



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero del registro generale: _____ del _____

Numero particolare per settore: 419

Numero e data ai fini di mera classificazione

Oggetto: Agenzia sociale per la locazione – Impegno e liquidazione.

La Funzionaria E.Q.

Premesso che:

- con la Deliberazione della Giunta Comunale n. 61 del 26 marzo 2015 è stata autorizzata l'istituzione, ai sensi dei provvedimenti regionali di cui alla Deliberazione della Giunta Regionale 29/09/2014 n. 16-362, avente ad oggetto “Linee di intervento regionale in materia di politiche abitative nel settore dell'affitto per l'anno 2014”, dello sportello comunale interno denominato “Agenzia Sociale per la Locazione” (ASLO), al fine di mettere in contatto i proprietari di alloggi con i cittadini in cerca di una casa a canone concordato e per contenere il disagio sociale connesso ai problemi abitativi;
- tale sportello interno denominato “Agenzia Sociale per la Locazione” (ASLO) è un'articolazione del Settore Servizi alla Persona e svolge le sue funzioni in collaborazione con il Settore Sviluppo compatibile del Territorio incaricato dei rapporti con le Associazioni di Categoria interessate ed il Settore Finanziario Ufficio Tributi incaricato di verificare eventuali sgravi fiscali;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1167 del 23 settembre 2015 è stato approvato l'avviso pubblico e la domanda di ammissione al contributo, è stata istituita la commissione di valutazione ed è stato impegnata la spesa relativamente alle risorse regionali assegnate per l'anno 2014;
- con DGR n. 5-686 del 17 dicembre 2019 la Regione Piemonte Direzione Coesione Sociale Settore Edilizia Sociale ha assegnato delle risorse anche al Comune di Saluzzo per la realizzazione della Misura denominata Agenzia Sociale della Locazione per l'anno 2019, con determinazione dirigenziale regionale n. 1759/A1418A del 22 dicembre 2020 le risorse per l'annualità 2020 pari ad €. 24.387,98 con successiva determinazione dirigenziale regionale n. 1525/A1418A del 13 ottobre 2021 le risorse annualità 2021 pari ad €. 23.671,15 con determinazione dirigenziale regionale n. 1850/A1418A del 10 ottobre 2022 le risorse annualità 2022 pari ad €. 12.000,00 con determinazione dirigenziale regionale n. 572/A2201 A/2023 del 2 novembre 2023 le risorse annualità 2023 pari ad €. 32.547,20 e con determinazione dirigenziale regionale n. 852/A2201A del 4 giugno 2024 le risorse annualità 2024 pari ad €. 39.344,36;

Considerato che con verbale del 30 settembre 2025, presente agli atti d'ufficio, la Commissione locale dell'Agenzia Sociale per la locazione del Comune di Saluzzo, istituita con determina dirigenziale n. 1167 del 23 settembre 2015 e successiva modifica per sostituzione di un componente con determina dirigenziale n. 350 del 2 marzo 2022, ha proceduto alla valutazione delle due domande pervenute e le ha giudicate ammissibili;

Tenuto conto che occorre pertanto soddisfare il fabbisogno delle due domande (agli atti d'ufficio prot. n. 32139 del 7 agosto 2025 e prot. n. 37332 del 5 settembre 2025) pari ad un totale complessivo di €. 7.234,40 e si ritiene di procedere alla liquidazione del contributo regionale 2021 a titolo di riduzione del debito della locazione, per l'importo indicato nell'allegato A, agli atti d'ufficio, erogando direttamente l'importo una tantum ai locatari degli immobili e non agli inquilini;

Viste le disposizioni di cui all'articolo 183 comma 8 del D.Lgs 18.8.2000 n. 267 e ss.mm.ii. che prevede l'obbligo a carico dei responsabili che adottano provvedimenti che comportano impegni di spesa di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, si dà atto che:

1. il presente provvedimento comporta impegno di spesa a carico della parte corrente del bilancio di esercizio annuale 2025 assegnato a questo settore;
2. a seguito verifica preventiva il programma dei conseguenti pagamenti risulta compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, in quanto trattasi di spesa corrente straordinaria il cui pagamento deve avvenire secondo le modalità indicate dalla Regione Piemonte;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 92 del 19.12.2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2025/2027 e la deliberazione della Giunta comunale n. 1 dell'8.1.2025 avente ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione anno 2025-2027";

Rilevato che è possibile procedere alla liquidazione della relativa spesa ai sensi dell'art. 184 del decreto legislativo n. 267/2000;

Richiamato l'art. 147 – bis del d. lgs. n. 267/2000, in ordine ai controlli preventivi a cura dei dirigenti, e dato atto che con la sottoscrizione del presente atto si attesta da parte degli stessi anche regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, nonché da parte del responsabile del servizio finanziario, il parere di regolarità contabile;

Dato atto che sono stati rispettati i termini del procedimento amministrativo e le disposizioni in materia di trattamento dei dati personali di cui al D. lgs. n. 196/2003;

Dato atto che è stato verificato il rispetto delle disposizioni previste dalla legge n.

190/2012 per la repressione della corruzione e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 (codice di comportamento), anche con riferimento al potenziale conflitto d'interessi;

Richiamati gli atti di Organizzazione relativi al conferimento dell'incarico della Posizione Organizzativa “Servizi alla Persona” n. 8 del 30 agosto 2024 e n. 3 del 18 febbraio 2025;

DETERMINA

1. Di impegnare, per le motivazioni di cui in premessa, la spesa di €. 7.234,40 relativa al contributo regionale dell'Agenzia Sociale per la locazione 2021 sul Capitolo 5406/15 al Tit.1, Missione 12, Progr. 06 del Bilancio dell'Esercizio Finanziario 2025, gestione competenza, aente per oggetto: “Progetto Aslo - Agenzie Sociali per la Locazione (parte fin. da avanzo vincolato)”;
2. Di liquidare ai proprietari degli immobili ammessi ai contributi come indicato *nell'elenco allegato A*, presente agli atti d'ufficio, la spesa complessiva di €. 7.234,40 imputandola al Bilancio dell'esercizio 2025 gestione competenza relativa al contributo regionale dell'Agenzia Sociale per la Locazione quota parte 2021 sul Capitolo 5406/15, al Tit. 1, Missione 12, Progr. 06 aente per oggetto: “Progetto Aslo - Agenzie Sociali per la Locazione (parte fin. da avanzo vincolato)”;
3. Di disporre che l'allegato A venga escluso dalla pubblicazione e conservato agli atti del competente ufficio, ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 s.m.i. “Codice in materia di protezione dei dati personali”;
4. Di disporre la pubblicazione del presente atto sul sito comunale alla sezione “Amministrazione Trasparente _Atti di concessione”.
5. Di dare atto per quanto precisato in premessa che vengono rispettate le disposizioni previste dagli articoli 183 comma 8 e 184 del D.Lgs 18.8.2000 n. 267 e ss.mm.ii.
6. Di dare atto che la responsabile del procedimento è la rag. Giletta Cristina, la quale ha curato l'istruttoria ed è incaricata di ogni ulteriore atto in esecuzione della presente determinazione ai sensi dell'art. 6 della Legge 7 agosto 1990, n. 241.

Saluzzo, 30 ottobre 2025

IL DIRIGENTE
SETTORE IV SERVIZI ALLA PERSONA

Maisa dott.ssa Manuela *

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28/12/2000 n. 445, del D.Lgs. 07/03/2005 n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa