



Città di Fossano

**DIPARTIMENTO TECNICO - PATRIMONIO - LAVORI PUBBLICI -
URBANISTICA - AMBIENTE**

**SERVIZIO OPERE, LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO E
SICUREZZA**

DETERMINAZIONE N. 604 DEL 09 luglio 2024

OGGETTO: RISTRUTTURAZIONE DELLA SCUOLA PRIMARIA PRIMO LEVI. CUP: D48G18000180004 - CIG: 90756642DC - STATO AVANZAMENTO LAVORI N. 07 - APPROVAZIONE DOCUMENTAZIONE TECNICA.

Il Dirigente del DIPARTIMENTO TECNICO - PATRIMONIO - LAVORI PUBBLICI - URBANISTICA - AMBIENTE

Richiamata la deliberazione Giunta Comunale n. 234 del 04/11/2021, con cui si è approvato il progetto definitivo - esecutivo dei lavori in oggetto redatto dalla R.T.P. SETTANTA7 STUDIO ASSOCIATO - Via Principessa Clotilde 3 - TORINO (TO) - PI 10119920014, dell'importo complessivo di € 3.310.181,20;

Dato atto che Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Giovanni Tosco, del Dipartimento Tecnico - Patrimonio - Lavori Pubblici - Urbanistica - Ambiente, in forza della Determina Dirigenziale di nomina n. 246 del 30/03/2021;

Dato atto che codice unico di progetto (C.U.P.) di cui all'articolo 11, della legge 16 gennaio 2003, n. 3, è: D48G18000180004;

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 330 del 25/03/2022 con la quale si affidavano i lavori alla ditta "OPERAZIONE S.R.L." con sede in via Generale Giordano Orsini n. 46, 80132 NAPOLI - P.Iva 06343891211 - Cod. Fisc. - 06343891211 con il seguente importo contrattuale:

IMPORTO A BASE DI APPALTO	€ 2.525.000,00
RIBASSO PERCENTUALE	18,50%
IMPORTO RIBASSATO	€ 467.125,00
ONERI PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA	€ 75.000,00
IMPORTO CONTRATTUALE	€ 2.132.875,00
IVA AL 10%	€ 213.287,50
TOTALE CONTRATTO	€ 2.346.162,50

Dato atto che con la medesima determinazione veniva rideterminato il quadro economico dell'intervento come sotto riportato:

A	IMPORTO LAVORI IN APPALTO	
A.1	Importo Lavori ribassato	€ 2.057.875,00
A.2	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 75.000,00
	TOTALE A	€ 2.132.875,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
B.1	Iva 10% sui lavori	€ 213.287,50
B.2	Spese tecniche per progettazione definitiva, esecutiva, CSP, direzione lavori, CSE + IVA E CNPAIA	€ 207.170,03
B.3	Spese tecniche per espletamento pratica GSE	€ 16.000,00
B.4	Incremento spese tecniche per varianti + IVA E CNPAIA	€ 24.784,47
B.5	Aon S.p.a.	€ 300,00
B.6	Spese tecniche collaudatore tecnico amministrativo oneri fiscali compresi	€ 40.000,00

B.7	Tassa Autorità di Vigilanza	€ 600,00
B.8	Spese per diritti WWFF e SCIA	€ 5.400,00
B.9	Incentivo art. 113 DLgs 50/2016	€ 56.817,06
B.10	Diagnosi energetica	€ 4.000,00
B.11	Imprevisti	€ 104.029,42
TOTALE B		€ 1.177.306,30
TOTALE (A + B)		€ 3.310.181,30

Premesso che con atto in data 12/05/2022 numero di repertorio 8184/2022, si contrattualizzavano i lavori;

Premesso che con verbale in data 16/06/2022, si consegnavano i lavori in oggetto della durata complessiva di giorni 360;

Richiamata la Determina n. 649 del 03 Agosto 2023 di rideterminazione dell'ultimo quadro economico di spesa come sotto riportato:

A	IMPORTO LAVORI IN APPALTO	
A.1	Importo Lavori ribassato	€ 2.057.875,00
A.2	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 75.000,00
TOTALE A		€ 2.132.875,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
B.1	Iva 10% sui lavori	€ 213.287,50
B.2	Spese tecniche per progettazione definitiva, esecutiva, CSP, direzione lavori, CSE + IVA E CNPAIA	€ 207.170,03
B.3	Spese tecniche per espletamento pratica GSE	€ 15.800,00
B.4	Incremento spese tecniche per varianti + IVA E CNPAIA	€ 24.784,47
B.5	Aon S.p.a.	€ 300,00
B.6	Spese tecniche collaudatore tecnico amministrativo oneri fiscali compresi	€ 24.107,20
B.7	Tassa Autorità di Vigilanza	€ 600,00
B.8	Spese per diritti WWFF e SCIA	€ 5.400,00
B.9	Incentivo art. 113 DLgs 50/2016	€ 56.817,06
B.10	Diagnosi energetica	€ 4.000,00
B.11	Imprevisti	€ 58.736,76
B.12	Economia derivante dal ribasso d'asta in sede di gara	€ 406.265,88
B.13	Compensazione prezzi L. 91/2022 sul S.A.L. 01	€ 45.292,76
B.14	Compensazione prezzi L. 91/2022 sul S.A.L. 02	€ 114.744,64
TOTALE B		€ 1.177.306,30
TOTALE (A + B)		€ 3.310.181,30

Visto il CUP del seguente progetto: **D48G18000180004**;

Visto il CIG del seguente affidamento: **90756642DC**;

Visto il Verbale di consegna dei lavori firmato in data 16/06/2022 e visto che i lavori sono in corso;

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 838 del 13/09/2022 è stata liquidata la somma di **€ 426.575,00** oltre IVA 10 % per complessivi **€ 469.232,50**, pari al 20% dell'importo contrattuale così come previsto dalla normativa vigente;

Richiamata la determina dirigenziale n. 215 del 03/03/2023 di concessione della proroga alle lavorazioni con scadenza del termine utile in data 31/07/2023;

Richiamata la determina dirigenziale n. 238 del 10/03/2023 di approvazione degli atti di contabilità relativa al S.A.L. 01 dell'importo complessivo di **€ 299.300,00** Oltre Iva al 10% per un totale di **€ 329.230,00**;

Richiamata la determina dirigenziale n. 560 del 29/06/2023 di approvazione degli atti di contabilità relativa al S.A.L. 02 dell'importo complessivo di **€ 225.600,00** Oltre Iva al 10% per un totale di **€ 248.160,00**;

Richiamata la determina dirigenziale n. 851 del 10/10/2023 di approvazione degli atti di contabilità relativa al S.A.L. 03 dell'importo complessivo di **€ 203.600,00** oltre Iva al 10% per un totale di **223.960,00**;

Richiamata la Delibera della Giunta Comunale n. 279 DEL 09/11/2023 con la quale è stata approvata la perizia di Variante n. 01 ai lavori in oggetto;

Richiamata la determina dirigenziale n. 1015 del 22/11/2023 di approvazione degli atti di contabilità relativa al S.A.L. n. 04 dell'importo complessivo di **€ 362.100,00** oltre Iva al 10% per un totale di **€ 398.310,00**;

Richiamata la determina dirigenziale n. 17 del 10/01/2024 di approvazione degli atti di contabilità relativa al S.A.L. n. 05 dell'importo complessivo di **€ 333.700,00** oltre Iva al 10% per un totale di **€ 367.070,00**;

Richiamata la determina dirigenziale n. 289 del 21/03/2024 di approvazione degli atti di contabilità relativa al S.A.L. n. 06 dell'importo complessivo di **€ 229.100,00** oltre Iva al 10% per un totale di **€ 252.010,00**;

Vista la documentazione tecnica, relativa alla proposta di S.A.L. n. 07 a tutto il 01/07/2024, a firma della Direzione dei lavori Arch. Rangone Daniele ed il relativo Certificato di pagamento n.07 per il pagamento della rata n. 07 di euro **240.300,00** oltre Iva al 10% (€ 24.030,00) per un totale di **264.330,00** pervenuta in data 05/07/2024;

Accertato che il R.U.P. ha provveduto a convalidare i conteggi di cui al precedente paragrafo;

Richiamato il Capitolato Speciale di Appalto, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 234 del 04/11/2021 ;

Visto che con riguardo agli stanziamenti di bilancio:

- la spesa complessiva di euro **264.330,00** euro trova copertura sul capitolo 8634/100 " MIGLIORAMENTO STRUTTURALE SCUOLA PRIMARIA PRIMO LEVI (CUP D48G18000180004). LAVORI" Missione 04 - Programma 02 - Titolo II - Macroaggregato 202 di cui all'impegno 704/2024 Fr. 4;

Dato atto di aver ottemperato alla pubblicazione prevista dall'art. 23 del D.Lgs. n. 33 del 14/03/2013;

Vista la dichiarazione ai sensi della legge 136/2010 art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari";

Visti gli artt. 107, 151 comma 4, 183 e 191 del D. Lgs. 267/2000;

Visto l'art. 25 del Regolamento Comunale di contabilità;

per i motivi di cui in premessa,

DETERMINA

- Di approvare la documentazione tecnica relativa al SAL n. 07 a tutto il 01/07/2024, a firma della Direzione dei lavori Arch. Rangone Daniele ed il relativo Certificato di pagamento n.07 per il pagamento della rata n. 07 di euro **240.300,00** oltre Iva al 10% (€ 24.030,00) per un totale di **264.330,00** pervenuta in data 05/07/2024;

- Di dare atto che è possibile liquidare il credito a favore della ditta "OPERAZIONE S.R.L." con sede in via Generale Giordano Orsini n. 46, 80132 NAPOLI - P.Iva 06343891211 - Cod. Fisc. - 06343891211, per l'importo di euro **240.300,00 oltre Iva al 10% (€ 24.030,00) per un totale di 264.330,00** - (CIG: **90756642DC**);

Fossano, 09 luglio 2024
GT/pb

Il Dirigente del Dipartimento
(Prato arch. Elisabetta)

(*) Documento informatico, firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, che sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa