



PROVINCIA di CUNEO

Codice Fiscale e Partita IVA n. 00447820044
Sito web: www.provincia.cuneo.it
E-mail: urp@provincia.cuneo.it
P.E.C.: protocollo@provincia.cuneo.legalmail.it

SETTORE RISORSE DEL TERRITORIO
Ufficio Cave
Corso Nizza, 21 – 12100 Cuneo
dz/CV

Rif. progr. int. _____ Classifica: 08.10/6-2025

III.mo Sig. SINDACO
del Comune
SALUZZO (CN)

Spett.le REGIONE PIEMONTE
Gabinetto di Presidenza della Giunta Regionale
gabinettopresidenza-giunta@cert.rezione.piemonte.it

Spett.le REGIONE PIEMONTE
Direzione A19000

- Settore A1906A Polizia Mineraria Cave e Miniere
attivitaestattive@cert.rezione.piemonte.it

Spett.le Ditta
COSTRADE S.R.L.
Regione Paschere n. 33
12037 SALUZZO (CN)
info@pec.costrade.net

Oggetto: L. 241/1990, L.r. 23/2016 - Cava di materiale ghiaioso (tout venant) – Comune di Saluzzo - Località Cascina Ciocchetta - Ditta: COSTRADE S.R.L. (Pos. Prov. SG0160)

Avvio procedimento e indizione Conferenza di Servizi semplificata ex art. 14-bis L. 241/90 e s.m.i. – Comunicazione sopralluogo istruttorio

Con la presente si comunica che in data 02/12/2025 è pervenuta l'istanza presentata dalla Ditta Costrade s.r.l. con sede legale in Saluzzo, volta ad ottenere, ai sensi della L.R. 23/2016, l'autorizzazione per la coltivazione ed il recupero ambientale di una cava di sabbia e ghiaia ubicata nel Comune di Saluzzo – località Cascina Ciocchetta - (Pos. Prov. SG0160).

Conseguentemente, si comunica l'**avvio del procedimento** e, ai sensi dell'art. 14-bis della Legge 241/1990 e s.m.i., l'**indizione della Conferenza di Servizi in forma semplificata e in modalità asincrona** per ottenere l'esame contestuale degli interessi pubblici coinvolti nel procedimento amministrativo di cui all'oggetto.

A questo fine, lo scrivente Settore comunica che:

- oggetto della determinazione da assumere è l'Autorizzazione alla coltivazione ex l.r. 23/2016 per la cava di sabbia e ghiaia ubicata in Saluzzo, località Cascina Ciocchetta, esercita dalla Ditta COSTRADE s.r.l. con sede legale in Saluzzo, regione Paschere n. 33.
- la documentazione, così come predisposta dal proponente, è disponibile all'indirizzo internet: https://vfs.provincia.cuneo.it/?page_id=161151&preview=true

il cui accesso è vincolato dalla password: **CS160+cC**

Si fa presente che l'utilizzo della password è strettamente riservata ai soggetti in indirizzo;

- il Comune di Saluzzo provvederà alla pubblicazione della copia OMISSIONIS della presente all'Albo Pretorio;
- **entro il termine perentorio del 13/02/2026**, le Amministrazioni in indirizzo possono richiedere integrazioni documentali e chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'Amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre Amministrazioni pubbliche;

- questa Provincia, sulla base delle richieste pervenute da codeste Spett.li Amministrazioni, provvederà ad inviare alla Ditta Costrade S.r.l. con sede legale in Saluzzo, regione Paschere n. 33, un'unica richiesta di integrazione documentale e, a tal fine, si disporrà la sospensione dei termini del procedimento per un periodo non superiore a 30 giorni, ai sensi dell'art. 2, comma 7, della Legge 241/90 e s.m.i.;
- **qualora non sia necessario chiedere integrazioni, entro il termine perentorio del 13/03/2026**, le Amministrazioni in indirizzo dovranno far pervenire alla Provincia le proprie determinazioni (pareri, nullaosta, assensi, etc...) relative al rilascio delle autorizzazioni di cui trattasi; in caso contrario, data la sospensione dei termini del procedimento sino all'acquisizione della documentazione integrativa, sarà cura della scrivente definire un nuovo termine per l'adozione dei pareri;
- in conformità ai disposti dell'art. 14-bis, comma 3, della L. 241/90, così come modificato dal D.Lgs. 127/2016, le suddette determinazioni, congruamente motivate, dovranno essere formulate in termini di assenso o dissenso e, ove possibile, dovranno indicare le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso;
- le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del dissenso dovranno essere espresse in modo chiaro e analitico e specificare se sono relative ad un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico;
- la mancata comunicazione delle determinazioni entro il suddetto termine del **13/03/2026** o, nel caso di richiesta integrazioni, entro il nuovo termine che verrà comunicato dalla scrivente - nonchè la trasmissione di determinazioni prive dei requisiti di cui al comma tre dell'art. 14-bis, richiamato al precedente capoverso, equivalgono, **da parte del Comune di Saluzzo e dalla Regione Piemonte** in conformità ai disposti del comma 4 del medesimo articolo, ad assenso senza condizioni.

Si comunica inoltre ai Soggetti in indirizzo che in data **05 febbraio 2026** i funzionari dell'Ufficio Cave della Provincia di Cuneo procederanno allo svolgimento di un **sopralluogo istruttorio** con ritrovo alle **ore 10,00** presso **la sede della Ditta**, al fine di verificare lo stato dei luoghi, anche in relazione alla documentazione tecnica allegata all'istanza in oggetto.

A disposizione per eventuali chiarimenti, si coglie l'occasione per porgere distinti saluti.

Il Dirigente
dott. Fabrizio FRENI