



# MAGNIFICA COMUNITÀ DI CADORE

Pieve di Cadore  
PROVINCIA DI BELLUNO

**DETERMINAZIONE n° 208 DEL 27 novembre 2025**

**OGGETTO: Determina a contrarre e affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D. Lgs. n. 36/2023 dei lavori complementari al progetto di “Restauro conservativo e funzionale per una nuova accessibilità della Casa natale di Tiziano Vecellio” di proprietà della Magnifica Comunità di Cadore. Assunzione impegno di spesa – CUP J92F25000290005 - CIG B945139340**

## IL RESPONSABILE DELL' AREA AMMINISTRATIVO CONTABILE E CULTURA

### VISTI:

- il decreto del Presidente n. 3 del 30/12/2024 con cui è stato conferito al sottoscritto l'incarico di E.Q. dell'Area – Servizio Amministrativo-contabile e Cultura;
- la deliberazione di Consiglio n. 20 del 28/12/2024 con cui è stato approvato il Bilancio di previsione 2025/2027, il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2027 e relativi allegati;
- il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G) 2025-2027 approvato con deliberazione di Giunta n. 4 del 30/01/2025 e s.m.i.;
- il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 approvato con deliberazione di Giunta n. 5 del 30/01/2025;

**PREMESSO** che nell'ambito del progetto definito “Restauro conservativo e funzionale per una nuova accessibilità della casa natale di Tiziano Vecellio” è emersa la necessità di realizzare alcune opere per il completamento dei lavori non previste nel progetto iniziale, nello specifico:

### Opere nella biglietteria

- Pavimento in battuto (restauro)
- Restauro degli intonaci

### Opere nel deposito

- Rifacimento pavimento con piano in battuto
- Restauro degli intonaci
- Risistemazione finestra e rifacimento elle cornici

<ul style="list-style-type: none"> <li>- Restauro di solaio ligneo a travi e tavolato</li> </ul>
<b>Opere nella sala espositiva</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Restauro di solaio ligneo travi e tavolato</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Sala espositiva</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Sistemazione imbotti e finestre della sala espositiva</li> </ul>
<b>Altre opere - Restauro</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Forniture e posa in opera di copri-tubi in legno</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Piccole sistemazioni di restauro</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Sistemazione e restauro dei 3 portoncini</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Sistemazione cancellata</li> </ul>

**DATO ATTO** che il responsabile del procedimento-RUP, nominato ai sensi del D. Lgs. n. 36/2023, è il dott. De Bettio Livio - Responsabile dell'Area Tecnica dell'Unione Montana;

**PRECISATO** che nel caso di specie non si configura alcuna ipotesi di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/90;

**RILEVATA** l'esigenza di procedere all'affidamento dei lavori di cui all'oggetto;

**DATO ATTO** che si è proceduto all'acquisizione del CUP J92F25000290005;

**DATO ATTO** che l'importo a base di gara è stimato in € 29.850,00 oltre all'IVA nella misura del 10%;

**DATO ATTO** che la spesa derivante dalla presente determinazione trova copertura al capitolo 134/0 “Interventi complementari e restauro Casa natale di Tiziano” del bilancio di previsione 2025-2027 che presenta sufficiente capienza;

**DATO ATTO** che, in data 14/11/2025 con lettera di invito prot. n. 1502 del 12/11/2025, è stata avviata la procedura per la realizzazione dei lavori oggetto del presente provvedimento tramite la piattaforma di e-procurement “Appalti e Contratti SIT-Belluno” (G22207), con richiesta di offerta alla ditta Altinate s.n.c. di Pat Federico & C., con sede in via Bolago, 39 – 32036 Sedico (BL), codice fiscale e partita IVA 00947600250;

**VISTA** e **ACQUISITA** agli atti con prot. n. 1572 del 21/11/2025, l'offerta per la realizzazione dei lavori oggetto del presente provvedimento, fatta pervenire dalla ditta Altinate s.n.c. di Pat Federico & C. tramite la piattaforma di e-procurement “Appalti e Contratti SIT-Belluno” (G22245), che ammonta a € 29.850,00 oltre all'IVA nella misura del 10%;

**VALUTATA** l'offerta pervenuta tramite la piattaforma di e-procurement “Appalti e Contratti SIT-Belluno” (G22245) e ritenuto congruo l'importo indicato nella medesima e di procedere all'affidamento dei lavori complementari al progetto di “Restauro conservativo e funzionale per una nuova accessibilità della casa natale di Tiziano Vecellio” alla ditta Altinate s.n.c. di Pat Federico & C., con sede in via Bolago, 39 – 32036 Sedico (BL), codice fiscale e partita IVA 00947600250;

**VISTO** il D. Lgs. n. 267/2000, “Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali” e in particolare:

- l'art. 107 il quale stabilisce funzioni e responsabilità della dirigenza, a cui è attribuita la gestione amministrativa, finanziaria e tecnica, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- l'art. 124, relativo alle pubblicazioni all'albo pretorio;

- l'art. 183, comma 7, il quale stabilisce che i provvedimenti che comportano impegni di spesa sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- l'art. 191, il quale stabilisce le modalità di assunzione degli impegni di spesa;
- l'art. 192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

**VISTO** il D. Lgs. n. 36/2023, “Codice dei contratti pubblici” e con particolare riguardo:

- l'art. 14, comma 1, lett. b), in materia di applicazione delle soglie di rilevanza europea individua € 140.000,00 per gli appalti pubblici di forniture, di servizi e per i concorsi pubblici di progettazione aggiudicati dalle stazioni appaltanti che sono autorità governative centrali indicate nell'allegato I alla direttiva 2014/24/UE;
- l'art. 17, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023 secondo cui “prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;
- l'art. 17, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023 che prevede che, “in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico professionale”;
- l'art. 25, comma 2, il quale stabilisce che le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici;
- l'art. 49, comma 1 in materia di principio di rotazione degli affidamenti;
- l'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. n. 36/2023 a tenore del quale, salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 mediante “affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”;
- l'art. 62, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023 il quale recita che “tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000,00 Euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori”;

**VISTI:**

- l'art. 3 della L. n. 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;
- il D. Lgs. n. 33/2013 in materia di pubblicazione nella sezione “AmministrazioneTrasparente”;

**DATO ATTO** che:

- in data 27/11/2025, tramite il portale di *e-procurement* Piattaforma Unificata Appalti di SIT-Sistema Informatico Territoriale, la procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. n. 36/2023 alla ditta Altinate s.n.c. di Pat Federico & C., con sede

in via Bolago, 39 – 32036 Sedico (BL), codice fiscale e partita IVA 00947600250, identificata con il codice gara n. G22245, si è conclusa e sono stati aggiudicati i lavori complementari oggetto del presente provvedimento;

- per il fine è stato acquisito il CIG B945139340 per la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010;
- il codice CUP di riferimento è J92F25000290005;
- l'importo dell'affidamento è di € 29.850,00 oltre all'IVA nella misura del 10% di € 2.985,00 per un importo complessivo di € 32.835,00 IVA inclusa;
- tale importo trova capienza nel Bilancio di previsione 2025-2027, al capitolo di spesa n. 134/0 che presenta la necessaria disponibilità;
- il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D. Lgs n. 36/2023;

**DATO ATTO** che, ai sensi del combinato disposto dell'art. 17, comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000:

- il fine che si intende perseguire con il presente affidamento è la realizzazione dei lavori complementari al progetto di “Restauro conservativo e funzionale per una nuova accessibilità della Casa natale di Tiziano Vecellio” di proprietà della Magnifica Comunità di Cadore;
- l'oggetto del contratto è l'acquisizione dei relativi lavori;
- le clausole ritenute essenziali sono quelle desumibili dal preventivo di spesa e dagli accordi intercorsi tra le parti;

**RILEVATO** il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs. n. 36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

**VISTI** inoltre:

- il D. Lgs. n. 267/2000;
- il D. Lgs. n. 118/2011;
- l'art. 3 della legge 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- lo Statuto della Magnifica Comunità di Cadore ed in particolare l'art. 21 secondo il quale “Per quanto non previsto dal presente Statuto, si osservano, in quanto applicabili, le disposizioni normative sulle Comunità Montane del Veneto, ovvero, in mancanza di queste, quelle sui Comuni e sulle Province.”;

**DATO ATTO** che il sottoscritto, in ordine al presente provvedimento, ne ha controllato preventivamente la regolarità tecnica e ne attesta, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

## D E T E R M I N A

1. **DI APPROVARE** la premessa narrativa che qui si intende integralmente trascritta;
2. **DI AFFIDARE** alla ditta Altinate s.n.c. di Pat Federico & C., con sede in via Bolago, 39 – 32036 Sedico (BL), codice fiscale e partita IVA 00947600250, i lavori complementari oggetto del presente provvedimento, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. n. 36/2023 e ciò tramite il portale di *e-procurement* Piattaforma Unificata Appalti di SIT-Sistema Informatico Territoriale (gara n. G22245), al costo di € €

29.850,00 oltre all'IVA nella misura del 10% di € 2.985,00 per un importo complessivo di € 32.835,00 IVA inclusa;

3. **DI PROCEDERE**, conseguentemente, al perfezionamento contrattuale dell'affidamento di cui al presente provvedimento con le modalità e le forme previste dal portale di *e-procurement* Piattaforma Unificata Appalti di SIT-Sistema Informatico Territoriale;
4. **DI DARE ATTO** che la presente costituisce determinazione a contrattare ai sensi del combinato disposto dell'art. 17, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 193 del D. Lgs. n. 267/2000 e che le relative specificazioni sono quelle già indicate nelle premesse che si intendono qui riportate;
5. **DI DARE ATTO** del pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e dell'insussistenza, ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs. n. 36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario e agli altri partecipanti del procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;
6. **DI ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000;
7. **DI DARE ATTO** che il responsabile del procedimento-RUP relativamente al presente affido, nominato ai sensi del D. Lgs. n. 36/2023, è il dott. De Bettio Livio - Responsabile dell'Area Tecnica dell'Unione Montana;
8. **DI IMPEGNARE**, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, a carico del bilancio di previsione 2025-2027 al cap. 134/0, esercizio finanziario 2025, la spesa complessiva di € € 32.835,00 IVA inclusa (€ 29.850,00 oltre all'IVA nella misura del 10% di € 2.985,00), come di seguito indicato:

Cap.	Missione/Programma/ Titolo/Macroaggregato	PDCF	Esercizio di esigibilità e importo			Impegno
			2025	2026	2027	
134	05/01/02/02	U.2.02.01.10.008	32.835,00			407/2025

9. **DI DARE ATTO** che:
  - il CIG di riferimento è B945139340 per la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010;
  - il codice CUP di riferimento è J92F25000290005;
10. **DI DARE ATTO**, ai sensi di quanto stabilito dal D. Lgs. n. 118/2011 – allegato n. 4/2, che la spesa viene imputata all'esercizio in cui la relativa obbligazione giuridica verrà a scadere;
11. **DI LIQUIDARE** la somma impegnata a seguito del ricevimento della fattura elettronica, debitamente controllata in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale, e senza l'adozione di ulteriori atti di gestione;
12. **DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
13. **DI DARE ATTO** l'appaltatore incaricato si impegna, a pena di nullità del contratto, ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della L. n. 136/2010 al fine di assicurare la

tracciabilità dei movimenti finanziari collegati al contratto stesso. In caso di inadempimento il contratto si risolve di diritto;

14. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria resa ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D. Lgs. n. 267/2000;
15. **DI DARE ATTO** che l'acquisizione della prestazione di cui alla presente determinazione è soggetta alla pubblicazione sulla rete internet ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. n. 33/2013 nella sezione "Amministrazione Trasparente".

<b>Tipo</b>	<b>Anno</b>	<b>Capitolo</b>	<b>P. finanziario</b>	<b>CIG</b>	<b>CUP</b>	<b>Imp./Acc.</b>	<b>Importo</b>
S	2025	S 134/0		B945139340	J92F25000290005	2025/407	32.835,00
						<b>TOT. ENTRATE:</b>	<b>+ 0,00</b>
						<b>TOT. SPESE:</b>	<b>+ 32.835,00</b>

**IL RESPONSABILE DELL'AREA**

**DA DEPPO MATTEO**

Documento firmato digitalmente

(art. 23-ter e 24 D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.)