



CITTA' DI ALBA
(Provincia di Cuneo)

REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI n. 1740 DEL 07 luglio 2026

RIPARTIZIONE OPERE PUBBLICHE
SETTORE LAVORI PUBBLICI – EDILIZIA SCOLASTICA
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. /

OGGETTO: Scuola primaria “G. Rodari”: Lavori di rifacimento copertura (CUP: B82B23001070004).
Lavori di ripristino grondaie e pluviali (CIG BC27C0948F)
Definizione modalità di scelta del contraente (determinazione a contrattare).
Affidamento lavori alla Ditta “DEBBONO DANILO” con sede in Via Giulia Colbert Falletti n.3 Alba (CN) (P.Iva 03632570044 C.F. DBBDNL70P25B111B) per complessivi € 2.928,00 Iva 22% compresa.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- nel programma triennale delle opere pubbliche, così come aggiornato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 57 del 26/09/2024 è previsto l'intervento in oggetto;
- con Determinazione dirigenziale n. 1.401/2023 R.G.D. n. 3.831 del 21/12/2023 è stata impegnata la complessiva somma di € 200.000,00 relativa ai “Lavori di rifacimento copertura 1°fase Scuola primaria RODARI” come da quadro di spesa sotto riportato:

A)	Lavori a base d'asta:			Capitolo	Pi.Fi.	Bilancio
	Opere edili Iva 10%	€	151.654,55 15.165,45			
	Totale base d'asta	€	166.820,00	10310/111	V U 2 02 01 09 003 fabbricati ad uso scolastico	2023
B)	Somme a disposizione:					
B1)	Spese tecniche per incarico progettazione DL	€	25.000,00 (€ 24.994,75 a favore Ing. GIACOSA)	10310/126	V U 2 02 03 05 001 incarichi professionali per la realizzazione di investimenti	2023
B2)	Spese tecniche personale utm	€	2.480,00	10310/111	V U 2 02 01 09 003 fabbricati ad uso scolastico	2022
B3)	Fondo per l'innovazione	€	700,00	10310/111	V U 2 02 01 09 003 fabbricati ad uso scolastico	2022
B4)	Lavori in economia (Iva compresa)	€	5.000,00			

	Totale somme a disposizione		€ 33.180,00			
	TOTALE PERIZIA	€	200.000,00			

classificando così la spesa:

€ 175.000,00

Missione: 04

Programma: 02

Titolo: 2

Piano dei conti finanziario integrato: V U 2 02 01 09 003 fabbricati ad uso scolastico

Capitolo: 10.310/111

Bilancio: 2023

Esigibilità: 31/12/2023.

€ 25.000,00 (di cui € 24.994,75 a favore Ing GIACOSA voce B1)

Missione: 04

Programma: 02

Titolo: 2

Piano dei conti finanziario integrato: V U 2 02 03 05 001 incarichi professionali per la realizzazione di investimenti

Capitolo: 10.310/126

Bilancio: 2023

Esigibilità: 31/12/2023;

- con la medesima Determinazione dirigenziale n. 1.401/2023 R.G.D. n. 3.831 del 21/12/2023 è stato affidato all'Ing. Alberto GIACOSA avente studio con sede in Via Alba Cortemilia n. 98- 12055 Diano D'Alba (CN) (P.Iva 03325080046 C.F. GCSLRT81R05A124P) l'incarico per diagnosi energetica (DE) e fattibilità tecnico-economica ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs 36/2023 dei "Lavori di rifacimento copertura Scuola primaria G.Rodari 1° fase" per l'importo di € 24.994,75 Iva e contributi compresi;
- con Determinazione dirigenziale n. 136/2024 R.G.D. n. 742 del 21/3/2024 il quadro di spesa sopra riportato è stato re imputato a bilancio 2024 classificando così la spesa di € 200.000,00:

€ 175.000,00

Missione: 04

Programma: 02

Titolo: 2

Piano dei conti finanziario integrato: V U 2 02 01 09 003 fabbricati ad uso scolastico

Capitolo: 10.310/111

Bilancio: 2024

Esigibilità: 31/12/2024.

€ 25.000,00 (di cui € 24.994,75 a favore Ing GIACOSA voce B1)

Missione: 04

Programma: 02

Titolo: 2

Piano dei conti finanziario integrato: V U 2 02 03 05 001 incarichi professionali per la realizzazione di investimenti

Capitolo: 10.310/126

Bilancio: 2024

Esigibilità: 31/12/2024;

- l'Amministrazione Comunale, al fine di assolvere alle molteplici necessità manutentive in cui versa

l'immobile tra le quali soprattutto i problemi riguardanti il dispendio energetico, lo stato manutentivo delle strutture orizzontali e le periodiche infiltrazioni d'acqua attraverso la copertura, ha valutato la possibilità di accedere a contributi previsti dal Decreto Interministeriale del 16.02.2016 che disciplina l'innovazione dei piccoli interventi di incremento dell'efficienza energetica e per la produzione di energia termica da fonti rinnovabili (c.d. Conto termico 2.0);

- il decreto aggiorna la disciplina per l'incentivazione di interventi di piccole dimensioni per l'incremento dell'efficienza energetica e per la produzione di energia termica da fonti rinnovabili secondo principi di semplificazione, efficacia, diversificazione e innovazione tecnologica nonché di coerenza con gli obiettivi di riqualificazione energetica degli edifici della pubblica amministrazione;
- ai fini dell'accesso agli incentivi il soggetto responsabile presenta domanda al G.S.E. attraverso la scheda-domanda, resa disponibile dallo stesso G.S.E. tramite il Portaltermico;
- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 122 del 18/04/2024, integrata con deliberazione della Giunta Comunale n. 154 del 30/05/2024 si è preso atto della redazione della diagnosi energetica in linea con le disposizioni del decreto Interministeriale del 16/02/2016 “disciplina per incentivazioni interventi piccole dimensioni per incremento efficienza energetica” redatta dall'Ing, Alberto Giacosa con impegno all'esecuzione degli interventi ricompresi nella diagnosi;
- il Comune di Alba quindi al fine di completare l'intervento di efficientamento energetico della copertura del fabbricato in oggetto ha previsto l'ulteriore somma di € 409.629,90 (quota GSE Ministero) rideterminando l'importo di progetto in **€ 609.629,90**;
- con Determinazione dirigenziale R.G.D. n. 2.280/2024 è stata rettificata parzialmente la Determinazione Dirigenziale R.G.D. n. 3.831 del 21/12/2023, variando i capitoli di spesa, approvando il quadro di spesa e impegnando la spesa come segue:

€ 175.000,00 (già impegnati con D.D. R.G.D. n.3.831/2024 in rettifica) FONDI COMUNALI

Missione: 04

Programma: 02

Titolo: 2

Piano dei conti finanziario integrato: V U 2 02 01 09 003 fabbricati ad uso scolastico

Capitolo: 10.310/100 (derivato da 10.310/111)

Bilancio: 2024

Esigibilità: 31/12/2024.

€ 25.000,00 (di cui € 24.994,75 a favore Ing GIACOSA voce B1 + € 5,25 a disposizione) (già impegnati con D.D. R.G.D. n.3831/2024 in rettifica) FONDI COMUNALI

Missione: 04

Programma: 02

Titolo: 2

Piano dei conti finanziario integrato: V U 2 02 03 05 001 incarichi professionali per la realizzazione di investimenti

Capitolo: 10.310/106 (derivato da 10.310/126)

Bilancio: 2024

Esigibilità: 31/12/2024.

€ 358.501,90 FINANZ. GSE

Missione: 04

Programma: 02

Titolo: 2
 Piano dei conti finanziario integrato: V U 2 02 01 09 003 fabbricati ad uso scolastico
 Capitolo: 10.310/410
 Bilancio: 2024
 Esigibilità: 31/12/2024.

€ 51.128,00 (€ 51.127,94 in affidamento con la presente D.D.) FINANZ. GSE
 Missione: 04
 Programma: 02
 Titolo: 2
 Piano dei conti finanziario integrato: V U 2 02 03 05 001 incarichi professionali per la realizzazione di investimenti
 Capitolo: 10.310/416
 Bilancio: 2024
 Esigibilità: 31/12/2024;

- è stata inoltre accertata l'entrata quota contributo finanziata dal GSE di **€ 409.629,90** come segue:

tipologia: 0200
categoria: 4020100-contributi agli investimenti da amministrazioni pubbliche
Titolo: 4
Piano dei conti finanziario integrato: V E.4.02.01.01.999 - Contributi agli investimenti da altre Amministrazioni Centrali n.a.c.
Capitolo: 3442/2
Bilancio di previsione annuale o pluriennale 2024 ;

- con la medesima Determinazione dirigenziale R.G.D. n. 2.280 del 20/8/2024 è stato affidato all'Ing. Alberto GIACOSA avente studio con sede in Via Alba Cortemilia n. 98- 12055 Diano D'Alba (CN) (P.Iva 03325080046 C.F. GCSLRT81R05A124P) l'incarico di rilievi, progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza e contabilità e pratica GSE per l'importo di € 51.127,94 (Iva e contributi compresi);

- in data 16/10/2024 il Responsabile Unico del Progetto Arch. Daniela Albano ha redatto il verbale di validazione del progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 42 c. 4 del D.Lgs 36/2023 facente preciso riferimento al rapporto conclusivo dell'attività di verifica;

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 315 del 17/10/2024 è stato approvato il progetto esecutivo pervenuto dall'ing. Alberto Giacosa e registrato al protocollo comunale ai n. 50199-50200-50201 del 15/10/2024 relativo all'intervento per il quale si procede che presenta il seguente quadro economico, impegnato con Determinazione n.1.055/2024 R.G.D. n. 2.986 del 6/11/2024:

A)	Lavori a base d'asta:			Capitolo	Pi.Fi.	Bilancio
	Lavori a base d'asta	€	447.096,70 di cui 138.751,25	10.310/100 fondi com.		
	Iva 10%	€	308.345,45	10.310/410 (GSE)	V U 2 02 01 09 003 fabbricati ad uso scolastico	2024
			44.709,67 di cui 13.875,12	10.310/100 fondi com.		

			30.834,55	10.310/410 (GSE)		
	Totale base d'asta	€	491.806,37			
B)	Somme a disposizione:					
B1)	Spese tecniche per diagnosi energetica, rilievi, progettazione DL, coordinamento sicurezza e contabilità e pratica GSE	€	76.128,00 di cui: a) 25.000,00 (€ 24.994,75 Ing. GIACOSA+€ 5,25 a disposizione) b) € 51.128,00 (€ 51.127,94 Ing. GIACOSA	10.310/106 fondi comunali 10.310/416 (GSE)	V U 2 02 03 05 001 incarichi professionali per la realizzazione di investimenti	2024
B2)	Spese tecniche personale utm	€	7.360,00 di cui: 2.480,00 4.880,00	10.310/100 fondi com. 10310/410 (GSE)	V U 2 02 01 09 003 fabbricati ad uso scolastico	2024
B3)	Fondo per l'innovazione	€	1.840,00 di cui: 700,00 1.140,00	10.310/100 fondi com. 10310/410 (GSE)	V U 2 02 01 09 003 fabbricati ad uso scolastico	2024
B4)	Lavori in amministrazione diretta (Iva compresa)	€	10.000,00	10.310/100 fondi com	V U 2 02 01 09 003 fabbricati ad uso scolastico	2024
B5)	Contributo AVCP	€	250,00	10.310/410 (GSE)	V U 2 02 01 09 003 fabbricati ad uso scolastico	2024
B6)	Imprevisti (comma 2 art. 5 allegato I.7)	€	22.245,53 di cui 9.193,63 13.051,90	10.310/100 (fondi com) 10.310/410 (GSE)	V U 2 02 01 09 003 fabbricati ad uso scolastico	2024
	Totale somme a disposizione	€	117.823,53			
	TOTALE	€	609.629,90			

- con propria determinazione n. 3316 del 04/12/2024 sono stati aggiudicati i lavori alla Ditta “BARBERIS Spa SOCIETA’ BENEFIT” con sede in Corso Barolo 48/A 12051 ALBA (CN) (CF-P.Iva 02700500040) per un importo di € 152.008,46 (ribassati del 31,217%) oltre € 152.708,75 per costi manodopera non soggetti a ribasso € 73.390,81 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso per un totale complessivo di € 378.108,02 oltre Iva 10% di € per un totale di € 415.918,83 ai sensi dell’art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs 36/2023;
- con medesima determinazione 3316/2024 si è rideterminato il quadro economico di spesa, così dettagliato:

A)	Lavori a base d'asta:			Capitolo	Pi.Fi.	Bilancio
-----------	-----------------------	--	--	----------	--------	----------

	Lavori a base d'asta	€	378,108,02 di cui 69.762,57	10.310/100 fondi com.		
	Iva 10%	€	308.345,45 37.810,81 di cui 6.976,26 30.834,55	10.310/410 (GSE) 10.310/100 fondi com. 10.310/410 (GSE)	V U 2 02 01 09 003 fabbricati ad uso scolastico	2024
	Totale base d'asta	€	415.918,83			
B)	Somme a disposizione:					
B1)	Spese tecniche per diagnosi energetica, rilievi, progettazione DL, coordinamento sicurezza e contabilità e pratica GSE	€	76.128,00 di cui: a) 25.000,00 (€ 24.994,75 Ing. GIACOSA+€ 5,25 a disposizione) b) € 51.128,00 (€ 51.127,94 Ing.GIACOSA	10.310/106 fondi comunali 10.310/416 (GSE)	V U 2 02 03 05 001 incarichi professionali per la realizzazione di investimenti	2024
B2)	Spese tecniche personale utm	€	7.360,00 di cui: 2.480,00 4.880,00	10.310/100 fondi com. 10310/410 (GSE)	V U 2 02 01 09 003 fabbricati ad uso scolastico	2024
B3)	Fondo per l'innovazione	€	1.840,00 di cui: 700,00 1.140,00	10.310/100 fondi com. 10310/410 (GSE)	V U 2 02 01 09 003 fabbricati ad uso scolastico	2024
B4)	Lavori in amministrazione diretta (Iva compresa)	€	10.000,00	10.310/100 fondi com	V U 2 02 01 09 003 fabbricati ad uso scolastico	2024
B5)	Contributo AVCP	€	250,00	10.310/410 (GSE)	V U 2 02 01 09 003 fabbricati ad uso scolastico	2024
B6)	Imprevisti (comma 2 art. 5 allegato I.7)	€	22.245,53 di cui 9.193,63 13.051,90	10.310/100 (fondi com) 10.310/410 (GSE)	V U 2 02 01 09 003 fabbricati ad uso scolastico	2024
	Economie da ribasso	€	75.887,54	10.310/100 (fondi com)	V U 2 02 01 09 003 fabbricati ad uso scolastico	2024
	Totale somme a disposizione	€	117.823,53			

	TOTALE	€	609.629,90			
--	--------	---	------------	--	--	--

con la stessa determinazione 3316/2024 si è impegnata in termini di competenza e cassa la spesa di € 415.918,83 per i lavori a base d'asta a favore della Ditta "BARBERIS SpA SOCIETA' BENEFIT" che trova copertura come di seguito:

€ 339,180,00 FINANZ. GSE

Missione: 04

Programma: 02

Titolo: 2

Piano dei conti finanziario integrato: V U 2 02 01 09 003 fabbricati ad uso scolastico

Capitolo: 10.310/410

Bilancio: 2024

Esigibilità: 31/12/2024

€ 76.738,83 (FONDI COMUNALI)

Missione: 04

Programma: 02

Titolo: 2

Piano dei conti finanziario integrato: V U 2 02 01 09 003 fabbricati ad uso scolastico

Capitolo: 10.310/100 (derivato da 10.310/111)

Bilancio: 2024

Esigibilità: 31/12/2024;

- con determinazione dirigenziale R.G.D. n. 429 del 14/2/2025 è stato re imputato al bilancio 2025 il seguente quadro di spesa:

			IMPORTI	Fondi GSE	Fondi comunali	Esigibilità
A)	Lavori a base d'asta:					
	Lavori a base d'asta	€	378,108,02 di cui 69.762,57		10.310/100	31/12/2025
	Iva 10%	€	308.345,45 37.810,81 di cui 6.976,26 30.834,55	10.310/410 10.310/410	 10.310/100	 31/12/2025 31/12/2025
	Totale base d'asta	€	415.918,83			
B)	Somme a disposizione:					
B1)	Spese tecniche per diagnosi energetica, rilievi, progettazione DL, coordinamento sicurezza e contabilità e pratica GSE	€	57.096,00 di cui: a) 5.968,00 (€ 5.962,75 Ing. GIACOSA+€ 5,25 a disposizione) b) € 51.128,00 (€ 51.127,94 Ing. GIACOSA	10.310/416	10.310/106	31/12/2025 31/12/2025
B2)	Spese tecniche personale utm	€	7.360,00 di cui: 2.480,00		10.310/100	31/12/2025

			4.880,00	10310/410		31/12/2025
B3)	Fondo per l'innovazione	€	1.840,00 di cui: 700,00 1.140,00	10310/410	10.310/100	31/12/2025 31/12/2025
B4)	Lavori in amministrazione diretta (Iva compresa)	€	10.000,00		10.310/100	31/12/2025
B5)	Contributo AVCP	€	250,00	10.310/410		31/12/2025
B6)	Imprevisti (comma 2 art. 5 allegato I.7)	€	22.245,53 di cui 9.193,63 13.051,90	10.310/410	10.310/100	31/12/2025 31/12/2025
	Totale somme a disposizione	€	117.823,53			31/12/2025
	Economia da ribasso	€	75.887,54		10.310/100	31/12/2025
	TOTALE	€	609.629,90			

classificando l'importo di € 590.597,90 come segue

€ 358.501,90 FINANZ. GSE (€ 339.180,00 Barberis voce A + € 4.880,00 voce B2 + € 1.140,00 voce B3 +
€ 250,00 voce B5 + € 13.051,90 voce B6)

Missione: 04

Programma: 02

Titolo: 2

Piano dei conti finanziario integrato: V U 2 02 01 09 003 fabbricati ad uso scolastico

Capitolo: 10.310/410

Bilancio: 2025

Esigibilità: 31/12/2025 come da cronoprogramma

€ 175.000,00 FONDI COMUNALI (€ 76.738,83 Barberis voce A + € 2.480,00 voce B2 + € 700,00 voce B3
+ € 10.000,00 voce B4 + € 9.193,63 voce B5 + € 75.887,54 economia da ribasso)

Missione: 04

Programma: 02

Titolo: 2

Piano dei conti finanziario integrato: V U 2 02 01 09 003 fabbricati ad uso scolastico

Capitolo: 10.310/100

Bilancio: 2025 (FPV C/Capitale 2023)

Esigibilità: 31/12/2025 come da cronoprogramma

€ 5.968,00 FONDI COMUNALI (€ 5.962,75 Ing GIACOSA voce B1 + € 5,25 a disposizione)

Missione: 04

Programma: 02

Titolo: 2

Piano dei conti finanziario integrato: V U 2 02 03 05 001 incarichi professionali per la realizzazione di investimenti

Capitolo: 10.310/106

Bilancio: 2025 (FPV C/Capitale 2023)

Esigibilità: 31/12/2025 come da cronoprogramma

€ 51.128,00 FINANZ. GSE (€ 51.127,94 ing. Giacosa + € 0,06)

Missione: 04

Programma: 02

Titolo: 2

Piano dei conti finanziario integrato: V U 2 02 03 05 001 incarichi professionali per la realizzazione di investimenti

Capitolo: 10.310/416

Bilancio: 2025

Esigibilità: 31/12/2025 come da crono programma;

- con la medesima Determinazione dirigenziale R.G.D. n. 429 del 14/2/2025 è stata reimputata l'entrata accertata del bilancio 2024, non ancora incassata, del contributo finanziato dal GSE, per l'importo complessivo di **€ 409.629,90** in considerazione del cronoprogramma rideterminato e così classificato:

tipologia: 0200

categoria: 4020100-contributi agli investimenti da amministrazioni pubbliche

Titolo: 4

Piano dei conti finanziario integrato: V E.4.02.01.01.999 contributi agli investimenti da altre Amministrazioni Centrali nac

Capitolo: 3.442/2 (CUP B82B23001070004 Scuola primaria Rodari - Lavori di rifacimento copertura-GSE (PE CAP. 10.310/410-416)

Bilancio di previsione annuale o pluriennale: 2025;

- con Determinazione dirigenziale R.G.D. n. 954 del 2/4/2025 è stato liquidato alla ditta "BARBERIS SpA Società BENEFIT" la somma di **€ 124.775,65** quale anticipazione lavori;
- con determinazione dirigenziale R.G.D. n. 1.384 del 22/5/2025 è stato liquidato l'importo di **€ 4.172,47** per funzioni tecniche;
- con Determinazione dirigenziale R.G.D. n. 1.741 del 3/7/2025 è stata liquidato alla ditta "BARBERIS SpA Società BENEFIT" la somma di **€ 92.583,54** quale liquidazione certificato pagamento n.2 (1° SAL);
- con Determinazione dirigenziale R.G.D. n. 1.931 del 28/7/2025 è stato liquidata all'Ing.Alberto GIACOSA la fattura a saldo per l'incarico di diagnosi energetica pari a **€ 5.962,75** Iva e contributi compresi;
- con Determinazione dirigenziale R.G.D. n. 1.954 del 31/7/2025 è stata liquidato alla ditta "BARBERIS SpA Società BENEFIT" la somma di **€ 99.196,64** quale liquidazione certificato pagamento n.3 (2° SAL);
- con Determinazione dirigenziale R.G.D. n. 1.955 del 31/7/2025 è stato liquidata all'Ing.Alberto GIACOSA la fattura in acconto per l'incarico di rilievi,progettazione direzione lavori e coordinamento sicurezza e pratica GSE pari a **€ 25.376,00** Iva e contributi compresi;
- con Determinazione dirigenziale R.G.D. n. 1.966 del 31/7/2025 è stata approvata la variante tecnica in corso d'opera, integrando l'affidamento alla ditta "BARBERIS SpA Società BENEFIT" per € 77.906,05 oltre Iva;
- con la medesima Determinazione dirigenziale R.G.D. n. 1.966 del 31/7/2025 è stato affidato all'ing .Alberto GIACOSA l'incarico per la redazione della variante per un importo di € 5.309,31 Iva e contributi compresi e affidato e destinato al personale dipendente un incentivo pari a € 1.011,17;

- con la suddetta Determinazione dirigenziale R.G.D. n. 1.966 del 31/7/2025 è stato rideterminato il quadro della spesa nelle seguenti risultanze:

			IMPORTI	Fondi GSE	Fondi comunali	Esigibilità
A)	Lavori a base d'asta:					
	Lavori a base d'asta	€	378,108,02 di cui 69.762,57		10.310/100	31/12/2025
			308.345,45	10.310/410		31/12/2025
	Iva 10%	€	37.810,81 di cui 6.976,26		10.310/100	31/12/2025
			30.834,55	10.310/410		31/12/2025
	Importo variante	€	77.906,05			
	Iva 10%	€	7.790,61			
		€	85.696,66			
			di cui € 75.887,54		10.310/100 (voce B7)	31/12/2025
			€ 9.809,12	10.310/410 (voce B6)		31/12/2025
	Totale	€	456.014,07			
	Iva	€	45.601,42			
	Totale lavori	€	501.615,49			
B)	Somme a disposizione:					
			62.405,31 di cui:		10.310/106	31/12/2025
	Spese tecniche per diagnosi energetica, rilievi, progettazione DL, coordinamento sicurezza e contabilità e pratica GSE		a) € 5.968,00 (€ 5.962,75 Ing. GIACOSA+€ 5,25 a disposizione)			
			b) € 51.128,00 (€ 51.127,94 Ing. GIACOSA	10.310/416		31/12/2025
B1)		€	c) € 5.309,31 (Ing. GIACOSA) di cui € 3.242,78	10.310/410 (voce B6)		
	Spese tecniche variante		€ 2.066,53		10.310/100 (der.voce B6)	
	Spese tecniche personale utm		8.163,97 di cui: 2.272,80		10.310/100	31/12/2025
B2)		€	4,880,00	10.310/410		31/12/2025
	Spese tecniche personale utm variante		1.011,17		10.310/100 (der.voce	31/12/2025

					B6)	
B3)	Fondo per l'innovazione	€	648,20		10.310/100	31/12/2025 31/12/2025
B4)	Lavori in amministrazione diretta (Iva compresa)	€	10.000,00		10.310/100	31/12/2025
B5)	Contributo AVCP	€	250,00	10.310/410		31/12/2025
B6)	Imprevisti (comma 2 art. 5 allegato I.7)	€	6.115,93		10.310/100	31/12/2025
	Totale somme a disposizione	€	87.583,41			31/12/2025
	Economia di spesa	€	€ 1.399,00 di cui 259,00		10.310/100	31/12/2025
B8)			1.140,00	10.310/410		31/12/2025
	TOTALE	€	590.597,90			

dando atto che le somme di cui alla variante in approvazione trovano così copertura:

€ 85.696,66 (BARBERIS SpA Soc.Benefit) (voce A2 quadro in approvazione)

€ 9.809,12 (derivante da voce B6 fondi GSE quadro approvato con DD RGD 429/2025)

Missione: 04

Programma: 02

Titolo: 2

Piano dei conti finanziario integrato: V U 2 02 01 09 003 fabbricati ad uso scolastico

Capitolo: 10.310/410

Bilancio: 2025

Esigibilità: 31/12/2025

€ 75.887,54 (derivante da voce B7 fondi comunali quadro approvato con DD RGD 429/2025)

Missione: 04

Programma: 02

Titolo: 2

Piano dei conti finanziario integrato: V U 2 02 01 09 003 fabbricati ad uso scolastico

Capitolo: 10.310/100

Bilancio: 2025

Esigibilità: 31/12/2025;

€ 5.309,31 (voce B1-c Ing. Giacosa quadro in approvazione)

€ 3.242,78 (derivante da voce B6 fondi GSE quadro approvato con DD RGD 429/2025)

Missione: 04

Programma: 02

Titolo: 2

Piano dei conti finanziario integrato: V U 2 02 01 09 003 fabbricati ad uso scolastico

Capitolo: 10.310/410

Bilancio: 2025
Esigibilità: 31/12/2025

€ 2.066,53 (derivante da voce B6 fondi comunali quadro approvato con DD RGD 429/2025)

Missione: 04
Programma: 02
Titolo: 2
Piano dei conti finanziario integrato: V U 2 02 01 09 003 fabbricati ad uso scolastico
Capitolo: 10.310/100
Bilancio: 2025
Esigibilità: 31/12/2025;

€ 1.011,17 (voce B2 spese personale dipendente derivante da voce B6 fondi comunali quadro approvato con DD RGD 429/2025)

Missione: 04
Programma: 02
Titolo: 2
Piano dei conti finanziario integrato: V U 2 02 01 09 003 fabbricati ad uso scolastico
Capitolo: 10.310/100
Bilancio: 2025
Esigibilità: 31/12/2025.

- con Determinazione dirigenziale R.G.D. n. 2.342 del 23/9/2025 è stata liquidato alla ditta “BARBERIS SpA Società BENEFIT” la somma di **€ 163.835,01** quale liquidazione certificato pagamento n.4 (3° SAL);
- con Determinazione dirigenziale R.G.D. n. 3.094 del 09/12/2025 è stata liquidata alla ditta “BARBERIS SpA Società BENEFIT” la somma di **€ 21.224,64** quale liquidazione rata a saldo;
- con Determinazione dirigenziale R.G.D. n. 431 del 12/2/2026 è stato re imputato al bilancio 2026 il seguente quadro di spesa

		IMPORTI €	CAPITOLO PI.FI. Fondi GSE	CAPITOLO PI.FI. Fondi comunali	ESIGIBILITA'
A	Lavori a base d'asta:				
	Lavori a base d'asta Iva Totale lavori	0,01		10.310/100	31/12/2026
B	Somme a disposizione:				
B1	Spese tecniche per diagnosi energetica, rilievi, progettazione DL, coordinamento sicurezza e contabilità e pratica GSE Spese tecniche variante	a) € 5,25 b) € 25.751,94 Ing. GIACOSA € 0,06 economia c) € 5.309,31 (Ing. GIACOSA) di cui € 3.242,78 € 2.066,53	10.310/416 10.310/410	10.310/106 10.310/100	31/12/2026
B2	Spese tecniche personale utm	2.272,80		10.310/100	

	Spese tecniche personale utm variante	707,53	10.310/410	10.310/100	31/12/2026
		1.011,17			
B3	Fondo per l'innovazione	648,20		10.310/100	31/12/2026
B4	Lavori in amministrazione diretta (Iva compresa)	10.000,00		10.310/100	31/12/2026
B5	Contributo AVCP	250,00	10.310/410		
B6	Imprevisti (comma 2 art. 5 allegato I.7)	6.115,93		10.310/100	31/12/2026
	Economia di spesa	€ 1.399,00 di cui 259,00		10.310/100	31/12/2026
B8		1.140,00	10.310/410		
	TOTALE	53.471,20			

classificando l'importo di **€ 53.471,20** come segue

€ 5.340,31 FINANZ. GSE (voce B1 spese tecniche variante 3.242,78 GIACOSA + voce B2 spese tecn. pers. variante € 707,53 + voce B5 contributo AVCP € 250,00 + € 1.140,00 voce B8)

Missione: 04

Programma: 02

Titolo: 2

Piano dei conti finanziario integrato: V U 2 02 01 09 003 fabbricati ad uso scolastico

Capitolo: 10.310/410

Bilancio: 2026

Esigibilità: 31/12/2026 come da cronoprogramma

€ 22.373,64 FONDI COMUNALI (voce B1 Giacosa variante € 2.066,53 + voce B2 € 2.272,80 spese tecn.pers + spese tecn pers.variante € 1.011,17 + voce B3 fondo inn. € 648,20 + voce B4 lavori in amm.diretta da affidare € 10.000,00 + voce B6 imprevisti da affidare € 6.115,93 + € 0,01 voce A+ € 259,00 voce B8)

Missione: 04

Programma: 02

Titolo: 2

Piano dei conti finanziario integrato: V U 2 02 01 09 003 fabbricati ad uso scolastico

Capitolo: 10.310/100

Bilancio: 2026 (FPV C/Capitale 2023)

Esigibilità: 31/12/2025 come da cronoprogramma

€ 5,25 FONDI COMUNALI

Missione: 04

Programma: 02

Titolo: 2

Piano dei conti finanziario integrato: V U 2 02 03 05 001 incarichi professionali per la realizzazione di investimenti

Capitolo: 10.310/106

Bilancio: 2026 (FPV C/Capitale 2023)

Esigibilità: 31/12/2026 come da cronoprogramma

€ 25.752,00 FINANZ. GSE (voce B1 aff. ing. Giacosa € 25.751,94 + € 0,06 voce B1)

Missione: 04

Programma: 02

Titolo: 2

Piano dei conti finanziario integrato: V U 2 02 03 05 001 incarichi professionali per la realizzazione di investimenti

Capitolo: 10.310/416

Bilancio: 2026

Esigibilità: 31/12/2026 come da cronoprogramma

- con la medesima determinazione è stata reimputata al Bilancio 2026 la quota del contributo finanziato dal GSE non ancora incassata, per l'importo complessivo di **€ 244.814,95** (di cui € 31.092,31 pari entrata/spesa ed € 213.722,64 residuo attivo anno 2025) in considerazione del cronoprogramma rideterminato e così classificato:

tipologia: 0200

categoria: 4020100-contributi agli investimenti da amministrazioni pubbliche

Titolo: 4

Piano dei conti finanziario integrato: V E.4.02.01.01.999 contributi agli investimenti da altre Amministrazioni Centrali nac

Capitolo: 3.442/2 (CUP B82B23001070004 Scuola primaria Rodari - Lavori di rifacimento copertura-GSE (PE CAP. 10.310/410-416)

Bilancio di previsione annuale o pluriennale: 2026

- con determinazione dirigenziale R.G.D. n. 897 del 31/3/2026 è stato liquidato all'Ing. Alberto Giacosa la fattura a saldo per incarico di rilievi, progettazione, DL e coordinamento sicurezza di complessivi € 25.751,94;
- con determinazione dirigenziale R.G.D. n. 898 del 31/3/2026 sono state liquidate all'Ing. Alberto Giacosa le fatture a saldo per incarico di rilievi, progettazione, DL e coordinamento sicurezza Variante di € 3.242,78 ed € 2.066,53;
- con determinazione dirigenziale R.G.D. n. 1.340 del 21/5/2026 rettificata con determinazione dirigenziale R.G.D. n. 1.420 del 3/6/2026 è stata liquidata la complessiva spesa di € 4.639,70 di cui € 3.991,50 per le funzioni tecniche delle opere ed € 648,20 per il fondo innovazione;
- considerato che al fine di mantenere in efficienza la tenuta della copertura ed evitare problematiche di infiltrazioni nei locali scolastici occorre procedere a puntuali lavori di pulizia e ripristino delle grondaie e dei pluviali;

Considerato che:

- per l'affidamento dei suddetti lavori, l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 prescrive l'adozione preventiva della determinazione a contrarre, indicante il fine del contratto, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali nonché le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia e le

ragioni che ne sono alla base;

- l'art. 17, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., a tenore del quale "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'articolo 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., che espressamente prevede che la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il contraente, unitamente alle ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionali, ove richiesti;
- l'art. 3, comma 1, lett. d) dell'Allegato I.1 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., a tenore del quale per "affidamento diretto" si intende *"l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice"*;
- l'art. 50, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., rubricato "Procedure per l'affidamento";
- le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., a fronte del loro modesto valore, in relazione alla soglia comunitaria;
- il lavoro in oggetto verrà affidato unitariamente, in quanto, ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., la suddivisione in lotti funzionali non risulta economicamente conveniente, posto che l'affidamento unitario garantisce il conseguimento di migliori condizioni economiche, attraverso economie di scala, ed evita rimbalzi di responsabilità fra una pluralità di appaltatori ed interferenze rischiose per la sicurezza e salute dei lavoratori impiegati tenuto conto dell'aggravio delle procedure per la stazione appaltante nella conclusione e nella gestione di più attività;
- secondo le prescrizioni di cui all'9 dell'art. 58 del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., il lavoro in oggetto non è suddiviso in lotti per le seguenti ragioni:
 - il valore sottosoglia del presente affidamento non rende economicamente conveniente la suddivisione in lotti, posto che l'affidamento unitario garantisce il conseguimento di migliori condizioni economiche attraverso economie di scala;
 - i requisiti richiesti, essendo proporzionati al valore dell'appalto, non sono tali da limitare la concorrenza e, in particolare, la partecipazione delle piccole e medie imprese;
 - per il valore della procedura la suddivisione in lotti determinerebbe un irragionevole aggravio delle procedure nella conclusione e nella gestione.
- per l'affidamento delle opere di cui sopra, è intenzione dell'Amministrazione dare avvio alla procedura considerando l'art.50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. n.36/2023 che consente alle stazioni appaltanti di aggiudicare i lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di

documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art.25 del D.Lgs. n.36/2023 e s.m.i. la procedura di selezione dell'operatore economico è stata espletata attraverso la piattaforma "*Traspare*" del Comune di Alba acquisendo preventivo di spesa (prot. n. 84135 del 23/6/2026) dell'Impresa "DEBBONO DANILO" avente sede in Alba (CN) Via Giulia Colbert Falletti n.3 (P.Iva 03632570044 C.F. DBBDNL70P25B111B) da cui risulta un importo di € 2.400,00 oltre Iva per complessivi € 2.928,00;
- l'operatore economico selezionato, presenta le seguenti caratteristiche:
 - è specializzato nell'esecuzione degli interventi descritti;
 - è dotato di adeguati mezzi e maestranze per l'esecuzione dei lavori,
 - è disponibile a realizzare tali interventi in tempi congrui rispetto alle esigenze derivanti dalla natura della prestazione richiesta.
- ritenuta la congruità dell'offerta in relazione alla prestazione dedotta ed alla professionalità posseduta;
- ritenuto pertanto necessario affidare la i lavori di ripristino grondaie e pluvuali nell'ambito del progetto di "Scuola primaria "G. Rodari": Lavori di rifacimento copertura" (CUP B82B23001070004) alla ditta "DEBBONO DANILO" con sede in Via Giulia Colbert Falletti n.3 Alba (CN) (P.Iva 03632570044 C.F. DBBDNL70P25B111B) (CIG BC27C0948F) per un importo di netti € 2.400,00 oltre aliquota Iva 22% per complessivi € 2.928,00;
- la somma di complessivi € 2.928,00 a favore della Ditta "DEBBONO DANILO" può trovare copertura alla voce *B4 lavori in amministrazione diretta* del quadro re imputato con D.D. R.G.D. n. 431 del 12/2/2026 da classificare come di seguito indicato:

Missione: 04

Programma: 02

Titolo: 2

Piano dei conti finanziario integrato: V U 2 02 01 09 003 fabbricati ad uso scolastico

Capitolo: 10.310/100

Bilancio: 2026 (FPV C/Capitale 2023)

Esigibilità: 31/12/2026

- ai sensi della L. n. 136 del 13.08.2010, la ditta "DEBBONO DANILO" ha comunicato che il conto corrente/postale dedicato alle commesse pubbliche è il seguente:
IT90G0306922540100000002838 Intesa San Paolo SpA;
- precisato che, al fine di rispettare gli obblighi di pubblicità ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. N, 33/2013 (Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi) e dell'art. 28 del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i. (Trasparenza dei contratti pubblici), il presente provvedimento verrà pubblicato nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale dell'Ente;

- rilevato che l'Amministrazione ha operato nel rispetto della normativa in materia di protezione dei dati personali in applicazione delle vigenti norme in materia di appalti pubblici;
- il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., è la sottoscritta arch. Daniela Albano, dirigente della Ripartizione Opere Pubbliche;
- in capo al sottoscritto non esistono cause di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 241/90 e del Codice di comportamento del Comune di Alba.

Dato atto che l'adozione del presente provvedimento rientra nella competenza dirigenziale, ai sensi dell'art.107 del Testo Unico 18/08/2000 n.267, degli articoli 4-16-17 del D. Lgs. N.165/2001 e dell'art.71 dello Statuto Comunale;

Constatato che l'adozione del provvedimento stesso compete al Dirigente, come individuato dal provvedimento del Sindaco n. 35 del 01/07/2025.

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 123 del 19/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2026/2028.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 522 del 24/12/2025, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028, il quale attribuisce le risorse per la gestione del servizio.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n.148 del 26/03/2026, relativa all'approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026/2028, con particolare riferimento alle disposizioni in materia di anticorruzione e trasparenza.

Visto il vigente regolamento comunale di contabilità.

Visto il combinato disposto dall'art.183 del D.Lgs. n.267/2000, del D.Lgs n.118/2011 e del DPCM del 28/12/2011.

DETERMINA

- di **affidare** i lavori di ripristino grondaie e pluviali nell'ambito di "Lavori di rifacimento copertura Scuola primaria "G. Rodari": (CUP: B82B23001070004) alla ditta "DEBBONO DANILO" con sede in Via Giulia Colbert Falletti n.3 Alba (CN) (P.Iva 03632570044 C.F.DBBBDNL70P25B111B) (CIG BC27C0948F) per un importo di netti € 2.400,00 oltre aliquota Iva 22% per complessivi € 2.928,00;
- di **dare atto** che la somma di € 2.928,00 a favore della ditta "DEBBONO DANILO" , può trovare copertura alla voce "B4 lavori in amministrazione diretta" del quadro riportato in premessa , re imputato con D.D. R.G.D. n.431 del 12/2/2026 da classificare come di seguito indicato:

Missione: 04

Programma: 02

Titolo: 2

Piano dei conti finanziario integrato: V U 2 02 01 09 003 fabbricati ad uso scolastico

Capitolo: 10.310/100

Bilancio: 2026 (FPV C/Capitale 2023)

Esigibilità: 31/12/2026;

- di **dare atto** che ai sensi della L. n. 136 del 13.08.2010, la ditta "DEBBONO DANILO" ha comunicato che il conto corrente/postale dedicato alle commesse pubbliche è il seguente:
IT90G0306922540100000002838 Intesa San Paolo SpA;
- di **dare atto** dell'insussistenza in capo al Responsabile Unico del Progetto di cause di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 241/90 e degli artt. 6, comma 2, e 7 del D.P.R. 62/13 e del Codice di comportamento del comune di Alba;

- **di dare atto** che, ai sensi dell'art.9, D.L. 78/09 convertito nella Legge 102/09, le somme sono impegnate nei limiti previsti dagli stanziamenti di bilancio in termini di cassa, che costituiscono limite per le autorizzazioni di spesa dei responsabili dei servizi.

Alba, lì

IL DIRIGENTE
Arch. Daniela ALBANO

BAR/GAT
20260630

RIPARTIZIONE RAGIONERIA, FINANZE, PROGRAMMAZIONE E CED

Visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi degli artt.147 bis, comma 1, 153 comma 5, 183 commi 7 ed 8 del D.Lgs. n.267/2000.

Alba lì,

IL DIRIGENTE DELLA
RIPARTIZIONE FINANZIARIA
(Dott. Massimo TOPPINO)