



**CITTÀ DI SAVIGLIANO**  
PROVINCIA DI CUNEO  
**AREA DIRIGENZIALE 2**  
*SETTORE 3° - LAVORI PUBBLICI*

**MANIFESTAZIONE D'INTERESSE**  
**VERBALE ESITO**

**LOCAZIONE DI CAPANNONE SITO NEL COMUNE DI SAVIGLIANO**

L'anno duemilaventquattro, il giorno uno del mese di marzo, alle ore 10:30, nell'ufficio Lavori Pubblici del Comune di Savigliano si sono riuniti i sigg.:

- Arch. Giovanni Rabbia - Presidente
- Geom. Sergio Fissolo – membro segretario verbalizzante
- Arch. Gabriella Filomena – membro

Per procedere all'esame delle manifestazioni di interesse in esito all'avviso di cui alla Determinazione Reg. Gen. n. 65 del 25.01.2024.

Presiede il Dirigente dell'area dirigenziale 2 Tecnica, l'Arch. Giovanni Rabbia, segretario verbalizzante l'istruttore tecnico direttivo geom. Sergio Fissolo.

**PREMESSO CHE:**

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 177 del 20.11.2023, è stata espressa la volontà dell'Amministrazione Comunale di dare avvio all'indagine di mercato per l'individuazione di un immobile in locazione passiva da destinarsi a magazzino e deposito comunale, nonché sede della Protezione Civile comunale;
- l'art. 56 comma 1 lettera e) del D.Lgs. 36/2023 esclude dall'ambito di applicazione del codice i contratti avente per oggetto, l'acquisto o la locazione di terreni, fabbricati esistenti o altri beni immobili o riguardanti diritti su di essi;
- con Determinazione n° 65 Reg. Gen. del 25.01.2024 si è approvata la bozza di avviso per l'indagine di mercato per l'individuazione di un immobile in locazione passiva da destinarsi a magazzino e deposito comunale, nonché sede della Protezione Civile comunale;
- In data 29.01.2024 si pubblicava per 30 giorni sul sito del Comune di Savigliano (<https://www.comune.savigliano.cn.it>) sia nella Homepage che nella sezione Avvisi, l'avviso pubblico finalizzato alla manifestazione di interesse per formulare offerta per "Locazione di capannone sito nel comune di Savigliano"
- Gli interessati dovevano far pervenire la propria manifestazione d'interesse entro le ore 12:00 del 29.02.2023

Tutto ciò premesso



**CITTÀ DI SAVIGLIANO**  
PROVINCIA DI CUNEO  
**AREA DIRIGENZIALE 2**  
*SETTORE 3° - LAVORI PUBBLICI*

Si procede dando inizio alle operazioni di esame delle istanze pervenute.

Si verifica che le stesse:

- 1) siano pervenute entro il termine indicato;
- 2) contengano la manifestazione di interesse di cui sopra firmata dal legale rappresentante dell'operatore economico;
- 3) siano corredate dalla documentazione richiesta (Busta A) e dall'offerta economica (Busta B)
- 4) siano corredate da copia del documento di identità del sottoscrittore.

Il Presidente, coadiuvato dai membri della commissione, preliminarmente dà atto che sono pervenute entro i termini n. 1 manifestazioni di interesse acquisite come segue:

1. Prot. 9240 del 26.02.2023 - Isoardo Patrizia, Beltrando Matteo, Beltrando Marco – Via Alba n° 25 – Savigliano (Cn)

Si dà inizio alla fase di esame documentale di quanto contenuto nella Busta "A" , al fine di accertare che la documentazione presentata sia rispondente ai requisiti richiesti nell'avviso di manifestazione di interesse. L'esito della valutazione è positivo quindi la candidatura è considerata **AMMESSA**

Di seguito si procede all'apertura della Busta "B" offerta economica:

I signori Isoardo Patrizia, Beltrando Matteo, Beltrando Marco, offrono la locazione di immobile sito in Savigliano via Pietro Massia n° 24 censito a N.C.E.U. al Foglio 9 p.lla 310 (parte) ad un canone mensile di €. 1.666,66, pari a € 20.000,00 annui;

alle ore 11,00 il Presidente dichiara concluse le operazioni di esame delle manifestazioni di interesse e previa redazione del presente verbale, chiude la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto.

La commissione:

Arch. Rabbia Giovanni

Geom. Sergio Fissolo

Arch. Gabriella Filomena