sono state finanziate a valere sul PNRR – M5 C2 Investimento 2.1 – e che pertanto andranno gestite, monitorate e rendicontate secondo le disposizioni, le circolari e le indicazioni fornite dalle diverse amministrazioni titolari della “governance” del piano;



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

- con deliberazione G.C. n. 94 del 05/05/2022 è stato disposto, al fine di assicurare il rispetto di tutte le condizioni e gli obblighi previsti dal PNRR per i progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale di cui agli interventi beneficiari del contributo previsto dall'articolo 1, commi 42 e seguenti, della legge 27 dicembre 2019, n.160 e dal DPCM del 21 gennaio 2021, la compilazione e trasmissione del documento "atto di adesione e obbligo", di cui al decreto del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'interno, di concerto con il Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei ministri del 04/04/2022, dando mandato al Sindaco di procedere secondo i disposti;

Rilevato che:

- si sono resi necessari lavori di manutenzione ordinaria del tetto del fabbricato noto come "Ex Collegio delle Orfane" sito nel rione Piazza di Mondovì, in via della Misericordia n.6;
- l'intervento in oggetto prevede la verifica dell'integrità e della stabilità degli elementi costituenti la copertura, la fornitura e la sostituzione di tutti quegli elementi che in seguito alle verifiche risultino danneggiati, è inoltre prevista la pulizia dei detriti, nidi foglie ecc che possa ostruire il normale flusso dell'acqua e infine è preventivato il conferimento in discarica degli elementi danneggiati e/o sostituiti.

Considerato che:

- con il decreto del Ragioniere dello Stato n. 124 del 13 marzo 2023, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 75 del 29 marzo 2023, è stato approvato l'elenco degli interventi per i quali è confermata la preassegnazione del 10 per cento del contributo del Fondo per l'avvio di opere indifferibili anno 2023 (comma 370 dell'art. 1 della Legge 197/2022);
- con Decreto n. 183 del 03/08/2023 l'intervento "*PNRR: MISSIONE 5 - COMPONENTE 2 - INVESTIMENTO 2.1 Polo formativo culturale "Delle Orfane" – Opere di completamento*" ha avuto l'assegnazione definitiva e rientra nel suddetto elenco, pertanto l'importo complessivo dell'intervento è incrementato del 10 per cento del fondo a valere sul PNRR;

Preso atto che il quadro economico di spesa è stato rideterminato con determina n. 619/2023 nei seguenti punti:



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Descrizione	PARZIALI	TOTALI
A) LAVORI A BASE DI GARA		€ 1.262.955,88
Lavori	€ 1.219.785,77	
Oneri sicurezza	€ 43.170,11	
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTR.NE		€ 927.402,47
0. Economie derivanti da ribasso d'asta	€ 197.655,40	
1. Lavori in economia: intervento in copertura	€ 30.000,00	
2. Rilievi, accertamenti, indagini	€ -	
3. Allacciamenti ai pubblici servizi	€ -	
4. Imprevisti, contr. ANAC, revisione prezzi DL 4/2022	€ 20.674,23	
5. Acquisizione aree e immobili	€ -	
6. Accantonamento: Fondo per adeguamento prezzi	€ 190.358,35	
7. Spese tecniche	€ 181.349,50	
8. Spese per attività di consulenza e supporto al RUP	€ 60.000,00	
9. Spese per commissioni giudicatrici	€ 5.000,00	
10. Spese per pubblicità	€ 5.000,00	
11. Spese per accertamenti, verifiche, collaudi	€ 15.000,00	
12. I.V.A.	€ 222.364,99	
IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO		€ 2.190.358,35

Rilevato che l'intervento in oggetto rientra nell'ambito delle iniziative programmate nel bilancio corrente inerenti ai Servizi istituzionali, generali e di gestione in coerenza con gli obiettivi strategici e operativi previsti dal DUP 2024/2026 per la missione 05 - programma 02.

Richiamati:

- l'art. 50 del D.Lgs. 36/2023, al comma 1 lett. a), che prevede la possibilità di effettuare affidamenti diretti per lavori di importo inferiore a 150.000,00;
- l'art. 17, comma 2 del D. Lgs. n. 36 del 2023 il quale prevede che in caso di affidamento diretto, l'atto riguardante la decisione di contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti le capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.

Accertato che in relazione al disposto di cui all'art. 9 del D.L. 78/2009, per l'avvio della procedura in oggetto, è stata verificata la compatibilità del programma dei conseguenti pagamenti con le regole di finanza pubblica;

Preso atto che:

- il Responsabile del Procedimento ha richiesto, ai sensi dell'art.50 comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023, alla ditta EDILVETTA S.R.L. con sede a Villanova Mondovì (CN) – Via Cave n.28/1, mediante Trattativa Diretta sul portale “Appalti & Contratti e-Procurement”, la disponibilità ad eseguire i lavori in oggetto per un importo a base d'asta di **€ 30.000,00** di cui € 2.000,00 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22 %.
- l'operatore economico in oggetto, ha presentato la propria offerta nei termini e modalità previsti dalla Trattativa diretta sul portale “Appalti & Contratti e-Procurement, con un ribasso percentuale dello 0,75% sull'importo a base d'asta esclusi gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo di € 29.790,00 oltre IVA 22%, per complessivi € 36.343,80.

Dato che l'importo della spesa trova copertura finanziaria al capitolo 2070/2 del bilancio corrente, finanziata con fondi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, in particolare sul



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

PNRR – Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1, finanziato con Fondi Next Generation EU, all'interno del quadro economico nell'ambito delle somme a disposizione dell'Amministrazione comunale;

Visto l'art. 192 comma 1 del D.lgs. 267/2000 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante: il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che:

- a) con il presente affidamento si intende provvedere ai lavori di manutenzione ordinaria come da disciplinare di gara, del tetto del fabbricato noto come "Ex Collegio delle Orfane" sito nel rione Piazza Mondovì, in via della Misericordia n. 6.
- b) il contratto avrà per oggetto il servizio di cui al precedente punto e sarà perfezionato mediante lettera commerciale, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023;
- c) il contraente è stato scelto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. n. 36/2023.

Richiamato l'art. 37 del D.lgs. 33/2013 relativo agli obblighi di pubblicazione delle informazioni relative alle procedure per l'affidamento e l'esecuzione di opere e lavori pubblici, servizi e forniture;

Atteso che come previsto dall'art. 52 del D.Lgs. 36/2023, la ditta EDILVETTA S.R.L. con sede a Villanova Mondovì(CN) – Via Cave n.28/1 ha attestato mediante dichiarazione integrativa acquisita agli atti di cui alla Rdo n. G00037, di non incorrere nelle cause di esclusione previste dagli artt. 94, 95 e 98 del D.Lgs. n. 36/2023;

Richiamato l'art. 5 del D.lgs. 118/2011 il quale prevede che ogni atto gestionale generi una transazione elementare cui deve essere attribuita una codifica idonea a tracciare le operazioni contabili ed a movimentare il piano dei conti integrato e che, in assenza di detta codifica completa che ne permetta l'identificazione, non è possibile procedere all'impegno delle spese;

Richiamati:

- il D.Lgs. 36/2023;
- la Legge n. 136 del 13/08/2010 e s.m.i.;

Riconosciuta la congruità dell'offerta, si ritiene di poter procedere ad affidare il lavoro in oggetto alla ditta EDILVETTA S.R.L. con sede a Villanova Mondovì(CN) – Via Cave n.28/1, al prezzo di per un importo di € 29.790,00 oltre IVA 22%, per complessivi € 36.343,80.

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 44 adottata in data 29/09/2023 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 74 adottata in data 22/12/2023 di approvazione del bilancio di previsione finanziario 2024/2026, nonché le successive variazioni;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 15 del 10/02/2024 di approvazione del Piano



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

- Esecutivo di Gestione 2024/2026, nonché le successive variazioni;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 30/03/2024 di approvazione del PIAO per il triennio 2024/2026;

Dato atto che il presente provvedimento risulta coerente con gli obiettivi fissati negli atti programmatici richiamati, che affidano al Responsabile del Dipartimento Lavori Pubblici la gestione del servizio in oggetto e dei relativi capitoli di spesa;

Visti gli artt. 31, 55 e segg. del regolamento comunale di contabilità;

Visto l'art. 183 del D.lgs. 18/8/2000 n. 267;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, ai sensi dell'art. 147 bis del T.U.E.L. 267/2000, da parte del competente responsabile del servizio;

D E T E R M I N A

1. **Di affidare** alla ditta EDILVETTA S.R.L con sede a Villanova Mondovì (CN) – Via Cave n.28/1, i lavori di manutenzione ordinaria del tetto del fabbricato noto come “Ex Collegio delle Orfane” sito nel rione Piazza Mondovì, in via della Misericordia n. 6, per un importo di € 29.790,00 oltre IVA 22%, per complessivi € 36.343,80;
2. **Di dare atto** che la spesa di € 36.343,80, trova copertura finanziaria al capitolo 2070/2 del bilancio corrente, finanziata con i fondi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, in particolare sul PNRR Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1, finanziato dal Next Generation EU, alla voce B1 per l'importo di € 29.790,00 e alla voce B12 per l'importo di € 6.553,80 del Quadro Economico in ultimo rideterminato con D.D. 619/2023;
3. **Di dare attuazione** all'art.1, comma 629, lettera b) della legge 190/2014 (legge di stabilità 2015), il quale stabilisce che le pubbliche amministrazioni acquirenti di beni e servizi, ancorché non rivestano la qualità di soggetto passivo dell'IVA, devono versare direttamente all'erario l'imposta sul valore aggiunto che è stata addebitata loro dai fornitori, dando atto che il creditore dell'imposta è l'Erario, cui occorrerà versarla, previa trattenuta all'impresa affidataria, con le modalità definite dal Decreto 23 gennaio 2015, attuativo delle nuove disposizioni in materia di scissione dei pagamenti (split payment);
4. **Di dare altresì atto che:**
 - la realizzazione dell'intervento dovrà essere coerente con i principi e gli obblighi specifici del PNRR relativamente al rispetto delle condizionalità del PNRR, del principio DNSH e dei principi trasversali;
 - ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la presente costituisce determina a contrarre nei termini riportati in premessa;
 - le verifiche si sono concluse con esito positivo;
 - è stato richiesto all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, il seguente Codice Identificativo Gara (C.I.G.): **B202E299EA**;
 - al progetto è stato attribuito il codice **CUP: C95C19000190004**;



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

- il termine per l'effettuazione del lavoro è stabilito in 30 giorni dall'esecutività della presente determina. I pagamenti avranno luogo entro 30 gg. dalla data di ricevimento della fattura;
 - l'affidatario, con il presente affidamento, si assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 L. 136/2010;
 - a norma dell'art. 183 c. 1 del D.lgs. 267/2000, nel testo modificato dall'art. 74, comma 1, n. 28), lett. a), D.lgs. 23 giugno 2011, n. 118, aggiunto dall' art. 1, comma 1, lett. aa), D.lgs. 10 agosto 2014, n. 126, con l'adozione della presente determinazione si perfeziona l'obbligazione del Comune in quanto si è provveduto a:
 - determinare la somma da pagare;
 - determinare il soggetto creditore;
 - indicare la ragione e la relativa scadenza;
 - costituire il vincolo sulle previsioni di bilancio, nell'ambito della disponibilità finanziaria;
 - ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. a), punto 2, del D.L. 1 luglio 2009, n. 78 convertito con modificazioni nella Legge 3 agosto 2009, n. 102, che il piano dei pagamenti conseguenti alla presente determinazione risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
 - il contraente dovrà impegnarsi a rispettare e far rispettare dai propri dipendenti, in quanto compatibili, le disposizioni di cui al D.P.R. 62/2013 e del codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Mondovì;
 - il presente provvedimento è soggetto agli obblighi in materia di pubblicità e trasparenza relativi alle procedure per l'affidamento e l'esecuzione di opere e lavori pubblici, servizi e forniture di cui all'art. 37 del D.lgs. 33/2013 e le relative informazioni saranno pubblicate nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente - Bandi di gara e contratti" del sito internet istituzionale.
- È stata resa, da parte del Responsabile del Procedimento, la dichiarazione circa l'assenza di cause di incompatibilità e conflitto d'interesse, anche potenziale, con la procedura di gara in oggetto, di cui al Prot. 25788/2024;
- il sottoscritto dichiara, nei propri confronti, l'insussistenza di cause di incompatibilità e l'assenza di situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, con la procedura di gara in oggetto;
 - il sottoscritto dichiara altresì che in relazione alla conclusione del contratto conseguente la presente determinazione non sono state manifestate cause di incompatibilità, né sono stati rappresentati obblighi di astensione da parte di soggetti in qualunque modo coinvolti nella presente procedura.
5. Di disporre la pubblicazione dell'Attestazione di avvenuta verifica dell'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse sul sito istituzionale del comune come indicato da nota interna Prot. n. 7390/2023 e s.m.i.
 6. Di disporre la trasmissione della presente determinazione al Dipartimento Contabilità e Finanze e all'Ufficio Controlli Interni per gli adempimenti di competenza.

DLP/FM/EP/CV

Mondovì, li 20 giugno 2024



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

IL DIRIGENTE / IL RESPONSABILE
MAZZA FRANCESCO *

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU