



PROVINCIA DI CUNEO
COMUNE DI SALUZZO
VERBALE
di Deliberazione della Giunta Comunale

N. 100

OGGETTO: Comodato d'uso gratuito dell'immobile di via Volta 39 (ex biblioteca civica) alla Fondazione Scuola Alto Perfezionamento Musicale

L'anno **DUEMILAVENTIQUATTRO** il giorno **CINQUE** del mese di **GIUGNO** alle ore **16:45** in una sala del Palazzo Civico, convocata nelle forme legali la Giunta Comunale, partecipano come di seguito indicato i componenti:

		Pre- sente	As- sente
CALDERONI MAURO	SINDACO	X	
DEMARIA P.I. FRANCO	VICESINDACO	X	
GULLINO DR.SSA ATTILIA	ASSESSORE COMUNALE	X	
ROSSO AVV. FIAMMETTA	ASSESSORE COMUNALE	X	
NEBERTI AVV. FRANCESCA	ASSESSORE COMUNALE	X	
MOMBERTO ANDREA	ASSESSORE COMUNALE	X	

Partecipa alla seduta il Signor **DEMARCHI EROS**, pro Sindaco del Municipio di Castellar, ai sensi dell'art. 42 dello Statuto

Partecipa per la redazione del verbale il Vice Segretario Generale Signora **NARI DOTT.SSA LORELLA**

Riconosciuta legale l'adunanza, il Signor **CALDERONI MAURO** nella sua qualità di Sindaco assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Su relazione del Sindaco Calderoni Mauro ;

Premesso che:

- la Fondazione Scuola di Alto Perfezionamento Musicale, costituita con atto rogito notaio Elio Quaglia in data 21.03.2007, a seguito di trasformazione eterogenea della s.c.a.r.l. “Scuola di Alto Perfezionamento Musicale” e iscritta al n. 860 del Registro Regionale centralizzato provvisorio delle Persone giuridiche, con efficacia dal 18.09.2008, è un ente strumentale del Comune di Saluzzo ai sensi degli artt. 112 e seguenti del D.Lgs. n.267/2000;
- la trasformazione determina la continuità dei rapporti giuridici e pertanto la Fondazione, ai sensi dell'art. 2498 del Codice civile, conserva i diritti e gli obblighi della s.c.a r.l. “Scuola di Alto perfezionamento musicale” e ne prosegue tutti i rapporti;
- mediante la costituzione della Fondazione, il Comune di Saluzzo, ai sensi dell'art. 8/2, 9/1 e 11/4 del proprio Statuto, si propone di tutelare e di promuovere lo sviluppo del patrimonio culturale in area musicale e connesse, riconoscendone la fondamentale importanza, garantendone il godimento da parte della collettività e operando per la sua divulgazione e valorizzazione, così come richiamato dagli scopi della Fondazione previsti dall'art. 2 dello Statuto;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 113 del 20 luglio 2022 è stato approvato il contratto di servizio tra il Comune di Saluzzo e la Fondazione Scuola Scuola di Alto Perfezionamento Musicale per il periodo 2022-2024, ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Fondazione, che prevede che i rapporti tra il Comune di Saluzzo e la Fondazione siano regolati da contratto di servizio;

Richiamato il contratto di servizio Rep. n. 52 del 27 ottobre 2022 che prevede all'art. 2 la concessione in comodato d'uso gratuito alla Fondazione dell'immobile di proprietà del Comune di Saluzzo sito in Via dell'Annunziata, n. 1/b, ex sede dell'Orfanotrofio Femminile con le relative pertinenze, con la possibilità di ampliare i locali in concessione (a titolo esemplificativo e non esaustivo: i locali dell'immobile dell'ex-biblioteca civica sito in via Volta) previo accordo, fermi restando lo spirito e gli obiettivi della convenzione in essere;

Considerato che l'immobile denominato “ex biblioteca civica” in via Volta 39 è di proprietà del Comune di Saluzzo ed ospiterà, nei primi due piani dell'edificio, le circa 60 mila

unità bibliografiche e discografiche della collezione “Alberto Basso” (donata al Comune di Saluzzo nel 2008), mentre al terzo piano troverà sede la Biblioteca storica con oltre 17.000 volumi, che arrivano fino alla fine ‘900 e tra queste l’importantissima Collezione bodoniana;

Tenuto conto che la Fondazione Scuola di Alto Perfezionamento Musicale, in accordo con l’Amministrazione Comunale ed il Centro di Documentazione dell’Istituto Beni Musicali del Piemonte, sta sviluppando un progetto di valorizzazione del patrimonio storico librario e musicale che sarà conservato nell’immobile sopra indicato con installazioni multimediali che introdurranno alla storia di questi documenti;

Considerato che si potranno attivare percorsi per il turismo scolastico, mettendo in connessione il patrimonio librario conservato nell’immobile di Via Volta con i laboratori e master per differenti target di età sviluppati dalla Fondazione Scuola Scuola di Alto Perfezionamento Musicale così che le biblioteche qui conservate siano un riferimento non solo per studiosi e ricercatori ma per un pubblico più ampio;

Ritenuto quindi di ampliare la concessione in comodato d’uso gratuito degli immobili di proprietà del Comune di Saluzzo alla Fondazione Scuola di Alto Perfezionamento Musicale ai sensi dell’art. 2 del vigente contratto di servizio Rep. n. 52 del 27 ottobre 2022;

Vista la bozza del testo del contratto, allegato alla presente deliberazione, elaborato fra le parti;

Richiamate la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 75 del 21/12/2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2024/2026 e la Deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 10.01.2024 avente ad oggetto “Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione anno 2024 - 2026”, nonché la deliberazione di Giunta n. 32 in data 21/02/2024 avente ad oggetto “Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024/2026, ai sensi dell’art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021” con la quale è stato approvato il PIAO – piano integrato di attività e organizzazione, comprensivo del PEG e piano performance;

Dato atto che l’istruttoria per il presente atto è stata svolta dalla Responsabile del Procedimento dott.ssa Daniela Grande unitamente al Segretario e al Responsabile di servizio – EQ elevata qualificazione dr. Emilio Sidoli;

Visto l’art. 48 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Dato atto, relativamente alla proposta di deliberazione in argomento, dei pareri, ai sensi dell’art. 49 comma 1 del D.Lgs. medesimo citato, seguenti ed agli atti:

- parere favorevole del Dirigente del Settore Servizi alla Persona, Segretario Generale in ordine alla regolarità tecnica in data 05.06.2024;

All’unanimità dei voti, palesemente espressi

DELIBERA

1. Di approvare, per le motivazioni e secondo le modalità esposte in premessa, la bozza di contratto per la concessione di comodato d'uso gratuito, composta di n. 13 articoli e allegata alla presente deliberazione, per formarne parte integrante e sostanziale, tra il Comune di Saluzzo e la Fondazione Scuola di Alto Perfezionamento musicale con sede in Saluzzo, via dell'Annunziata n.1 b, n.c.f. 02702970043;
 2. Di dare atto che il presente rapporto decorre dalla sottoscrizione e fino alla data del 30.09.2033, ferma restando che a semplice richiesta del Comodante, si impegna a liberare l'immobile concessogli entro 30 (trenta) giorni dal ricevimento della comunicazione
 3. Di incaricare la responsabile del procedimento dott.ssa Daniela Grande di ogni ulteriore atto in esecuzione della presente deliberazione;
- Quindi,

LA GIUNTA COMUNALE

Stante l'urgenza di dare immediata esecuzione al provvedimento;

All'unanimità dei voti, palesemente espressi;

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, al fine di procedere con la sottoscrizione del contratto.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale.

IL PRESIDENTE

Calderoni Mauro

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

Nari dott.ssa Lorella **

** Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28/12/2000 n. 445, del D.Lgs. 07/03/2005 n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa