



CITTA' DI SAVIGLIANO

(PROVINCIA DI CUNEO)

AREA DIRIGENZIALE 2 3° SETTORE - LAVORI PUBBLICI

Determinazione n. 261

OGGETTO: *Rinnovo della Convenzione tra il Comune di Savigliano e l'ATC Piemonte del Sud – sede operativa di Cuneo - per l'affidamento in gestione e amministrazione di immobili di edilizia sociale di proprietà comunale ai sensi della Legge Regionale 17 febbraio 2010 n.3 – PRESA D'ATTO E APPROVAZIONE BOZZA DI CONVENZIONE*

IL DIRIGENTE DELL'AREA

Il Responsabile del Procedimento è GABRIELLA FILOMENA

VISTO il D.lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.lgs. n. 126/2014, con particolare riferimento all'art. 184;

VISTO il D.lgs. n. 118/2011;

VISTO il D.lgs. n. 165/2001;

VISTO lo statuto comunale;

VISTO il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

VISTO il regolamento comunale di contabilità approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 38 del 22.11.2023

VISTO il regolamento comunale dei contratti;

VISTO il regolamento comunale sui controlli interni;

VISTO il regolamento per la disciplina delle acquisizioni in economia di forniture e servizi

VISTO il Decreto sindacale n. 22 del 07.12.2023 di conferimento dell'incarico dirigenziale relativo all'Area 2;

VISTA la Determinazione Reg. Gen. 910 del 29.07.2025 di nomina del Responsabile del settore III "Lavori Pubblici";

VISTA la Determinazione Reg. Gen. 909 del 29.07.2025 di Delega di funzioni dirigenziali al responsabile del Settore III "Lavori Pubblici";

VISTA la Deliberazione consiliare n. 52 del 19.12.2024 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP per il periodo 2025/2027;

VISTA la Deliberazione consiliare n. 53 del 19.12.2024 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per il triennio 2025/2027;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 1 del 13.01.2025 con la quale è stato approvato il PEG 2025/2027;

VISTA la Delibera della Giunta Comunale n. 57 del 17.03.2025 di approvazione del Piano Integrato Attività e Organizzazione 2025-2027 (PIAO);

PREMESSO che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 204 del 13.12.1999 veniva assegnata la gestione delle unità immobiliari destinate ad edilizia residenziale pubblica all'ATC di Cuneo, per quattro anni dalla data di sottoscrizione;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 161 del 23.11.2004 veniva confermata all'Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Sud la gestione degli alloggi di edilizia sociale di proprietà comunale, con rinnovata Convenzione fino al 24/01/2008 e alle medesime condizioni contrattuali della precedente convenzione sottoscritta in data 24/01/2000 (registrata a Cuneo in data 10/02/2000 al n. 1212 di repertorio);
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 20.05.2015 veniva espressa la volontà di sottoscrivere una nuova Convenzione, stipulata in data 06.05.2015, sulla base delle disposizioni introdotte dalla Legge Regionale n. 3 del 17/02/2010;

VISTA la nota pervenuta in data 23.06.2025 ns. prot. 25779 da parte dell'ATC Piemonte Sud, relativa al rinnovo della Convenzione per la gestione degli alloggi di edilizia sociale di proprietà comunale ai sensi della Legge Regionale 17 febbraio 2010 n.3 e alla definizione del nuovo schema di Convenzione;

TENUTO CONTO della volontà dell'Amministrazione Comunale di accogliere tale proposta di rinnovo per ulteriori 10 anni della suddetta Convenzione per la gestione degli alloggi di edilizia sociale di proprietà comunale;

CONSIDERATO che con Deliberazione di Giunta Comunale n° 172 del 22.09.2025 è stato disposto di approvare lo schema e i termini della convenzione (allegato A), da sottoscrivere con l'ATC del Piemonte Sud per il rinnovo di anni 10 della suddetta Convenzione, alle condizioni riepilogate nella bozza allegata al presente provvedimento, dando mandato agli uffici competenti di assumere gli atti necessari al fine di addivenire alla sottoscrizione della nuova convenzione;

D E T E R M I N A

1. DI RICHIAMARE quanto in premessa riportato a far parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, costituendone la motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241 del 1990 s.m.i.;
2. DI APPROVARE lo schema e i termini della convenzione (allegato A), quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, da sottoscrivere con l'ATC del Piemonte Sud per il rinnovo di anni 10 della Convenzione per l'affidamento in gestione e amministrazione di immobili di edilizia sociale di proprietà comunale ai sensi della legge regionale 17 febbraio 2010 n.3
3. DI AUTORIZZARE eventuali modifiche di carattere non sostanziale della suddetta bozza, al fine di redigerla correttamente ai sensi della normativa vigente in materia;
4. DI DARE ATTO che la Convenzione sarà sottoscritta dall'Arch. RABBIA Giovanni, Dirigente dell'Area 2, responsabile del "Servizio Patrimonio";
5. DI TRASMETTERE il presente provvedimento:
 - all'Ufficio Ragioneria per quanto di competenza;
 - all'Ufficio Segreteria per l'inserimento nella raccolta generale.
 - all'Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Sud per gli adempimenti di propria competenza.

Savigliano, lì 26 settembre 2025

IL DIRIGENTE DELL'AREA

GIOVANNI RABBIA

(Firmato Digitalmente)