



CITTA' DI SALUZZO

Tel. centralino: 0175-211311 Fax: 0175-211328

Partita IVA e Codice fiscale: 00244360046

<http://www.comune.saluzzo.cn.it>

SETTORE IV SERVIZI ALLA PERSONA

Servizi sociali e pari opportunità

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero del registro generale: _____ del _____

Numero particolare per settore: 211

Numero e data ai fini di mera classificazione

Oggetto: Agenzia sociale per la locazione – Impegno e liquidazione

La Responsabile P.O.

Premesso che:

- con la Deliberazione della Giunta Comunale n. 61 del 26 marzo 2015 è stata autorizzata l'istituzione, ai sensi dei provvedimenti regionali di cui alla Deliberazione della Giunta Regionale 29/09/2014 n. 16-362, avente ad oggetto “Linee di intervento regionale in materia di politiche abitative nel settore dell'affitto per l'anno 2014”, dello sportello comunale interno denominato “Agenzia Sociale per la Locazione” (ASLO), al fine di mettere in contatto i proprietari di alloggi con i cittadini in cerca di una casa a canone concordato e per contenere il disagio sociale connesso ai problemi abitativi;
- tale sportello interno denominato “Agenzia Sociale per la Locazione” (ASLO) è un'articolazione del Settore Servizi alla Persona e svolge le sue funzioni in collaborazione con il Settore Sviluppo compatibile del Territorio incaricato dei rapporti con le Associazioni di Categoria interessate ed il Settore Finanziario Ufficio Tributi incaricato di verificare eventuali sgravi fiscali;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1167 del 23 settembre 2015 è stato approvato l'avviso pubblico e la domanda di ammissione al contributo, è stata istituita la commissione di valutazione ed è stato impegnata la spesa relativamente alle risorse regionali assegnate per l'anno 2014;
- con DGR n. 5-686 del 17 dicembre 2019 la Regione Piemonte Direzione Coesione Sociale Settore Edilizia Sociale ha assegnato delle risorse anche al Comune di Saluzzo per la realizzazione della Misura denominata Agenzia Sociale della Locazione per l'anno 2019, con determinazione dirigenziale regionale n. 1759/A1418A del 22 dicembre 2020 le risorse per l'annualità 2020 pari ad €. 24.387,98 con successiva determinazione dirigenziale regionale n. 1525/A1418A del 13 ottobre 2021 le risorse annualità 2021 pari ad €. 23.671,15 con determinazione dirigenziale regionale n. 1850/A1418A del 10 ottobre 2022 le risorse annualità 2022 pari ad €. 12.000,00 ed infine con determinazione dirigenziale regionale n. 572/A2201 A/2023 del 2 novembre 2023 le risorse annualità 2023 pari ad €. 32.547,20;

Considerato che con verbale del 13 maggio 2024, presente agli atti d'ufficio, la

Commissione locale dell'Agenzia Sociale per la locazione del Comune di Saluzzo, istituita con determina dirigenziale n. 1167 del 23 settembre 2015 e successiva modifica per sostituzione di un componente con determina dirigenziale n. 350 del 2 marzo 2022, ha proceduto alla valutazione della domanda pervenuta e l'ha giudicata ammissibile;

Tenuto conto che occorre pertanto soddisfare il fabbisogno della domanda (agli atti d'ufficio prot. n. 18549 del 13 maggio 2024) pari ad €. 3.715,80 e si ritiene di procedere alla liquidazione del contributo a titolo di riduzione del debito della locazione, per l'importo indicato nell'allegato A, agli atti d'ufficio, erogando direttamente l'importo una tantum al locatore dell'immobile Agenzia Territoriale della Casa del Piemonte Sud e non all'inquilino;

Rilevato che occorre ancora impegnare la quota di cofinanziamento comunale €. 371,58 pari al 10% del contributo concesso ed €. 3.344,22 relativa alla quota parte del contributo regionale del 2020;

Viste le disposizioni di cui all'articolo 183 comma 8 del D.Lgs 18.8.2000 n. 267 e ss.mm.ii. che prevede l'obbligo a carico dei responsabili che adottano provvedimenti che comportano impegni di spesa di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, si dà atto che:

1. il presente provvedimento comporta impegno di spesa a carico della parte corrente del bilancio di esercizio annuale 2024 assegnato a questo settore;
2. a seguito verifica preventiva il programma dei conseguenti pagamenti risulta compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, in quanto trattasi di spesa corrente straordinaria il cui pagamento deve avvenire secondo le modalità indicate dalla Regione Piemonte;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 75 del 21/12/2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2024/2026 e la deliberazione della Giunta comunale n. 1 del 10.1.2024 avente ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione anno 2024-2026;

Rilevato che è possibile procedere alla liquidazione della relativa spesa ai sensi dell'art. 184 del decreto legislativo n. 267/2000;

Richiamato l'art. 147 – bis del d. lgs. n. 267/2000, in ordine ai controlli preventivi a cura dei dirigenti, e dato atto che con la sottoscrizione del presente atto si attesta da parte degli stessi anche regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, nonché da parte del responsabile del servizio finanziario, il parere di regolarità contabile;

Dato atto che sono stati rispettati i termini del procedimento amministrativo e le disposizioni in materia di trattamento dei dati personali di cui al D. lgs. n. 196/2003;

Dato atto che è stato verificato il rispetto delle disposizioni previste dalla legge n. 190/2012 per la repressione della corruzione e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 (codice di comportamento), anche con riferimento al potenziale conflitto d'interessi;

Richiamato l'Atto di Organizzazione n. 1 relativo al conferimento dell'incarico della Posizione Organizzativa "Servizi alla Persona" del 18 gennaio 2024;

DETERMINA

1. Di impegnare, per le motivazioni di cui in premessa, la spesa di €. 3.715,80 nel seguente modo:
 - €. 3.344,22 relativi al contributo regionale dell'Agenzia Sociale per la locazione 2020 sul Capitolo 5406/15 al Tit.1, Missione 12, Progr. 06 del Bilancio dell'Esercizio Finanziario 2024, gestione competenza, avente per oggetto: "Progetto Aslo - Agenzie Sociali per la Locazione (parte fin. da avanzo vincolato)"
 - €. 371,58 relativi al cofinanziamento comunale previsto pari al 10% sul cap. 5406 del Bilancio dell'Esercizio Finanziario 2024, Gestione competenza, al Tit.1, Missione 12, Progr. 07 avente per oggetto: "Trasferimenti diversi per iniziative settore sociale";
2. Di liquidare al proprietario dell'immobile ammesso al contributo come indicato nell'elenco allegato A, presente agli atti d'ufficio, la spesa complessiva di €. 3.715,80 imputandola al Bilancio dell'esercizio 2024 gestione competenza per €. 3.344,22 relativa al contributo regionale dell'Agenzia Sociale per la Locazione quota parte 2020 sul Capitolo 5406/15, al Tit.1, Missione 12, Progr. 06 avente per oggetto: "Progetto Aslo - Agenzie Sociali per la Locazione (parte fin. da avanzo vincolato)" e per €. 371,58 relativi al cofinanziamento comunale previsto (pari al 10%) sul cap. 5406, gestione competenza al Tit.1, Missione 12, Progr. 07 avente per oggetto: "Trasferimenti diversi per iniziative settore sociale";
3. Di disporre che l'allegato A venga escluso dalla pubblicazione e conservato agli atti del competente ufficio, ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 s.m.i. "Codice in materia di protezione dei dati personali";
4. Di disporre la pubblicazione del presente atto sul sito comunale alla sezione "Amministrazione Trasparente Atti di concessione".
5. Di dare atto per quanto precisato in premessa che vengono rispettate le disposizioni previste dagli articoli 183 comma 8 e 184 del D.Lgs 18.8.2000 n. 267 e ss.mm.ii.
6. Di dare atto che la responsabile del procedimento è la sig.ra Giletta Cristina, la quale ha curato l'istruttoria ed è incaricata di ogni ulteriore atto in esecuzione della presente determinazione ai sensi dell'art. 6 della Legge 7 agosto 1990, n. 241.

Saluzzo, 16 maggio 2024

IL DIRIGENTE
SETTORE IV SERVIZI ALLA PERSONA

Maisa dott.ssa Manuela *

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28/12/2000 n. 445, del D.Lgs. 07/03/2005 n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa