



MAGNIFICA COMUNITA' DI CADORE

Pieve di Cadore
PROVINCIA DI BELLUNO

DETERMINAZIONE n° 210 DEL 28 novembre 2025

OGGETTO: “Restauro conservativo e funzionale per una nuova accessibilità della casa natale di Tiziano Vecellio” CUP: J97B23000050001. Fornitura e posa in opera di impianto di video controllo, di sistema di allarme e di corpi illuminanti. Determina a contrarre ai sensi dell’art. 17, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023.

IL RESPONSABILE DELL’ AREA AMMINISTRATIVO CONTABILE E CULTURA

RICHIAMATI:

- il decreto del Presidente n. 3 del 30/12/2024 con il quale è stato conferito al sottoscritto l’incarico di E.Q. dell’Area amministrativo-contabile e cultura;
- la deliberazione di Consiglio n. 20 del 28/12/2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025-2027 e i relativi allegati, nonché il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2027 integrato con le note di aggiornamento;
- la deliberazione di Giunta n. 4 del 30/01/2025, esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.), relativo agli esercizi finanziari 2025-2027;
- la deliberazione di Giunta n. 5 del 30/01/2025, esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2025-2027;

VISTI:

- il D.lgs. 267/2000;
- l’art. 107, commi da 1 a 6, del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;
- l’art. 109, comma 2, del D.lgs. n.267/2000 “Conferimento di funzioni dirigenziali”;
- l’art. 147-bis del D.lgs. n. 267/2000 “Controllo di regolarità amministrativa e contabile”;
- l’art. 183 del D.lgs. n.267/2000 “Impegno di spesa”;

VISTO l’avviso pubblico per la presentazione di proposte progettuali Interreg VI - IT-AT 2021-2027 atto a rafforzare la cooperazione transfrontaliera nell’area di confine italo-austriaca e promuovere uno sviluppo intelligente, verde e sostenibile;

CONSIDERATO che la priorità 3 “Turismo sostenibile e culturale” del Programma di cooperazione Interreg VI-A Italia - Austria 2021-2027 promuove modelli turistici sostenibili e favorisce la digitalizzazione dell’offerta turistica e culturale;

PRESO ATTO che l’Amministrazione ha inteso partecipare al bando con la presentazione di un’iniziativa dal titolo “Musei per tutti tra innovazione e tradizione” per la realizzazione di interventi

volti al restauro conservativo e funzionale della Casa natale di Tiziano Vecellio, all'implementazione delle capacità di accessibilità con delle azioni specifiche di digitalizzazione da realizzare anche presso altri musei del territorio per un importo complessivo stimato di euro 435.004,00;

VISTA la deliberazione di Giunta comunitativa n. 21 del 17.04.2023 avente ad oggetto *"Approvazione in linea tecnica del progetto definitivo "Restauro conservativo e funzionale per una nuova accessibilità della Casa natale di Tiziano Vecellio. CUP J97B23000000009"* che approva in linea tecnica il progetto definitivo "Restauro conservativo e funzionale per una nuova accessibilità della Casa natale di Tiziano Vecellio" nell'importo complessivo di euro 359.494,81 che è parte integrante dell'iniziativa "Musei per tutti tra innovazione e tradizione";

VISTA la deliberazione di Giunta comunitativa n. 22 del 17.04.2023 avente ad oggetto *"Programma Interreg VI-A Italia-Austria 2021-2027 - Approvazione in linea tecnica dell'iniziativa Musei per tutti tra innovazione e tradizione CUP J97B23000000009"* che approva in linea tecnica l'iniziativa Interreg VI-A Italia - Austria 2021-2027 "Musei per tutti tra innovazione e tradizione" nell'ammontare complessivo di 435.004,00;

PRESO ATTO che in data 18.04.2023 è stata presentata istanza di finanziamento, per l'iniziativa "Musei per tutti tra innovazione e tradizione" CUP J97B23000000009, sulla piattaforma Cohemon assumendo il codice ITAT 46-002;

VISTA la delibera di Consiglio n. 6 del 09.05.2023 con cui è stato aggiornato il Programma triennale dei Lavori Pubblici 2023 - 2025, ed il relativo elenco annuale 2023, variando contestualmente la Nota di aggiornamento del DUP 2023-2025 nella quale è contenuto approvazione aggiornamento DUP, al fine di inserire il nuovo intervento di "Restauro conservativo e funzionale per una nuova accessibilità della Casa natale di Tiziano Vecellio" che prevede una spesa complessiva di € 359.494,81;

VISTO che in data 05.11.2023 l'Autorità di Gestione del Programma Interreg VI-A Italia-Austria 2021-2027 comunicava all'Ente l'approvazione del finanziamento relativo all'iniziativa "Musei per tutti tra innovazione e tradizione" ITAT 46-002;

CONSIDERATO che nella medesima nota viene specificata la richiesta del CUP secondo le linee guida previste da programma di cooperazione Interreg VI-A Italia - Austria 2021-2027;

DATO ATTO CHE si è proceduto pertanto all'acquisizione del CUP corrispondente alle indicazioni date dall'Autorità di Gestione che risulta essere: J97B23000050001, comunicato all'Autorità di Gestione in data 27.11.2023 con nota prot. n. 1755;

PRESO ATTO con delibera n. 48 del 28.11.2023 che si è provveduto ad inserire l'iniziativa "Musei per tutti tra innovazione e tradizione" nel Piano triennale delle Opere Pubbliche 2024 - 2026 nell'annualità 2024 e che la relativa spesa è prevista nel bilancio di previsione 2024-2026, con il quadro economico complessivo dell'iniziativa in oggetto, confermato nel modo seguente:

Importo di attività di personale:	40.008,00 €
Importo per le spese di ufficio e amministrazione	4.000,80 €
Importo per servizi esterni	25.000,00 €
Importo per acquisto di forniture	54.080,85 €
Importo per infrastrutture	311.914,35 €
TOTALE PROGETTO	435.004,00 €

PRESO ATTO che il finanziamento dell'iniziativa si compone come segue:

Fondi UE (FESR)	Cofinanziamento nazionale	Risorse proprie	Costi totali
278.323,20 €	69.580,80 €	87.100,00 €	435.004,00 €

CONSIDERATO che l'iniziativa "Musei per tutti tra innovazione e tradizione" comprende anche il progetto "Restauro conservativo e funzionale per una nuova accessibilità della casa natale di Tiziano Vecellio";

VISTO il progetto esecutivo "Restauro conservativo e funzionale per una nuova accessibilità della casa natale di Tiziano Vecellio" redatto dall'arch. Gloria Manera di Belluno in data 29 marzo

2023 nell'importo complessivo di € 359.494,81 di cui € 232.319,49 per lavori (oneri per la sicurezza compresi) ed € 127.175,32 per somme a disposizione dell'Amministrazione, composto dai seguenti elaborati:

- A.01 Planimetrie e documentazione fotografica;
- A.02 Relazione storica e tecnico illustrativa;
- A.03 Stato di fatto Piano Terra;
- A.04 Stato di fatto Piano Primo;
- A.05 Stato di fatto Piano Sottotetto e Tetto;
- A.06 Stato di fatto e progetto Prospetti;
- A.07 Stato di fatto e progetto Sezioni;
- A.08 Progetto Piano Terra;
- A.09 Progetto Piano Primo;
- A.10 Progetto Sottotetto e Tetto;
- A.11 Particolari costruttivi;
- B.01 Quadro economico;
- B.02 Computo metrico estimativo;
- B.03 Quadro incidenza della manodopera;
- B.04 Elenco prezzi unitari
- B.05 Capitolato speciale appalto;
- B.06 Schema di contratto;
- B.07 Piano di manutenzione;
- B.08 Piano di sicurezza;
- B.09 Fascicolo dell'opera;
- B.10 Cronoprogramma

VISTO il quadro economico del progetto esecutivo di seguito riportato:

A.1	OG2 - Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi Delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali:	€ 199.889,14
A.2	Realizzazione pedana elevatrice per abbattimento barriere architettoniche	€ 25.000,00
A.3	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 7.430,35
Sommano per lavori		€ 232.319,49
B.1	Spese tecniche: progettazione preliminare-definitiva-esecutiva, direzione lavori, contabilizzazione, assistenza ai lavori, collaudo dei lavori, rilievi, consulenze specialistiche.	€ 28.000,00
B.2	Spese tecniche: coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	€ 5.000,00
B.3	Competenze R.U.P. (compresi oneri)	€ 1.586,14
B.4	Imprevisti (compresi oneri)	€ 1.145,83
B.5	Realizzazione di impianto di video controllo, compresa la fornitura di 6 telecamere (compresa I.V.A. 10% compresa)	€ 7.700,00
B.6	Realizzazione di impianto di allarme (compresa I.V.A. 10%)	€ 5.500,00
B.7	Fornitura e posa di nr. 5 monitor (con sensori di presenza), compresa la realizzazione del video con ricostruzione in 3D (durata del video circa 6/7 min) (compresa I.V.A. 22%)	€ 29.280,00
B.8	Fornitura e posa di corpi illuminanti e sistema touchscreen (I.V.A. 22% compresa)	€ 18.300,00
C.1	Oneri su voce di spesa (4% di B1)	€ 1.120,00
C.2	Oneri su voce di spesa (5% di B2)	€ 250,00
D.1	I.V.A. sulle spese di cui alle voci A1 e A3 10%	€ 20.731,95
D.2	I.V.A. sulle spese di cui alla voce A2 4%	€ 1.000,00
D.3	I.V.A. sulle spese di cui alle voci B1, B2, C1, C2 22%	€ 7.561,40
Somme a disposizione		€ 127.175,32
TOTALE		€ 359.494,81

VISTA la Delibera di Giunta n. 47 del 28.11.2023 avente ad oggetto *“Approvazione dell’iniziativa Interreg VI-A Italia - Austria 2021-2027 “Musei per tutti tra innovazione e tradizione” - ITAT 46-002 MMTT - CUP J97B23000050001 e del progetto esecutivo “Restauro conservativo e funzionale per una nuova accessibilità della casa natale di Tiziano Vecellio”* che approva:

- in linea economica l’iniziativa Interreg VI-A Italia - Austria 2021-2027 “Musei per tutti tra innovazione e tradizione” - ITAT 46-002 MMTT - CUP J97B23000050001 nell’importo complessivo di € 435.004,00;
- il progetto esecutivo “Restauro conservativo e funzionale per una nuova accessibilità della casa natale di Tiziano Vecellio” redatto dall’arch. Gloria Manera di Belluno in data 29.03.2023 nell’importo complessivo di € 359.494,81;

DATO ATTO che si rende necessario procedere alla fornitura e posa

- di un impianto di video controllo, compresa la fornitura di 6 telecamere;
- di un impianto di allarme;
- di corpi illuminanti;

CONSIDERATO che, ai sensi dell’articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

PRESO ATTO che:

- a) il fine che si intende perseguire con il contratto è quello migliorare l’accessibilità cognitiva dell’utenza generica della Casa di Tiziano Vecellio;
- b) costituiscono oggetto dell’appalto la fornitura e posa in opera di impianto di video controllo, di sistema di allarme e di corpi illuminanti;
- c) poiché l’importo complessivo delle forniture sopra specificate è inferiore a 140.000,00 euro all’affido dei lavori si provvederà ai sensi e per gli effetti dell’art. 50 comma 1 lett b) del D.lgs. n. 36/2023, mediante affidamento diretto, previa consultazione di almeno 3 operatori economici individuati indagine di mercato così come previsto dal Programma di cooperazione Interreg VI-A Italia - Austria 2021-2027;

PRESO ATTO che, ai sensi all’art. 58 del D.lgs. n. 36/2023, le forniture di cui al punto precedente non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di funzionali o prestazionali in quanto:

- a) costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l’efficacia complessiva dell’opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);
- b) verrebbe violato quanto prescritto dall’art. 14 comma 6 del D.lgs. n. 36/2023 (divieto di artificioso frazionamento);

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui all’oggetto, essendo di modesta entità, non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall’articolo 48, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023;

VISTO l’avviso per la manifestazione di interesse pubblicato all’albo pretorio dal 05.11.2025 al 15.11.2025;

PRESO ATTO che entro i termini sono pervenute n. 7 manifestazioni di interesse;

PRESO ATTO che secondo l’art. 50 c. 2 del D.Lgs. 36/2023 per la selezione degli operatori da invitare alle procedure, le stazioni appaltanti non possono utilizzare il sorteggio o altro metodo di estrazione casuale dei nominativi, se non in presenza di situazioni particolari e specificamente motivate, nei casi in cui non risulti praticabile nessun altro metodo di selezione degli operatori;

PRESO ATTO che l’art. 7 del citato avviso prevede che qualora il numero di manifestazioni di interesse pervenute sia superiore a 3, l’Amministrazione procederà a invitare n. 3 concorrenti nel rispetto di quanto stabilito all’art. 3, comma 1, lett. d), dell’Allegato I.1 al nuovo Codice appalti: *“d) «affidamento diretto», l’affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata*

discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'[articolo 50, comma 1 lettere a\) e b\), del codice](#) e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice;"

PRESO ATTO che si è proceduto alla selezione dei tre operatori economici da invitare secondo quanto previsto al punto precedente;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Progetto relativamente al presente affido, nominato ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023, è il Sig. De Bettio Livio - Responsabile dell'Area Tecnica dell'Unione Montana Cadore Longaronese Zoldo e che, ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023, non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nel procedimento di affidamento dei lavori;

DATO ATTO che la spesa derivante dalla presente determinazione trova copertura al seguente capitolo del PEG 2025/2027, annualità 2025, che presenta sufficiente disponibilità:

n. Cap.	Descrizione capitolo	Codice bilancio	Annualità
133	Spese per Progetto Interreg MMTT - Musei per tutti tra innovazione e tradizione" - ITAT 46-002	05.01.2.202	2025

DATO ATTO che il programma dei pagamenti conseguente al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica;

PRECISATO che in considerazione della tipologia e specificità della procedura indetta col presente atto, conformemente a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, in considerazione della qualità delle prestazioni richieste e dell'esigenza di assicurare il buon andamento dell'azione amministrativa, ricorrono particolari esigenze che giustificano la richiesta della garanzia provvisoria, pari all'uno per cento dell'importo contrattuale;

VISTO il D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2020 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";

VISTO il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante "Codice dei contratti pubblici";

RITENUTO di esprimere parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis (Controllo di regolarità amministrativa e contabile) del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2020;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2020, il presente provvedimento, comportando impegno di spesa, diviene esecutivo con l'apposizione da parte del Servizio Finanziario del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

DETERMINA

- 1) DI DARE ATTO di quanto in premessa, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) DI ADOTTARE la presente determinazione a contrarre, ai sensi dell'art. 192 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art.17, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, individuando gli elementi e i criteri relativi all'affidamento della servizio di cui trattasi, come di seguito indicato:

FINE DA PERSEGUIRE	Migliorare l'accessibilità cognitiva dell'utenza generica della Casa di Tiziano Vecellio
OGGETTO DEL CONTRATTO	Fornitura e posa in opera di impianto di video controllo, di sistema di allarme e di corpi illuminanti
FORMA DEL CONTRATTO	Scrittura privata e in modalità elettronica ai sensi dell'art. 16 del R.D. n. 2440/1929 e dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato (ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014).

CLAUSOLE ESSENZIALI	Contenute nella lettera di invito
SCELTA DEL CONTRAENTE	Affidamento diretto, previa consultazione di almeno 3 operatori economici individuati indagine di mercato così come previsto dal Programma di cooperazione Interreg VI-A Italia - Austria 2021-2027

- 3) DI DARE ATTO che, ai sensi all'art. 58 del D.lgs. n. 36/2023, i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di funzionali o prestazionali in quanto:
 - costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);
 - verrebbe violato quanto prescritto dall'art. 14 comma 6 del D.lgs. n. 36/2023 (divieto di artificioso frazionamento);
- 4) DI DARE ATTO che la spesa preventivata per la realizzazione dell'intervento è stata prevista al capitolo n. 133 "Spese per Progetto Interreg MMTT - Musei per tutti tra innovazione e tradizione" - ITAT 46-002" del Bilancio di previsione 2025-2027, annualità 2025, e risulta finanziata per € 287595,85 con fondi del Programma di cooperazione Interreg VI-A Italia - Austria 2021-20273 "Turismo sostenibile e culturale" e per € 71.898,96 con fondi di bilancio;
- 5) DI DARE ATTO che al presente affidamento si applicano le disposizioni di cui al D.Lgs. 36/2023 e che, pertanto, tutte le disposizioni normative contenute nei documenti tecnico-amministrativi di cui si compone il progetto;
- 6) DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del Progetto relativamente al presente affido, nominato ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs n. 36/2023, è il Sig. De Bettio Livio.
- 7) DI DEMANDARE al Responsabile Unico del Progetto, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione, compresi gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9, del Dlgs n. 36/2023;
- 8) DI DARE ATTO di aver accertato preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del TUEL;
- 9) DI DARE ATTO che i movimenti finanziari relativi ai lavori in oggetto saranno effettuati nel rispetto di quanto previsto dall'art. 3 Legge 13 agosto 2010, n. 136 come modificata dal Decreto Legge 12 novembre 2010, n. 187 convertito in legge, con modificazioni dalla legge 17 dicembre 2010, n. 217, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;
- 10) DI PUBBLICARE copia della presente all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi;
- 11) DI PROVVEDERE alle conseguenti pubblicazioni nella sezione "Amministrazione Trasparente" dell'Ente.

Tipo	Anno	Capitolo	P. finanziario	CIG	CUP	Imp./Acc.	Importo
						TOT. ENTRATE:	
						TOT. SPESE:	

IL RESPONSABILE DELL'AREA
DA DEPPO MATTEO

Documento firmato digitalmente
(art. 23-ter e 24 D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.)