



# UNIONE MONTANA DEI COMUNI DEL MONVISO

Brondello, Gambaasca, Ostana, Paesana, Pagno, Sanfront



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Presidenza del Consiglio dei Ministri  
DIPARTIMENTO PER GLI AFFARI REGIONALI E LE AUTONOMIE

## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

**VERBALE DI GARA COMMISSIONE GIUDICATRICE N. 1: Realizzazione di un parco fotovoltaico di potenza pari a 343 kWpv sui tetti dei magazzini comunali di via Fiume civico 2". PNRR Missione 2 – componente 3 – Investimento 3.2. Green Communities Terre del Monviso Codice CUP: E71C22000620006 Codice: CIG: B2D58AEABC**

L'anno 2024, il giorno 29 del mese di ottobre alle ore 9.00 presso l'ufficio del Responsabile del Procedimento, così come previsto dai documenti di gara si è riunito in seduta pubblica la commissione giudicatrice dell'appalto in oggetto, costituita con Determina del Responsabile dei Lavori Pubblici dell'Unione n. 780 del 24 ottobre 2024 la quale risulta così composta:

PRESIDENTE: Tallone Flavio.

COMPONENTE: Isaia Valentina.

COMPONENTE: Solaro Daniele.

La procedura di gara si svolge interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di gestione delle gara, attivata dalla CUC Unione Montana Dei Comuni del Monviso.

All'orario stabilito per l'apertura della busta contenente la documentazione tecnica Busta B, il Presidente della commissione di valutazione, da preliminarmente atto che:

Con Determinazione Dirigenziale n. 1434 del 27 agosto 2024 è stata indetta gara mediante procedura Negoziata per l'affidamento del "**Realizzazione di un parco fotovoltaico di potenza pari a 343 kWpv sui tetti dei magazzini comunali di via Fiume civico 2". PNRR Missione 2 – componente 3 – Investimento 3.2. Green Communities Terre del Monviso**", dell'importo complessivo di progetto di € 475.636,46 oltre IVA nella misura di legge;

Alla procedura, a seguito di avviso di manifestazione di interesse, venivano invitati tutti i 69 operatori che avevano presentato richiesta;

RILEVATO CHE i termini di gara venivano così fissati:

- Termine ultimo di ricezione offerte - 24/10/2024 12:00;
- Inizio operazioni di gara - 24/10/2024 14:30;

Sede legale e uffici:

Tel. 0175 94273

Pec: unimonviso@legalmail.it

P. Iva 03553360045

Via S. Croce, 4 - 12034

Fax 0175 987082

Mail: segreteria@unionemonviso.it

C.F. 94045090043

Paesana (CN)

www.unionemonviso.it

- in data 24 ottobre 2024 alle ore 14:30; il seggio di gara ha provveduto, in seduta pubblica, tramite collegamento al sistema informatico della piattaforma telematica a mezzo di proprie credenziali fornitegli dal gestore della piattaforma telematica e solo a lui note, alle operazioni di apertura dei plichi virtuali pervenuti ed acquisiti al sistema ammessi alla gara, al fine di documentare la regolarità della documentazione amministrativa, così come risulta da specifico verbale del 24 ottobre 2024, dal quale si evince l'ammissione alla fase successiva dei diciotto operatori economici che hanno presentato la domanda;

- con avviso sulla piattaforma TUTTOGARE PA, trasmesso via pec ai partecipanti, si è comunicato che la seduta pubblica per il controllo della completezza della documentazione tecnica (busta B1) si sarebbe tenuta il giorno 29/10/2024;

#### **TUTTO CIO PREMESSO:**

Il Presidente da atto che sono presenti tutti i componenti della Commissione e che, pertanto, la stessa può validamente operare in seduta pubblica.

I membri della commissione danno atto di non versare in alcuna causa di incompatibilità ai sensi della vigente normativa, all'insussistenza di situazioni ostative all'assunzione dell'incarico, ai sensi di legge e di non avere interessi personali e/o professionali con i concorrenti.

La commissione, insediatasi, prende atto del contenuto del bando di gara, del disciplinare ed in particolar modo delle operazioni che dovranno essere svolte in data odierna, prendendo approfondita cognizione delle norme procedurali ivi indicate e dà inizio alle operazioni previste.

La commissione, agendo sulla piattaforma "TUTTOGARE PA" mediante le credenziali dell'ente, secondo il disciplinare di gara che prevede: *"Una volta effettuato il controllo della documentazione amministrativa la Commissione Giudicatrice, previa comunicazione sede, giorno e ora tramite la messaggistica del Portale agli offerenti, si insedierà e procederà in seduta pubblica ad aprire le buste telematiche "B1" e ad accertare la presenza e a identificare i documenti di offerta tecnica ivi contenuti e la loro rispondenza alla lex specialis di gara. In particolare, la Commissione procede ad un controllo e ad un riscontro preliminare degli atti inviati, leggendo il solo titolo degli atti rinvenuti, e dandone atto nel verbale della seduta. L'operazione è limitata al mero riscontro degli atti prodotti dai soggetti concorrenti, restando esclusa ogni facoltà degli interessati, se presenti, di prenderne visione del contenuto. Si precisa che i parametri tecnici meccanici delle miglorie "criteri tabellari" rientrano nella busta telematica "B2" inserita segregata nella busta telematica "B - Offerta tecnica". La busta telematica "B2" rimarrà segregata fino all'ultimazione della valutazione dei parametri qualitativi dell'offerta tecnica, parametri qualitativi A), B), C), D), E). La busta telematica "B2" dei concorrenti sarà aperta in successiva seduta pubblica dalla commissione, ad avvenuta ultimazione della valutazione discrezionale delle offerte tecniche telematiche "criteri qualitativi", procede quindi ad aprire, la busta virtuale B - offerta tecnica, al solo scopo di constatare e accertare la presenza del contenuto della busta "B1 - criteri qualitativi", senza alcun esame di merito o altra valutazione, avendo cura di non aprire telematicamente le buste "B2" criteri tabellari" e "C - offerta economica".*

Per ciascun concorrente, la Commissione, in relazione alla busta telematica B1 "criteri qualitativi", scarica e identifica i documenti prodotti che vengono contrassegnati con lettera progressiva nel modo seguente:

#	Denominazione
A	ELETTRO SERVICE DI AMBROSONE MICHELE

#	Denominazione
B	All Energy & Architecture srl
C	REBUFELLO GENERAL CONTRACTOR S.R.L.
D	RAMONDETTI IMPIANTI SRL
E	PT System Srl
F	D. E G. SNC
G	E.S.I. Srl Irrigazione Piscine Fotovoltaico
H	UNISOLAR GROUP SRL
I	DEB S.R.L. UNIPERSONALE
J	GIEFFE IMPIANTI SRL
K	HYPERION SRL
L	Nuova Sicam SRL
M	OLIVERO SRL
N	ELEKTRONORM S.p.A
O	ditta bello francesco
P	COGENERA S.R.L.
Q	MG TECNOSISTEMI S.R.L.
R	PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL

Dall'esame della documentazione amministrativa dei 18 offerenti, scaturisce il seguente esito: sono previsti i documenti di offerta tecnica previsti dal disciplinare di gara.

I lavori della seduta pubblica terminano alle ore 09:49. Il presidente dispone di proseguire in forma riservata.

La Commissione inizia ad analizzare gli elaborati prodotti dalle ditte, relativi alle "OFFERTE TECNICHE - criteri qualitativi" rispettivamente secondo "criteri di valutazione offerta economicamente più vantaggiosa":

- A. PIANO DI GESTIONE COMMESSA (PGC) – ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE;
- B. PIANO GESTIONE SICUREZZA (PGS);
- C. SPECIFICHE TECNICHE DEL CANTIERE - PRESTAZIONI AMBIENTALI;
- D. SPECIFICHE TECNICHE DEL CANTIERE – ULTERIORI PRESTAZIONI AMBIENTALI PER IL RISPETTO DEI PRINCIPI DEL DNSH;
- E. PROPOSTA DI MIGLIORAMENTO DEL PROGETTO - MIGLIORAMENTO DELLA PRODUZIONE DEL FOTOVOLTAICO;

In particolare i criteri tecnico - qualitativi A, B, C, D, E, vengono trattati nel rispetto di quanto indicato nell'allegato "criteri di valutazione offerta economicamente più vantaggiosa".

L'attribuzione del punteggio tecnico relativo a ogni criterio, valutato sulla base delle indicazioni dell'allegato precedentemente citato, avverrà mediante l'applicazione del metodo del "confronto a coppie" :

La determinazione dei coefficienti, variabili tra 0 e 1, per la valutazione di ogni elemento qualitativo delle varie offerte è effettuata mediante impiego della tabella triangolare , ove con le lettere da A a C sono rappresentate le offerte, elemento per elemento, di ogni concorrente. Ogni commissario valuta quale dei due parametri che formano ciascuna coppia sia da preferire. Inoltre, tenendo conto che la preferenza tra un parametro e l'altro può essere più o meno forte, attribuisce un punteggio che varia da 1 (parità), a 2 (preferenza minima), a 3 (preferenza piccola), a 4 (preferenza media), a 5 (preferenza grande), a 6 (preferenza massima). In ciascuna casella viene collocata la lettera corrispondente all'elemento che è stato preferito con il relativo grado di preferenza e in caso di parità, vengono collocate nella casella le lettere dei due elementi in confronto, assegnando un punto ad entrambe. Una volta terminato il confronto a coppie, si sommano i punti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari. Tali somme provvisorie vengono trasformate in coefficienti definitivi, riportando ad uno la somma più alta e proporzionando a tale somma massima le somme provvisorie prima calcolate.

Alle ore 12:30 il Presidente sospende la seduta e stabilisce di riunirsi per il 31 ottobre alle ore 08:30.

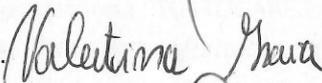
Del che è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

Commissione di gara:

PRESIDENTE: Tallone Flavio.



COMPONENTE: Isaia Valentina.



COMPONENTE: Solaro Daniele

