



Città di Mondovì

Provincia di Cuneo

DIPARTIMENTO URBANISTICA E SERVIZI AL TERRITORIO E ALLE
IMPRESE

N. 217

DETERMINAZIONE

del 06 aprile 2024

**OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA E LIQUIDAZIONE DEGLI INCENTIVI PREVISTI
PER GLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELLE FACCIATE
DEGLI EDIFICI RICADENTI NELL'AMBITO DEI PIANI COLORE DEI
CENTRI STORICI**

La sottoscritta MASILLO CARMELA, Dirigente del Dipartimento Urbanistica e Servizi al Territorio e alle Imprese;

Premesso:

- che il Regolamento approvato con deliberazione C.C. n. 4 del 23/01/2017 ed entrato in vigore il 07/03/2017 prevede l'erogazione di incentivi relativi agli interventi di riqualificazione delle facciate degli edifici ricadenti nell'ambito del Piano Colore del Centro storico di Breo, Borgato, Rinchiuso e Via Ripe approvato con delibera C.C. n° 56 del 02/08/2010, del Piano Colore del Rione Piazza approvato con delibera C.C. n. 63 del 20/07/1999 e del Piano Colore del Rione Carassone approvato con delibera C.C. n. 85 del 29/09/2000;
- che all'art. 4 di detto Regolamento è indicato l'importo unitario degli incentivi per gli interventi di riqualificazione delle facciate dei Centri Storici di cui ai succitati Piani Colore fissato con delibera G.C. n. 231 del 21/10/2010, in € 10,00/mq per interventi su facciate semplici con cromia definita o non definita ed in € 26,00/mq per interventi su facciate vincolate di particolare pregio storico, con apparato decorativo pittorico, con decorazione a marmorino;

Rilevato che è pervenuta la seguente richiesta di erogazione dei suddetti incentivi:

- in data 08/02/2024 al prot. 5577, dalla Sig.ra Pregliasco Carola in qualità di proprietario dell'edificio sito in Mondovì, Via Gherbiana 2, per l'intervento di riqualificazione della facciata di detto edificio, eseguito con Permesso di Costruire prot. 25248 del 24/06/2023;

Vista, in riferimento alla suddetta richiesta, la relazione dell'Ufficio prot. 12938 del 27/03/2024 attestante:

- che l'intervento di riqualificazione della suddetta facciata, è stato eseguito conformemente al succitato titolo edilizio, secondo le disposizioni del rispettivo Piano Colore e le indicazioni impartite dall'Ufficio;
- che l'incentivo per l'intervento di riqualificazione della facciata dell'edificio sito in Mondovì Via Gherbiana 2, ammonta ad €. 771,50, determinato dalle dimensioni vuoto per pieno della

facciata prospiciente il suolo pubblico di Via Gherbiana 2 di mq. 77,15, per l'importo unitario dell'incentivo di 10,00 €/mq, in relazione alla classificazione svolta per tale fabbricato dal citato Piano Colore di Breo;

Dato atto che il responsabile del procedimento ha espletato le procedure di cui all'art. 51 comma 2 del vigente Regolamento comunale di contabilità richiedendo la verifica di assenza di posizioni debitorie e che conseguentemente nell'ambito della conferenza dei servizi interni di cui al verbale n. 12 del 20/03/2024 il competente Dipartimento Finanziario accertata l'assenza di posizioni debitorie riferibili ai tributi/canoni comunali, ha espresso parere favorevole alla liquidazione dell'incentivo previsto dal Piano colore:

- in capo alla Sig.ra Pregliasco Carola in qualità di proprietario dell'edificio sito in Mondovì, Via Gherbiana 2, beneficiario, dell'incentivo per l'intervento di riqualificazione della facciata di detto edificio, per cui è possibile procedere all'erogazione totale del contributo di €. 771,50;

Ritenuto alla luce di quanto sopra di poter provvedere in merito e quindi di procedere alla erogazione degli incentivi per i sopraccitati interventi di riqualificazione delle facciate ai relativi proprietari;

Dato atto che il presente provvedimento è soggetto alle norme sull'amministrazione trasparente di cui all'art. 26 del D.Lgs. 33/2013;

Richiamate:

- la deliberazione della Giunta comunale n. 96 del 30/05/2023, di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) per il triennio 2023/2025;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 44 del 29/09/2023 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 74 adottata in data 22/12/2023 di approvazione del bilancio di previsione finanziario 2024/2026, nonché le successive variazioni;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 15 del 10/02/2024 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il triennio 2024/2026, nonché le successive variazioni;

Considerato che detto piano affida al sottoscritto la gestione del servizio in oggetto e dei relativi capitoli di spesa e che il presente provvedimento risulta coerente con gli obiettivi fissati negli atti programmatici richiamati;

Visti:

- gli artt. 54 e segg. del regolamento comunale di contabilità;
- l'art. 183 e seguenti del D.Lgs. 18/8/2000 n.267;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, ai sensi dell'art. 147 bis del T.U.E.L. 267/2000, da parte del competente responsabile del servizio;

D E T E R M I N A

1 - Di assegnare a titolo di incentivo per gli interventi di riqualificazione delle facciate dei fabbricati ricadenti nell'ambito dei Piani Colore, ai proprietari e/o condomini, secondo le modalità di pagamento dai medesimi richieste, le seguenti somme:

- €. 771,50 alla Sig.ra Pregliasco Carola in qualità di proprietario dell'edificio sito in Mondovì, Via Gherbiana 2, beneficiario dell'incentivo per l'intervento di riqualificazione della facciata di detto edificio;

2 - Di impegnare la somma complessiva di €. 771,50 sul cap. 2129/0 del Bilancio 2024/2026 esercizio 2024, per l'erogazione degli incentivi relativi agli interventi di riqualificazione delle facciate dei fabbricati ricadenti nell'ambito dei Piani Colore, con imputazione al codice Piano Finanziario livello V U. 2.03.02.01.001.

3 - Di erogare a titolo di incentivo per gli interventi di riqualificazione delle facciate dei fabbricati ricadenti nell'ambito dei Piani Colore, ai proprietari e/o condomini, secondo le modalità di pagamento dai medesimi richieste, le seguenti somme:

- € 771,50 alla Sig.ra Pregliasco Carola in qualità di proprietario dell'edificio sito in Mondovì, Via Gherbiana 2, beneficiario dell'incentivo per l'intervento di riqualificazione della facciata di detto edificio;

4 - Di dare atto che, ai sensi dall'art. 9, comma 1, lett. a), punto 2, del D.L. 01/07/2009, n° 78 convertito con modificazioni nella L. 102 del 03/08/2009, il presente provvedimento risulta compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

5 - Di dare atto che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

6 - Di disporre la trasmissione della presente determinazione al Dipartimento Contabilità e Finanze per l'emissione dei relativi mandati di pagamento.

Mondovì, li 06 aprile 2024

IL DIRIGENTE
MASILLO CARMELA *

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa