



# ***CITTÀ di SAVIGLIANO***

*Provincia di Cuneo*

**AREA DIRIGENZIALE 2 -TECNICA**

**SETTORE 3° LAVORI PUBBLICI**

Sede Comunale – C.so Roma n. 36 – 12038 SAVIGLIANO PEC: [comune.savigliano@legalmail.it](mailto:comune.savigliano@legalmail.it)



## **“Opere per lo sviluppo della mobilità sostenibile all’interno dell’area urbana di Savigliano”**

---

### ***DOCUMENTO DI INDIRIZZO ALLA PROGETTAZIONE***

---

Art. 41 c. 3 D.Lgs 36/2023

27.05.2024

Il Responsabile del  
Settore 3° Lavori Pubblici  
(Fissolo geom. Sergio)



## **PREMESSA**

Scopo del presente Documento di indirizzo alla progettazione è quello di analizzare e valutare la fattibilità della realizzazione dei lavori riguardanti “opere per lo sviluppo della mobilità sostenibile all’interno dell’area urbana di Savigliano”, dai seguenti punti di vista:

- Tecnico
- Ambientale
- Finanziario
- Economico sociale
- Procedurale

Queste specifiche valutazioni di fattibilità saranno precedute da una serie di analisi propedeutiche e si concluderanno con un’analisi dei rischi sulla realizzabilità dell’opera.

Lo studio delle alternative costituisce il momento preliminare e propedeutico all’insieme del processo decisionale e dunque a monte dell’eventuale studio di fattibilità tecnico ed economico ed alla successiva progettazione vera e propria.

Esso dovrà individuare se, e a quali condizioni, l’opera potrà soddisfare con efficienza ed efficacia, una determinata domanda di beni e servizi.

Lo studio affronterà tutti gli aspetti essenziali che aiutano la decisione, calibrati in relazione all’importanza e caratteristiche dell’opera e sarà basato su metodologie ed informazioni reperibili.

Il presente documento, mediante l’adozione di uno scenario base di riferimento, ha lo scopo di identificare le principali categorie di rischio connesse alla realizzazione e gestione del progetto e dimostrare il livello di fattibilità amministrativa, tecnica, economica e finanziaria.

La struttura di base del seguente documento, finalizzato alla realizzazione dei suddetti lavori è la seguente:

- Ambito d’intervento
- Fattibilità Tecnica
- Inquadramento urbanistico e regime vincolistico
- Compatibilità dell’intervento con la normativa ambientale e paesaggistica
- Sostenibilità Finanziaria
- Verifica Procedurale

Il presente documento si pone infine l’obiettivo di:

- Fornire gli elementi di valutazione necessari per prendere una decisione riguardo alla realizzazione operativa del progetto;
- Proporre la soluzione tecnico-organizzativa con valutazione dei:
  - a) Costi delle soluzioni
  - b) Benefici ottenibili nel tempo
  - c) Rischi legati alla realizzazione
  - d) Conseguenze del mancato raggiungimento degli obiettivi

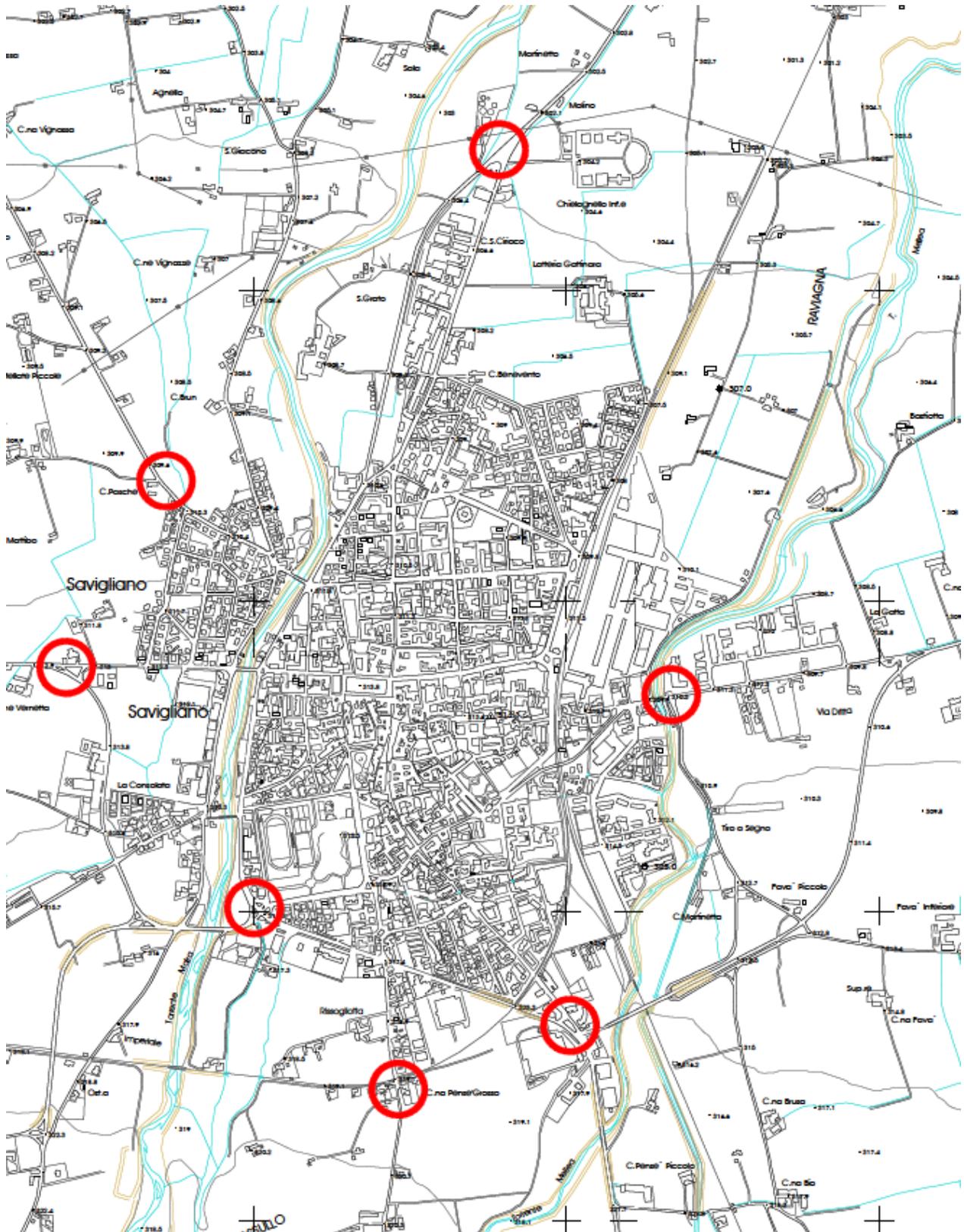
### **1. AMBITO DI INTERVENTO**

#### **1.1 Inquadramento generale e descrizione dei luoghi**

Le opere per lo sviluppo della mobilità sostenibile all’interno dell’area urbana di Savigliano prevedono l’installazione di pannelli informativi elettronici a messaggio variabile in prossimità degli ingressi principali alla città.

In particolare:

- Ingresso da Saluzzo, in prossimità della rotatoria;
- Ingresso da Monasterolo di Savigliano;
- Ingresso da Cavallermaggiore;
- Ingresso da Marene;
- Ingresso da Genola;
- Ingresso da Strada Suniglia;
- Ingresso da Busca (zona Piscina)



## **1.2 Analisi della domanda**

Il comune di Savigliano rientra all'interno dell'Allegato A Aree geografiche del Piemonte in cui è attivo il Sistema MOVE IN, precisamente in Area 2. L' Area 2 corrisponde al territorio dei Comuni, interessati da limitazioni alla circolazione per motivi ambientali e aderenti al servizio MOVE IN, che risultano compresi nelle zone, appartenenti alla medesima ripartizione, denominate "Pianura" (codice zona: IT0119) e "Collina" (codice zona: IT0120).

Rientra inoltre nell'elenco di cui all'Allegato 4 – ELENCO COMUNI INTERESSATI DALLE DISPOSIZIONI STRAORDINARIE IN MATERIA DI TUTELA DELLA QUALITÀ DELL'ARIA, INERENTI IL TRAFFICO VEICOLARE, DI CUI ALLA DGR 26.02.2021, N. 9 - 2916.

Sulla base di quanto sopra esposto, l'Amministrazione comunale deve pertanto fornire all'utenza adeguati strumenti per conoscere le eventuali limitazioni al traffico.

## **2. FATTIBILITA' TECNICA**

### **2.1 Obiettivi dell'intervento**

L'intervento si pone come obiettivo quello di potenziare la rete infrastrutturale a servizio della mobilità sostenibile e disincentivare l'uso del mezzo privato.

### **2.2 Individuazione delle alternative**

Obiettivo dello studio di fattibilità è quello di identificare ed illustrare le soluzioni alternative per rispondere alla domanda attuale e futura insoddisfatta.

Nel caso in esame si tratta di ottemperare alle disposizioni per i comuni interessati da limitazioni alla circolazione per motivi ambientali e aderenti al servizio MOVE IN, che risultano ricompresi nelle zone, appartenenti alla medesima ripartizione, denominata "Pianura" (codice zona: IT0119) E "Collina" (Codice zona: IT0120).

Per tale motivo si è ritenuta percorribile la sola alternativa di seguito illustrata.

### **2.3 Indicazioni di massima delle caratteristiche dell'intervento**

Si intendono posare in opera segnaletiche verticali costituite da n. 7 pannelli informativi elettronici a messaggio variabile integrato con trasmettitore di particolato che consente una misurazione continua della variazioni della qualità dell'aria.

## **INTERVENTI IN PROGETTO**

Si prevede l'installazione dei sette pannelli in prossimità degli ingressi principali alla città.

Il pannello verrà installato su plinto di fondazione di dimensioni 80\*80\*80 cm su base di magrone. Il sostegno sarà garantito da palo in acciaio zincato h= 2,5 m con diametro di 14 cm.

## **3. INQUADRAMENTO URBANISTICO TERRITORIALE E REGIME VINCOLISTICO**

### **3.1 Conformità urbanistica dell'intervento**

L'area dell'intervento è disciplinato da norme urbanistiche per le quali risultano conformi gli interventi previsti.

### **3.2 Conformità dell'intervento al vigente regime vincolistico ed autorizzativo**

Si rappresenta che l'area direttamente interessata dall'intervento in progetto:

Per la realizzazione degli interventi non è necessario acquisire pareri preventivi.

#### **4. COMPATIBILITA' AMBIENTALE**

In merito alla compatibilità paesaggistica dell'intervento, la stessa è stata valutata consultando il II Piano paesaggistico regionale (Ppr), approvato con Deliberazione del Consiglio regionale 3 ottobre 2017, n. 233 – 35836.

Rispetto alla tipologia dei lavori ed opere da eseguire non vi sono elementi che confliggono con le norme anzidette.

#### **5. SOSTENIBILITA' FINANZIARIA**

##### **5.1 Definizione dei costi di realizzazione**

Per l'intervento in oggetto è stata effettuata la seguente valutazione economica:

- Importo lavori €. 199.954,08
- Totale opera €. 285.368,48 (comprensiva di I.V.A. e somme a disposizione)

Si riporta di seguito il Quadro Economico di Dettaglio

Quadro Tecnico Economico - Art. 5 All. 1.7 del DLgs 36/2023

Provincia di Cuneo - Comune di Savigliano  
**PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA**

**OPERE PER LO SVILUPPO DELLA MOBILITA' SOSTENIBILE ALL'INTERNO DELL'AREA URBANA DI SAVIGLIANO**  
 (Installazione pannelli smart)

	LAVORI	Rif.	IMPORTO	TOTALE
A)	Lavori a Carpo		€ 199.954,08	
B)	<b>DI CUI</b> Oneri di sicurezza speciali non soggetti a ribasso d'asta		€ 2.804,78	
C)	<b>DI CUI</b> Costo della manodopera non soggetto a ribasso d'asta		€ 21.546,84	
D)	<b>DI CUI</b> Importo per l'attuazione di misure volte alla prevenzione e repressione della criminalità e tentativi di infiltrazione mafiosa, di cui all'articolo 204, comma 6, lettera e), del codice, non soggetto a ribasso		€ -	
E)	Opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale, nel limite di importo del 2 per cento del costo complessivo dell'opera; costi per il monitoraggio ambientale		€ -	
<b>A.1)</b>	<b>TOTALE LAVORI DA APPALTARE</b>		€ 199.954,08	<b>€ 199.954,08</b>
<b>A.2)</b>	<b>TOTALE LAVORI SOGGETTI A RIBASSO</b>		€ 175.602,46	
<b>E)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>			
E.1)	Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		€ -	
E.2)	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante (geologica e sismica)		€ -	
E.3)	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista		€ -	
E.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi - polizze assicurative dipendenti (artf. 90 c 5 e 92 c 7bis D.Lgs n° 163/06)		€ -	
E.5)	Imprevisti (Art. 5 comma 2 All.1.7 DLgs 36/2023) (min 5% max 10% di A.1)	2%	€ 3.999,12	
E.6)	Accantonamenti revisione prezzi di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del DLgs 36/2023	0%	€ -	
E.7)	Acquisizione aree o immobili, indennizzi, accordi bonari	0%	€ -	
E.8)	Spese tecniche relative alla progettazione			
E.8.1)	Progetto di fattibilità tecnico economica	1,6%	€ 3.199,27	
E.8.2)	Progetto esecutivo	3,9%	€ 7.798,21	
E.8.3)	Coordinamento sicurezza in fase di progettazione - Art. 89 del dlgs 81/08	0,5%	€ 999,77	
E.8.4)	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione - Art. 90 del dlgs 81/08	1,8%	€ 3.499,20	
E.8.5)	Direzione lavori e contabilità	4,2%	€ 8.398,07	
E.8.6)	Incentivi alle funzioni tecniche (art. 45 DLgs 36/2023) (lorde)	1,5%	€ 2.999,31	
E.9)	Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP, verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del DLgs 36/2023. Al lordo di cassa professionale		€ 2.000,00	
E.10)	Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice (incluse in E8.5)		€ -	
E.11)	Spese per commissioni giudicatrici. Al lordo di cassa professionale.		€ -	
E.12)	Spese per pubblicità (lorde)		€ -	
E.13)	Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, Art. 116 comma 11, del DLgs 36/2023.		€ -	
E.14)	Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici, APE Finale, Certificazione ITACA, Al lordo di cassa professionale.		€ 1.040,00	
E.15)	Spese la verifica preventiva interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del DLgs 36/2023.		€ -	
E.16)	Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale (lorde)		€ -	
E.17)	Spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717 (lorde)		€ -	
E.18)	IVA ed eventuali altre imposte			
E.18.1)	InArcassa su Progetto di fattibilità tecnico economica (E8.1)	4%	€ 127,97	
E.18.2)	InArcassa su Progetto esecutivo (E8.2)	4%	€ 311,93	
E.18.3)	InArcassa su Coordinamento sicurezza (E8.3 + E8.4)	4%	€ 179,96	
E.18.4)	InArcassa su Direzione Lavori e Contabilità (E8.4)	4%	€ 335,92	
E.18.5)	IVA su Lavori da Appaltare (A.1)	22%	€ 43.989,90	
E.18.6)	IVA su Lavori in amministrazione diretta (E.1)	10%	€ -	
E.18.7)	IVA su rilievi, accertamenti ed indagini (E.2)	10%	€ -	
E.18.8)	IVA su rilievi, accertamenti ed indagini (E.3)	10%	€ -	
E.18.9)	IVA su allacciamenti ai pubblici servizi (E.4)	10%	€ -	
E.18.10)	IVA su imprevisti (E.5)	10%	€ 399,91	
E.18.11)	IVA su accantonamento revisione prezzi (E.6)	10%	€ -	
E.18.12)	IVA su Progetto di fattibilità tecnico economica (E8.1+E18.1)	22%	€ 731,99	
E.18.13)	IVA su Progetto esecutivo (E8.2+E18.2)	22%	€ 1.784,23	
E.18.14)	IVA su Coordinamento sicurezza (E8.3+E18.3)	22%	€ 1.029,36	
E.18.15)	IVA su Direzione Lavori e Contabilità (E8.4+E18.4)	22%	€ 1.921,48	
E.18.16)	IVA su Spese per attività connesse alla progettazione, di supporto al RUP (E9)	22%	€ 440,00	
E.18.17)	IVA su Spese per commissioni giudicatrici (E11)	22%	€ -	
E.18.18)	IVA su Spese per prove di laboratorio, accertamenti (E13)	22%	€ -	
E.18.19)	IVA su Spese per collaudo tecnico-amministrativo (E14)	22%	€ 228,80	
E.18.20)	IVA su Spese per Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico (E15)	22%	€ -	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		€ 85.414,40	<b>€ 85.414,40</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO OPERA</b>			<b>€ 285.368,48</b>

L'ipotesi di massima, alla base delle valutazioni effettuate, dovrà essere approfondita e verificata in sede di predisposizione dei successivi livelli di progettazione e degli atti economico-finanziari connessi.

## **6. VERIFICA PROCEDURALE**

L'intervento proposto si articola in una fase di progettazione dell'opera e una successiva fase di realizzazione. Le fasi progettuali e realizzative saranno così articolate:

- Redazione progetto di fattibilità tecnica economica 25 gg
- Assegnazione contributo
- Redazione di progetto esecutivo 15 gg
- Espletamento procedura di gara (Centrale Unica di Committenza) 60 gg
- Esecuzione dei lavori 42 gg
- Contabilità finale e rendicontazione finale 30 gg

## **7. VALUTAZIONE PRELIMINARE DI ANALISI DEI RISCHI**

La gestione del rischio tecnico nella direzione e gestione di progetti relativi ad opere pubbliche si basa, nell'ambito delle tipologie di interventi di competenza comunale, sulle condizioni fattuali atte a garantire l'incremento dell'efficienza dei processi fondata su una gestione "non formale" della qualità dei progetti.

Il fine è di contribuire al processo di ricerca progettuale mediante soluzioni soddisfacenti nell'ambito delle stesse tipologie di intervento, migliorandoli attraverso la capacità di osservare gli interventi già realizzati, di capirne il funzionamento a partire dagli errori, dalle patologie e dai guasti, e quindi di sperimentare progetti e modi di intervenire più efficaci grazie all'individuazione anticipata e dalla prevenzione dei rischi di insuccesso.

Tale attività costituisce un approccio ordinario che è stato inserito nell'ambito della filiera relativa alla programmazione e realizzazione degli interventi da parte della direzione tecnica comunale nella fase di avvio procedimentale.

## **8. CONCLUSIONI**

Il presente documento costituisce una valutazione preliminare alla realizzazione dell'opera e come tale potrà essere oggetto di rivisitazioni a seguito della compiuta definizione progettuale