



CITTA' DI SALUZZO

Tel. centralino: 0175-211311 Fax: 0175-211328

Partita IVA e Codice fiscale: 00244360046

<http://www.comune.saluzzo.cn.it>

**SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
- LAVORI PUBBLICI
UFFICIO LAVORI PUBBLICI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero del registro generale: _____ del _____

Numero particolare per settore: 716

Numero e data ai fini di mera classificazione

Oggetto: Aggiudicazione definitiva – Realizzazione di un parco fotovoltaico di potenza pari a 343 kWpv sui tetti dei magazzini comunali di via Fiume civico 2” — PNRR Missione 2 – componente 3 – Investimento 3.2. Green Community Terre del Monviso. Codice CUP: E71C22000620006 - Codice CIG: B2D58AEABC. Proposta di approvazione dei verbali di gara ed aggiudicazione definitiva ditta D & G s.n.c. di Dalmasso Lorenzo e Guerra Renato di via Rocchiuse 26/A a Borgo San Dalmazzo (CN) – P.IVA: 02435160045. Responsabile unico del procedimento / Progetto TALLONE Arch. Flavio.



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Presidenza del Consiglio dei Ministri
DIPARTIMENTO PER GLI AFFARI REGIONALI E LE AUTONOMIE

IL DIRIGENTE TECNICO

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 75 del 21.12.2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2024/2026 e la deliberazione della Giunta comunale n.1 del 10.1.2024 avente ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione anno 2024 - 2026;

Visti:

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” e, in particolare:
- l'articolo 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l'impegno di spesa e l'articolo 109, comma 2, che assegna le funzioni dirigenziali ai responsabili di servizi specificamente individuati;

- l'articolo 192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'articolo 3 della Legge n. 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;
- il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*”;

Dato atto che:

- l'amministrazione comunale intende proseguire nelle iniziative volte alla riduzione del fabbisogno energetico degli edifici comunali mediante interventi utili alla riduzione della spesa per l'approvvigionamento dell'energia elettrica anche in considerazione dei cospicui aumenti dei costi da parte degli esercenti del servizio di vendita;
- la progettazione dell'intervento di realizzazione di un parco fotovoltaico sui tetti del magazzino comunale ex area Filippi in via Fiume è stata redatta dal progettista Nova Per. Ind. Marcello dove il Responsabile Unico del Procedimento / Progetto è Tallone Arch. Flavio;

Richiamata la nota di approvazione del progetto prot. 3.924 del 12.08.2022 del Dipartimento affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri con cui è stato finanziato, nell'ambito della Green Community Terre del Monviso, il progetto del parco fotovoltaico di potenza prossima ai 343 kWpv da realizzarsi sui tetti del magazzino comunale di via Fiume 2.

Dato atto che:

- con Delibera della Giunta Comunale n° 123 del 21.08.2024 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di inerenti “Realizzazione di un parco fotovoltaico di potenza pari a 343 kWpv sui tetti dei magazzini comunali di via Fiume civico 2” datato 31 luglio 2024 a firma del progettista Nova Per. Ind. Marcello;
- con determinazione dirigenziale n 1.434 del 27.08.2024 è stata indetta specifica procedura negoziata ai sensi del D.L. 77/2021 convertito il L. 108/2021 e s.m.i. preceduta da manifestazione di interesse, con invito a presentare offerta a tutti coloro che abbiano formulato la manifestazione di interesse avvalendosi della CUC dell'Unione Montana del Monviso tramite la piattaforma di e-procurement denominata tuttogare PA.

Constatato inoltre che:

- l'avviso di manifestazione di interesse è stato regolarmente pubblicato ai sensi di legge;

- lo stesso è stato pubblicato sul portale TUTTOGARE PA di Studio Amica;
- i concorrenti dovevano far pervenire con le modalità indicate nello stesso entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 25.09.2024, pena l'esclusione dalla procedura;
- entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 25.09.2024 sono pervenute, tramite la piattaforma TUTTOGARE, le manifestazioni di interesse presentate da n. 69 (sessantanove) operatori economici, tutti ammessi ed invitati alla successiva fase della procedura;
- entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 24.10.2024 sono pervenute le offerte di 18 operatori economici ed il medesimo giorno alle ore 14:30 il seggio di gara ha provveduto, in seduta pubblica, tramite collegamento al sistema informatico della piattaforma telematica, alle operazioni di gara così come risulta da specifico verbale in allegato;
- successivamente le operazioni di della commissione di gara sono proseguite come da verbali della commissione n. 1 del 29 ottobre, n. 2 del 31 ottobre , n. 3 del 07 novembre e n. 4 del 19 novembre u.s. formulando proposta di aggiudicazione nei confronti della ditta D & G snc.
- il Responsabile del Procedimento ha provveduto secondo quanto previsto dal D. Lgs. 36/2023 alla verifica di tutta la documentazione trasmessa ed all'acquisizione del FVOE della ditta risultata miglior offerente;

Preso inoltre atto del prospetto di aggiudicazione datato 19.11.204 e del relativo verbale allegato, dal quale emerge come viene confermata la graduatoria finale della commissione giudicatrice che risulta essere la seguente:

CONCORRENTE	RIBASSO PERCENTUALE OFFERTA ECONOMICA	GRADUATORIA
ELETTRO SERVICE DI AMBROSONE MICHELE	17,333	7
All Energy & Architecture srl	31,000	2
REBUFELLO GENERAL CONTRACTOR S.R.L.	3,334	5
RAMONDETTI IMPIANTI SRL	10,500	6
PT System Srl	5,250	11
D. E G. SNC	8,130	1
E.S.I. Srl Irrigazione Piscine Fotovoltaico	10,000	18

UNISOLAR GROUP SRL	20,830	12
DEB S.R.L. UNIPERSONALE	7,102	17
GIEFFE IMPIANTI SRL	1,000	16
HYPERION SRL	6,230	13
Nuova Sicam SRL	1,100	10
OLIVERO SRL	15,780	8
ELEKTRONORM S.p.A	7,870	15
ditta bello francesco	11,525	3
COGENEREA S.R.L.	19,650	9
MG TECNOSISTEMI S.R.L.	12,116	14
PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL	12,910	4

Dato pertanto atto che la migliore offerta è quella della ditta D & G s.n.c. di Dalmasso Lorenzo e Guerra Renato di via Rocchiuse 26/A a Borgo San Dalmazzo (CN) – P.IVA: 02435160045 – qualifica FER con validità fino al 05.12.2025, che ha offerto il ribasso del 08,13 % sul prezzo a base di gara, di € 449.273,34 oltre IVA, dei quali € 26.363,12 per oneri di sicurezza, e che la seconda classificata è la ditta All Energy & Architecture srl con sede Strada Genova 299/4 bis a Moncalieri (TO) P.IVA 03226330920 che ha offerto il ribasso del 31 %;

Acquisita ed analizzata la documentazione a corredo dell’F.V.O.E. relativo all’aggiudicatario.

Rilevata quindi la regolarità delle operazioni svolte e ritenuto di dover procedere all’approvazione del verbale del seggio di gara e delle sedute della commissione aggiudicatrice allegati alla presente, da cui risultano le operazioni e la graduatoria dei partecipanti;

Viste le disposizioni di cui all'articolo 183 comma 8 del D. Lgs 18/08/2000 n° 267 e s.m.i. che prevede l’obbligo a carico dei responsabili che adottano provvedimenti che comportano impegni di spesa di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, si dà atto che:

- il presente provvedimento comporta impegno di spesa a carico della parte in conto capitale del bilancio di esercizio annuale;
- a seguito verifica preventiva il programma dei conseguenti pagamenti risulta compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, in quanto con riguardo agli stanziamenti di bilancio:
- la spesa complessiva di Euro 550.000,00 impegnata con il presente atto risulta prevista nel bilancio e nei programmi di spesa approvati;
- la stessa risulta finanziata al Bilancio di previsione 2023-2025 per €. 380.000,00 con fondi PNRR Missione 2, Componente 3, Investimento 3.2 di cui al Capitolo 12.012/50 ad oggetto: “Parco fotovoltaico ex caserma Filippi” e per i restanti €. 170.000,00 con fondi comunali sul Capitolo 12.012/40 ad oggetto: “Parco fotovoltaico ex caserma Filippi”.

Con riguardo alle regole del pareggio di bilancio la preventiva verifica viene effettuata congiuntamente ai servizi finanziari dell’Ente, sulla base dei seguenti elementi di massima necessari per poter correttamente stimare i flussi di entrata/uscita collegati all’intervento:

a1) - l’attuazione dell’intervento comporta la seguente tempistica di massima:

Tempo previsto esecuzione/consegna: 90 gg decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;

Tempi di pagamento secondo le seguenti tempistiche previste:

- Stati di Avanzamento Lavori al raggiungimento dell'importo complessivo pari ad €. 95.000,00;

Viste le disposizioni di cui al D.lgs. 36/2023 s.m.i.;

Dato atto che l’istruttoria per il presente atto è stata svolta dal Responsabile del Procedimento TALLONE Arch. Flavio;

DETERMINA

1. Di approvare le operazioni del seggio e della commissione giudicatrice di cui ai verbali delle sedute del 25.09.2024, 24.10.2024, 29.10.2024, 31.10.2024, 07.11.2024 e 19.11.2024 allegati alla presente determinazione;

2. Di procedere, per i motivi esposti in premessa, all’aggiudicazione dei lavori di in oggetto alla ditta D & G s.n.c. di Dalmasso Lorenzo e Guerra Renato di via Rocchiese 26/A a Borgo San Dalmazzo (CN) – P.IVA: 02435160045 dando atto che la seconda classificata è la ditta All Energy & Architecture srl con sede Strada Genova 299/4 bis a Moncalieri (TO) P.IVA 03226330920;

3. Di approvare il nuovo quadro economico inerente i lavori di “Realizzazione di un parco fotovoltaico di potenza pari a 343 kWpv sui tetti dei magazzini comunali di via Fiume civico 2”. PNRR Missione 2 – componente 3 – Investimento 3.2. Green Communities Terre del Monviso Codice CUP: E71C22000620006 - Codice CIG: B2D58AEABC per una spesa complessiva presunta di €. 550.000,00 oneri fiscali compresi, così distinti:

IMPORTO LAVORAZIONI (art. 16 D.P.R. 207/2010)	
Importo lavori	€. 412.747,42
Oneri per la sicurezza	€. 26.363,12
Totale lavori	€. 439.110,54
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
Incentivi funzioni tecniche art 113 del D.Lgs 36/2023 – 80 % ripartizione personale	€. 7.610,18
Incentivi funzioni tecniche art 113 del D.Lgs 36/2023 – 20 % strumentazioni	€. -----
Contributo ANAC	€. 250,00
IVA 10% dei lavori	€. 43.911,05
Pratica tipo mappale e DOCFA nuova cabina (IVA 22% compresa)	€. 1.793,40
Spese per imprevisti, pubblicità, arrotondamenti ed economie	€. 27.324,83
Oneri allaccio Ente Distributore POD: IT001E05305904 (IVA 22 % compresa)	€. 30.000,00
Totale somme a disposizione	€. 110.889,46
<u>IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO</u>	€. 550.000,00

4. Di impegnare a favore della ditta D & G s.n.c. di Dalmasso Lorenzo e Guerra Renato di via Rocchiuse 26/A a Borgo San Dalmasso (CN) – P.IVA: 02435160045 la somma complessiva di €. 483.021,59 comprensiva di IVA, dando atto che la spesa complessiva dell'intervento di €. 550.000,00 viene finanziata per €. 380.000,00 con fondi PNRR Missione 2, Componente 3, Investimento 3.2 di cui al Capitolo 12.012/50 ad oggetto: “Parco fotovoltaico ex caserma Filippi” e per i restanti €. 170.000,00 con fondi comunali sul Capitolo 12.012/40 ad oggetto: “Parco fotovoltaico ex caserma Filippi”.

5. Di dare atto che la presente determinazione verrà pubblicata, ai sensi dell'art. 28 comma 2 del D.Lgs. n° 36/2023 e s.m.i. sul profilo del committente, nella sezione

“amministrazione trasparente” - bandi di gara, contratti e Anac;

6. Di dare atto per quanto precisato in premessa che vengono rispettate le disposizioni previste dall'articolo 183 comma 8 del D.Lgs 18/08/2000 n° 267 e s.m.i;

7. Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è TALLONE Arch. Flavio, il quale ha curato l'istruttoria ed è incaricato di ogni ulteriore atto in esecuzione della presente determinazione ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 e dell'art. 6 della legge n. 241/1990.

Saluzzo, 26 novembre 2024

IL DIRIGENTE
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO - LAVORI PUBBLICI

Tallone arch. Flavio *

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28/12/2000 n. 445, del D.Lgs. 07/03/2005 n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa