



CITTÀ DI SAVIGLIANO

(PROVINCIA DI CUNEO)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 61

OGGETTO: ATTO DI INDIRIZZO – APPROVAZIONE DELLA PRESENTAZIONE DELL'IDEA PROGETTUALE PER LA PER LA PARTECIPAZIONE AL BANDO "STARS" DELLA FONDAZIONE CRC

L'anno duemilaventicinque addì ventiquattro del mese di marzo alle ore 17:30 nella solita sede delle riunioni.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dal vigente ordinamento vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale.

Sono presenti i Signori:

N.	Cognome e nome		Presente	Assente
1.	PORTERA Antonello	Sindaco	X	
2.	BRIZIO Federica	Vice Sindaco	X	
3.	FERRARO Rocco	Assessore	X	
4.	GIORDANO Anna	Assessore	X	
5.	GIORSINO Roberto	Assessore	X	
6.	MULASSANO Filippo	Assessore	X	

Con l'intervento e l'opera del Vice Segretario Generale: GOLDONI Paolo.

Il Sindaco PORTERA Antonello nella qualità di Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Su relazione dell'Assessora Brizio Federica

PREMESSO che:

- il Comune di Savigliano è proprietario dell'ex "Convento di San Domenico", adiacente al complesso universitario costituito dal quadrilatero principale dell'ex "Convento di Santa Monica", dalla biblioteca e dalle future residenze universitarie e ad un grande parco urbano, il Parco Nenni e distinto a Nuovo Catasto Edilizio Urbano al Foglio 113 mappale n. 131;
- l'Amministrazione Comunale con l'Università degli Studi di Torino ha inteso avviare già da tempo un programma condiviso e congiunto per recuperare l'ex "Convento di San Domenico" per divenire in parte locali per sale conferenze e riunioni per l'Università e a piano terreno dovrà ricollocarsi la scuola di alto perfezionamento dell'Agenform-Consorzio (l'Agenzia dei Servizi Formativi della Provincia di Cuneo – Consorzio) con alcuni locali a disposizione del Comune di Savigliano;

CONSIDERATO che:

- per la sua attuazione è stato siglato nel 2022 apposito Protocollo d'Intesa tra l'Università degli Studi di Torino ed il Comune di Savigliano per il recupero dei locali del complesso denominato "ex convento di San Domenico", che ha concesso in uso il citato immobile all'Università per anni trenta;
- il progetto di riqualificazione del complesso di San Domenico avviato dall'Università degli Studi di Torino, prevede interventi di ristrutturazione, adeguamento funzionale, consolidamento, restauro e rifunzionalizzazione di parte del fabbricato per adibirlo a sale polivalenti per le lezioni universitarie e per convegni. È prevista inoltre la messa in sicurezza complessiva del fabbricato (adeguamento statico, rifacimento del tetto e degli impianti), la realizzazione di scale di sicurezza esterne necessarie all'adeguamento normativo antincendio ed un nuovo impianto di elevazione in grado di garantire l'accessibilità a tutti gli spazi;
- i lavori di ristrutturazione a cura l'Università degli Studi di Torino prevedono una sola predisposizione di massima dei locali a piano terreno, senza impiantistica e lavori interni;

DATO ATTO CHE:

- l'Agenzia dei Servizi Formativi della Provincia di Cuneo – Consorzio (di seguito Agenform – Consorzio) è presente a Savigliano dal 2003 con la sede denominata CEMI (Centro Europeo di Modellismo Industriale), ed è stata temporaneamente trasferita presso la sede universitaria distaccata presso l'ex Convento di Santa Monica in Savigliano;
- è obiettivo del Comune di Savigliano riportare nella sede originaria il Centro Europeo di Modellismo Industriale, restituendo una sede di prestigio ad una scuola presente in Savigliano da molti anni e che fornisce una formazione qualificata in un settore peculiare, affinché possa trasferire la sua attività di promozione e formazione in un contesto ottimale, contribuendo così a rinnovare il ruolo di polarità culturale e didattico del complesso;

CONSIDERATO che:

- per permettere un rientro della sede in questi spazi, sono necessari tutti i lavori edilizi di predisposizione dei locali aula e laboratori, degli impianti tecnologici e dell'allestimento degli stessi, attraverso una rifunzionalizzazione degli spazi disponibili e una riqualificazione degli spazi esterni per migliorare l'accessibilità pedonale e la viabilità, ampliando i percorsi pedonali sul perimetro del fabbricato e, di conseguenza, traslando la viabilità e i parcheggi;

VISTA la richiesta pervenuta al prot. n. 11758 del 20/03/2025, a firma di Tommaso Mario Abrate, in qualità di Presidente pro-tempore dell'Agenform-Consorzio, relativa alla presentazione dell'idea progettuale, al fine della partecipazione al Bando "STARS" promosso dalla Fondazione CRC per l'assegnazione di contributi a sostegno di progetti strategici significativi nel territorio della provincia di Cuneo che valorizzino gli ambiti del Piano Pluriennale 2025-2028;

DATO ATTO che:

- la Fondazione CRC ha pubblicato il Bando “STARS” che intende promuovere la realizzazione di dieci progetti strategici significativi nel territorio della provincia di Cuneo che valorizzino gli ambiti del Piano Pluriennale 2025-2028: Bellezza, Creatività, Cura, Futuro e Partecipazione;
- attraverso il Bando, la Fondazione intende selezionare una platea di beneficiari, tra gli enti ammissibili a ricevere contributo, che intendono candidare un progetto che presenti un carattere pubblico ed un ampio impatto sul territorio. Le idee progettuali dovranno riguardare iniziative che:
 - prevedano interventi materiali e immateriali. In caso di interventi infrastrutturali, questi devono presentare caratteristiche di immediata cantierabilità.
 - rispondano agli ambiti individuati dalla Fondazione nel Piano pluriennale 2025-2028 e contribuiscano attivamente a raggiungerne gli obiettivi;
 - siano di valenza strategica, riconosciuta dal territorio, in grado di generare ampie ricadute per la comunità;
 - siano localizzati in un unico punto o progetti che interessino un territorio più ampio, purché caratterizzati da forte unitarietà (non sarà ammissibile la sommatoria di iniziative frammentate).;
- il Bando di cui sopra prevede un contributo massimo di 500.000 euro che sarà destinato a ciascuno dei 10 progetti selezionati su tutto il territorio della Provincia di Cuneo.

DATO ATTO che:

- l'idea progettuale da candidare prevede una spesa complessiva stimata di Euro 700.000,00 I.V.A. inclusa, elaborato sulla base della valutazione delle caratteristiche del contesto nel quale saranno eseguiti i lavori, compatibilmente con le preesistenze;

DATO ATTO che il Quadro Economico è così strutturato:

IMPORTO TOTALE SPESA	Euro 700.000,00	Euro 700.000,00
IMPORTO RICHIESTO ATTRAVERSO IL FINANZIAMENTO DA Fondazione CRC	contributo massimo pari a Euro 500.000,00	Euro 500.000,00
IMPORTO FINANZIATO DA COMUNE DI SAVIGLIANO	Quota rimanente	Euro 200.000,00

CONSIDERATO che:

- è intenzione dell'Agenform - Consorzio supportare, a titolo gratuito, il Comune di Savigliano nella presentazione di un'idea progettuale a valere sul Bando “STARS” della Fondazione CRC, utile per permettere una ristrutturazione dei locali siti al piano terreno dell'ex “Convento di San Domenico”;
- l'idea progettuale ha come fulcro i lavori di ristrutturazione cui verranno interessati, nei prossimi anni, gli storici locali dell'edificio appartenente al complesso della seicentesca Crusà Neira – ex Convento di San Domenico, che ospita i locali Agenform CEMI dal 2003;
- vi è la volontà, al termine dei restauri, di riportare Agenform CEMI nella sede originale con una struttura completamente rinnovata e ampliata. I nuovi locali essendo al piano terra daranno per la prima volta la possibilità agli allievi del centro di realizzare ed esporre progetti in scala 1:1;
- inoltre, la nuova sede Agenform diventerà non solo un luogo deputato alla formazione, all'orientamento e all'avvicinamento dei giovani alle nuove tecnologie, ma sarà anche una realtà multifunzionale che potrà essere messa a disposizione anche delle aziende artigianali del territorio oltre che alle scuole di ogni ordine e grado;
- il centro vorrà essere un “TechEdu Hub” e avrà l'obiettivo di mettere in rete soggetti diversi, istituzioni e aziende, grazie al contributo di professionisti Agenform e consulenti attraverso le seguenti azioni:
 - formare e orientare i giovani verso i servizi esistenti più adeguati al proprio progetto professionale nei settori dell'automotive, del design e dell'artigianato;

- attivare, a seconda delle esigenze che emergono dal territorio, progetti e iniziative in partenariato con gli enti e le imprese locali;
- attivare progetti di ricerca europei nell'ambito del design e della sostenibilità ambientale;
- il progetto di riqualificazione verrà realizzato tenendo conto di soluzioni a basso impatto ambientale di un edificio storico del centro cittadino;
- per la sua valenza strategica e per il coinvolgimento degli attori territoriali, l'idea risponde agli ambiti individuati dal Piano Pluriennale 2025/2028 della Fondazione;

TENUTO CONTO della volontà dell'Amministrazione Comunale nel condividere e supportare tale progetto, anche al fine di valorizzare non solo il proprio patrimonio immobiliare ma anche quello di aderire ad una proposta immateriale di alto profilo e considerata la proposta di procedere alla candidatura al Bando "STARS" al fine di ottenere i finanziamenti per la realizzazione dell'idea progettuale sopra citata;

TENUTO CONTO che il presente atto non costituisce impegno di spesa in quanto la realizzazione delle opere sarà subordinata alla concessione del finanziamento richiesto;

DATO ATTO che al momento dell'ammissione al contributo il Comune di Savigliano, con apposito atto nominerà, un proprio Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs 36/2023;

Richiamati:

- il D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e s.m.i., ed in particolare l'art. 48 in merito alla competenza della Giunta all'assunzione del presente atto;
- lo Statuto comunale dell'Ente;
- il D. Lgs. 31/03/2023, n. 36 e s.m.i., e relativi allegati;

Dato atto che, trattandosi di mero atto di indirizzo, ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267, non sono richiesti né il parere di regolarità tecnica da parte del Responsabile del Servizio interessato né il parere di regolarità contabile del Responsabile dei Servizi Finanziari.

Con voti favorevoli unanimi, resi nei modi e nelle forme di legge;

D E L I B E R A

- 1) di RICHIAMARE la premessa narrativa a far parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 2) di CONDIVIDERE la proposta dell'Agenform-Consorzio di presentazione di un'idea progettuale al fine di ottenere i finanziamenti per la ristrutturazione dei locali siti al piano terreno dell'ex "Convento di San Domenico" e quindi procedere alla stipula di adeguato provvedimento di partnership con la citata struttura al fine della partecipazione al Bando "STARS" della fondazione CRC;
- 3) di DARE ATTO che il presente atto non costituisce impegno di spesa in quanto la realizzazione del progetto sarà subordinata alla concessione del finanziamento richiesto;
- 4) DI PRENDERE ATTO che:
 - il Bando di cui sopra prevede un contributo massimo di 500.000 euro che sarà destinato a ciascuno dei 10 progetti selezionati su tutto il territorio della Provincia di Cuneo;
 - la restante somma necessaria alla realizzazione dei lavori sarà finanziata dal Comune di Savigliano;
- 5) di IMPEGNARE l'Amministrazione Comunale ad aderire al progetto e rispettare i tempi di realizzazione indicati dal Bando sopra citato;
- 6) di DARE MANDATO al Settore Lavori Pubblici di predisporre gli atti necessari per il perfezionamento di apposito accordo tra le parti e per la presentazione dell'istanza di candidatura del Bando "STARS" al fine di ottenere i contributi e i finanziamenti per la realizzazione del progetto sopra citato;

Successivamente, con separata votazione unanime e palese, stante l'urgenza dell'adozione dei provvedimenti consequenziali, il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D.Lgs. n° 267/2000 e s.m.i.

IL PRESIDENTE
PORTERA Antonello

(Firmato Digitalmente)

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
GOLDONI Paolo

(Firmato Digitalmente)