



# CITTA' DI SALUZZO

Tel. centralino: 0175-211311 Fax: 0175-211328

Partita IVA e Codice fiscale: 00244360046

<http://www.comune.saluzzo.cn.it>

**SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO  
- LAVORI PUBBLICI  
UFFICIO LAVORI PUBBLICI**

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero del registro generale: \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Numero particolare per settore: 209

Numero e data ai fini di mera classificazione

**Oggetto:** Determinazione di impegno di spesa per €. 58.260,28 oltre iva 22% - Ricorso Me.Pa - (mercato elettronico della Pubblica Amministrazione) – PNRR-missione 5, Misura M5C2, Investimento 2.2.A - Piani Urbani Integrati - Superamento degli insediamenti abusivi per combattere lo sfruttamento dei lavoratori in agricoltura lavori di Valorizzazione ed efficientamento del compendio immobiliare denominato ex custode per ospitalità lavoratori stagionali – efficientamento energetico - Codice CIG BB4EOAE641 CUP D53G22000220006 alla ditta Giusto Bertello in Roreto di Cherasco (CN), Via Don Roagna N 4 p.i.v.a. 01939120042 - Responsabile Unico del Procedimento: Oderda Geom. Joram - Art. 183 D.Lgs. 267/2000 e s.m.i



**Italiadomani**  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

### IL DIRIGENTE

#### Richiamata:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 87 del 22/12/2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2026/2028 e la deliberazione della Giunta comunale n.1 del 14/01/2026 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione anno 2026-2028, dati contabili;
- la delibera della giunta comunale n 58 del 08/04/2026 con la quale è stato approvato il Progetto esecutivo denominato “PNRR- missione 5, Misura M5C2, Investimento 2.2.A - Piani Urbani Integrati - Superamento degli insediamenti abusivi per combattere lo sfruttamento dei lavoratori in agricoltura lavori di Valorizzazione ed efficientamento

mento del compendio immobiliare denominato ex custode per ospitalità lavoratori stagionali – efficientamento energetico”

Visto:

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” e, in particolare:
  - l'articolo 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l'impegno di spesa e l'articolo 109, comma 2, che assegna le funzioni dirigenziali ai responsabili di servizi specificamente individuati;
  - l'articolo 192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'articolo 3 della Legge n. 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;
- il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;

Tenuto conto che l'art. 50 (Procedure per l'affidamento) del D.Lgs. n° 36/2023 stabilisce al comma 1 che: *“Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:*

1. *a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*
2. *b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*

Dato atto altresì che l'art. 50, comma 4 del codice prevede, per le procedure sotto soglia, la facoltà di utilizzo del criterio del minor prezzo;

Considerato, in tema di qualificazione della stazione appaltante, che l'art. 62 del D.Lgs. n° 36/2023 (Aggregazioni e centralizzazione delle committenze) prevede quanto segue:

- al comma 1: *“Tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori.”*
- nel caso di specie, trattandosi di affidamento di lavori di importo inferiore ai 500.000 euro, trova applicazione quanto previsto dal secondo periodo del comma precedente e pertanto il Comune di Saluzzo può procedere all'affidamento dei lavori di cui all'oggetto senza ricorrere ad altra stazione appaltante certificata;

Richiamate le sentenze del Consiglio di Stato:

- 3954/2015 che ha sentenziato “*Nelle gare pubbliche la scelta della stazione appaltante di selezionare su base provinciale gli operatori da invitarsi fra la schiera numeralmente indefinita delle ditte operanti nel mercato, risponde ad una oggettiva esigenza contrattuale, consona al valore del contratto ed al cottimo fiduciario, si da non prestare il fianco a finalità elusive della concorrenza*”;
- n. 3287/2021, con la quale ha disposto che, nel caso in cui la stazione appaltante proceda con l'affidamento diretto, è libera di negoziare la prestazione con l'appaltatore che offre il miglior prezzo senza nessuna necessità di particolari motivazioni stabilendo che, a mente anche delle previsioni della Legge 120/2020, la tipologia dell'affidamento diretto, è una procedura di affidamento totalmente svincolata dalla necessità di consultare più preventivi;

Rilevato inoltre che:

- l'articolo 1, comma 450, della legge 296/2006 dispone: “*le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici e le agenzie fiscali di cui al decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207. Fermi restando gli obblighi e le facoltà previsti al comma 449 del presente articolo, le altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure [...]”;*

Considerato che il Comune di Saluzzo ha l'iscrizione all'AUSA e ai sensi dell'art. 62 del D. Lgs. 36/2023 risultando essere stazione appaltante certificata dall'ANAC per i lavori (corrispondente al livello SF1 - qualificazione di terzo livello senza limiti di importo);

Dato atto che:

- l'Amministrazione Comunale intende procedere all'esecuzione dei lavori inerenti il “PNRR- missione 5, Misura M5C2, Investimento 2.2.A - Piani Urbani Integrati - Superamento degli insediamenti abusivi per combattere lo sfruttamento dei lavoratori in agricoltura lavori di Valorizzazione ed efficientamento del compendio immobiliare denominato ex custode per ospitalità lavoratori stagionali – efficientamento energetico” di cui al progetto esecutivo approvato con delibera della giunta comunale n 58 del 08/04/2026;
- per l'esecuzione dei lavori di cui sopra, è necessario provvedere all'affidamento dei medesimi ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore, per darne compiutamente attuazione;
- occorre procedere in tempi rapidi, entro e non oltre il 30/06/2026;
- l'importo complessivo contrattuale del lavoro sopra specificato, è inferiore a ad euro 150.000,00 pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'appalto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara, in quanto le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di:
  - non appesantire le procedure in rapporto al limitato importo della spesa;
  - procedere con la massima tempestività per il raggiungimento degli obiettivi, nel rispetto del principio del risultato e nell'interesse della comunità;

- perseguire obiettivi di efficacia ed efficienza ed economicità dell'azione amministrativa, oltre che di semplificazione del procedimento amministrativo;
- coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività;
- garantire il principio di rotazione degli affidamenti in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 49 del D. Lgs. 36/2023 (principio di rotazione degli affidamenti), individuando operatore economico che non ha affidamenti in corso e nemmeno ne sono stati affidati recentemente;
- garantire il rispetto delle tempistiche al fine di non compromettere il finanziamento ottenuto
- la ditta individuata ha dato la propria disponibilità ad eseguire i lavori nei tempi richiesti;

Visti:

- il D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro e, in particolare, l'articolo 26, comma 3, il quale prevede che deve essere elaborato e allegato ai contratti d'appalto o d'opera un documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (DUVRI), che indichi le misure adottate per eliminare o, ove ciò non sia possibile, ridurre al minimo i rischi da interferenze;
- La determinazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture n. 3 del 5 marzo 2008, la quale - con riferimento all'articolo 7 del D. Lgs. 626/1994, come modificato dall'articolo 3 della legge 3 agosto 2007 n. 123, e successivamente riprodotto nel citato articolo 26 comma 3 del D. Lgs. 81/2008 - ha escluso la necessità di predisporre il DUVRI e la conseguente stima dei costi della sicurezza relativi a rischi da interferenze, per i servizi per i quali non è prevista l'esecuzione all'interno della stazione appaltante, intendendo per "interno" tutti i locali / luoghi messi a disposizione dalla stazione appaltante per l'espletamento del servizio, anche non sede dei propri uffici;

Esperito l'acquisto sul portale MePa tramite ordine diretto n. 6222684, il cui fornitore contraente è la ditta Giusto Bertello in Roreto di Cherasco (CN), Via Don Roagna N 4 p.i.v.a. 01939120042 che offre di svolgere i lavori richiesti per la somma totale di € 58.260,28 oneri sicurezza inclusi oltre iva 22% di € per un totale di € 71.077,54;

Considerato pertanto di procedere all'affidamento di cui ai punti precedenti alla ditta Giusto Bertello con sede in Roreto di Cherasco (CN), Via Don Roagna N 4 p.i.v.a. 01939120042 per una spesa complessiva di € 71.077,54 (compresa IVA).

Acquisita agli atti la documentazione relativa la tracciabilità dei flussi finanziari;

Preso atto della regolarità contributiva come da Documento Unico di Regolarità Contributiva On - Line agli atti;

Constatato che, in conformità agli accertamenti condotti, il citato operatore economico risulta in possesso dei requisiti di carattere generale prescritti dal D.Lgs. n. 36/2023;

Viste le disposizioni di cui all'articolo 183 comma 8 del D. Lgs 18/08/2000 n° 267 e s.m.i. che prevede l'obbligo a carico dei responsabili che adottano provvedimenti che comportano impegni di spesa di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, si dà atto che:

- il presente provvedimento comporta impegno di spesa a carico della parte in conto capitale del bilancio di esercizio annuale;
- a seguito verifica preventiva il programma dei conseguenti pagamenti risulta

compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, in quanto con riguardo agli stanziamenti di bilancio:

- La spesa complessiva di Euro 71.077,54 impegnata con il presente atto risulta prevista nel bilancio e nei programmi di spesa approvati
- La stessa viene finanziata con i fondi al Bilancio dell'Esercizio Finanziario gestione Competenza, al Titolo 2°, Missione 15, Programma 3 Capitolo 12770, ad oggetto "ADEGUAMENTO INFOPOINT, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ED IMPIANTISTICO LOCALI ACCOGLIENZA LAVORATORI STAGIONALI - PNRR, MISS.5,COMP.2, INV.2.2A CUP D53G22000220006 (FIN. DA CAP. 444)

Con riguardo alle regole del pareggio di bilancio la preventiva verifica viene effettuata congiuntamente ai servizi finanziari dell'Ente, sulla base dei seguenti elementi di massima necessari per poter correttamente stimare i flussi di entrata/uscita collegati all'intervento:

a1) - l'attuazione dell'intervento comporta la seguente tempistica di massima:

Tempo previsto esecuzione/consegna: entro il 31/05/2026;

- Tempi di pagamento secondo le seguenti tempistiche previste:
- A consegna effettuata;

Viste le disposizioni di cui al D.lgs. 36/2023 s.m.i.;

Dato atto che l'istruttoria per il presente atto è stata svolta dal Responsabile del Procedimento Oderda geom Joram;

## DETERMINA

1. Di affidare, per le motivazioni di cui alle premesse, alla ditta Giusto Bertello con sede in Roreto di Cherasco (CN), Via Don Roagna N 4 p.i.v.a. 01939120042 i lavori PNRR- missione 5, Misura M5C2, Investimento 2.2.A - Piani Urbani Integrati - Superamento degli insediamenti abusivi per combattere lo sfruttamento dei lavoratori in agricoltura lavori di Valorizzazione ed efficientamento del compendio immobiliare denominato ex custode per ospitalità lavoratori stagionali – efficientamento energetico, di €. 58.260,28 oltre iva 22% per un totale di € 71.077,54;
2. Di impegnare a favore della ditta Giusto Bertello con sede in Roreto di Cherasco (CN), Via Don Roagna N 4 p.i.v.a. 01939120042 la somma complessiva di 71.077,54 imputandola al Bilancio dell'Esercizio Finanziario gestione Competenza, al Titolo 2°, Missione 15, Programma 3 Capitolo 12770, ad oggetto "ADEGUAMENTO INFOPOINT, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ED IMPIANTISTICO LOCALI ACCOGLIENZA LAVORATORI STAGIONALI - PNRR, MISS.5,COMP.2, INV.2.2A CUP D53G22000220006 (FIN. DA CAP. 444)
3. di riapprovare il nuovo quadro economico dell'opera di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI (art. 5 D.Lgs 31.03.2023, n. 36)	
Importo per l'esecuzione dei lavori:	
a1) Lavori a corpo	€. 56.860,28
a2) Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, a corpo	€. 1.400,00
<b>Totale lavori</b>	<b>€. 58.260,28</b>

Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
b8.1) Incentivi alle funzioni tecniche – 2 per cento – 80 % RUP e soggetti che svolgono le funzioni tecniche e loro collaboratori	€. 2.208,00
b15) IVA 22 % sui Lavori	€. 12.817,26
Totale somme a disposizione	€. 15.025,26
<b><u>IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO</u></b>	<b>€. 73.285,54</b>

4. Di dare atto che la presente determinazione verrà pubblicata, ai sensi dell'art. 28 comma 2 del D.Lgs. n° 36/2023 e s.m.i. sul profilo del committente, nella sezione “amministrazione trasparente” - bandi di gara, contratti e Anac;
5. Di dare atto per quanto precisato in premessa che vengono rispettate le disposizioni previste dall'articolo 183 comma 8 del D.Lgs 18/08/2000 n° 267 e s.m.i;
6. Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il geom Oderda Joram, il quale ha curato l'istruttoria ed è incaricato di ogni ulteriore atto in esecuzione della presente determinazione ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 e dell'art. 6 della legge n. 241/1990.

Saluzzo, 27 aprile 2026

IL DIRIGENTE  
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO - LAVORI PUBBLICI

Tallone arch. Flavio \*

\* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28/12/2000 n. 445, del D.Lgs. 07/03/2005 n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa