



CITTA' DI SALUZZO

Tel. centralino: 0175-211311 Fax: 0175-211328

Partita IVA e Codice fiscale: 00244360046

<http://www.comune.saluzzo.cn.it>

SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
- LAVORI PUBBLICI
UFFICIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero del registro generale: _____ del _____

Numero particolare per settore: 736

Numero e data ai fini di mera classificazione

Oggetto: Affidamento del servizio di manutenzione aree verdi del Comune di Saluzzo per la durata di 60 mesi - CUP D15B22000850005 - Codice CIG: B1D01DA354. Proposta di approvazione dei verbali di gara ed aggiudicazione definitiva ditta: A.T.I. tra Soc.Coop Linea Verde di Revello (P.IVA 03087640045) e Vivai Superga di Pejrasso Michele di Saluzzo (P.IVA 00952040046). Responsabile Unico del Procedimento: TALLONE Arch. Flavio

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 75 del 21/12/2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2024/2026 e la deliberazione della Giunta comunale n.1 del 10.1.2024 avente ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione anno 2024-2026, nonchè lo schema di bilancio di previsione 2025-2027 approvato con delibera della giunta comunale n° 173 del 27/11/2024;

Dato atto che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 63 del 10/04/2024 con la quale è stato approvato il progetto per il servizio di manutenzione aree verdi del Comune di Saluzzo per la durata di 60 mesi a firma del geom ODERDA Joram dell'importo complessivo di € 2.401.800,00;"
- con determinazione dirigenziale n. 1262 del 17/07/2024 è stata indetta una gara a procedura aperta ai sensi dell' art 71 del D.Lgs. n. 36/2023, per affidare il servizio di manutenzione aree verdi del Comune di Saluzzo per la durata di 60 mesi individuando, come criterio di aggiudicazione, quello dell' offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108, comma 2) del D.Lgs. n. 36/2023
- il bando di gara è stato regolarmente pubblicato ai sensi di legge;

- la gara di cui al punto precedente è stata pubblicata sul portale TUTTOGARE PA di Studio Amica;
- i concorrenti dovevano far pervenire con le modalità indicate nel disciplinare di gara entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 17/07/2024, pena l'esclusione dalla gara;
- entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 17/07/2024 è pervenuta tramite la piattaforma TUTTOGARE, l'offerta presentata da n° 1 (uno) operatore economico;
- in data 17/04/2024 alle ore 15.00 il seggio di gara ha provveduto, in seduta pubblica, tramite collegamento al sistema informatico della piattaforma telematica, alle operazioni di apertura del plico virtuale pervenuti ed acquisiti al sistema;

Preso atto dei verbali del seggio di gara e della commissione giudicatrice, allegati alla presente, relativi alle sedute del 17/07/2024, 25/07/2024, 25/07/2024, 23/08/2024 e 29/08/2024 da cui risultano le operazioni di gara e la graduatoria dei partecipanti;

Dato atto che:

- il seggio di gara al termine dell'ultima seduta ha provveduto a trasmettere al Responsabile del Procedimento tutti gli atti per i provvedimenti di competenza, proponendo l'aggiudicazione nei confronti del concorrente primo classificato;
- il Responsabile del Procedimento ha provveduto secondo quanto previsto dal D. Lgs. 36/2023 alla verifica di tutta la documentazione trasmessa;
- con nota prot 36.297 del 30/08/2024 è stato richiesto all'ATI tra Soc.Coop Linea Verde di Revello (P.IVA 03087640045) e Vivai Superga di Pejrasso Michele di Saluzzo (P.IVA 00952040046) la giustificazione dell'offerta tecnica ed economica ai sensi dell'art 110 comma 2 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i.;
- con nota prot 37.778 del 12/09/2024 l'ATI tra Soc.Coop Linea Verde di Revello (P.IVA 03087640045) e Vivai Superga di Pejrasso Michele di Saluzzo (P.IVA 00952040046) ha trasmesso le giustificazioni richieste;

Dato pertanto atto dell'aggiudicazione all'ATI tra Soc.Coop Linea Verde di Revello (P.IVA 03087640045) e Vivai Superga di Pejrasso Michele di Saluzzo (P.IVA 00952040046) che ha offerto il ribasso del 9,00% sul prezzo a base di gara, per una spesa dell'intervento pari ad € 1.126.452,02 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad €. 9.318,50 per un importo totale di €. 1.357.770,52 oltre IVA;

Constatato che l'aggiudicazione è subordinata all'approvazione degli atti di gara da parte della competente stazione appaltante;

Rilevata quindi la regolarità delle operazioni svolte e ritenuto di dover procedere all'approvazione degli allegati verbali relativi alle sedute del 17/07/2024, 25/07/2024, 25/07/2024, 23/08/2024 e 29/08/2024 ;

Dato atto del' esito positivo delle verifiche sulla ditta aggiudicataria, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.lgs. 36/2023 s.m.i. ;

Viste le disposizioni di cui all'articolo 183 comma 8 del D. Lgs 18/08/2000 n° 267 e s.m.i. che prevede l'obbligo a carico dei responsabili che adottano provvedimenti che comportano impegni di spesa di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, si dà atto che:

- il presente provvedimento comporta impegno di spesa a carico della parte in conto capitale del bilancio di esercizio annuale;
- a seguito verifica preventiva il programma dei conseguenti pagamenti risulta compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, in quanto con riguardo agli stanziamenti di bilancio:
- La spesa complessiva di €. 316.660,63 impegnata con il presente atto risulta prevista nel bilancio e nei programmi di spesa approvati;
- La stessa risulta finanziata per €. 316.660,63 con i proventi di cui al bilancio di previsione 2024/2026 – al Tit. 1° Missione 09 Programma 02 Cap. 3830 avente ad oggetto “manutenzione straordinaria giardini e aree verdi;
- Con riguardo alle regole del pareggio di bilancio la preventiva verifica viene effettuata congiuntamente ai servizi finanziari dell'Ente, sulla base dei seguenti elementi di massima necessari per poter correttamente stimare i flussi di entrata/uscita collegati all'intervento:

a1) - l'attuazione dell'intervento comporta la seguente tempistica di massima:

Tempo previsto esecuzione/consegna: gennaio 2025 decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori (presunta 01/01/2025);

Tempi di pagamento secondo le seguenti tempistiche previste:

- cadenza quadrimestrale per la durata di 60 mesi (prima rata aprile 2025);

Viste le disposizioni di cui al D.lgs. 36/2023 s.m.i.;

Dato atto che l'istruttoria per il presente atto è stata svolta dal Responsabile del Procedimento Tallone Arch. Flavio;

DETERMINA

1. Di approvare le operazioni di gara di cui sopra e, in particolare, di approvare i verbali di cui alle sedute del 17/07/2024, 25/07/2024, 25/07/2024, 23/08/2024 e 29/08/2024 allegati alla presente determinazione;
2. Di procedere, per i motivi esposti in premessa, all'aggiudicazione definitiva alla ATI tra Soc.Coop Linea Verde di Revello (P.IVA 03087640045) e Vivai Superga di Pejrasso Michele di Saluzzo (P.IVA 00952040046) del servizio in oggetto;
3. Di approvare il nuovo quadro economico inerente il servizio di cui in oggetto per una spesa complessiva presunta di €. **2.249.103,18** oneri fiscali compresi, così distinti:

a) Importo per l' esecuzione delle lavorazioni	
A Corpo (Annuo € 253.104,03 per 5 anni)	1.265.520,17 €
b) Importo per l'attuazione dei piani della sicurezza	
A corpo (Annuo € 1.863,70 per 5 anni)	9.318,50 €

TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA 1.274.838,67 €

c) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
C1) IVA 22% su lavori	280.464,51 €
C2) Quota incentivo per funzioni tecniche (€ 5.600 annui)	36.400,00 €
C3) comunalizzazione nuove aree (Art 120 com. 1 let A D.Lgs 36/2023)	114.754,10 €
C4) IVA 22% su comunalizzazione nuove aree	25.245,90 €
C5) Proroga di anni 1 (art. 120 com. 10 D.Lgs 36/2023)	280.000,00 €
C6) IVA 22% su proroga anni 1	61.600,00 €
C7) Proroga tecnica di mesi 6 (art 120 com. 11 D.Lgs 36/2023)	140.000,00 €
C8) IVA 22% su proroga tecnica 6 mesi	30.800,00 €
C9) Pubblicazione gara e contributo ANAC	5.000,00 €

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE €

TOTALE GENERALE 2.249.103,18 €

4. Di impegnare la spesa complessiva annua di € 316.660,63 con imputazione al bilancio di previsione 2024-2026 al Titolo 1° Missione 9 Programma 22 Capitolo 3830 ad oggetto "Manutenzione straordinaria Giardini e Aree Verdi", tenendo conto di quanto previsto nello schema di Bilancio di Previsione 2025-2027 approvato con Delibera della Giunta Comunale n° 173 del 27/11/2024, dando atto che per gli esercizi successivi si terrà conto della spesa in sede di predisposizione dei rispettivi bilanci;

5. Di dare atto che la presente determinazione verrà pubblicata, ai sensi dell'art. 28 comma 2 del D.Lgs. n° 36/2023 e s.m.i. sul profilo del committente, nella sezione “amministrazione trasparente” - bandi di gara, contratti e Anac tramite il portale TUTTOGARE negli allegati alla Gara di affidamento ivi espletata relativa ai lavori in oggetto;
6. Di dare atto per quanto precisato in premessa che vengono rispettate le disposizioni previste dall'articolo 183 comma 8 del D.Lgs 18/08/2000 n° 267 e s.m.i;
7. Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. TALLONE Flavio, il quale ha curato l'istruttoria ed è incaricato di ogni ulteriore atto in esecuzione della presente determinazione ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 e dell'art. 6 della legge n. 241/1990.

Saluzzo, 04 dicembre 2024

IL DIRIGENTE
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO - LAVORI PUBBLICI

Tallone arch. Flavio *

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28/12/2000 n. 445, del D.Lgs. 07/03/2005 n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa