



CITTA' DI ALBA

Provincia di Cuneo

CONTO ECONOMICO E STATO PATRIMONIALE
CON INDICAZIONE DEL RIEPILOGO DELLE OPERAZIONI DI ELISIONE
E RETTIFICA CON IL COMUNE, PER OGNI SOCIETA' RIENTRANTE
NEL PERIMETRO DI CONSOLIDAMENTO

COMUNE DI ALBA - CONTO ECONOMICO 2025

Con riepilogo delle elisioni e delle rettifiche alle quali deve essere applicata la percentuale di partecipazione indicata

	Voce di stampa	COMUNE DI ALBA	ACQUEDOTTO LANGHE E ALPI CUNEESI 2,24 %	ENTE TURISMO LANGHE MONFERRATO ROERO - SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA 10,18%	SOCIETA' INTERCOMUNAL E SERVIZI IDRICI S.R.L. SIGLABILE "SISI SRL" 21,28%	S.T.R. SOCIETA' TRATTAMENTO RIFIUTI S.R.L. 18,5265%	CO.A.B.SE.R CONSORZIO ALBESE BRAIDESE SERVIZI RIFIUTI 16,831%	CONSORZIO SOCIO ASSISTENZIALE ALBA-LANGHE- ROERO 34,1%
	A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE							
1	Proventi da tributi	18.371.268,12						
2	Proventi da fondi perequativi	1.414.591,38						
3	Proventi da trasferimenti e contributi	2.156.340,92						
a	Proventi da trasferimenti correnti	1.758.075,87						
b	Quota annuale di contributi agli investimenti	398.265,05						
c	Contributi agli investimenti	0,00						
4	Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi	5.818.792,28		-43.280,00	-31.537,85	-32.270,79		-60.983,72
a	Proventi derivanti dalla gestione dei beni	3.331.288,99		-42.000,00	-31.537,85	-32.270,79		-41.444,00
b	Ricavi della vendita di beni	8.508,59						
c	Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi	2.478.994,70		-1.280,00				-19.539,72
5	Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavoro	0,00						
6	Variazione dei lavori in corso su ordinazione	0,00						
7	Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	0,00						
8	Altri ricavi e proventi diversi	3.924.793,70		- 3.405,55	- 1.410,99	-1.991,56		-39.384,70
	TOTALE COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE (A)	31.685.786,40		-46.685,55	- 32.948,84	-34.262,35		-100.368,42
	B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE							
9	Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	382.425,75						
10	Prestazioni di servizi	13.737.680,90		- 16.393,44		-3.817.525,35		
11	Utilizzo beni di terzi	134.568,67						
12	Trasferimenti e contributi	3.752.000,37		-171.000,00				-1.382.999,46
a	Trasferimenti correnti	3.514.595,74		-171.000,00				-1.382.999,46
b	Contributi agli investimenti ad altre Amministrazioni p	223.116,75						

	c	Contributi agli investimenti ad altri soggetti	14.287,88				
13		Personale	6.411.891,64				
14		Ammortamenti e svalutazioni	6.902.075,54				
	a	Ammortamenti di immobilizzazioni Immateriali	68.106,56				
	b	Ammortamenti di immobilizzazioni materiali	5.564.205,04				
	c	Altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0,00				
	d	Svalutazione dei crediti	1.269.763,94				
15		Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni c	615,29				
16		Accantonamenti per rischi	0,00				
17		Altri accantonamenti	123.635,22				
18		Oneri diversi di gestione	312.432,84				
		TOTALE COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE (B)	31.757.326,22	-187.393,44		-3.817.525,35	-1.382.999,46
		DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA G	-71.539,82				
		C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI					
		Proventi finanziari					
19		Proventi da partecipazioni	70.895,79				
	a	da societa controllate	0,00				
	b	da societa partecipate	70.895,79				
	c	da altri soggetti	0,00				
20		Altri proventi finanziari	44.787,16				
		Totale proventi finanziari	115.682,95				
		Oneri finanziari					
21		Interessi ed altri oneri finanziari	0,00				
	a	Interessi passivi	0,00				
	b	Altri oneri finanziari	0,00				
		Totale oneri finanziari	0,00				
		TOTALE PROVENTI ED ONERI FINANZIARI (C)	115.682,95				
		D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE					
22		Rivalutazioni	0,00				
23		Svalutazioni	0,00				
		TOTALE RETTIFICHE (D)	0,00				
		E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI					
24		Proventi straordinari	1.352.770,31				
	a	Proventi da permessi di costruire	0,00				
	b	Proventi da trasferimenti in conto capitale	0,00				

	c	Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo	1.117.489,13					
	d	Plusvalenze patrimoniali	94.594,79					
	e	Altri proventi straordinari	140.686,39					
		Totale proventi straordinari	1.352.770,31					
25		Oneri straordinari	187.098,73					
	a	Trasferimenti in conto capitale	0,00					
	b	Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo	182.611,61					
	c	Minusvalenze patrimoniali	302,20					
	d	Altri oneri straordinari	4.184,92					
		Totale oneri straordinari	187.098,73					
		TOTALE PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI (E)	1.165.671,58					
		RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+C+D+E)	1.209.814,71					
26		Imposte (*)	401.985,41					
27		RISULTATO DELL'ESERCIZIO	807.829,30					
29		RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI GRUPPO	0,00					
30		RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI PERTINENZA DI TERZI	0,00					

COMUNE DI ALBA - STATO PATRIMONIALE ATTIVO 2025

Con riepilogo delle elisioni e delle rettifiche alle quali deve essere applicata la percentuale di partecipazione indicata

		Voce di stampa		ACQUEDOTTO	ENTE TURISMO	SOCIETA'	S.T.R. SOCIETA'	CONSORZIO DI	CONSORZIO
			COMUNE DI ALBA	LANGHE E ALPI	LANGHE MONFERRATO ROERO - SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA'	INTERCOMUNALE SERVIZI IDRICI S.R.L. SIGLABILE	TRATTAMENTO RIFIUTI S.R.L.	AREA VASTA CO.A.B.SE.R	SOCIO ASSISTENZIALE ALBA-LANGHE- ROERO 34,10%
				CUNEESI 2,24 %	LIMITATA 10,18%	"SISI SRL" 21,28%	18,5265%	16,831%	
I	1	A) CREDITI vs.LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI	0,00						
		TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)	0,00						
		B) IMMOBILIZZAZIONI							
		Immobilizzazioni immateriali							
	1	costi di impianto e di ampliamento	0,00						
	2	costi di ricerca sviluppo e pubblicita	0,00						
	3	diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno	92.888,74						
	4	concessioni, licenze, marchi e diritti simile	0,00						
	5	avviamento	0,00						
	6	immobilizzazioni in corso ed acconti	0,00						
II	9	altre	46.871,23						
		Totale immobilizzazioni immateriali	139.759,97						
		Immobilizzazioni materiali (3)							
	1	Beni demaniali	54.912.057,92						
	1.1	Terreni	115.397,25						
	1.2	Fabbricati	5.222.784,37						
	1.3	Infrastrutture	49.556.859,24						
	1.9	Altri beni demaniali	17.017,06						
	2	Altre immobilizzazioni materiali (3)	76.178.647,93						
	2.1	Terreni	2.261.041,85						
III	a	di cui in leasing finanziario	0,00						
	2.2	Fabbricati	72.766.760,25						
	a	di cui in leasing finanziario	0,00						
	2.3	Impianti e macchinari	62.291,95						

	a	di cui in leasing finanziario	0,00						
	2.4	Attrezzature industriali e commerciali	313.023,00						
	2.5	Mezzi di trasporto	87.855,64						
	2.6	Macchine per ufficio e hardware	66.835,28						
	2.7	Mobili e arredi	223.832,07						
	2.8	Infrastrutture	0,00						
	2.99	Altri beni materiali	397.007,89						
	3	Immobilizzazioni in corso ed acconti	5.099.630,70						
		Totale immobilizzazioni materiali	136.190.336,55						
IV		Immobilizzazioni Finanziarie (1)							
	1	Partecipazioni in	12.932.540,46						
	a	imprese controllate	0,00						
	b	imprese partecipate	0,00						
	c	altri soggetti	12.932.540,46						
	2	Crediti verso	0,00						
	a	altre amministrazioni pubbliche	0,00						
	b	imprese controllate	0,00						
	c	imprese partecipate	0,00						
	d	altri soggetti	0,00						
	3	Altri titoli	0,00						
		Totale immobilizzazioni finanziarie	12.932.540,46						
		TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)	149.262.636,98						
		C) ATTIVO CIRCOLANTE							
I		Rimanenze	15.494,09						
		Totale	15.494,09						
II		Crediti(2)							
	1	Crediti di natura tributaria	1.774.142,34						
	a	Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità	0,00						
	b	Altri crediti da tributi	1.756.383,02						
	c	Crediti da Fondi perequativi	17.759,32						
	2	Crediti per trasferimenti e contributi	4.927.072,55						
	a	verso amministrazioni pubbliche	4.136.495,10						
	b	imprese controllate	0,00						
	c	imprese partecipate	0,00						

	d	verso altri soggetti	790.577,45					
	3	Verso clienti ed utenti	477.888,98		-42.200,00			-11.507,03
	4	Altri Crediti	203.738,80					
	a	verso l'erario	1.955,50					
	b	per attivita svolta per c/terzi	0,00					
	c	altri	201.783,30		-3.405,55	- 1.410,99	- 1.991,56	-36.084,91
		Totale crediti	7.382.842,67		-45.605,55	- 1.410,99	- 1.991,56	-47.591,94
III		ATTIVITA' FINANZIARIE CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZI						
	1	partecipazioni	0,00					
	2	altri titoli	0,00					
		Totale attivita finanziarie che non costituiscono immo	0,00					
IV		DISPONIBILITA' LIQUIDE						
	1	Conto di tesoreria	21.626.223,69					
	a	Istituto tesoriere	117.824,93					
	b	presso Banca d'Italia	21.508.398,76					
	2	Altri depositi bancari e postali	231.409,15					
	3	Denaro e valori in cassa	0,00					
	4	Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente	0,00					
		Totale disponibilita liquide	21.857.632,84					
		TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)	29.255.969,60					
		D) RATEI E RISCONTI						
	1	Ratei attivi	0,00					
	2	Risconti attivi	34.681,22					
		TOTALE RATEI E RISCONTI D)	34.681,22					
		TOTALE DELL'ATTIVO	178.553.287,80					

COMUNE DI ALBA - STATO PATRIMONIALE PASSIVO 2025

Con riepilogo delle elisioni e delle rettifiche alle quali deve essere applicata la percentuale di partecipazione indicata

	Voce di stampa	COMUNE DI ALBA	ACQUEDOTTO LANGHE E ALPI CUNEESE 2,24 %	ENTE TURISMO LANGHE MONFERRATO ROERO - SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA 10,18%	SOCIETA' INTERCOMUNA LE SERVIZI IDRICI S.R.L. SIGLABILE "SISI SRL" 21,28%	S.T.R. SOCIETA' TRATTAMENTO RIFIUTI S.R.L. 18,5265%	CONSORZIO DI AREA VASTA CO.A.B.SE.R 16,831%	CONSORZIO SOCIO ASSISTENZIALE ALBA-LANGHE- ROERO 34,10%
	A) PATRIMONIO NETTO							
I	Fondo di dotazione	0,00						
II	Riserve	143.634.083,86						
b	da capitale	0,00						
c	da permessi di costruire	1.246.601,00						
d	riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali ind	124.685.846,29						
e	Altre riserve indisponibili	12.345.466,67						
f	altre riserve disponibili	5.356.169,90						
III	Risultato economico dell'esercizio	807.829,30						
IV	Risultato economico di esercizi precedenti	0,00						
V	Riserve negative per beni indisponibili	-13.101.793,25						
	Totale Patrimonio netto di gruppo	131.340.119,91						
VI	Fondo di dotazione e riserve di pertinenza di terzi	0,00						
VII	Risultato economico dell'esercizio di pertinenza di terzi	0,00						
	Totale Patrimonio netto di pertinenza di terzi	0,00						
	TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)	131.340.119,91						
	B) FONDI PER RISCHI ED ONERI							
1	per trattamento di quiescenza	0,00						
2	per imposte	0,00						
3	altri	704.981,20						
4	fondo di consolidamento per rischi e oneri futuri	0,00						
	TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)	704.981,20						

	C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	0,00					
	TOTALE T.F.R. (C)	0,00					
	D) DEBITI (1)						
	1 Debiti da finanziamento	0,00					
	a prestiti obbligazionari	0,00					
	b v/ altre amministrazioni pubbliche	0,00					
	c verso banche e tesoriere	0,00					
	d verso altri finanziatori	0,00					
	2 Debiti verso fornitori	3.814.436,14		-72.727,28	-845.308,52		
	3 Acconti	0,00					
	4 Debiti per trasferimenti e contributi	993.273,08					
	a enti finanziati dal servizio sanitario nazionale	0,00					
	b altre amministrazioni pubbliche	377.830,58					
	c imprese controllate	0,00					
	d imprese partecipate	0,00					
	e altri soggetti	615.442,50					
	5 altri debiti	1.102.109,53					
	a tributari	487.303,74					
	b verso istituti di previdenza e sicurezza sociale	8.285,14					
	c per attività svolta per c/terzi (2)	3.423,05					
	d altri	603.097,60	-5.931,97				
	TOTALE DEBITI (D)	5.909.818,75	-5.931,97	-72.727,28	-845.308,52		
	E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI						
I	Ratei passivi	0,00					
II	Risconti passivi	40.598.367,94					
	1 Contributi agli investimenti	15.680.326,95					
	a da amministrazioni pubbliche	12.686.431,31					
	b da altri soggetti	2.993.895,64					
	2 Concessioni pluriennali	34.330,42					
	3 Altri risconti passivi	24.883.710,57					
	TOTALE RATEI E RISCONTI (E)	40.598.367,94					
	TOTALE DEL PASSIVO	178.553.287,80					
	CONTI D'ORDINE						

	1) Impegni su esercizi futuri	0,00						
	2) beni di terzi in uso	37.876.366,81						
	3) beni dati in uso a terzi	0,00						
	4) garanzie prestate a amministrazioni pubbliche	0,00						
	5) garanzie prestate a imprese controllate	0,00						
	6) garanzie prestate a imprese partecipate	0,00						
	7) garanzie prestate a altre imprese	0,00						
	TOTALE CONTI D'ORDINE	37.876.366,81						