



# CITTÀ DI SALUZZO

Tel. centralino: 0175-211311 Fax: 0175-211328

Partita IVA e Codice fiscale: 00244360046

<http://www.comune.saluzzo.cn.it>

**SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO**

**- LAVORI PUBBLICI**

**UFFICIO LAVORI PUBBLICI**

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero del registro generale: \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Numero particolare per settore: 628

Numero e data ai fini di mera classificazione

Oggetto: PNRR- missione 5, Misura M5C2, Investimento 2.2.A - Piani Urbani Integrati - Superamento degli insediamenti abusivi per combattere lo sfruttamento dei lavoratori in agricoltura Determina a contrarre e impegno di spesa di euro 3.800,00 (oltre Inarcassa, esente IVA). Prestazioni professionali per la progettazione della riqualificazione dell'impianto termico compendio immobiliare denominato ex custode per ospitalità lavoratori stagionali – all' Ing Lorenzo Caranta con sede in Via Bagni 1/R - Saluzzo (CN) (C.F. CRNLNZ78S09D205V) CUP: D53G22000220006 CIG: B9065A87EE – Art. 183 d.lgs. n. 267/2000 – art. 50 del D.Lgs. 36/2023. Responsabile del Procedimento/Progetto Arch Flavio Tallone



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU

## IL DIRIGENTE

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 92 del 19/12/2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2025/2027 e la deliberazione della Giunta comunale n.1 del 8.1.2025 avente ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione anno 2025-2027;

Visto:

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” e, in particolare:

- l’articolo 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l’impegno di spesa e l’articolo 109, comma 2, che assegna le funzioni dirigenziali ai responsabili di servizi specificamente individuati;
- l’articolo 192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l’oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l’articolo 3 della Legge n. 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*” per le parti ancora in vigore;
- il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*”;

Tenuto conto che l’art. 50 (Procedure per l’affidamento) del D.Lgs. n° 36/2023 stabilisce al comma 1 che: “*Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all’affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all’articolo 14 con le seguenti modalità:*

*a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*

*b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*

Dato atto altresì che l’art. 50, comma 4 del codice prevede, per le procedure sotto

soglia, la facoltà di utilizzo del criterio del minor prezzo;

Considerato, in tema di qualificazione della stazione appaltante, che l'art. 62 del D.Lgs. n° 36/2023 (Aggregazioni e centralizzazione delle committenze) prevede quanto segue:

- al comma 1: “*Tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori.*”
- nel caso di specie, trattandosi di affidamento di servizi di importo inferiore ai 500.000 euro, trova applicazione quanto previsto dal comma precedente e pertanto il Comune può procedere all'affidamento dei lavori di cui all'oggetto senza ricorrere ad altra stazione appaltante certificata;

Richiamate le sentenze del Consiglio di Stato:

- n. 3954/2015 che ha sentenziato “*Nelle gare pubbliche la scelta della stazione appaltante di selezionare su base provinciale gli operatori da invitarsi fra la schiera numeralmente indefinita delle ditte operanti nel mercato, risponde ad una oggettiva esigenza contrattuale, consona al valore del contratto ed al ottimo fiduciario, si da non prestare il fianco a finalità elusive della concorrenza*”;
- n. 3287/2021, con la quale ha disposto che, nel caso in cui la stazione appaltante proceda con l'affidamento diretto, è libera di negoziare la prestazione con l'appaltatore che offre il miglior prezzo senza nessuna necessità di particolari motivazioni stabilendo che, a mente anche delle previsioni della Legge 120/2020, la tipologia dell'affidamento diretto, è una procedura di affidamento totalmente svincolata dalla necessità di consultare più preventivi.

Rilevato inoltre che:

- l'articolo 1, comma 450, della legge 296/2006 dispone: “*le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici e le agenzie fiscali di cui al decreto legislativo 30 luglio 1999, n.*

*300, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207. Fermi restando gli obblighi e le facoltà previsti al comma 449 del presente articolo, le altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure [...] ”;*

Considerato che il Comune di Saluzzo ha iscrizione all'AUSA e ai sensi dell'art. 62 del D. Lgs. 36/2023 risulta essere stazione appaltante certificata dall'ANAC per i servizi e forniture (corrispondente al livello SF1 - qualificazione di terzo livello senza limiti di importo);

Tenuto conto nell'ambito del PNRR- missione 5, Misura M5C2, Investimento 2.2.A - Piani Urbani Integrati - Superamento degli insediamenti abusivi per combattere lo sfruttamento dei lavoratori in agricoltura , l'Amministrazione Comunale intende procedere alla progettazione dell'impianto di riscaldamento/raffrescamento e produzione acqua calda sanitaria relativa a un nuovo edificio prefabbricato oltre alla riqualificazione dell'impianto termico compendio immobiliare denominato ex custode per ospitalità lavoratori stagionali;

Valutato pertanto come sia necessario procedere con celerità all'individuazione di un professionista che in tempi brevi possa redigere tutta la documentazione necessaria per accedere ai fondi PNRR;

Dato atto che:

- per l'acquisizione dei servizi di cui sopra, è necessario provvedere all'affidamento del medesimo ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;
- che risulta necessario, vista l'elevata specificità del progetto e la mancanza all'interno del personale del Settore Governo del Territorio – LL.PP. delle adeguate competenze professionali, nonché per i rilevanti carichi di lavoro gravanti sull'ufficio, ricorrere al supporto di una figura specializzata nel settore dell'ingegneria per la realizzazione della diagnosi energetica e della progettazione dell'impianto termico;

- l'importo complessivo contrattuale dei servizi sopra specificati è inferiore a ad euro 140.000,00 pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'appalto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, comma 1 lett.b) del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara in quanto le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di:
- non appesantire le procedure in apporto al limitato importo della spesa;
- procedere con la massima tempestività per il raggiungimento degli obiettivi, nel rispetto del principio del risultato e nell'interesse della comunità;
- perseguire obiettivi di efficienza, efficacia ed economicità nell'azione amministrativa, oltre che di semplificazione del procedimento amministrativo;
- coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività,
- garantire il principio di rotazione degli affidamenti in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 49 del D.Lgs. 36/2023 (principio di rotazione degli affidamenti) così come previsto dal comma 6 che cita: “*È comunque consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro.*”

Visto il preventivo di spesa dell'ing Lorenzo Caranta con sede in Via Bagni 1/R - Saluzzo (CN),- (C.F. CRNLNZ78S09D205V), dell'importo netto di €. 3.800,00 oltre Inarcassa 4% esente iva ai sensi art 1 commi 54-89 della legge 23/12/2014 n 190 e s.m.i.;

Considerato il preventivo stesso congruo in relazione al servizio da svolgere, occorre procedere all'affidamento all'ing Lorenzo Caranta con sede in Via Bagni 1/R - Saluzzo (CN) (C.F. CRNLNZ78S09D205V), per una spesa complessiva di €. 4.567,68 (iva e Inarcassa compresa);

Acquisita agli atti la documentazione relativa la tracciabilità dei flussi finanziari;

Accertata la regolarità contributiva INARCASSA n 1532818 del 09/09/2025 agli atti;

Viste le disposizioni di cui all'art. 183 comma 8, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm.ii., che prevede l'obbligo, a carico dei responsabili che adottano provvedimenti che comportano impegni di spesa, di accettare, preventivamente, che il programma dei seguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, si dà atto che:

1. il presente provvedimento comporta impegno di spesa a carico della parte in conto capitale del bilancio di esercizio annuale;
2. a seguito verifica preventiva il programma dei conseguenti pagamenti risulta

compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, in quanto:

con riguardo agli stanziamenti di bilancio:

- a) la spesa complessiva di €. 4.952,00, impegnata con il presente atto, risulta prevista nel bilancio e nei programmi di spesa approvati;
- b) la stessa risulta finanziata con le seguenti risorse:

Bilancio dell'Esercizio 2025 – Gestione Competenza al Titolo 2°, Missione 15, Programma 3 Capitolo 12770, ad oggetto “ADEGUAMENTO INFOPOINT, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ED IMPIANTISTICO LOCALI ACCOGLIENZA LAVORATORI STAGIONALI - PNRR, MISS.5,COMP.2, INV.2.2A CUP D53G22000220006 (FIN. DA CAP. 444)

- c) la preventiva verifica viene effettuata congiuntamente ai servizi finanziari dell'Ente, sulla base dei seguenti elementi di massima necessari per poter correttamente stimare i flussi di entrata/uscita collegati all'intervento:

a 1) l'attuazione dell'intervento comporta la seguente tempistica di massima:

Tempo previsto esecuzione/consegna: 30 gg

Tempi di pagamento secondo le seguenti tempistiche previste:

100% entro 30 giorni dall'emissione della fattura;

Richiamato l'art. 147 – bis del D. Lgs. n. 267/2000, in ordine ai controlli preventivi a cura dei dirigenti, e dato atto che con la sottoscrizione del presente atto si attesta da parte degli stessi anche regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, nonché da parte del responsabile del servizio finanziario, il parere di regolarità contabile;

Dato atto che sono stati rispettati i termini del procedimento amministrativo e le disposizioni in materia di trattamento dei dati personali di cui al D. Lgs. n. 196/2003;

Dato atto che è stato verificato il rispetto delle disposizioni previste dalla legge n. 190/2012 per la repressione della corruzione e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 (codice di comportamento), anche con riferimento al potenziale conflitto d'interessi;

Dato atto che l'istruttoria per il presente atto è stata svolta dal Responsabile del procedimento/progetto: Arch Tallone Flavio, che ha predisposto il presente atto;

#### DETERMINA

1. Di affidare, per le motivazioni di cui alle premesse le prestazioni professionali per la progettazione della riqualificazione dell'impianto termico compendio immobiliare denominato ex custode per ospitalità lavoratori stagionali– all' ing Lorenzo Caranta con

sede in Via Bagni 1/R - Saluzzo (CN) (C.F. CRNLNZ78S09D205V), per l'importo netto di €. 3.800,00, oltre Inarcassa 4% esente iva ai sensi art 1 commi 54-89 della legge 23/12/2014 n 190 e s.m.i., per totali €. 3.952,00

2. Di impegnare a favore dell' ing Lorenzo Caranta con sede in Via Bagni 1/R - Saluzzo (CN) (C.F. CRNLNZ78S09D205V), l'importo di €. 3.952,00 compresa Inarcassa 4% esente iva ai sensi art 1 commi 54-89 della legge 23/12/2014 n 190 e s.m.i., al Bilancio dell'Esercizio 2025 – Gestione Competenza al Titolo 2°, Missione 15, Programma 3 Capitolo 12770, ad oggetto “ADEGUAMENTO INFOPOINT, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ED IMPIANTISTICO LOCALI ACCOGLIENZA LAVORATORI STAGIONALI - PNRR, MISS.5,COMP.2, INV.2.2A CUP D53G22000(FIN. DA CAP. 444)
3. Di dare atto che la presente determinazione verrà pubblicata, ai sensi dell'art. 20 comma 1 del D.Lgs. n° 36/2023 e s.m.i. sul profilo del committente, nella sezione “amministrazione trasparente” (Bandi di gara e contratti\_Avvisi e bandi)
4. Di dare atto per quanto precisato in premessa che vengono rispettate le disposizioni previste dall'articolo 183 comma 8 del D.Lgs 18/08/2000 n° 267 e s.m.i.

Di dare atto che il Responsabile del Procedimento/progetto è l'arch Flavio Tallone il quale ha curato l'istruttoria ed è incaricato di ogni ulteriore atto in esecuzione della presente Determinazione ai sensi dell' art. 31 del D.Lgs n° 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 6 della legge 07/08/1990 n° 241.

Saluzzo, 11 novembre 2025

IL DIRIGENTE  
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO - LAVORI PUBBLICI

Tallone arch. Flavio \*

\* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28/12/2000 n. 445, del D.Lgs. 07/03/2005 n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa