



CITTA' DI SAVIGLIANO

(PROVINCIA DI CUNEO)

AREA DIRIGENZIALE 2 3° SETTORE - LAVORI PUBBLICI

Determinazione n. 318

OGGETTO: *IMPEGNO di spesa per pagamento spese condominiali, saldo gestione 2022/2023 e acconti spese ordinarie gestione 2023/2024 e saldo gestione 2023/2024 e acconti spese ordinarie 2024/2025 relative ad unità immobiliari di proprietà comunale facenti parte del Condominio "Via Cravetta 15" [€ 1.532,59 cap. 223.1]*

IL DIRIGENTE DELL'AREA

Il Responsabile del Procedimento è GABRIELLA FILOMENA

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal d.Lgs. n. 126/2014;

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011;

VISTO il D.Lgs. n. 165/2001;

VISTO lo statuto comunale;

VISTO il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

VISTO il regolamento comunale di contabilità;

VISTO il regolamento comunale dei contratti;

VISTO il regolamento comunale sui controlli interni;

VISTO il Decreto sindacale n. 22 del 07.12.2023 di conferimento dell'incarico dirigenziale relativo all'Area 2;

VISTA la Determinazione Reg.Gen.910 del 29.07.2025 di nomina del Responsabile del settore III "Lavori Pubblici"

VISTA la Determinazione Reg.Gen.909 del 29.07.2025 di Delega di funzioni dirigenziali al responsabile del Settore III "Lavori Pubblici"

VISTA la Deliberazione consiliare n. 52 del 19.12.2024 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP per il periodo 2025/2027;

VISTA la Deliberazione consiliare n. 53 del 19.12.2024 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per il triennio 2025/2027;

VISTA la Delibera di Giunta comunale nr.1 del 13/01/2025 con la quale è stato approvato il PEG 2025/2027;

PREMESSO che il Comune di Savigliano è proprietario di alcune unità immobiliari all'interno dei seguenti condomini:

- Condominio "Residenza Malines"
- Condominio "Via Miretti 4-14"
- Condominio "Via Cravetta 15"
- Condominio "Residenza Einaudi"

VISTO che annualmente gli amministratori dei predetti stabili trasmettono il relativo preventivo e/o consuntivo di gestione per il pagamento della quota spese condominiali a carico del Comune;

VISTO il consuntivo relativo al Condominio "Via Cravetta 15" trasmesso dall'Arch. Degiovanni Valerio in data 05 aprile 2023 per il saldo spese ordinarie 2022/2023 e per l'acconto spese ordinarie 2023/2024 pari a € 1.296,40;

VISTO il consuntivo relativo al Condominio "Via Cravetta 15" trasmesso dall'Arch. Degiovanni Valerio in data 03 settembre 2025 per il saldo spese ordinarie 2023/2024 e per l'acconto spese ordinarie 2024/2025 pari a € 236,69;

VISTE le Linee Guida nr.4 di attuazione del D.Lgs 18 aprile 2016 nr.50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera nr.1097 del 26/10/2016 e aggiornate con Delibera del Consiglio nr.206 del 01 marzo 2018;

RITENUTO di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile;

VISTO il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria allegato 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011;

ACCERTATO che tale spesa trova disponibilità negli stanziamenti previsti a Bilancio 2025 al cap.223.1 "Utenze e canoni di gestione edifici di proprietà comunale – Prestazione di servizi"

D E T E R M I N A

1. di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del d.Lgs.n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Esercizio finanziario 2025:

€ 1.532,59	cap. 223.1	Utenze e canoni di gestione edifici di proprietà comunale - Prestazione di servizi
Missione	01	Servizi istituzionali, generali e di gestione
Programma	06	Ufficio Tecnico
Titolo	1	Spese correnti
Macro	103	Acquisto di beni e servizi
Piano finanziario	Spese di condominio	V livello: U.1.03.02.05.007
Creditore	Condominio Via Cravetta 15	

2. di dare atto che il presente impegno viene disposto ai sensi degli artt. 183 e 191 del D. Lgs. 267 del 18/08/2000 e che le conseguenti spese potranno essere effettuate subordinatamente agli adempimenti previsti dal D.Lgs. stesso e del D.Lgs. 118/2011;
3. di dare atto che l'esigibilità delle spese è prevista nel corso del 2025;
4. di trasmettere il presente provvedimento:
 - **all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;**
 - **all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.**

Savigliano, lì 14 novembre 2025

IL DIRIGENTE DELL'AREA

GIOVANNI RABBIA

(Firmato Digitalmente)