



Centrale Unica di Committenza Fossano Cervere

BANDO DI GARA

**PROCEDURA APERTA, EX ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023, PER L’AFFIDAMENTO IN
CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA
RESIDENZA I.P.A.B. “DOMENICO BERTONE”
CORSO VITTORIO EMANUELE III n. 32 - BAGNOLO PIEMONTE (CN)**

CIG: B84524E78B

CUP: C51H24000090007

ID appalto ANAC: e50203be-87fa-45d5-b1d2-bb4beddab205

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA FOSSANO-CERVERE

Via Roma n. 91 – 12045 Fossano (CN) Tel. 0172 1949411

Codice fiscale: CFAVCP-000101E

Indirizzo di posta certificata: fossano@cert.ruparpiemonte.it

STAZIONE APPALTANTE

I.P.A.B “Domenico Bertone” di Bagnolo Piemonte (CN)

Corso Vittorio Emanuele III n. 32 – 12031 Bagnolo Piemonte (CN) Tel. 0175 391991

Codice fiscale e P.IVA: 00446150047

Indirizzo di posta certificata: ipabdbertone@pec.it

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Dott.ssa Francesca Liporace

PROCEDURA DI GARA:

aperta, ai sensi dell’art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023 e con applicazione del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa.

Le offerte vanno inoltrate esclusivamente per via telematica collegandosi tramite il sito <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/Home/bandi-convenzioni/e-procurement/piattaforma-sintel> al link di dettaglio della gara.

IMPORTO A BASE D’ASTA:

Il canone a base d’asta, per la durata trentennale della concessione, è pari ad € 2.950.000,00, soggetto a rialzo.

TERMINE ESECUZIONE:

Durata del contratto: anni 30 (trenta) dalla data di sottoscrizione della concessione.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE: quelli indicati nel Disciplinare di Gara.

DOCUMENTI DI GARA: Bando, Disciplinare di Gara e gli altri documenti consultabili e scaricabili nel sito internet <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/Home/bandi-convenzioni/e-procurement/piattaforma-sintel>

SCADENZA FISSATA PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE: le offerte dovranno pervenire unicamente tramite la piattaforma Aria-Sintel entro le **ore 12:00 del giorno 20/10/2025**.

PERIODO MINIMO DURANTE IL QUALE L'OFFERENTE È VINCOLATO ALL'OFFERTA:
giorni 180 dal termine di ricevimento delle offerte.

APERTURA DELLE OFFERTE:

la prima seduta pubblica di apertura delle offerte verrà comunicata successivamente e si terrà presso la sede della CUC Fossano-Cervere, sita in via Ponto n. 2 – 12045 Fossano (CN), salvo diversa comunicazione della Stazione Appaltante.

INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:

specificate nel capitolato d'appalto e negli atti di gara visionabili all'indirizzo https://fossano.trasparenza-valutazione-merito.it/web/trasparenza/dettaglio-trasparenza?p_p_id=jcitygovmenutrasversaleftcolumn_WAR_jcitygovalbiportlet&p_p_lifecycle=0&p_p_state=normal&p_p_mode=view&p_p_col_id=column-2&p_p_col_count=1&jcitygovmenutrasversaleftcolumn_WAR_jcitygovalbiportlet_current-page-parent=11690&jcitygovmenutrasversaleftcolumn_WAR_jcitygovalbiportlet_current-page=11694.

IL Responsabile della procedura di gara

arch. Daniela Ghigo