# *CITTA' DI SAVIGLIANO*

*(PROVINCIA DI CUNEO)*

## AREA DIRIGENZIALE 1
### 1° SETTORE - SERVIZI INFORMATIVI - SOCIALI ASSISTENZIALI - SCUOLA

**Determinazione n. 197**

***OGGETTO:*** *Decadenza assegnazione alloggio di Edilizia Sociale ubicato in Savigliano ai sensi dell'art. 17 comma 1 lett. d) della Legge Regionale 17/02/2010 n.3 e art. 15 D.P.G.R. 4 ottobre 2011 n. 12/R s.m.i. - S.A.*

**IL DIRIGENTE DELL'AREA**

Il Responsabile del Procedimento è ENZO ROMANO

Visto l'art. 17 comma 1 lettera d) della Legge Regione Piemonte 17 febbraio 2010 n. 3 s.m.i. che prevede in caso di morosità superiore a tre mesi da parte dell'assegnatario di alloggio di Edilizia Sociale la decadenza dall'assegnazione stessa salvo che la morosità non sia riconosciuta incolpevole, secondo quanto previsto dal regolamento di cui all'art. 19, comma 2 della Legge Regione Piemonte 17 febbraio 2010 n. 3 s.m.i.;

Considerato che il "Regolamento delle procedure di assegnazione degli alloggi di edilizia sociale" approvato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale in data 4 ottobre 2011 con numero 12/R prevede all'art. 15 comma 2 e 3 che sia il Comune, su richiesta dell'Ente Gestore, a pronunciare il provvedimento di decadenza dall'assegnazione per morosità colpevole;

Considerato che con nota prot. n. 42539 in data 23.10.2026 è stata trasmessa da parte dell'Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Sud la richiesta di pronunciamento della decadenza in capo a S.A. dall'assegnazione di alloggio di Edilizia Sociale sito in Savigliano per morosità superiore a tre mesi riferita ai canoni di locazione e quote autogestione insoluti;

Rilevato che con nota del Comune di Savigliano prot. n. 42540 del 23.10.2026 è stata notificata a S.A. in data 29.10.2026 la comunicazione relativa all'avvio del procedimento di decadenza per morosità superiore ai tre mesi;

Considerato che decorsi 15 giorni dalla notificazione della comunicazione dell'avvio del procedimento di decadenza non sono state presentate deduzioni da parte di S.A., che la morosità persiste e non risulta sottoscritto alcun impegno di pagamento;

Appurato pertanto che in riferimento alla morosità maturata sussistono ai sensi dell'art. 17 comma 1 lettera d) della Legge Regione Piemonte 17 febbraio 2010 n. 3 s.m.i. tutti i presupposti per disporre la decadenza per morosità dall'assegnazione dell'alloggio di edilizia sociale di cui sopra nei confronti di S.A.;

**DISPONE**

per le motivazioni indicate in premessa ed ai sensi dell'art. 17 comma 1 lettera d) della Legge Regione Piemonte 17 febbraio 2010 n. 3 e s.m.i. 17 e art. 15 del "Regolamento delle procedure di assegnazione degli alloggi di edilizia sociale" approvato con D.P.G.R. 4 ottobre 2011 n. 12/R e s.m.i. la decadenza dall'assegnazione dell'alloggio di Edilizia Sociale nei confronti di S.A.

Assegna a S.A. il termine di giorni 60 (sessanta) dalla data di notifica del presente provvedimento per il rilascio dell'alloggio e la consegna delle chiavi all'ente gestore - Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Sud - Sede operativa di Cuneo.

Il presente provvedimento costituisce titolo esecutivo contro l'assegnatario e chiunque occupi l'alloggio.

**COMUNICA**

che in difetto di rilascio volontario si provvederà all'esecuzione del provvedimento con l'uso di tutti i poteri che la legge consente anche in via di autotutela con l'aiuto della forza pubblica.

Che avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte entro 60 giorni dalla notificazione del medesimo ai sensi del Codice del processo amministrativo approvato con D.Lgs. 2 luglio 2010 n. 104 s.m.i. oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro il termine di 120 giorni dalla notificazione del provvedimento medesimo, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971 n. 1199 s.m.i.

Il presente provvedimento di decadenza viene notificato – nelle forme di legge – a S.A. e comunicato al Presidente dell'Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Sud.

Savigliano, lì 12 novembre 2026

IL DIRIGENTE DELL'AREA

PAOLO GOLDONI

(Firmato Digitalmente)