



CITTA' DI SALUZZO

Tel. centralino: 0175-211311 Fax: 0175-211328

Partita IVA e Codice fiscale: 00244360046

<http://www.comune.saluzzo.cn.it>

SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
- LAVORI PUBBLICI
UFFICIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero del registro generale: 1038 del 23 giugno 2026

Numero particolare per settore: 322

Numero e data ai fini di mera classificazione

Oggetto: PNRR- missione 5, Misura M5C2, Investimento 2.2.A - Piani Urbani Integrati - Superamento degli insediamenti abusivi per combattere lo sfruttamento dei lavoratori in agricoltura lavori di Valorizzazione ed efficientamento del compendio immobiliare denominato ex custode per ospitalità lavoratori stagionali – EFFICIENTAMENTO ENERGETICO (R7) - Codici CIG BB4EOAE641; B9065A87EE - rimodulazione quadro economico - errata corrige Responsabile Unico del Procedimento: Oderda Geom. Joram - Art. 183 D.Lgs. 267/2000 e s.m.i



IL DIRIGENTE

Richiamata:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 87 del 22/12/2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2026/2028 e la deliberazione della Giunta comunale n.1 del 14/01/2026 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione anno 2026-2028, dati contabili

Preso atto che:

- che con Decreto n. 55 del 29.03.2022 il Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali ha pubblicato il riparto relativo al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza Missione 5 - *Inclusione e coesione, Componente M5C2 - Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore, Ambito di intervento 2 Rigenerazione urbana e housing sociale Investimento 2.2.a Piani urbani integrati - Superamento degli insediamenti abusivi per combattere lo sfruttamento dei lavoratori in agricoltura.*
- tale atto individua il Comune di Saluzzo come possibile beneficiario di una quota pari ad € 1.693.747,15 per la realizzazione di interventi strutturali finalizzati al

miglioramento delle condizioni alloggiative dei lavoratori stagionali impegnati nella raccolta frutta sui territori di saluzzese, saviglianese e cuneese.

- con Delibera di Giunta Comunale n. 187 dell'11.12.2024 è stata approvata la proposta di un piano di azione locale parzialmente rimodulato secondo le esigenze dettate dalla struttura ministeriale e relative alle nuove tempistiche di realizzazione, sensibilmente ridotte e che individua come soggetti attuatori esterni i Comuni di Lagnasco, Manta, Revello, Savigliano, Scarnafigi, Verzuolo che gestiranno gli interventi previsti dal Piano d'Azione Locale sulle strutture individuate sui propri territori, autonomamente individuati;
- con nota REGISTRO UFFICIALE.U.0000611 del 30.05.2025 il Commissario Straordinario ha trasmesso al Comune di Saluzzo "l'ACCORDO AI SENSI DELL'ART. 7, COMMA 4 del D. LGS. 36/2023, PER LA REALIZZAZIONE DELL'INVESTIMENTO 2.2 *"Piani urbani integrati per il superamento degli insediamenti abusivi per combattere lo sfruttamento dei lavoratori in agricoltura"* tra Il Commissario Straordinario per il superamento degli insediamenti abusivi per combattere lo sfruttamento dei lavoratori in agricoltura, Prefetto Maurizio Falco in qualità di Amministrazione titolare dell'Investimento 2.2 della Missione 5 Componente 2 ed Il Comune di Saluzzo, la Regione Piemonte, L'Unità di Missione per l'attuazione degli interventi PNRR, presso il Ministero del lavoro e delle politiche sociali";
- che l'art. 15 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 stabilisce che le Amministrazioni Pubbliche possono concludere tra loro accordi per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune e che per tali accordi si osservano, in quanto applicabili, le disposizioni previste dall'art. 11, commi 2 e 3 della medesima legge;

Evidenziato che:

- il Piano di Azione Locale prevede per il comune di Saluzzo due interventi, di cui uno è la realizzazione dei lavori atti ed efficientare energeticamente il fabbricato denominato ex custode;
- con la determinazione dirigenziale n. 685 del 28/04/2026, a seguito di RDO mepa venivano affidati i lavori alla ditta Giusto Bertello con sede in Roreto di Cherasco (CN), Via Don Roagna N 4 p.i.v.a. 01939120042 per € 58.260,28 oltre iva e veniva approvato il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI (art. 5 D.Lgs 31.03.2023, n. 36)	
Importo per l'esecuzione dei lavori:	
a1) Lavori a corpo	€. 56.860,28
a2) Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, a corpo	€. 1.400,00
Totale lavori	€. 58.260,28
Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
b8.1) Incentivi alle funzioni tecniche – 2 per cento – 80 % RUP e soggetti che svolgono le funzioni tecniche e loro collaboratori	€. 2.208,00

b15) IVA 22 % sui Lavori	€. 12.817,26
Totale somme a disposizione	€. 15.025,26
<u>IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO</u>	€. 73.285,54

Dato atto che

- a seguito di un errore materiale nella riga del quadro economico “b8.1) Incentivi alle funzioni tecniche – 2 per cento – 80 % RUP e soggetti che svolgono le funzioni tecniche e loro collaboratori” è stata inserita erroneamente la cifra di € 2.208,00 al posto di € 941,35;
- con determinazione dirigenziale n 1918 del 12/11/2025 venivano affidati i lavori di progettazione dell’impianto termico all’ing. Lorenzo Caranta di Saluzzo inerenti al PNRR- missione 5, Misura M5C2, Investimento 2.2.A - Piani Urbani Integrati - Superamento degli insediamenti abusivi per combattere lo sfruttamento dei lavoratori in agricoltura lavori di Valorizzazione ed efficientamento del compendio immobiliare denominato ex custode per ospitalità lavoratori stagionali per un importo complessivo di € 3.952,00;
- nella determinazione dirigenziale n 1003 del 16/06/2026 a causa di un errore materiale nel quadro economico approvato, non sono state inserite le spese di progettazione di cui alla determina Dirigenziale n 1918 del 12/11/2025 ed inoltre era stato preso come riferimento della tabella finanziaria del Piano di Azione Locale del alla voce R7 un importo complessivo errato;
- il Piano di Azione Locale nella ultima versione autorizzata prevede nella tabella finanziaria alla voce “R7” l’importo complessivo di € 77.606,00 dal quale consegue un economia di € 1.635,11;
Viste le disposizioni di cui al D.lgs. 36/2023 s.m.i.;

Dato atto che l’istruttoria per il presente atto è stata svolta dal Responsabile del Procedimento Oderda geom Joram;

DETERMINA

1. Di richiamare quanto in premessa riportato a far parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, costituendone la motivazione ai sensi dell’art. 3 della Legge n. 241 del 1990 s.m.i..
2. Di approvare il nuovo quadro economico rimodulato dell'intervento con evidenziate le economie derivanti dall'affidamento alla ditta Giusto Bertello con sede in Roreto di Cherasco (CN), Via Don Roagna N 4 p.i.v.a. 01939120042 e di seguito riportato:
- 3.

QUADRO ECONOMICO DEFINITIVO (R7) (art. 5 D.Lgs 31.03.2023, n. 36)	
Importo per l’esecuzione dei lavori:	
a1) Lavori a corpo	€. 56.860,28
a2) Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta, a corpo	€. 1.400,00
Totale lavori	€. 58.260,28

Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
b7.1) Incarico professionale per progettazione impianto termico Ing Lorenzo Caranta CIG B9065A87EE	€. 3.952,00
b8.1) Incentivi alle funzioni tecniche – 2 per cento – 80 % RUP e soggetti che svolgono le funzioni tecniche e loro collaboratori	€. 941,35
b15) IVA 22 % sui Lavori	€. 12.817,26
Totale somme a disposizione	€. 17.710,61
Economie da ribasso	€ 1.635,11
<u>IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO</u>	€. 77.606,00

4. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, il presente provvedimento, non comportando impegno di spesa o diminuzione di entrata, non necessita dell'assunzione del parere di regolarità contabile del responsabile del Settore Finanziario.
5. Di dare atto che la presente determinazione verrà pubblicata, ai sensi dell'art. 28 comma 2 del D.Lgs. n° 36/2023 e s.m.i. sul profilo del committente, nella sezione "amministrazione trasparente" - bandi di gara, contratti e Anac;
6. Di dare atto per quanto precisato in premessa che vengono rispettate le disposizioni previste dall'articolo 183 comma 8 del D.Lgs 18/08/2000 n° 267 e s.m.i;
7. Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il geom Oderda Joram, il quale ha curato l'istruttoria ed è incaricato di ogni ulteriore atto in esecuzione della presente determinazione ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 e dell'art. 6 della legge n. 241/1990.

Saluzzo, 23 giugno 2026

IL DIRIGENTE
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO - LAVORI PUBBLICI

Tallone arch. Flavio *

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28/12/2000 n. 445, del D.Lgs. 07/03/2005 n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa