

COMUNE DI SALUZZO – PROVINCIA DICUNEO

RICHIESTA DI RINNOVO CONCESSIONE DEMANIALE N.3544/28/03/22 PRATICA CN A637

RELAZIONE TECNICA RELATIVA ALLO STATO DI FATTO DEI LAVORI DI RECUPERO E DELLO STATO DEI LUOGHI

I lavori previsti in progetto sono stati realizzati completando, ad oggi, il recupero a bosco e prato arido della porzione più grande, avente superficie pari a circa mq 7795 e individuata negli elaborati sino ad ora presentati con il n. 2 “area destinata a prato arido”.

Il recupero del sito utilizzato a deposito, individuato con il n. 1, è ancora in corso e, considerata la notevole mole di cemento armato da demolire e rimuovere, richiederà ancora almeno 5/6 mesi di attività.

Per quanto relativo la pista di accesso, indicata con il n.3, risulta necessaria per l’accesso al sito di proprietà della scrivente in quanto fondo intercluso.

Il sito si presenta con cumuli di materiale proveniente dalla demolizione, ancora da lavorare, e con due fabbricati da demolire.

Devono ancora essere rimossi i materiali inerti costituenti i piazzali di manovra e parte della rampa di accesso alle tramogge.

Le opere sino ad ora realizzate sono coerenti con il progetto autorizzato e propedeutiche alla destinazione agricola del sito.

Pertanto con la presente il sottoscritto Piumatti Giuseppe nato a Saluzzo il 07/09/1961, libero professionista, con studio tecnico sito in Saluzzo, C.so roma 26, iscritto al Collegio dei Geometri di Cuneo al n. 1843,

A T T E S T A

-che non vi è stata sostanziale modifica dello stato dei luoghi e delle tipologie d’uso e che non sono state apportate variazioni alle opere già autorizzate.

-che l’attuale istanza della F.lli Piumatti S.N.C. è volta ad ottenere l’occupazione per l’area di deposito e per la pista di accesso alla sua proprietà.

Saluzzo, 19.01.2026

Il Tecnico:
Piumatti geom. Giuseppe



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELLO STATO DEI LUOGHI_GENNAIO 2026





BOSCO E PRATO ARIDO

PISTA ACCESSO





MURO IN DEMOLIZIONE



