



CITTA' DI SAVIGLIANO

(PROVINCIA DI CUNEO)

AREA DIRIGENZIALE 2 3° SETTORE - LAVORI PUBBLICI

Determinazione n. 204

OGGETTO: *IMPEGNO di spesa per pagamento spese condominiali, saldo gestione 2025 e acconti spese ordinarie 2026 relative ad unità immobiliari di proprietà comunale facenti parte del Condominio "Via Cravetta 15"
[€ 1.983,24 cap. 223.1]*

IL DIRIGENTE DELL'AREA

Il Responsabile del Procedimento è GABRIELLA FILOMENA

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal d.Lgs. n. 126/2014;

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011;

VISTO il D.Lgs. n. 165/2001;

VISTO lo statuto comunale;

VISTO il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

VISTO il regolamento comunale di contabilità;

VISTO il regolamento comunale dei contratti;

VISTO il regolamento comunale sui controlli interni;

VISTO il Decreto sindacale n. 22 del 07.12.2023 di conferimento dell'incarico dirigenziale relativo all'Area 2;

VISTA la Determinazione Reg.Gen.1574 del 30.12.2025 di nomina del Responsabile del settore III "Lavori Pubblici";

VISTA la Determinazione Reg.Gen.1553 del 24.12.2025 di Delega delle funzioni dirigenziali al responsabile del Settore III "Lavori Pubblici";

VISTA la Deliberazione consiliare n. 42 del 18.12.2025 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP per il periodo 2026/2028;

VISTA la Deliberazione consiliare n. 43 del 18.12.2025 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per il triennio 2026/2028;

VISTA la Delibera di Giunta comunale nr.1 del 12/01/2026 con la quale è stato approvato il PEG 2026/2028;

PREMESSO che il Comune di Savigliano è proprietario di alcune unità immobiliari all'interno dei seguenti condomini:

- Condominio "Residenza Malines"
- Condominio "Via Miretti 4-14"
- Condominio "Via Cravetta 15"
- Condominio "Residenza Einaudi"

VISTO che annualmente gli amministratori dei predetti stabili trasmettono il relativo preventivo e/o consuntivo di gestione per il pagamento della quota spese condominiali a carico del Comune;

VISTO il consuntivo relativo al Condominio "Via Cravetta 15" trasmesso dall'Arch. Degiovanni Valerio in data 18 agosto 2026 per il saldo spese ordinarie 2025 e per l'acconto spese ordinarie 2026 pari a € 1.983,24;

RITENUTO di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile;

VISTO il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria allegato 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011;

ACCERTATO che tale spesa trova disponibilità negli stanziamenti previsti a Bilancio 2026 al cap.223.1 "Utenze e canoni di gestione edifici di proprietà comunale – Prestazione di servizi"

D E T E R M I N A

1. di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del d.Lgs.n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Esercizio finanziario 2026:

€ 1.983,24	cap. 223.1	Utenze e canoni di gestione edifici di proprietà comunale - Prestazione di servizi
Missione	01	Servizi istituzionali, generali e di gestione
Programma	06	Ufficio Tecnico
Titolo	1	Spese correnti
Macro	103	Acquisto di beni e servizi
Piano finanziario	Spese di condominio	V livello: U.1.03.02.05.007
Creditore	Condominio Via Cravetta 15	

2. di dare atto che il presente impegno viene disposto ai sensi degli artt. 183 e 191 del D. Lgs. 267 del 18/08/2000 e che le conseguenti spese potranno essere effettuate subordinatamente agli adempimenti previsti dal D.Lgs. stesso e del D.Lgs. 118/2011;
3. di dare atto che l'esigibilità delle spese è prevista nel corso del 2026;
4. di trasmettere il presente provvedimento:
 - **all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;**
 - **all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.**

Savigliano, lì 20 agosto 2026

IL DIRIGENTE DELL'AREA

GIOVANNI RABBIA

(Firmato Digitalmente)