



CITTA' DI ALBA
(Provincia di Cuneo)

REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI n. 2295 DEL 03 settembre 2026



**RIPARTIZIONE OPERE PUBBLICHE
SETTORE LAVORI PUBBLICI – EDILIZIA SCOLASTICA
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE E DEL RUP n. /**

OGGETTO: Realizzazione nuova mensa scolastica in Frazione Mussotto. (BANDI P.N.R.R.).

Finanziamento del "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Missione 4- Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione dagli asili alle Università – Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense" – finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU" (CUP: B81B22001170006).

Lavori a base d'asta - CIG 99354386CE

- **Liquidazione saldo** alla Ditta "RABBONE Costruzioni s.r.l." con sede in Via Boves 4, Carmagnola (CF-P.Iva: 06808860016) – Capogruppo: Fattura n. 1/17 del 31.07.2026 – Prospetto di liquidazione n. 772 del 27/08/2026 di netti € 94.826,14 oltre Iva 10% di € 9.482,61 per complessivi € 104.308,75;
- **Liquidazione saldo** alla Ditta "MARENGO IMPIANTI S.r.l." con sede in Strada Profonda 52/A, Alba (CF-P.Iva: 03267390049) – Mandante – Fattura n.20/EL del 24/08/2026 – Prospetto di liquidazione n. 784 del 31/08/2026 di netti € 6.847,84 oltre Iva 10% di € 684,77 per complessivi € 7.532,61.
- **Autorizzazione** allo svincolo della cauzione sull'anticipazione.
- **Autorizzazione** allo svincolo della cauzione definitiva.
- **Approvazione** polizza sulla rata a saldo.
- **Parziale** rettifica determinazione RGD 1715 del 03.07.2026

IL DIRIGENTE E RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 47 del 24.02.2022 venne approvato il progetto di fattibilità tecnico - economica, dell'importo di complessivi di € 1.600.000,00; il medesimo venne trasmesso (entro il termine stabilito, ossia delle ore 15.00 del giorno 28 febbraio 2022) per la partecipazione al Bando Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Missione 4- Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione dagli asili alle Università –

Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense” – finanziato dall’Unione Europea Next Generation EU”;

- con Nota mediante PEC Protocollo nr: 69086 - del 10/08/2022 (Protocollo MIUR) e Protocollo nr: 40253 del 11.08.2022 (Protocollo Città di ALBA), veniva comunicata l’ammissione dell’intervento in oggetto, al finanziamento, in quanto a seguito di verifiche, veniva constatata la conformità tra il progetto candidato e le prescrizioni dell’avviso pubblico;
- il Ministero dell’istruzione – Unità di missione del PNRR, verificata la coerenza con gli obiettivi del Piano e la conformità ai criteri di selezione adottati, ha approvato le graduatorie e ha ammesso a finanziamento la suddetta proposta progettuale (Decreto direttoriale 19 dell’08/06/2022 e successivo Decreto del Direttore generale e coordinatore dell’Unità di missione del PNRR del 6 ottobre 2022, n. 66).
- in data 24/11/2022 il Comune di ALBA ha sottoscritto l’apposito “Accordo di Concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori”, documento atto a disciplinare i rapporti tra le Parti per la “Realizzazione nuova mensa scolastica in Frazione Mussotto. ”, nell’ambito della realizzazione degli obiettivi previsti dal PNRR, Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.2 “Piano per l’estensione del tempo pieno e le mense”, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU;
- con Determinazione Dirigenziale e del RUP n. 1274/2022 RGD 3769 del 22/12/2022 venne accertata l’entrata di € 1.600.000,00, sull’esercizio 2022, in base all’assegnazione del Finanziamento “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Missione 4- Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione dagli asili alle Università – Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense” – finanziato dall’Unione Europea Next Generation EU” nel seguente modo:
 - tipologia: 0200-Contributi agli investimenti
 - 4020100-Contributi agli investimenti da amministrazioni pubbliche
 - titolo: 4 entrata in c/capitale
 - piano dei conti finanziario integrato: V E.4.02.01.01.002 Contributi agli investimenti da Ministero dell'Istruzione - Istituzioni Scolastiche
 - capitolo: 2800/9
 - bilancio 2022
- con Determinazione Dirigenziale e del RUP R.G.D. n.3.964 del 30/12/2022 venne approvato il quadro di progetto di € 1.600.000,00;
- con medesimo Provvedimento venne impegnata la complessiva spesa di € 1.600.000,00 nell’ambito dei lavori di “Realizzazione nuova mensa scolastica in Frazione Mussotto” Finanziamento del “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Missione 4- Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione dagli asili alle Università – Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense” – finanziato dall’Unione Europea Next Generation EU” (CUP: B81B22001170006) classificando la medesima come di seguito:
 - **€ 1.461.700,80** (per lavori b.a. + pubblicità + imprevisti + attrezzature) suddivisa nel seguente modo:
 - **€ 730.850,40:**
 - Missione: 4
 - Programma: 06
 - Titolo: 2
 - Piano dei conti finanziario integrato: V U.2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico
 - Capitolo: 11844/401
 - Bilancio di previsione: 2022 FPV c/capitale es 2022
 - Esigibilità: 31.12.2023
 - **€ 730.850,40:**
 - Missione: 4
 - Programma: 06
 - Titolo: 2
 - Piano dei conti finanziario integrato: V U.2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico
 - Capitolo: 11844/401

- Bilancio di previsione: 2022 FPV c/capitale es 2022
- Esigibilità: 31.12.2024

➤ **€ 138.299,20** (spese tecniche professionali) suddivisa nel seguente modo:

▪ **€ 69.149,60:**

- Missione: 4
- Programma: 06
- Titolo: 2
- Piano dei conti finanziario integrato: V U.2.02.03.05.001 – Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti
- Capitolo: 11844/406
- Bilancio di previsione: 2022 FPV c/capitale es 2022
- Esigibilità: 31.12.2023

▪ **€ 69.149,60:**

- Missione: 4
- Programma: 06
- Titolo: 2
- Piano dei conti finanziario integrato: V U.2.02.03.05.001 – Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti
- Capitolo: 11844/406
- Bilancio di previsione: 2022 FPV c/capitale es 2022
- Esigibilità: 31.12.2024

- con Determinazione Dirigenziale e del RUP n. 222/2023 RGD 943 del 30.03.2023 venne re imputata l'entrata di € 1.600.000,00 come di seguito:

- tipologia: 0200-Contributi agli investimenti
- 4020100-Contributi agli investimenti da amministrazioni pubbliche
- titolo: 4 entrata in c/capitale
- piano dei conti finanziario integrato: V E.4.02.01.01.002 Contributi agli investimenti da Ministero dell'Istruzione - Istituzioni Scolastiche
- capitolo: 2800/9
- bilancio 2023

- con medesima Determinazione Dirigenziale e del RUP n. 222/2023 RGD 943 del 30.03.2023 venne reimputata la spesa di € 1.600.000,00 come di seguito:

A) per € 800.000,00:

▪ **€ 730.850,40** (per lavori b.a. + pubblicità + imprevisti + attrezzature):

- Missione: 4
- Programma: 06
- Titolo: 2
- Piano dei conti finanziario integrato: V U.2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico
- Capitolo: 11844/401
- Bilancio di previsione: 2023
- Esigibilità: 31.12.2023 come da cronoprogramma

▪ **€ 69.149,60** (spese tecniche professionali):

- Missione: 4
- Programma: 06
- Titolo: 2
- Piano dei conti finanziario integrato: V U.2.02.03.05.001 – Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti
- Capitolo: 11844/406
- Bilancio di previsione: 2023

- Esigibilità: 31.12.2023 come da cronoprogramma

B) per € 800.000,00:

- **€ 730.850,40** (per lavori b.a. + pubblicità + imprevisti + attrezzature):
 - Missione: 4
 - Programma: 06
 - Titolo: 2
 - Piano dei conti finanziario integrato: V U.2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico
 - Capitolo: 11844/401
 - Bilancio di previsione: 2024
 - Esigibilità: 31.12.2024 come da cronoprogramma
- **€ 69.149,60** (spese tecniche professionali):
 - Missione: 4
 - Programma: 06
 - Titolo: 2
 - Piano dei conti finanziario integrato: V U.2.02.03.05.001 – Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti
 - Capitolo: 11844/406
 - Bilancio di previsione: 2024
 - Esigibilità: 31.12.2024 come da crono programma
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 111 del 27/04/2023 è stato approvato l'adeguamento dello studio di fattibilità tecnico – economica delle opere di "Realizzazione nuova mensa scolastica in Frazione Mussotto" (BANDI P.N.R.R.) Finanziamento del "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Missione 4- Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione dagli asili alle Università – Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense" – finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU" (CUP: B81B22001170006) di complessivi € 1.950.688,00;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 154 del 08/06/2023 è stato approvato il progetto definitivo delle opere di "Realizzazione nuova mensa scolastica in Frazione Mussotto" (BANDI P.N.R.R.) Finanziamento del "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Missione 4- Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione dagli asili alle Università – Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense" – finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU" (CUP: B81B22001170006) di complessivi € 1.950.688,00;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 174 del 29/06/2023 è stato approvato il progetto esecutivo delle opere di "Realizzazione nuova mensa scolastica in Frazione Mussotto" (BANDI P.N.R.R.) Finanziamento del "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Missione 4- Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione dagli asili alle Università – Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense" – finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU" (CUP: B81B22001170006) di complessivi € 1.950.688,00;
- al finanziamento della spesa si provvede come di seguito:
 - per € 1.600.000,00 con Finanziamento "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Missione 4- Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione dagli asili alle Università – Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense" – finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU";
 - per € 160.000,00 con Fondi Ministero dell'Istruzione e del Merito (Fondo Opere Indifferibili 2023);
 - per € 190.688,00 con fondi dell'Amministrazione
- con Determinazione Dirigenziale e del RUP n. 738/2023 RGD 2129 del 28/07/2023 venne approvato il quadro della spesa dell'importo complessivo di € 1.950.688,00 secondo l'assegnazione del finanziamento facente parte del "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Missione 4- Istruzione e

Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione dagli asili alle Università – Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense” – finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU” (CUP: B81B22001170006) finalizzato alla “Realizzazione nuova mensa scolastica in Frazione Mussotto”, e contestualmente venne impegnata la complessiva somma come di seguito:

A) **per € 170.800,00** – SPESE TECNICHE di cui:

- € 119.560,00 (quota spese tecniche professionali anno 2023):
 - Missione: 4
 - Programma: 06
 - Titolo: 2
 - Piano dei conti finanziario integrato: V U.2.02.03.05.001 – Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti
 - Capitolo: 11844/406
 - Bilancio di previsione: 2023
 - Esigibilità: 31.12.2023
- € 51.240,00 (quota spese tecniche professionali anno 2024):
 - Missione: 4
 - Programma: 06
 - Titolo: 2
 - Piano dei conti finanziario integrato: V U.2.02.03.05.001 – Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti
 - Capitolo: 11844/406
 - Bilancio di previsione: 2024
 - Esigibilità: 31.12.2024

B) **per € 1.779.888,00** - LAVORI di cui:

- € 889.944,00 (quota lavori anno 2023):
 - Missione: 4
 - Programma: 06
 - Titolo: 2
 - Piano dei conti finanziario integrato: V U.2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico
 - Capitolo: 11844/401
 - Bilancio di previsione: 2023
 - Esigibilità: 31.12.2023
 - € 889.944,00 (quota lavori anno 2024):
 - Missione: 4
 - Programma: 06
 - Titolo: 2
 - Piano dei conti finanziario integrato: V U.2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico
 - Capitolo: 11844/401
 - Bilancio di previsione: 2024
 - Esigibilità: 31.12.2024
- con Determinazione Dirigenziale e del RUP n 1003/2023 RGD 2778 del 12/10/2023 vennero affidati i Lavori a base d' asta nell'ambito del progetto di “Realizzazione nuova mensa scolastica in Frazione Mussotto” (BANDI P.N.R.R.). Finanziamento del “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Missione 4- Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione dagli asili alle Università – Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense” – finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU” (CUP: B81B22001170006) - CIG 99354386CE – all'A.T.I. “RABBONE Costruzioni di RABBONE MARIO e C. S.a.s.” con sede in Via Boves 4, Carmagnola (CF-P.Iva: 06808860016) – Capogruppo Mandataria con quota 84% e “MARENGO IMPIANTI S.r.l.” con sede in Strada Profonda 52/A, Alba (CF-P.Iva: 03267390049) – Mandante con quota 16% per un

importo netto di € 1.344.129,55, (di cui € 1.319.129,55 per Lavori al netto del ribasso offerto pari allo 0,1% ed € 25.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) oltre Iva 10% di € 134.412,94 per un totale di affidamento di € 1.478.542,49;

- con determinazione dirigenziale e del RUP RGD 2777 del 12.10.2023 venne accettata la cauzione definitiva prestata mediante la Polizza Fidejussoria n. 2023/50/2679321 rilasciata dalla "Società REALE MUTUA di Assicurazioni" agenzia di Carmagnola, avente beneficiario il Comune di ALBA, con decorrenza 06.10.2023, dell'importo pari ad € 67.206,48, avente contraente l' A.T.I. "RABBONE Costruzioni di RABBONE MARIO e C. S.a.s." con sede in Via Boves 4, Carmagnola (CF-P.Iva: 06808860016) – Capogruppo Mandataria con quota 84% - "MARENGO IMPIANTI S.r.l." con sede in Strada Profonda 52/A, Alba (CF-P.Iva: 03267390049) – Mandante con quota 16%, affidatari dei Lavori a base d'asta, redatta a garanzia degli esatti adempimenti connessi all'appalto in argomento;
- l'Associazione Temporanea di Imprese costituita da "RABBONE Costruzioni di RABBONE MARIO e C. S.a.s." con sede in Via Boves 4, Carmagnola (CF-P.Iva: 06808860016) – Capogruppo e "MARENGO IMPIANTI S.r.l." con sede in Strada Profonda 52/A, Alba (CF-P.Iva: 03267390049) – Mandante aveva costituito garanzia fideiussoria mediante polizza n. 2023/50/2681949 del 15/11/2023 dell'importo di complessivi € 292.025,95 (importo 20% + tasso di interesse) presso la REALE MUTUA di Assicurazioni agenzia di Carmagnola, accettata dall'Amministrazione comunale con determinazione dirigenziale e del RUP n. 3621 del 13.12.2023.
- con medesima determinazione dirigenziale e del Rup venne approvato il Certificato di Anticipazione redatto dal Responsabile Unico del Procedimento Arch Daniela ALBANO, ammontante a netti € 268.825,91 oltre Iva 10% e contestualmente vennero liquidate le seguenti somme:
 - "RABBONE Costruzioni di RABBONE MARIO e C. S.a.s.": netti € 225.813,76 oltre Iva 10% di € 22.581,38 per complessivi € 248.395,14
 - "MARENGO IMPIANTI S.r.l.": netti € 43.012,15 oltre Iva 10% di € 4.301,22 per complessivi € 47.313,37
- con Determinazione Dirigenziale e del Rup n. 30/2024 RGD 457 del 22.02.2024 gli impegni e le voci del quadro della spesa vennero re imputati al Bilancio 2024;
- con medesima Determinazione Dirigenziale e del RUP n. 30/2024 RGD 457 del 22/02/2024 venne re imputata l'entrata di € 639.717,96;
- con Determinazione Dirigenziale e del Rup RGD 3886 del 28/12/2024 gli impegni e le voci del quadro della spesa vennero re imputati al Bilancio 2025, spesa così classificata:

€ 54.758,66 (spese tecniche imponibile):

- Missione: 4
- Programma: 06
- Titolo: 2
- Piano dei conti finanziario integrato: V U.2.02.03.05.001 – Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti
- Capitolo: **11844/406**
- Bilancio di previsione: 2025 (CONTRIBUTO PNRR)
- Esigibilità: 31.12.2025

€ 12.046,89 (spese tecniche Iva):

- Missione: 4
- Programma: 06
- Titolo: 2
- Piano dei conti finanziario integrato: V U.2.02.03.05.001 – Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti
- Capitolo: **11844/406**
- Bilancio di previsione: 2025 (FONDI PROPRI DELL'ENTE)
- Esigibilità: 31.12.2025

€ 896.453,47 (lavori imponibile) di cui:

- Missione: 4
- Programma: 06
- Titolo: 2
- Piano dei conti finanziario integrato: V U.2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico
- Capitolo: **11844/401**
- Bilancio di previsione: 2025 (CONTRIBUTO PNRR)
- Esigibilità: 31.12.2025

€ 87.305,34 (lavori IVA):

- Missione: 4
- Programma: 06
- Titolo: 2
- Piano dei conti finanziario integrato: V U.2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico
- Capitolo: **11844/401**
- Bilancio di previsione: 2025 (FONDI PROPRI DELL'ENTE)
- Esigibilità: 31.12.2025

- con medesima Determinazione venne re imputata al bilancio 2025 l'entrata accertata nel Bilancio 2024, non ancora incassata, del contributo finanziato dal PNRR per l'importo di € 1.050.564,36, così esplicitato € 1.280,000 - € 328787,87 (residuo attivo) = € 951.212,13 (quale quota esigibile in entrata relativo all'esercizio 2024), in considerazione anche del cronoprogramma rideterminato, e più specificatamente:

€ 951.212,13:

- tipologia: 0200-Contributi agli investimenti
- 4020100-Contributi agli investimenti da amministrazioni pubbliche
- titolo: 4 entrata in c/capitale
- piano dei conti finanziario integrato: V E.4.02.01.01.002 Contributi agli investimenti da Ministero dell'Istruzione - Istituzioni Scolastiche
- capitolo: 2800/9 (M4 - C1 - I.1.2. - CUP B81B22001170006 - REALIZZAZIONE NUOVA MENSA SCOLASTICA IN FRAZ. MUSSOTTO - PNRR (PE CAP.11844/401-406)
- bilancio 2025

€ 99.352,23:

- tipologia: 0500-Rimborsi e altre entrate correnti
- 3050200-Rimborsi in entrata
- titolo: 3-Entrate extratributarie
- piano dei conti finanziario integrato: V E.3.05.02.02.002 Entrate dal rimborso di Iva a credito
- capitolo: 2260/0
- bilancio 2025
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 306 del 04/09/2025 venne approvata ai sensi dell'art 106 comma 2 lettera b) del DLgs 50/2016 e ss.mm.ii. la variante in corso d'opera al progetto esecutivo delle opere di "Realizzazione nuova mensa scolastica in Frazione Mussotto" (BANDI P.N.R.R.) - Missione 4- Istruzione e Ricerca – Componente 1 – (CUP: B81B22001170006), presentata dal direttore lavori Ing. Fabrizio Costa in data 23/07/2025 pec protocollo n. 36274;
- con Determinazione Dirigenziale n 815/2025 RGD 2393 del 30.09.2025 vennero affidate nell'ambito del progetto, le maggiori LAVORAZIONI di cui alla VARIANTE SUPPLETIVA n. 01, all'A.T.I. "RABBONE Costruzioni di RABBONE MARIO e C. S.a.s." con sede in Via Boves 4, Carmagnola (CF-P.Iva: 06808860016) – Capogruppo Mandataria con quota 84% e "MARENGO IMPIANTI S.r.l." con

sede in Strada Profonda 52/A, Alba (CF-P.Iva: 03267390049) – Mandante con quota 16%, per netti € 184.870,37 oltre Iva 10% di € 18.487,04 per complessivi € 203.357,41 - CIG 99354386CE;

- la modifica contrattuale trova copertura finanziaria nell'ambito del prospetto economico già approvato per effetto del recupero delle voci di spesa presenti nelle somme a disposizione dell'Amministrazione, come dettagliato di seguito:

- maggiori lavori: € 203.357,41, sul Capitolo di spesa 11844/401 del PEG 2025 ;
- maggiori spese professionali: € 8.954,80, sul Capitolo di spesa 11844/406 del PEG 2025;

Considerato che l'importo contrattuale nei confronti dell'A.T.I. "RABBONE Costruzioni di RABBONE MARIO e C. S.a.s." con sede in Via Boves 4, Carmagnola (CF-P.Iva: 06808860016) – Capogruppo Mandataria con quota 84% e "MARENGO IMPIANTI S.r.l." con sede in Strada Profonda 52/A, Alba (CF-P.Iva: 03267390049) – Mandante con quota 16% passava pertanto da netti euro 1.344.129,55 a netti euro € 1.528.999,92 oltre Iva 10% (maggiori lavori € 203.357,41).

Tenuto conto che la ditta "RABBONE Costruzioni di RABBONE MARIO e C. S.a.s." con sede in Via Boves 4, Carmagnola (CF-P.Iva: 06808860016) ha comunicato con Nota PEC n 832/2026 del 08/01/2026 a codesto Ente di aver modificato con decorrenza 30/12/2025 la propria forma giuridica e la ragione sociale (a seguito di trasformazione come da atto notarile del 19/12/2025 – Notaio Naddeo Gabriele); la nuova denominazione dell'operatore economico risulta pertanto: **"RABBONE Costruzioni s.r.l."** (presa d'atto con DD RGD 149 del 22/01/2026); restano invariati gli altri riferimenti, ossia:

- Sede legale: Via Boves 4, 10022 Carmagnola
- CF-P.Iva: 06808860016
- Pec: rabbone@open.legalmail.it
- Quota ATI "Rabbone – Marengo": 84%

Tenuto conto che la Direzione Lavori nella persona dell'Ing Fabrizio COSTA ha redatto lo Stato Finale Lavori a tutto il 31.12.2025 di netti € 1.528.999,92 oltre Iva 10%.

Considerato che con determinazione dirigenziale e del RUP RGD 1715 del 03.07.2026 venne approvato il Collaudo Tecnico Amministrativo emesso dall'Ing. PIERO ZOTTI (CF: ZTTPRI65H23B019B – P.Iva: 02031240027) con studio in Borgomanero (NO) Via Piovale, 7 e in Roasio (VC) - Via Pietro Micca n.4, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Novara con il n. 1291 dal 1991, incaricato con determinazione dirigenziale e del RUP RGD 514 del 27/02/2024, emesso in data 27/06/2026 e trasmesso via Pec al Comune di ALBA in pari data; contestualmente venne preso atto che l'importo del Conto Finale ammontava a netti € 1.528.999,92 oltre Iva 10%.

Con medesimo provvedimento veniva preso atto che il credito residuo dell'impresa risultava pari ad € 7.645,00, da liquidarsi dopo la costituzione della cauzione / garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa, così come previsto dall'art 103 comma 6 del D.Lgs 50/2016.

Vista la Nota integrativa a firma del medesimo Ing. PIERO ZOTTI (CF: ZTTPRI65H23B019B – P.Iva: 02031240027) pervenuta in data 03.09.2026 registrata al protocollo generale con il numero 97764 con cui viene precisato che l'importo finale della rata di saldo da liquidare dovrà essere pari a netti € 101.674,01 oltre Iva 10%.

Rilevato che nella propria determinazione RGD 1715 del 03.07.2026 il credito residuo dell'impresa risultava pari ad € 7.645,00, si ritiene necessario procedere alla parziale rettifica della medesima determinazione (RGD 1715 del 03.07.2026) indicando pertanto l'importo di € 101.674,01 oltre Iva 10% quale rata di saldo da corrispondere, così composto:

- € 94.029,01 quale rata di saldo lavori
- € 7.645,00 quale svincolo delle ritenute dello 0,50% per infortuni, condizionato alla validità del DURC.

Tenuto conto che la rettifica suddetta ha carattere meramente esplicativo delle risultanze contabili già acquisite agli atti e non modifica né gli importi del conto finale né gli esiti del collaudo, restando integralmente confermati l'importo finale dei lavori di netti € 1.528.999,92 e quanto certificato in ordine alla regolare esecuzione delle opere.

Viste le lavorazioni svolte dalle rispettive Imprese formanti l'ATI e verificate le percentuali di partecipazione, gli importi da liquidare, sono così suddivisi:

RABBONE COSTRUZIONI DI RABBONE MARIO E C S.A.S (mandataria): € 94.826,17 + IVA
--

MARENGO IMPIANTI SRL (mandante): € 6.847,84 + IVA

Preso atto che la Ditta "RABBONE Costruzioni s.r.l." con sede in Via Boves 4, Carmagnola (CF-P.Iva: 06808860016) – Capogruppo ha trasmesso la Fattura n. 1/17 del 31.07.2026 – Prospetto di liquidazione n. 772 del 27/08/2026 di netti € 94.826,14 oltre Iva 10% di € 9.482,61 per complessivi € 104.308,75 che occorre ora liquidare.

Preso atto che la Ditta "MARENGO IMPIANTI S.r.l." con sede in Strada Profonda 52/A, Alba (CF-P.Iva: 03267390049) – Mandante ha trasmesso la Fattura n.20/EL del 24/08/2026 – Prospetto di liquidazione n. 784 del 31/08/2026 di netti € 6.847,84 oltre Iva 10% di € 684,77 per complessivi € 7.532,61 da liquidare.

In ottemperanza a quanto previsto dall'art.103, comma 6, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., è necessario costituire garanzia fideiussoria, bancaria o assicurativa, pari all'importo della medesima rata di saldo maggiorato del tasso di interesse legale applicato per il periodo intercorrente tra la data di emissione del certificato di collaudo o della verifica di conformità nel caso di appalti di servizi o forniture e l'assunzione del carattere di definitività dei medesimi, per un periodo di 24 mesi.

A tal fine la ditta "RABBONE Costruzioni s.r.l." con sede in Via Boves 4, Carmagnola (CF-P.Iva: 06808860016) – in qualità di Capogruppo ha trasmesso la garanzia fideiussoria n. 2026/50/2748441 per la rata di saldo, emessa il 07.08.2026 con durata di anni 2, dalla Società REALE MUTUA di Assicurazioni – agenzia 122 Carmagnola con una somma garantita di € 97.037,94.

Tenuto conto che l'opera è finanziata in parte con Finanziamento "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Missione 4- Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione dagli asili alle Università – Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense" – finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU"; per poter procedere con la liquidazione in argomento occorre anticipare la somma pari a:

- € 94.826,14 (imponibile fattura Rabbone);
 - € 6.847,84 (imponibile fattura Marengo)
- € 101.673,98 somma da anticipare

Visto che l'Amministrazione Comunale ha già provveduto ad anticipare la somma di € 6.356.112,36 (elenco allegato) relativa a pagamenti su opere pubbliche, finanziate da contributi di terzi e per i quali si è già provveduto alla richiesta di erogazione.

Vista la Delibera di Giunta n. 385 del 01.12.2022 con la quale, la Dirigente Arch. Daniela ALBANO, è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento.

Dato atto che l'adozione del presente provvedimento rientra nella competenza dirigenziale, ai sensi dell'art.107 del Testo Unico 18/08/2000 n.267, degli articoli 4-16-17 del D. Lgs. N.165/2001 e dell'art.71 dello Statuto Comunale;

Constatato che l'adozione del provvedimento stesso compete al Dirigente, come individuato dal provvedimento del Sindaco n. 35 del 01/07/2025.

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 123 del 19/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2026/2028.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 522 del 24/12/2025, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028, il quale attribuisce le risorse per la gestione del servizio.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 148 del 26/03/2026, relativa all'approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026/2028, con particolare riferimento alle disposizioni in materia di anticorruzione e trasparenza.

Visto il vigente regolamento comunale di contabilità.

Visto il combinato disposto dall'art.184 del sopracitato D.Lgs. n.267/2000, del D.Lgs 118/2011 e del DPCM del 28/12/2011.

D E T E R M I N A

- **di rettificare parzialmente** la propria determinazione RGD 1715 del 03.07.2026 indicando l'importo di € 101.674,01 oltre Iva 10% quale rata di saldo da corrispondere, così composto:
 - € 94.029,01 quale rata di saldo lavori
 - € 7.645,00 quale svincolo delle ritenute dello 0,50% per infortuni, condizionato alla validità del DURC.
- **di prendere atto** che la rettifica suddetta ha carattere meramente esplicativo delle risultanze contabili già acquisite agli atti e non modifica né gli importi del conto finale né gli esiti del collaudo, restando integralmente confermati l'importo finale dei lavori di netti € 1.528.999,92 e quanto certificato in ordine alla regolare esecuzione delle opere;
- **di liquidare pertanto**, nell'ambito del progetto di Realizzazione nuova mensa scolastica in Frazione Mussotto (BANDI P.N.R.R.) le seguenti somme:
 - alla Ditta "RABBONE Costruzioni s.r.l." con sede in Via Boves 4, Carmagnola (CF-P.Iva: 06808860016) – Capogruppo: Fattura n. 1/17 del 31.07.2026 – Prospetto di liquidazione n. 772 del 27/08/2026 di netti € 94.826,14 oltre Iva 10% di € 9.482,61 per complessivi € 104.308,75;
 - alla Ditta "MARENGO IMPIANTI S.r.l." con sede in Strada Profonda 52/A, Alba (CF-P.Iva: 03267390049) – Mandante – Fattura n.20/EL del 24/08/2026 – Prospetto di liquidazione n. 784 del 31/08/2026 di netti € 6.847,84 oltre Iva 10% di € 684,77 per complessivi € 7.532,61.
- **di dare atto** che la spesa non ricade per importo e caratteristiche nell'ambito di applicazione dell'art.17/bis del D.lgs,.n. 241/1997;
- **di dare atto** che la somma di € 101.673,98 (somma degli IMPONIBILI fatture) è finanziata a valere sui fondi PNRR, precisando che saranno oggetto di rendicontazione l'imponibile e la sola quota Iva indetraibile;
- **di dare atto** che tale progetto è in parte finanziato con Finanziamento "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Missione 4- Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione dagli asili alle Università – Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense" – finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU"; per poter procedere con la liquidazione delle fatture occorre anticipare:
 - € 94.826,14 (imponibile fattura Rabbone);
 - € 6.847,84 (imponibile fattura Marengo)
 - € 101.673,98 somma da anticipare
- **di dare atto** che l'Amministrazione Comunale ha già provveduto ad anticipare la somma di € 6.356.112,36 (elenco allegato) relativa a pagamenti su opere pubbliche, finanziate da contributi di terzi e per i quali si è già provveduto alla richiesta di erogazione;
- **di dare atto** che, ai sensi della L. n.136 del 13/08/2010, la ditta ha comunicato che i c/c bancari dedicati alle commesse pubbliche sono i seguenti:

- RABBONE Costruzioni: IT19R0853046170000000283131 Banca d'Alba ag Ceresole
 - MARENGO impianti: IT78Y060852250000000028032 Cassa di Risparmio di Asti/Alba
- **di dare atto che** ai sensi dell'art. 184, comma 4, del Testo Unico degli Enti Locali, preliminarmente all'emissione del mandato di pagamento, dovrà essere effettuata la prescritta verifica telematica presso l'Agenzia delle Entrate-Riscossione; in caso di accertata inadempienza, si dovrà procedere secondo le modalità stabilite dalla normativa vigente;
- **di autorizzare** lo svincolo della cauzione definitiva prestata mediante la Polizza Fidejussoria n. 2023/50/2679321 rilasciata dalla "Società REALE MUTUA di Assicurazioni" agenzia di Carmagnola, avente beneficiario il Comune di ALBA, con decorrenza 06.10.2023, avente contraente l' A.T.I. "RABBONE Costruzioni di RABBONE MARIO e C. S.a.s." con sede in Via Boves 4, Carmagnola (CF-P.Iva: 06808860016) – Capogruppo Mandataria con quota 84% - "MARENGO IMPIANTI S.r.l." con sede in Strada Profonda 52/A, Alba (CF-P.Iva: 03267390049) – Mandante con quota 16%, affidatari dei Lavori a base d'asta, redatta a garanzia degli esatti adempimenti connessi all'appalto in argomento;
- **di autorizzare** lo svincolo della polizza a garanzia dell'anticipazione sui lavori - polizza n. 2023/50/2681949 del 15/11/2023 dell'importo di complessivi € 292.025,95 (importo 20% + tasso di interesse) presso la REALE MUTUA di Assicurazioni agenzia di Carmagnola, a garanzia degli adempimenti connessi all'affidamento;
- **di approvare**, in ottemperanza a quanto previsto dall'art.103, comma 6, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., la garanzia fideiussoria n. 2026/50/2748441 per la rata di saldo, emessa il 07.08.2026 con durata di anni 2, rilasciata dalla Società REALE MUTUA di Assicurazioni – agenzia 122 Carmagnola con una somma garantita di € 97.037,94.

Alba li,

IL DIRIGENTE e
R.U.P.
(Arch. Daniela ALBANO)

BAR-NegE
03.09.26

Allegati:

- Prospetto di liquidazione 772 e 784/2026
- Elenco somme anticipate

Polizza rata saldo

-