



# **CITTA' DI SAVIGLIANO**

(PROVINCIA DI CUNEO)

## **AREA DIRIGENZIALE 2 3° SETTORE - LAVORI PUBBLICI**

### **Determinazione n. 178**

**OGGETTO:** *Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023 per intervento di sistemazione condotte impianto di riscaldamento e rimozione macerie presso il Teatro Civico "Sorelle Milanollo" nel Comune di Savigliano. IMPEGNO di spesa - CIG: BC5614FC68 - Ditta: DIEFFE Costruzioni Generali Srl [€ 39.650,00 cap. 2041.0]*

### **IL DIRIGENTE DELL'AREA**

Il Responsabile del Procedimento è GABRIELLA FILOMENA

VISTO il D.lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.lgs. n. 126/2014, con particolare riferimento all'art. 184;

VISTO il D.lgs. n. 118/2011;

VISTO il D.lgs. n. 165/2001;

VISTO lo statuto comunale;

VISTO il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

VISTO il regolamento comunale di contabilità approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 38 del 22.11.2023

VISTO il regolamento comunale dei contratti;

VISTO il regolamento comunale sui controlli interni;

VISTO il regolamento per la disciplina delle acquisizioni in economia di forniture e servizi

VISTO il Decreto sindacale n. 22 del 07.12.2023 di conferimento dell'incarico dirigenziale relativo all'Area 2;

VISTA la Determinazione Reg. Gen. 1553 del 24.12.2025 di Delega di funzioni dirigenziali al responsabile del Settore III "Lavori Pubblici"

VISTA la Determinazione Reg. Gen. 1574 del 30.12.2025 di nomina del Responsabile del settore III "Lavori Pubblici"

VISTA la Deliberazione consiliare n. 42 del 18.12.2025 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP per il periodo 2026/2028;

VISTA la Deliberazione consiliare n. 43 del 18.12.2025 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per il triennio 2026/2028;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 1 del 12.01.2026 con la quale è stato approvato il PEG 2026/2028;

VISTA la delibera della Giunta Comunale n. 57 del 30.03.2026 di approvazione del Piano Integrato Attività e Organizzazione 2026-2028 (PIAO);

PREMESSO che:

- L'impianto di riscaldamento ad aria del Teatro Civico "Sorelle Milanollo" è stato realizzato tra gli anni '60 e '70 e i progetti presenti in archivio non consentono una approfondita valutazione delle condizioni dei canali di distribuzione;
- L'Amministrazione comunale ha ritenuto utile procedere ad un'indagine approfondita delle eventuali problematiche legate a tale impianto di riscaldamento;
- Con propria determinazione Reg. Gen. 580 del 18.05.2026 veniva affidato alla ditta DIEFFE Costruzioni Generali Srl l'incarico per la verifica e ricerca problematiche presso impianto di ventilazione del Teatro Civico "Sorelle Milanollo", con richiesta di produrre un report delle problematiche riscontrate e una proposta di soluzione delle stesse con stima dei costi;
- In data 07.07.2026 veniva presentato dalla ditta incaricata report delle problematiche riscontrate e una proposta di soluzione delle stesse con costi stimati in € 33.150,00 oltre IVA;
- L'Amministrazione, esaminati report e proposta, riteneva utile e opportuno procedere all'affidamento dei lavori di cui all'oggetto;

RAVVISATA la necessità di procedere all'affidamento dei lavori relativi all'intervento di sistemazione condotte impianto di riscaldamento e rimozione macerie presso il Teatro Civico "Sorelle Milanollo" nel Comune di Savigliano;

RITENUTO di nominare, per i lavori in oggetto, quale Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36 del 2023 l'arch. Gabriella FILOMENA;

RITENUTO opportuno procedere all'affidamento dei predetti lavori ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D. Lgs. 36/2023, mediante trattativa diretta;

CONSIDERATO che in data 07.07.2026, per le vie brevi, veniva richiesta la conferma del preventivo proposto per l'intervento di sistemazione condotte impianto di riscaldamento e rimozione macerie presso il Teatro Civico "Sorelle Milanollo" alla ditta DIEFFE Costruzioni Generali Srl, con sede in Via Luxemburg 13, 10093 Collegno (TO), P.IVA 10254480014;

CONSIDERATO che in data 07.07.2026, prot. 28692 in data 08.07.2026, è pervenuto il preventivo della ditta DIEFFE Costruzioni Generali Srl, per l'intervento di sistemazione condotte impianto di riscaldamento e rimozione macerie presso il Teatro Civico "Sorelle Milanollo", per un importo complessivo di € 32.500,00 oltre IVA;

RITENUTO di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.lgs. 36/2023, dei lavori di che trattasi, per l'importo complessivo di € 39.650,00 IVA 22% inclusa alla ditta DIEFFE Costruzioni Generali Srl, con sede in Via Luxemburg 13, 10093 Collegno (TO), P.IVA 10254480014, alle condizioni riportate nella lettera di richiesta preventivo e nell'offerta della ditta stessa;

CONSIDERATO che nei confronti del concorrente, per il quale è stata formulata la proposta di aggiudicazione, è stato verificato, ai sensi dell'art. 99 del d.lgs. 36/2023, anche attraverso la consultazione del fascicolo virtuale dell'operatore economico (FVOE), con esito di regolarità, il possesso dei requisiti richiesti:

- DURC con validità fino al 26.09.2026, prot. n. INAIL\_54341293 del 29.05.2026;
- Casellario Giudiziario;
- Casellario Anac;
- Visura al registro delle imprese;
- Iscrizione White List antimafia;
- Comunicazione antimafia;
- Certificato regolarità fiscale violazioni definitive;
- Carichi fiscali pendenti;
- Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato

CONSIDERATO che la ditta, con prot. n. 20415 del 18.05.2026, ha indicato il conto corrente dedicato, ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010;

GIUSTA la documentazione esistente agli atti la Ditta affidataria risulta in possesso dei requisiti generali e speciali previsti dalla normativa vigente in materia;

VERIFICATA l'insussistenza di motivi di esclusione nei confronti della Ditta affidataria ai sensi dell'art. 94 del D.lgs. 36/2023;

VISTO il CIG acquisito: BC5614FC68;

DATO ATTO che:

- l'affidamento in oggetto è inferiore alla soglia comunitaria di cui all'art. 14 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36;
- l'art. 50 del D.lgs. n. 36 del 2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti moda-

lità: lettera a) affidamento diretto dei lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- l'articolo 17 del D. Lgs. 36/2023 che stabilisce al comma 1 che «*prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*» e al comma 2 che «*in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale*»;
- per gli enti locali, la determinazione a contrattare è disciplinata dall'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i. «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali», che al comma 1 testualmente recita: «*La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base...*»
- ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, il presente provvedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono riassunte in:

<b>Oggetto del contratto</b>	Intervento di sistemazione condotte impianto di riscaldamento e rimozione macerie residue presenti nello spazio tecnico al di sotto della platea, presso il Teatro Civico "Sorelle Milanollo"
<b>Fine da perseguire</b>	Mantenimento in efficienza del patrimonio comunale
<b>Forma del contratto</b>	Scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio
<b>Clausole ritenute essenziali</b>	<p>Termine per l'esecuzione della fornitura: entro il 04.10.2026;</p> <p>Penali: ai sensi dell'art. 126 del D.lgs. 36/2023;</p> <p>Cauzioni: non richieste</p> <p>Pagamenti: unica rata a saldo a consegna effettuata</p> <p>L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 s.m.i. In particolare si impegna a comunicare all'ente, nei termini di legge, gli estremi identificativi del conto corrente dedicato alla commessa pubblica di cui all'oggetto, da utilizzare per l'effettuazione di tutti i movimenti finanziari relativi ai lavori, servizi e forniture connessi all'affidamento in oggetto. A tal fine l'impresa affidataria si obbliga a effettuare i pagamenti esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, salvo le eccezioni previste dallo stesso articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 s.m.i., purché siano effettuati con strumenti idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per l'intero importo dovuto;</p> <p>L'appaltatore s'impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo della provincia di Cuneo della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore / subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;</p> <p>Qualora l'appaltatore non assolva gli obblighi previsti dall'articolo 3 della legge n. 136/2010 s.m.i. per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo articolo 3;</p> <p>L'amministrazione verifica, in occasione di ogni pagamento all'appaltatore e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari;</p> <p>Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del presente appalto saranno devolute al Giudice Ordinario – Foro competente di Cuneo.</p>
<b>Modalità di scelta del contraente</b>	<p>Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.lgs. n. 36 del 2023</p> <p>Ditta: DIEFFE Costruzioni Generali Srl, con sede in Via Luxemburg 13, 10093 Collegno (TO), P.IVA 10254480014</p>

CONSIDERATO che:

- l'impresa di cui sopra ha prodotto dichiarazione dell'assenza di conflitto di interessi protocollato al n. 20415 del 18.05.2026;
- il Responsabile Unico del progetto ha dichiarato l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse, ai sensi della normativa vigente, come da nota protocollo n. 20413 in data 18.05.2026;

RITENUTO di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile;

VISTO il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria allegato 4/2 al D.lgs. n. 118/2011;

ACCERTATO che tale spesa trova disponibilità negli stanziamenti previsti a Bilancio 2026 al cap. 2041.0 "Manutenzione straordinaria immobili comunali – concessioni cimiteriali (Servizio rilevante IVA per i servizi commerciali)"

## D E T E R M I N A

1. DI RICHIAMARE quanto in premessa riportato a far parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, costituendone la motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241 del 1990 s.m.i.;
2. DI AFFIDARE direttamente ai sensi dell'articolo 50 lett. a) del D.lgs. n. 36 del 2023 per le motivazioni indicate in premessa alla ditta DIEFFE Costruzioni Generali Srl, con sede in Via Luxemburg 13, 10093 Collegno (TO), P.IVA 10254480014, i lavori per l'intervento di sistemazione condotte impianto di riscaldamento e rimozione macerie presso il Teatro Civico "Sorelle Milanollo" come in premessa descritto e come dettagliato nel preventivo della ditta stessa allegato al presente atto, per un importo complessivo pari ad € 39.650,00 IVA 22% inclusa;
3. DI PRECISARE, in merito al contratto che si intende stipulare, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i. quanto segue:

<b>Oggetto del contratto</b>	Intervento di sistemazione condotte impianto di riscaldamento e rimozione macerie residue presenti nello spazio tecnico al di sotto della platea, presso il Teatro Civico "Sorelle Milanollo"
<b>Fine da perseguire</b>	Mantenimento in efficienza del patrimonio comunale
<b>Forma del contratto</b>	Scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio
<b>Clausole ritenute essenziali</b>	<p>Termine per l'esecuzione della fornitura: entro il 04.10.2026;</p> <p>Penali: ai sensi dell'art. 126 del D.lgs. 36/2023;</p> <p>Cauzioni: non richieste</p> <p>Pagamenti: unica rata a saldo a consegna effettuata</p> <p>L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 s.m.i. In particolare si impegna a comunicare all'ente, nei termini di legge, gli estremi identificativi del conto corrente dedicato alla commessa pubblica di cui all'oggetto, da utilizzare per l'effettuazione di tutti i movimenti finanziari relativi ai lavori, servizi e forniture connessi all'affidamento in oggetto. A tal fine l'impresa affidataria si obbliga a effettuare i pagamenti esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, salvo le eccezioni previste dallo stesso articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 s.m.i., purché siano effettuati con strumenti idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per l'intero importo dovuto;</p> <p>L'appaltatore s'impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo della provincia di Cuneo della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore / subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;</p> <p>Qualora l'appaltatore non assolva gli obblighi previsti dall'articolo 3 della legge n. 136/2010 s.m.i. per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo articolo 3;</p> <p>L'amministrazione verifica, in occasione di ogni pagamento all'appaltatore e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari;</p> <p>Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del presente appalto saranno devolute al Giudice Ordinario – Foro competente di Cuneo.</p>
<b>Modalità di scelta del contraente</b>	<p>Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.lgs. n. 36 del 2023</p> <p>Ditta: DIEFFE Costruzioni Generali Srl, con sede in Via Luxemburg 13, 10093 Collegno (TO), P.IVA 10254480014</p>

4. DI IMPEGNARE, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili, come segue:

**Esercizio finanziario 2026:**

<b>€ 39.650,00</b>	<b>cap. 2041.0</b>	Manutenzione straordinaria immobili comunali – concessioni cimiteriali (Servizio rilevante IVA per i servizi commerciali)
Missione	01	Servizi istituzionali, generali e di gestione
Programma	06	Ufficio tecnico
Titolo	2	Spese in conto capitale
Macro	202	Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni
Piano finanziario	V U.2.02.01.09.019	Musei, teatri e biblioteche
Creditore	<b>DIEFFE Costruzioni Generali Srl</b>	<b>CIG: BC5614FC68</b>
Causale	Intervento di sistemazione condotte impianto di riscaldamento e rimozione macerie presso il Teatro Milanollo	

5. DI DARE ATTO che il presente impegno viene disposto ai sensi degli artt. 183 e 191 del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e che le conseguenti spese potranno essere effettuate subordinatamente agli adempimenti previsti dal D.Lgs. stesso e dal D.lgs. n. 118/2011;
6. DI DARE ATTO che l'esigibilità delle spese è prevista nel corso del 2026;
7. DI NOMINARE Responsabile Unico del Procedimento il Responsabile del III Settore – arch. Gabriella Filomena;
8. DI NOMINARE quale Responsabile Unico del Progetto per l'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36 del 2023, l'arch. Gabriella FILOMENA;
9. DI ACCERTARE, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D.lgs. n. 267/2000, che i conseguenti pagamenti sono compatibili con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
10. DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
11. DI DARE ATTO, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;
12. DI DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.lgs. n. 33 del 2013;
13. DI DARE ATTO che per i lavori di cui trattasi è stato acquisito il seguente CIG: BC5614FC68;
14. DI DARE ATTO che, rispetto alla procedura di affidamento in oggetto, nei confronti del RUP e sottoscritto Dirigente:
  - non ricorre conflitto d'interesse, anche potenziale dell'art. 6 bis della L. 241/90, dell'art. 6 del DPR n. 62/2013 e del Codice di comportamento del Comune di Savigliano;
  - non ricorrono le cause di astensione previste dall'art. 7 del DPR n. 62/2013 e dal codice di comportamento del Comune di Savigliano;
  - non ricorrono le condizioni di astensione di cui all'art. 14 del D.P.R. n. 62/2013 e al codice di comportamento del Comune di Savigliano, né le situazioni ed i comportamenti ivi indicati;
  - non ricorrono le condizioni ostative previste dall'art. 35 bis del D.lgs. 30 marzo 2001 n. 165 e s.m.i.
  - non ricorrono le situazioni di conflitto di interesse di cui all'art. 16 del D.lgs. 36.2023;
  - dichiarazioni che si intendono rese ai sensi del DPR 445/2000, con la firma del presente documento.
15. DI TRASMETTERE il presente provvedimento:
  - all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
  - all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;
  - all'Impresa affidataria.

Savigliano, li 09 luglio 2026

IL DIRIGENTE DELL'AREA

GIOVANNI RABBIA

(Firmato Digitalmente)