CITTA' DI SALUZZO
Tel. centralino: 0175-211311 Fax: 0175-211328
Partita IVA e Codice fiscale: 00244360046
http://www.comune.saluzzo.cn.it

SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
- LAVORI PUBBLICI
UFFICIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero del registro generale:_____ del _____

Numero particolare per settore: ___**474**___
Numero e data ai fini di mera classificazione

Oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA ed EVOLUTIVA su impianti ELETTRICI, SPECIALI ed ILLUMINAZIONE STRADALE PUBBLICA. Pronto intervento in 30 minuti. Ai sensi del combinato disposto del D.M. 37/2008, art. 2, comma 1, lettera d) e del D.Lgs. 81/2008, art. 86. Opere da IMPIANTISTA elettrico. Annualita' 2027 - 2032 (72 mesi). CODICE CUP: D18B26000090004 - Codice CIG: BC18F98672. Approvazione dei verbali di gara ed aggiudicazione definitiva alla ditta Elettroimpianti LAI s.r.l. di via Ceva, 15 a Fossano P.IVA 03354800041. Responsabile unico del Progetto Cav. NOVA Per. Ind. Marcello.

IL DIRIGENTE TECNICO

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 87 del 22.12.2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2026/2028 e la deliberazione della Giunta comunale n.1 del 14.1.2026 avente ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione anno 2026-2028 – dati contabili;

Dato atto che:

- con Delibera della Giunta Comunale n. 98 del 03.06.2026 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai “LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA ed EVOLUTIVA su impianti ELETTRICI, SPECIALI ed ILLUMINAZIONE STRADALE PUBBLICA. Pronto intervento in 30 minuti. Ai sensi del combinato disposto del D.M. 37/2008, art. 2, comma 1, lettera d) e del D.Lgs. 81/2008, art. 86. Opere da IMPIANTISTA elettrico. Annualita' 2027 - 2032 (72 mesi). CODICE CUP: D18B26000090004 - Codice CIG: BC18F98672 a firma del Cav. NOVA Per. Ind. Marcello del Settore Governo del Territorio dell’importo complessivo di €. 1.148.173,80;

- con Determinazione Dirigenziale n. 1.024 del 18/06/2026 è stata indetta una gara a procedura aperta ai sensi dell'art 71 del D.Lgs. n. 36/2023, per affidare i LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA ed EVOLUTIVA su impianti ELETTRICI, SPECIALI ed ILLUMINAZIONE STRADALE PUBBLICA. Pronto intervento in 30 minuti. Ai sensi del combinato disposto del D.M. 37/2008, art. 2, comma 1, lettera d) e del D.Lgs. 81/2008, art. 86. Opere da IMPIANTISTA elettrico. Annualita' 2027 - 2032 (72 mesi). CODICE CUP: D18B26000090004 - Codice CIG: BC18F98672, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108, comma 1) del D.Lgs 36/2023;

- il disciplinare è stato regolarmente pubblicato ai sensi di legge;

- la gara di cui al punto precedente è stata pubblicata sul portale TUTTOGARE PA di Studio Amica;

- i concorrenti dovevano far pervenire con le modalità indicate nel disciplinare di gara entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 28.07.2026, pena l'esclusione dalla gara;

- entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 28.07.2026sono pervenute tramite la piattaforma TUTTOGARE, n° 3 (tre) offerte di operatori economici;

Preso atto che:

il seggio di gara in data 28.07.2026 ha provveduto, in seduta pubblica, tramite collegamento al sistema informatico della piattaforma telematica, alle operazioni di apertura dei plichi virtuali pervenuti ed acquisiti al sistema al fine di documentare la regolarità della documentazione amministrativa.

la commissione di gara ha provveduto alle operazioni di propria competenza nelle sedute del 5 agosto, 6 agosto e 2 settembre, allegati alla presente determinazione;

Preso atto dei verbali del seggio di gara e i verbali della commissione giudicatrice, relativi alle sedute del 05.08.2026 (verbale 1) – 06.08.2026 (verbale 2) e del 03.09.2026 (verbale 3) da cui risultano le operazioni di gara e la graduatoria dei partecipanti;

Dato pertanto atto che il primo classificato risulta essere la ditta Elettroimpianti LAI s.r.l. di via Ceva, 15 a Fossano P.IVA 03354800041, che ha offerto il ribasso del 21,567% sul prezzo a base di gara, per una spesa dell'intervento pari ad € 546.000,00 oltre IVA, dei quali €

19.658,64 per un importo totale di €. 666.120,00, dando atto che la seconda classificata è la ditta D & G s.n.c. di Dalmasso Lorenzo e Guerra Renato di via Rocchiuse 26/A a Borgo San Dalmazzo (CN) – P.IVA: 02435160045;

Constatato che l'aggiudicazione è subordinata all'approvazione degli atti di gara da parte della competente stazione appaltante;

Rilevata quindi la regolarità delle operazioni svolte e ritenuto di dover procedere all'approvazione degli allegati verbali relativi alle sedute del 05.08.2026, del 06.08.2026 e del 02.09.2026;

Dato atto che le verifiche del fascicolo virtuale dell'operatore economico, avviate su apposita piattaforma al 04/09/2026, trascorsi 30 giorni, non sono ancora disponibili i documenti per ritardi o malfunzionamento del sistema;

Richiamato il comma3-bis, art.99 del D.Lgs.36/2023 che prevede che in caso di malfunzionamento, anche parziale, del fascicolo virtuale dell'operatore economico o delle piattaforme, banche dati o sistemi di interoperabilità ad esso connessi, non sia possibile verificare i requisiti e l'assenza di cause di esclusione, ai sensi dell'articolo 24 D.Lgs.36/2023, entro 30 giorni dall'avvio delle richieste di verifica da parte della Stazione Appaltante, quest'ultima possa avvalersi di autodichiarazioni dell'operatore economico, a comprova del possesso dei requisiti , così come confermato da giurisprudenza recente;

Richiamata le dichiarazioni fornite dall'aggiudicatario;

Considerato che la documentazione prodotta, come sopra riportata, è conforme a quanto disposto dalla legislazione vigente in materia di appalti;

Dato atto dell'esito positivo delle verifiche sulla ditta aggiudicataria, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.lgs. 36/2023 s.m.i. ;

Evidenziato che l'appaltatore è in possesso dell'iscrizione al repertorio impiantisti della camera di commercio con abilitazione secondo combinato disposto del D.M. 37/2008, art. 2, comma 1, lettere a), b) e g) ed il proprio personale di corso per operatori elettrici PES e PAV ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., Norme CEI EN 50110-1 e CEI EN 11-27 utile al conferimento della qualifica di persona esperta nell'esecuzione di lavori elettric (PES) e attribuzione di idoneità ai lavori sotto tensione (PEI) per tutte le tipologie di lavori eseguiti sugli impianti tecnologici dell'ente. Opere da impiantista elettrico meglio specificati nei documenti di progetto;

Viste le disposizioni di cui all'articolo 183 comma 8 del D. Lgs 18/08/2000 n° 267 e s.m.i. che prevede l'obbligo a carico dei responsabili che adottano provvedimenti che comportano impegni di spesa di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, si dà atto che:

- il presente provvedimento comporta impegno di spesa a carico della parte in conto capitale del bilancio di esercizio annuale;

- a seguito verifica preventiva il programma dei conseguenti pagamenti risulta compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, in quanto con riguardo agli stanziamenti di bilancio:

- La spesa complessiva di €. 1.148.173,80 impegnata con il presente atto risulta prevista nel bilancio e nei programmi di spesa approvati;

- La stessa risulta finanziata al bilancio di previsione 2026 – 2028 e sui bilanci pluriennali successivi. I costi per l'annualità 2027, di €. 142.824,00, trovano imputazione al Tit. 1°, M. 1, P 05, Cap. 3101/10 ad oggetto: "Manutenzione annuale ordinaria impianti elettrici" e si provvederà analogamente per ciascuna delle annualità successive dal 2028 al 2032 per uno stanziamento annuale di €. 133.770,00; sempre sulle risorse riferite al Tit. 1°, M. 1, P 05, Cap. 3101/10 ad oggetto: "Manutenzione annuale ordinaria impianti elettrici". Alla pari per i costi riferiti alle eventuali opzionali proroghe per le annualità 2033 e 2034, pari per ciascun anno ad €. 134.698,20, nonché per i primi sei mesi dell'annualità 2035, pari ad € 67.103,40, vi si farà fronte sugli appositi capitoli dei bilanci pluriennali di competenza;

- Richiamata la delibera n. 610 del 19 dicembre 2023 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) recante attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2024 considerato che il Comune di Saluzzo deve versare, in qualità di Stazione Appaltante, la somma di €. 410,00 riferita all'appalto dei lavori in oggetto;

- Con riguardo alle regole del pareggio di bilancio la preventiva verifica viene effettuata congiuntamente ai servizi finanziari dell'Ente, sulla base dei seguenti elementi di

massima necessari per poter correttamente stimare i flussi di entrata/uscita collegati all'intervento:

a1) l'attuazione dell'intervento comporta la seguente tempistica di massima:

Tempo previsto esecuzione/consegna: inizio lavori 1° gennaio 2027 ed ultimazione al 31 dicembre 2032 con possibilità di proroghe opzionali fino al 30 giugno 2035;

Tempi di pagamento secondo le seguenti tempistiche previste: Stati di Avanzamento Lavori al raggiungimento dell'importo complessivo pari ad €. 45.500,00;

Viste le disposizioni di cui al D.lgs. 36/2023 s.m.i.;

Dato atto che l'istruttoria per il presente atto è stata svolta dal Responsabile del progetto Cav. Nova Per. Ind. Marcello;

DETERMINA

1. Di approvare le operazioni del seggio e della commissione giudicatrice di cui sopra di cui ai verbali delle sedute del 28.07.2026, 05.08.226, 06.08.2026 e 02.09.2026 in allegato alla presente determinazione;
2. Di procedere, per i motivi esposti in premessa, all'aggiudicazione dei lavori di in oggetto alla ditta Elettroimpianti LAI s.r.l. di via Ceva, 15 a Fossano P.IVA 03354800041 dando atto che la seconda classificata è la ditta D & G s.n.c. di Dalmasso Lorenzo e Guerra Renato di via Rocchiuse 26/A a Borgo San Dalmazzo (CN) – P.IVA: 02435160045;
3. Di approvare il nuovo quadro economico inerente i lavori di "LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA ed EVOLUTIVA su impianti ELETTRICI, SPECIALI ed ILLUMINAZIONE STRADALE PUBBLICA. Pronto intervento in 30 minuti. Ai sensi del combinato disposto del D.M. 37/2008, art. 2, comma 1, lettera d) e del D.Lgs. 81/2008, art. 86. Opere da IMPIANTISTA elettrico. Annualita' 2027 - 2032 (72 mesi) CUP: D18B26000090004 - Codice CIG: BC18F98672 per una spesa complessiva presunta di €. 1.148.173,80 oneri fiscali compresi, così distinti:

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI	
1.	Importo per l'esecuzione dei lavori:

a1) Lavori a misura	€. 526.341,36
a2) Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, a corpo	€. 19.658,64
Totale lavori	***€. 546.000,00***
2. Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
b1) IVA 22 % sui lavori	€. 120.120,00
b2) Incentivo alle funzioni tecniche ex art. 45 D.Lgs 36/23	€. 10.920,00
B2.2) IRAP	€. 599,39
b3) Pubblicazione gara e contributo ANAC	€. 410,00
b4) Lavori aggiuntivi per modifiche ex art. 120 del D. Lgs 36/2023 (compresa la revisione prezzi)	€. 109.200,00
b5) IVA 22 % su lavori aggiuntivi di cui b4)	€. 24.024,00
b6) Proroga opzionale di anni due (ex art. 120 c.10 D.Lgs 36/23)	€. 182.000,00
b7) IVA 22 % su proroga opzionale di cui b6)	€. 40.040,00
b8) Lavori aggiuntivi per modifiche ex art. 120 del D. Lgs 36/2023 (compresa la revisione prezzi) su proroga opzionale di anni due	€. 36.400,00
b9) IVA 22 % su lavori aggiuntivi opzionali di cui b8)	€. 8.008,00
b10) Proroga tecnica opzionale di mesi sei ex art. 120 c. 11 del D. Lgs 36/2023	€. 45.500,00
b11) IVA 22 % su proroga tecnica opzionale di mesi sei di cui b10)	€. 10.010,00
b12) Lavori aggiuntivi per modifiche ex art. 120 del D. Lgs 36/2023 (compresa la revisione prezzi) su proroga opzionale di mesi sei	€. 9.100,00
b13) IVA 22 % su lavori aggiuntivi opzionali di cui b12)	€. 2.002,00
b14) Incentivo alle funzioni tecniche ex art. 45 D.Lgs 36/23 su lavori aggiuntivi b4), proroga anni due b6) e proroga tecnica mesi 6 (b10) per sola quota esecuzione lavori opzionali	€. 3.589,37
B14.2) IRAP	€. 251,04
Totale somme a disposizione	***€. 602.173,80***
IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO	**€. 1.148.173,80**

4. Di impegnare a favore della ditta Elettroimpianti LAI s.r.l. di via Ceva, 15 a Fossano P.IVA 03354800041 la spesa complessiva di €. 1.148.173,80 necessaria alla realizzazione dei lavori è prevista nel bilancio di previsione 2026 – 2028 e sui bilanci pluriennali successivi. I costi per l'annualità 2026 di €. 5.366,84 trovano imputazione al Tit. 1°, M. 1, P 05, Cap. 3101/10 ad oggetto: "Manutenzione annuale ordinaria impianti elettrici". Per le annualità dal 2027 a seguire fino al 2031, i costi di €. 133.805,49, trovano imputazione sempre al Tit. 1°, M. 1, P 05, Cap. 3101/10 ad oggetto: "Manutenzione annuale ordinaria impianti elettrici" e si provvederà analogamente per ciascuna delle annualità successive dal 2028 al 2031. Per l'annualità 2032 lo stanziamento è di €. 134.272,21. Alla pari per i costi riferiti alle eventuali opzionali proroghe per le annualità 2033 e 2034, pari per ciascun anno ad €. 134.792,07, nonché per i primi sei mesi dell'annualità 2035, pari ad € 67.901,46, vi si farà fronte sugli appositi capitoli dei bilanci pluriennali di competenza.;

5. Di impegnare altresì la somma di €. 410,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), come previsto dalla Delibera ANAC delibera n. 610 del 19 dicembre 2023 recante attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266 per l'anno 2026, imputandola al Bilancio dell'Esercizio 2026 al titolo 1, Miss. 1, progr. 02, capitolo 30055- "spese di pubblicazione e varie per gare d'appalto e contratti;

6. Di dare atto che la presente determinazione verrà pubblicata, ai sensi dell'art. 28 comma 2 del D.Lgs. n° 36/2023 e s.m.i. sul profilo del committente, nella sezione "amministrazione trasparente" - bandi di gara, contratti e Anac tramite il portale TUTTOGARE negli allegati alla Gara di affidamento ivi espletata relativa ai lavori in oggetto;

7. Di dare atto per quanto precisato in premessa che vengono rispettate le disposizioni previste dall'articolo 183 comma 8 del D.Lgs 18/08/2000 n° 267 e s.m.i;

8. Di dare atto che il Responsabile Unico del progetto è il Cav. Nova Per. Ind. Marcello il quale ha curato l'istruttoria ed è incaricato di ogni ulteriore atto in esecuzione della presente determinazione ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 e dell'art. 6 della legge n. 241/1990.

Saluzzo, 26 ottobre 2026

IL DIRIGENTE
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO - LAVORI PUBBLICI

Tallone arch. Flavio *

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28/12/2000 n. 445, del D.Lgs. 07/03/2005 n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa