



CITTÀ DI SALUZZO

Partita IVA e Codice Fiscale: 00244360046

<http://www.comune.saluzzo.cn.it>

COMANDO POLIZIA LOCALE – via Macallè, 9 – Saluzzo

Tel.: 0175.211325 | numero verde: 800.525151

email: protocollo@comune.saluzzo.cn.it



Municipio
di Castellar

CORPO DI POLIZIA LOCALE ASSOCIATO DEI COMUNI DI SALUZZO, MANTA E LAGNASCO

Ordinanza n. 365 /2025

Saluzzo, 01/12/2025

ORDINANZA SINDACALE

OGGETTO: PROROGA DEI TERMINI DELLE ORDINANZE SINDACALI DI IGIENE PUBBLICA N. 9 DEL 15/01/2025 E N. 281 DEL 18/09/2025 PER INTERVENTI DI BONIFICA E CONTROLLI DELLE COPERTURE IN FIBROCEMENTO/AMIANTO. SITO: VIA PANERO N. 6/A

IL SINDACO

Visto l'art.50, comma 5 del D.Lgs. n.267/2000;

Vista la D.G.R. 18 dicembre 2012, n.40-5094 "Approvazione del Protocollo regionale per la gestione di esposti/segnalazioni relativi alla presenza di coperture in cemento-amianto negli edifici; Visto il D.M. Sanità 06/09/1994;

Richiamata la nota dell'Arpa Piemonte - Dipartimento Provinciale di Cuneo, prot. 112.427 del 13.12.2024, pervenuta agli uffici comunali in data 16.12.2024 e acclarata al protocollo n. 49.826, con la quale si trasmettono le valutazioni e le proposte di provvedimenti elaborate dall'ASL CN1 in merito al sopralluogo effettuato in data 30.09.2024 in Via Panero n. 6/A, presso l'immobile di proprietà della Soc. [REDACTED], con sede in

[REDACTED], e del suo legale rappresentante [REDACTED], residente a [REDACTED], costituita da: 1) nota ASL CN1 di analisi del rischio, 2) schede di calcolo dell'indice di degrado, 3) relazione tecnica ed analisi campioni dell'ARPA Piemonte, 4) rapporti di prova del materiale campionato;

Dato atto che sulla base degli indici rilevati si propongono provvedimenti atti a tutelare la salute pubblica, da porsi mediante provvedimenti dell'Autorità Sanitaria da porsi in essere mediante provvedimento dell'Autorità Sanitaria e nello specifico:

- a) Azioni da intraprendersi, per lo stato del manufatto e per l'indice d'esposizione: **esecuzione intervento di bonifica;**
- b) tempistica degli interventi: **entro mesi 12 dalla data di valutazione.**

Vista l'Ordinanza sindacale n. 9 del 15.01.2025 avente per oggetto: "Esecuzione intervento di bonifica della copertura in fibrocemento dei fabbricati sito in Via Panero n. 6/A- Saluzzo a seguito di nota dell'ASL CN.1 n° 163.256 del 10.12.2024 e dell'ARPA Piemonte n° 112.427 del 13.12.2024" con fine lavori di bonifica da eseguirsi entro il 01/10/2025.

Vista la C.I.L.A. ai sensi dell'art. 6bis intestata al sig. [REDACTED], pervenuta al SUAP con prot. 36815 del 03/09/2025 a firma del professionista [REDACTED] con indicazione di inizio lavori previsto in data 29/09/2025;

Considerato pertanto che, a tutela della salute pubblica, si rende necessario provvedere agli adempimenti indicati dall'Autorità Sanitaria ASL CN1.

Valutata la necessità di provvedere in merito nel rispetto della normativa vigente e relativamente alla bonifica, adottare tutte le cautele necessarie per evitare che nelle operazioni di bonifica ci siano rischi per i cittadini residenti nella zona;

Vista la richiesta di proroga di 60 giorni e quindi fino al 01/12/2025 del termine sopra indicato pervenuta con prot. 37264 del 05/09/2025 da parte del sig. [REDACTED] per necessità organizzative dell'impresa;

Vista l'Ordinanza sindacale n. 281 del 18.09.2025 avente per oggetto: "Proroga dei termini dell'ordinanza sindacale di igiene pubblica n. 9 del 15.01.2025 per interventi di bonifica e controlli delle coperture in fibrocemento dei fabbricati sito in Via Panero n. 6/A- Saluzzo a seguito di nota dell'ASL CN.1 n° 163.256 del 10.12.2024 e dell'ARPA Piemonte n° 112.427 del 13.12.2024" con fine lavori di bonifica da eseguirsi entro il 01.12.2025.

Vista l'ulteriore richiesta di proroga di 60 giorni e quindi fino al 31/01/2026 del termine sopra indicato pervenuta con prot. 48.418 del 27/11/2025 da parte del sig. [REDACTED];

Considerato che il destinatario del provvedimento ha dichiarato la necessità di prorogare di 60 giorni la data di ultimazione lavori dovuti a ritardi nella fornitura del materiale da copertura;

Dato atto che ha svolto la mansione di Responsabile del Procedimento il Dott. Lingua Luca;

ORDINA

Al Sig. [REDACTED], residente a [REDACTED]
[REDACTED], in qualità di legale rappresentante della Soc. [REDACTED]
[REDACTED], con sede in [REDACTED], proprietaria del fabbricato oggetto di verifica distinto al Catasto al Fg. 59, mapp. 2257, di provvedere alla tutela della salute pubblica con esecuzione intervento di bonifica mediante incapsulamento o rimozione dei materiali di amianto presenti nella copertura del fabbricato in oggetto, mediante apposita ditta autorizzata, e secondo i metodi previsti dal punto 3 del D.M. Sanità 06.09.1994, nel rispetto della normativa vigente e adottando tutte le cautele necessarie per evitare che nelle operazioni di bonifica ci siano rischi per i cittadini residenti nella zona.

I termini previsti dall'Ordinanza n. 281/2025 per l'esecuzione dei lavori sono prorogati e dovranno essere ultimati entro 60 giorni dalla precedente scadenza e pertanto entro il 01.02.2026;

Il Sig. [REDACTED], in qualità di legale rappresentante della Soc. [REDACTED]
[REDACTED], con sede in [REDACTED], ha l'onore di comunicare per iscritto all'Ufficio Urbanistica del Comune di Saluzzo l'intervenuta ottemperanza dell'esecuzione dei lavori previsti, allegando apposita

documentazione fotografica e copia della documentazione comprovante l'avvenuta bonifica della copertura secondo quanto previsto dalla normativa vigente.

D I S P O N E C H E

la presente ordinanza sia:

- a) immediatamente notificata al Sig. [REDACTED], in qualità di legale rappresentante della Soc. [REDACTED] [REDACTED], con sede in [REDACTED];
- b) trasmessa per opportuna conoscenza e per gli eventuali provvedimenti e controlli di competenza a:
 - A.R.P.A. - Dipartimento di Cuneo - Via Vecchia di Borgo San Dalmazzo n. 11 - 12100 CUNEO;
 - ASL CN1 – Sede Legale - Via Carlo Boggio n. 12 – 12100 CUNEO;
 - ASL CN1 - SISP – Via del Follone n.4 – 12037 SALUZZO;
 - Comando di Polizia Municipale del Comune di SALUZZO.

Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.A.R. entro 60 giorni dalla data di notificazione del medesimo.

Le violazioni alla presente ordinanza saranno punite ai sensi dell'art. 650 C.P., salvo più gravi reati che dovessero, nell'occasione, essere rilevati.

IL SINDACO

DEMARIA FRANCO *

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28/12/2000 n. 445, del D.Lgs. 07/03/2005 n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa