



CITTA' DI ALBA
(Provincia di Cuneo)

REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI n. 2282 DEL 02 settembre 2026



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione

RIPARTIZIONE OPERE PUBBLICHE SETTORE LAVORI PUBBLICI ED EDILIZIA SCOLASTICA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE E DEL R.U.P. n° _____ / _____

- OGGETTO:** PNRR – M4–C1–I1.1 – Realizzazione nuovo Asilo Nido presso corso Europa
CUP:B81B22001190006 – Finanziato dall'Unione Europea "Next Generation EU".
- **Determinazione a contrarre** e relative procedure;
 - **Affidamento** estensione incarico di direttore lavori operativo-strutture (DLO-S) all'Ing. Fabio MANZONE, di Torino, per l'importo complessivo di €13.055,95 (Iva e contr.ti prev.li compresi) – CIG:9712763994;
 - **Affidamento** estensione incarico di coordinatore della sicurezza in fase esecutiva (CSE) all'Ing. Fabio MANZONE, di Torino, per l'importo complessivo di €19.032,00 (Iva e contr.ti prev.li compresi) – CIG:A0394BF6A8;
 - **Approvazione** nuovo quadro economico di progetto;
 - **Impegno della spesa.**

IL DIRIGENTE E RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO:

- **CHE** il Comune di Alba in risposta all'Avviso pubblico del 22 marzo 2021, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n.78, del 31 marzo 2021, e/o Avviso pubblico n.48047 di protocollo, del 2 dicembre 2021, ha inteso dare attuazione al progetto denominato "REALIZZAZIONE NUOVO ASILO NIDO PRESSO CORSO EUROPA", presentando apposita proposta di inserimento dell'intervento nel "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", essendo stato attestato, in sede di ammissione, che l'intervento possiede i requisiti di ammissibilità a finanziamento a valere sulle risorse PNRR;
- **CHE** con deliberazione della Giunta Comunale n.386, dell'1.12.2022, è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento delle opere in oggetto l'Arch. Daniela ALBANO, Dirigente della Ripartizione Opere Pubbliche del Comune di Alba;

- **CHE** il Comune di Alba, in qualità di Soggetto Attuatore assegnatario delle risorse in data 24/11/2022 ha sottoscritto l'Accordo di concessione, con il quale sono assunti e regolati i propri rapporti con il Ministero dell'Istruzione e del Merito, al fine di garantire il rispetto dei tempi, delle modalità e degli obblighi relativi all'attuazione della proposta progettuale di Intervento compresa nel *"Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia"* e ammessa a finanziamento;
- **CHE** con determinazione dirigenziale e del RUP – RGD n.505, del 23.2.2023, è stato definito di avvalersi di INVITALIA SPA, quale Centrale di Committenza, affinché quest'ultima, ai sensi degli articoli 37, co.7, lett.b), e 38 del Codice dei Contratti, proceda, per conto del Comune di Alba, in qualità di Soggetto Attuatore, alla indizione, gestione e aggiudicazione della procedura per l'aggiudicazione di Accordi Quadro *"PROCEDURA DI GARA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 54 E 60 DEL D.LGS. N. 50/2016, DA REALIZZARSI MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA, PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG1 – OG11) O DI LAVORI IN APPALTO INTEGRATO PER LA COSTRUZIONE, RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DI ASILI NIDO, SCUOLE E POLI DELL'INFANZIA"*, nonché alla stipula di tali Accordi Quadro con gli operatori economici aggiudicatari;
- **CHE** con provvedimento di aggiudicazione, protocollo n.0166451, del 6.6.2023, INVITALIA SPA ha disposto l'Aggiudicazione dell'accordo quadro AQ1 affidamento dei lavori OG1-OG11 per la costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza di Asili Nido, Scuole e poli dell'infanzia e ha proceduto ad assegnare il Cluster AQ1 Cuneo A – di competenza a questa amministrazione Lotto geografico 13 Piemonte CIG:9689852ED1 in favore della Società L'OPEROSA SPA (P.Iva:04269490266), con sede in Granarolo dell'Emilia (BO), via Don Minzoni n.2, con un ribasso unico percentuale offerto pari a 23,323%;
- **CHE** con deliberazione della Giunta Comunale n.175, del 29.6.2023, sono stati approvati gli elaborati tecnici, economici e grafici del progetto esecutivo relativo alle opere di *"PNRR – M4-C1-I1.1: Realizzazione nuovo Asilo Nido presso corso Europa – finanziato dall'Unione Europea "Next Generation EU" – CUP:B81B22001190006"*, redatto dall'Arch. Marco PECCHIO (progetto architettonico), dall'Ing. Fabio MANZONE (progetto strutture e sicurezza), dall'Ing. Alberto GIACOSA (progetto impianti), dell'importo complessivo di €3.460.000,00, di cui €2.624.484,95 per lavori a base d'asta (di cui €2.081.885,19 cat. OG1 ed €542.599,76 cat. OG11), oltre €96.873,80 per costi della sicurezza (non soggetti a ribasso), per complessivi €2.721.358,75, oltre €272.135,88 per Iva 10% ed €466.505,37 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- **CHE** in data 12.7.2023 INVITALIA SPA ha redatto il verbale di consegna dei lavori oggetto dell'accordo quadro, in via d'urgenza, ai sensi dell'art.8, co.1, lett.a) D.L. 76/2020, convertito in Legge 120/2020 e sottoscritto digitalmente, in data 12.7.2023, con l'operatore economico, L'OPEROSA SPA, nelle more di stipula dei relativi accordi Quadro;
- **CHE** con determinazione dirigenziale e del RUP – RGD n.2262, del 9.8.2023, è stata impegnata la somma complessiva pari ad €3.460.000,00 e, contestualmente, è stato approvato il relativo quadro di spesa;
- **CHE** con determinazione dirigenziale e del RUP – RGD n.3001, del 30.10.2023, è stato preso atto del provvedimento di aggiudicazione con il quale INVITALIA SPA ha disposto l'aggiudicazione del seguente Accordo Quadro e ha proceduto all'assegnazione del Cluster di competenza di questo Ente in favore della Società L'OPEROSA SPA, con un ribasso unico percentuale offerto pari al 23,323%: AQ1 Lotto geografico 13 Piemonte – CIG:9689852ED1 – Sub lotto prestazionale 1 – LAVORI – Cluster AQ1 Cuneo A;
- **CHE** con medesima determinazione dirigenziale e del RUP – RGD n.3001/2023, nelle more del completamento delle verifiche ex artt.80-83 D.L.vo 50/2016 e della stipula dell'Accordo Quadro da parte di INVITALIA SPA, si è proceduto all'affidamento dei lavori a base d'asta alla Società L'OPEROSA SPA (P.Iva:04269490266), con sede in Granarolo dell'Emilia (BO), via Don Minzoni n.2, per l'importo di €2.012.376,33, al netto del ribasso offerto del 23,323%, oltre costi della sicurezza di €96.873,80, per un totale a base d'asta di €2.109.250,13, oltre Iva 10%, per complessivi €2.320.175,14;
- **CHE** in data 21.11.2023 è stato sottoscritto l'OdA (Ordine di Attivazione di Contratto Specifico), tra il Comune di Alba e la Società L'OPEROSA SPA, con il quale è stato determinato l'importo del

Contratto Specifico in €2.109.250,13, di cui €2.012.376,33 al netto del ribasso di gara del 23,323% ed €96.873,80 per costi della sicurezza, oltre Iva 10%;

- **CHE** in data 23.11.2023 è stato sottoscritto il verbale di consegna lavori “in via d’urgenza”, ai sensi dell’art.5 D.M. 49/2018, tra il Comune di Alba e l’Appaltatore, L’OPEROSA SPA, nelle more di stipula del relativo Contratto specifico, con decorrenza del tempo utile dal 30.11.2023 per dare compiuti i lavori in giorni cinquecentoquaranta (540), naturali e consecutivi cosicché l’ultimazione dei lavori stessi dovrà avvenire entro il 23.5.2025;
- **CHE** il contratto specifico delle opere in oggetto è stato stipulato, tra l’Amministrazione comunale e l’Appaltatore, in data 26.3.2024, n.12090 di Repertorio, per l’importo di €2.012.376,33, al netto del ribasso offerto del 23.323%, oltre costi della sicurezza di €96.873,80, per un totale a base d’asta di €2.109.250,13, oltre Iva come per legge;
- **CHE** con determinazione dirigenziale e del RUP – RGD n.444, del 12.2.2026, al fine di consentire una corretta re-imputazione all’esercizio in corso di obbligazioni già ricevute da incassare o pagare necessariamente prima del ri-accertamento ordinario, si è reso necessario re-imputare al Bilancio 2026, sulla base del crono-programma rideterminato, gli impegni e le relative voci del quadro di spesa del progetto “PNRR – M4-C1-I1.1 – Finanziato dall’Unione Europea “NextGenerationEU”. Realizzazione nuovo Asilo Nido in corso Europa – CUP:B81B22001190006”, a mezzo di Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale, nelle seguenti risultanze:

		AFFIDATARI	IMPORTI	FONDI PNRR	FONDI COMUNE	ESIGIB.TÀ
A	LAVORI A BASE D'ASTA:					
	- Lavori:	OPEROSA	€ 1.132.547,20	11548/411		31/12/2026
	- Iva 10%:	OPEROSA	€ 113.254,72		11548/411	31/12/2026
	TOT. LAV. A BASE D'ASTA (A):		€ 1.245.801,92	€1.132.547,20	€113.254,72	
B	SOMME A DISP. DELL'AMM.NE:					
B.1	SP. TECNICHE PROFESSIONISTI:					
	- Sp. Tec. Prog.ne e DLO:	PECCHIO	€ 20.540,00	11548/416		31/12/2026
	- Iva 22%:	PECCHIO	€ 4.518,80		11548/416	31/12/2026
	- Sp. Tec. Prog.ne e DLOI:	GIACOSA	€ 29.120,00	11548/416		31/12/2026
	- Iva 22%:	GIACOSA	€ 6.406,40		11548/416	31/12/2026
	- Sp. Tec. Prog.ne e DLOS:	MANZONE	€ 8.528,00	11548/416		31/12/2026
	- Iva 22%:	MANZONE	€ 1.876,16		11548/416	31/12/2026
	- Sp. Tec. DLG:	PECCHIO	€ 5.699,20	11548/416		31/12/2026
	- Iva 22%:	PECCHIO	€ 1.253,82		11548/416	31/12/2026
	- Disponib. sul capitolo (Imponibile):		€ 939,88	11548/416		31/12/2026
	- Disponib. sul capitolo (Iva):		€ 206,77		11548/416	31/12/2026
	SUB TOT. SPESE TEC. (B.1):		€ 79.089,04	€64.827,08	€14.261,96	
B.2	SP. PER VERIFICHE E COLLAUDI:					
	- Imponibile:	SIGAUDO	€ 1.700,00		11548/416	31/12/2026
	- Iva 22%:	SIGAUDO	€ 374,00		11548/416	31/12/2026
	- Imponibile:	CLOS	€ 3.120,00	11548/416		31/12/2026
	- Iva 22%:	CLOS	€ 686,40		11548/416	31/12/2026
	- Collaudo statico e tec-amm.vo:	ADRIANO	€ 23.021,96	11548/416		31/12/2026
	- Iva 22%:	ADRIANO	€ 5.064,83		11548/416	31/12/2026
	- Coordinatore Sicurezza:	MANZONE	€ 8.676,12	11548/416		31/12/2026
	- Iva 22%:	MANZONE	€ 1.908,75		11548/416	31/12/2026
	- Disponib. sul capitolo (Imponibile):		€ 2.518,97	11548/416		31/12/2026
	- Disponib. sul capitolo (Iva):		€ 554,17		11548/416	31/12/2026
	SUB TOT. VERIF. E COLL. (B.2):		€ 47.625,20	€37.337,05	€10.288,15	
B.3	SPESE TECNICHE ART.113 D.LGS. 50/2016 E S.M.I.:					
	- Imponibile:		€ 24.235,20		11548/411	31/12/2026

	SUB TOT. SP.TEC. ART.113 (B.3):		€ 24.235,20		€24.235,20	
B.4	IMPREVISTI/ACCORDO BONARIO:					
	- Imponibile:		€ 29.016,92		11548/411	31/12/2026
	- Iva 10%:		€ 2.901,69		11548/411	31/12/2026
	SUB TOT. IMPR./ACC. BON. (B.4):		€ 31.918,61		€31.918,61	
B.5	PUBBLICITÀ:					
	- Imponibile:		€ 5.806,04		11548/411	31/12/2026
	- Iva 10%:		€ 580,60		11548/411	31/12/2026
	SUB TOT. PUBBLICITA' (B.5):		€ 6.386,64		€6.386,64	

		AFFIDATARI	IMPORTI	FONDI PNRR	FONDI COMUNE	ESIGIB.TÀ
B.6	ARREDI:					
	- Imponibile:		€ 21.823,06		11548/411	31/12/2026
	- Iva 10%:		€ 2.182,31		11548/411	31/12/2026
	SUB TOT. ARREDI (B.6):		€ 24.005,37		€24.005,37	
	TOT. SOMME DISP. AMM.NE (B):		€ 213.260,06	€102.164,13	€111.095,93	
	ECONOMIE DA RIBASSO:					
	- Imponibile:		€ 452.195,22	11548/411		31/12/2026
	- Imponibile:		€ 138.090,34		11548/411	31/12/2026
	- Iva 10%:		€ 59.028,56		11548/411	31/12/2026
	TOT. ECONOMIE DA RIBASSO:		€ 649.314,12	€452.195,22	€197.118,90	
	COORD. SICUR. ESECUZ. FASE 2 (da economia ribasso) – Imp.le e Iva:	MANZONE				
	- Coord. Sicur. Esecuz.:		€ 4.640,73	11548/416		31/12/2026
	- Disponib. sul capitolo:		€ 11.751,84	11548/416		31/12/2026
	TOT. CSE FASE 2:		€ 16.392,57	€16.392,57		
	TOT. COMPL.VO OPERE (A+B):		€ 2.124.768,78	€1.703.299,12	€421.469,55	

– **CHE**, pertanto, il suddetto importo pari ad **€2.124.768,78** è stato così classificato:

LAVORI (€1.981.661,86):

- Per €1.598.987,92:

<u>Missione:</u>	12
<u>Programma:</u>	01
<u>Titolo:</u>	2°
<u>Piano dei conti finanziario integrato:</u>	V U.2.02.01.09.017 – Fabbricati destinati ad asili nido
<u>Capitolo:</u>	11548/411
<u>Bilancio di previsione:</u>	2026 – Contributo PNRR
<u>Esigibilità:</u>	31/12/2026 come da crono-programma

- Per €382.673,94:

<u>Missione:</u>	12
<u>Programma:</u>	01
<u>Titolo:</u>	2°
<u>Piano dei conti finanziario integrato:</u>	V U.2.02.01.09.017 – Fabbricati destinati ad asili nido
<u>Capitolo:</u>	11548/411
<u>Bilancio di previsione:</u>	2026 – FPV 2023
<u>Esigibilità:</u>	31/12/2026 come da crono-programma

SPESE TECNICHE (€143.106,92):

- Per €81.533,58:

<u>Missione:</u>	12
<u>Programma:</u>	01
<u>Titolo:</u>	2°

<u>Piano dei conti finanziario integrato:</u>	V U.2.02.03.05.001 – Incarichi prof.li per la realizzazione di investimenti
<u>Capitolo:</u>	11548/416
<u>Bilancio di previsione:</u>	2026 – Contributo PNRR
<u>Esigibilità:</u>	31/12/2026 come da crono-programma

- Per €61.573,34:

<u>Missione:</u>	12
<u>Programma:</u>	01
<u>TITOLO:</u>	2°
<u>Piano dei conti finanziario integrato:</u>	V U.2.02.03.05.001 – Incarichi prof.li per la realizzazione di investimenti
<u>Capitolo:</u>	11548/416
<u>Bilancio di previsione:</u>	2026 – FPV 2023
<u>Esigibilità:</u>	31/12/2026 come da crono-programma

- **CHE** con determinazione dirigenziale e del RUP – RGD n.1667, del 26/06/2026, il quadro economico di progetto è stato rideterminato nelle seguenti risultanze:

		AFFIDATARI	IMPORTI	FONDI PNRR	FONDI COMUNE	ESIGIB.TÀ
A	LAVORI A BASE D'ASTA:					
	- Lavori:	OPEROSA	€ 1.132.547,20	11548/411		31/12/2026
	- Iva 10%:	OPEROSA	€ 113.254,72		11548/411	31/12/2026
	TOT. LAV. A BASE D'ASTA (A):		€ 1.245.801,92	€1.132.547,20	€113.254,72	
B	SOMME A DISP. DELL'AMM.NE:					
B.1	SP. TECNICHE PROFESSIONISTI:					
	- Sp. Tec. Prog.ne e DLO:	PECCHIO	€ 20.540,00	11548/416		31/12/2026
	- Iva 22%:	PECCHIO	€ 4.518,80		11548/416	31/12/2026
	- Sp. Tec. Prog.ne e DLOI:	GIACOSA	€ 29.120,00	11548/416		31/12/2026
	- Iva 22%:	GIACOSA	€ 6.406,40		11548/416	31/12/2026
	- Sp. Tec. Prog.ne e DLOS:	MANZONE	€ 8.528,00	11548/416		31/12/2026
	- Iva 22%:	MANZONE	€ 1.876,16		11548/416	31/12/2026
	- Sp. Tec. DLG:	PECCHIO	€ 5.699,20	11548/416		31/12/2026
	- Iva 22%:	PECCHIO	€ 1.253,82		11548/416	31/12/2026
	- Disponib. sul capitolo (Imponibile):		€ 939,88	11548/416		31/12/2026
	- Disponib. sul capitolo (Iva):		€ 206,77		11548/416	31/12/2026
	SUB TOT. SPESE TEC. (B.1):		€ 79.089,04	€64.827,08	€14.261,96	
B.2	SP. PER VERIFICHE E COLLAUDI:					
	- Imponibile:	SIGAUDO	€ 1.700,00		11548/416	31/12/2026
	- Iva 22%:	SIGAUDO	€ 374,00		11548/416	31/12/2026
	- Imponibile:	CLOS	€ 3.120,00	11548/416		31/12/2026
	- Iva 22%:	CLOS	€ 686,40		11548/416	31/12/2026
	- Collaudo statico e tec-amm.vo:	ADRIANO	€ 23.021,96	11548/416		31/12/2026
	- Iva 22%:	ADRIANO	€ 5.064,83		11548/416	31/12/2026
	- Coordinatore Sicurezza:	MANZONE	€ 8.676,12	11548/416		31/12/2026
	- Iva 22%:	MANZONE	€ 1.908,75		11548/416	31/12/2026
	- Disponib. sul capitolo (Imponibile):		€ 2.518,97	11548/416		31/12/2026
	- Disponib. sul capitolo (Iva):		€ 554,17		11548/416	31/12/2026
	SUB TOT. VERIF. E COLL. (B.2):		€ 47.625,20	€37.337,05	€10.288,15	
B.3	SPESE TECNICHE ART.113 D.LGS. 50/2016 E S.M.I.:					
	- Imponibile:		€ 24.235,20		11548/411	31/12/2026
	SUB TOT. SP.TEC. ART.113 (B.3):		€ 24.235,20		€24.235,20	
B.4	IMPREVISTI/ACCORDO BONARIO:					
	- Imponibile:		€ 29.016,92		11548/411	31/12/2026
	- Iva 10%:		€ 2.901,69		11548/411	31/12/2026

	SUB TOT. IMPR./ACC. BON. (B.4):		€ 31.918,61		€31.918,61	
B.5	PUBBLICITÀ:					
	- Imponibile:		€ 5.806,04		11548/411	31/12/2026
	- Iva 10%:		€ 580,60		11548/411	31/12/2026
	SUB TOT. PUBBLICITA' (B.5):		€ 6.386,64		€6.386,64	
B.6	ARREDI:					
	- Imponibile:		€ 21.823,06		11548/411	31/12/2026
	- Iva 10%:		€ 2.182,31		11548/411	31/12/2026
	SUB TOT. ARREDI (B.6):		€ 24.005,37		€24.005,37	

		AFFIDATARI	IMPORTI	FONDI PNRR	FONDI COMUNE	ESIGIB.TÀ
B.6	ARREDI:					
	- Imponibile:		€ 21.823,06		11548/411	31/12/2026
	- Iva 10%:		€ 2.182,31		11548/411	31/12/2026
	SUB TOT. ARREDI (B.6):		€ 24.005,37		€24.005,37	
	TOT. SOMME DISP. AMM.NE (B):		€ 213.260,06	€102.164,13	€111.095,93	
C	ECONOMIE DA RIBASSO:					
C.1	ECONOMIE:					
	- Imponibile:		€ 452.195,22	11548/411		31/12/2026
	- Imponibile:		€ 11.380,90		11548/411	31/12/2026
	- Iva 10%:		€ 46.357,62		11548/411	31/12/2026
	- Importo da non impegnare (per differenza Iva):		€ 69.114,24		11548/411	31/12/2026
	SUB TOT. ECONOMIE (C.1):		€ 579.047,98	€452.195,22	€126.852,76	
C.2	COORD. SICUR. ESECUZ. FASE 2 (da economia ribasso) – Imp.le e Iva:	MANZONE				
	- Coord. Sicur. Esecuz.:		€ 4.640,73	11548/416		31/12/2026
	- Disponibile sul capitolo:		€ 11.751,84	11548/416		31/12/2026
	SUB TOT. CSE FASE 2:		€ 16.392,57	€16.392,57		
C.3	INCARICO SUPPORTO GIURIDICO-LEGALE RUP (economie da ribasso C.1 – Fondi Comune):					
	- Imponibile:	PAIRE	€ 11.960,00		11548/411	31/12/2026
	- Iva 22%:	PAIRE	€ 2.631,20		11548/411	31/12/2026
	SUB TOT. SUPPORTO RUP (C.3):		€ 14.591,20		€14.591,20	
C.4	INCARICO PRATICA VV.F. (economie da ribasso C.1 – Fondi Comune):					
	- Imponibile:	ACQUILETTI	€ 23.920,00		11548/411	31/12/2026
	- Iva 22%:	ACQUILETTI	€ 5.262,40		11548/411	31/12/2026
	SUB TOT. PRATICA VV.F. (C.4):		€ 29.182,40		€29.182,40	
C.5	INTEGRAZ.NE INCARICO DLO-A E DLG (economie da ribasso C.1 – Fondi Comune):					
	- Imponibile:	PECCHIO	€ 21.715,20		11548/411	31/12/2026
	- Iva 22%:	PECCHIO	€ 4.777,34		11548/411	31/12/2026
	SUB TOT. INT. INC. DLO-A DLG (C.5):		€ 26.492,54		€26.492,54	
	TOT. ECONOMIE DA RIBASSO (C):		€ 665.706,69	€468.587,79	€197.118,90	
	TOT. COMPL.VO OPERE (A+B+C):		€ 2.124.768,78	€1.703.299,12	€421.469,55	

– **CHE**, pertanto, il suddetto importo pari ad **€2.124.768,78** è così classificato:

LAVORI (€1.981.661,86):

- Per €1.598.987,92:

<u>Missione:</u>	12
<u>Programma:</u>	01
<u>Titolo:</u>	2°
<u>Piano dei conti finanziario integrato:</u>	V U.2.02.01.09.017 – Fabbricati destinati ad asili nido
<u>Capitolo:</u>	11548/411
<u>Bilancio di previsione:</u>	2026 – Contributo PNRR
<u>Esigibilità:</u>	31/12/2026 come da crono-programma

- Per €382.673,94:

<u>Missione:</u>	12
<u>Programma:</u>	01
<u>Titolo:</u>	2°
<u>Piano dei conti finanziario integrato:</u>	V U.2.02.01.09.017 – Fabbricati destinati ad asili nido
<u>Capitolo:</u>	11548/411
<u>Bilancio di previsione:</u>	2026 – FPV 2023
<u>Esigibilità:</u>	31/12/2026 come da crono-programma

SPESE TECNICHE (€143.106,92):

- Per €81.533,58:

<u>Missione:</u>	12
<u>Programma:</u>	01
<u>Titolo:</u>	2°
<u>Piano dei conti finanziario integrato:</u>	V U.2.02.03.05.001 – Incarichi prof.li per la realizzazione di investimenti
<u>Capitolo:</u>	11548/416
<u>Bilancio di previsione:</u>	2026 – Contributo PNRR
<u>Esigibilità:</u>	31/12/2026 come da crono-programma

- Per €61.573,34:

<u>Missione:</u>	12
<u>Programma:</u>	01
<u>Titolo:</u>	2°
<u>Piano dei conti finanziario integrato:</u>	V U.2.02.03.05.001 – Incarichi prof.li per la realizzazione di investimenti
<u>Capitolo:</u>	11548/416
<u>Bilancio di previsione:</u>	2026 – FPV 2023
<u>Esigibilità:</u>	31/12/2026 come da crono-programma

PRESO ATTO:

- **CHE** con determinazione dirigenziale e del RUP – RGD n.2093, del 07/08/2026, è stata rettificata parzialmente la suddetta determinazione dirigenziale e del RUP – RGD n.1667, del 26/06/2026, procedendo alla corretta imputazione dell'imponibile sui fondi PNRR e dell'aliquota Iva sui fondi del Comune, confermando in ogni altra parte la stessa determinazione RGD n.1667/2026;
- **CHE** con la medesima determinazione RGD n.2093/2026 si è proceduto alla modifica del quadro economico di spesa relativo all'affidamento degli incarichi all'Arch. Pecchio Chiariglione – det. dir. e del RUP RGD n.1667/2026 – nelle seguenti risultanze:

		AFFIDATARI	IMPORTI	FONDI PNRR	FONDI COMUNE	ESIGIB.TÀ
A	LAVORI A BASE D'ASTA:					
	- Lavori:	OPEROSA	€ 1.132.547,20	11548/411		31/12/2026
	- Iva 10%:	OPEROSA	€ 113.254,72		11548/411	31/12/2026
	TOT. LAV. A BASE D'ASTA (A):		€ 1.245.801,92	€1.132.547,20	€113.254,72	
B	SOMME A DISP. DELL'AMM.NE:					
B.1	SP. TECNICHE PROFESSIONISTI:					
	- Sp. Tec. Prog.ne e DLO:	PECCHIO	€ 20.540,00	11548/416		31/12/2026
	- Iva 22%:	PECCHIO	€ 4.518,80		11548/416	31/12/2026
	- Sp. Tec. Prog.ne e DLOI:	GIACOSA	€ 29.120,00	11548/416		31/12/2026
	- Iva 22%:	GIACOSA	€ 6.406,40		11548/416	31/12/2026
	- Sp. Tec. Prog.ne e DLOS:	MANZONE	€ 8.528,00	11548/416		31/12/2026

- Iva 22%:	MANZONE	€	1.876,16		11548/416	31/12/2026
- Sp. Tec. DLG:	PECCHIO	€	5.699,20	11548/416		31/12/2026
- Iva 22%:	PECCHIO	€	1.253,82		11548/416	31/12/2026
- Disponib. sul capitolo (Imponibile):		€	939,88	11548/416		31/12/2026
- Disponib. sul capitolo (Iva):		€	206,77		11548/416	31/12/2026
SUB TOT. SPESE TEC. (B.1):		€	79.089,04	€64.827,08	€14.261,96	

		AFFIDATARI	IMPORTI	FONDI PNRR	FONDI COMUNE	ESIGIB.TÀ
B.2	SP. PER VERIFICHE E COLLAUDI:					
	- Imponibile:	SIGAUDO	€ 1.700,00		11548/416	31/12/2026
	- Iva 22%:	SIGAUDO	€ 374,00		11548/416	31/12/2026
	- Imponibile:	CLOS	€ 3.120,00	11548/416		31/12/2026
	- Iva 22%:	CLOS	€ 686,40		11548/416	31/12/2026
	- Collaudo statico e tec-amm.vo:	ADRIANO	€ 23.021,96	11548/416		31/12/2026
	- Iva 22%:	ADRIANO	€ 5.064,83		11548/416	31/12/2026
	- Coordinatore Sicurezza:	MANZONE	€ 8.676,12	11548/416		31/12/2026
	- Iva 22%:	MANZONE	€ 1.908,75		11548/416	31/12/2026
	- Disponib. sul capitolo (Imponibile):		€ 2.518,97	11548/416		31/12/2026
	- Disponib. sul capitolo (Iva):		€ 554,17		11548/416	31/12/2026
	SUB TOT. VERIF. E COLL. (B.2):		€ 47.625,20	€37.337,05	€10.288,15	
B.3	SPESE TECNICHE ART.113 D.LGS. 50/2016 E S.M.I.:					
	- Imponibile:		€ 24.235,20		11548/411	31/12/2026
	SUB TOT. SP.TEC. ART.113 (B.3):		€ 24.235,20		€24.235,20	
B.4	IMPREVISTI/ACCORDO BONARIO:					
	- Imponibile:		€ 26.162,80		11548/411	31/12/2026
	- Iva 22%:		€ 5.755,81		11548/411	31/12/2026
	SUB TOT. IMPR./ACC. BON. (B.4):		€ 31.918,61		€31.918,61	
B.5	PUBBLICITÀ:					
	- Imponibile:		€ 5.806,04		11548/411	31/12/2026
	- Iva 10%:		€ 580,60		11548/411	31/12/2026
	SUB TOT. PUBBLICITA' (B.5):		€ 6.386,64		€6.386,64	
B.6	ARREDI:					
	- Imponibile:		€ 19.676,53		11548/411	31/12/2026
	- Iva 22%:		€ 4.328,84		11548/411	31/12/2026
	SUB TOT. ARREDI (B.6):		€ 24.005,37		€24.005,37	
	TOT. SOMME DISP. AMM.NE (B):		€ 213.260,06	€102.164,13	€111.095,93	
C	ECONOMIE DA RIBASSO:					
C.1	ECONOMIE:					
	- Imponibile:		€ 406.560,02	11548/411		31/12/2026
	- Imponibile:		€ 57.016,18		11548/411	31/12/2026
	- Iva 10%:		€ 46.357,62		11548/411	31/12/2026
	- Importo da non impegnare (per differenza Iva):		€ 69.114,16		11548/411	31/12/2026
	SUB TOT. ECONOMIE (C.1):		€ 579.047,98	€406.560,02	€172.487,96	
C.2	COORD. SICUR. ESECUZ. FASE 2 (da economia ribasso) – Imp.le e Iva:					
	- Coord. Sicur. Esecuz.:	MANZONE	€ 4.640,73	11548/416		31/12/2026
	- Disponibile sul capitolo:		€ 11.751,84	11548/416		31/12/2026
	SUB TOT. CSE FASE 2:		€ 16.392,57	€16.392,57		

C.3	INCARICO SUPPORTO GIURIDICO- LEGALE RUP (economie da ribasso C.1 – Fondi Comune): - Imponibile: - Iva 22%:	PAIRE PAIRE	€ 11.960,00 € 2.631,20	11548/411 11548/411	31/12/2026 31/12/2026
	SUB TOT. SUPPORTO RUP (C.3):		€ 14.591,20	€14.591,20	

		AFFIDATARI	IMPORTI	FONDI PNRR	FONDI COMUNE	ESIGIB.TÀ
C.4	INCARICO PRATICA VV.F. (economie da ribasso C.1 – Fondi Comune): - Imponibile: - Iva 22%:	ACQUILETTI ACQUILETTI	€ 23.920,00 € 5.262,40	11548/411	11548/411	31/12/2026 31/12/2026
	SUB TOT. PRATICA VV.F. (C.4):		€ 29.182,40		€29.182,40	
C.5	INTEGRAZ.NE INCARICO DLO-A E DLG (economie da ribasso C.1 – Fondi Comune): - Imponibile: - Iva 22%:	PECCHIO PECCHIO	€ 21.715,20 € 4.777,34	11548/411	11548/411	31/12/2026 31/12/2026
	SUB TOT. INT. INC. DLO-A DLG(C.5):		€ 26.492,54		€26.492,54	
	TOT. ECONOMIE DA RIBASSO (C):		€ 665.706,69	€468.587,79	€197.118,90	
	TOT. COMPL.VO OPERE (A+B+C):		€ 2.124.768,78	€1.703.299,12	€421.469,55	

- **CHE**, pertanto, il suddetto importo pari ad **€2.124.768,78**, è stato classificato come di seguito riportato:

LAVORI (€1.981.661,86):

- Per €1.598.987,92:

<u>Missione:</u>	12
<u>Programma:</u>	01
<u>Titolo:</u>	2°
<u>Piano dei conti finanziario integrato:</u>	V U.2.02.01.09.017 – Fabbricati destinati ad asili nido
<u>Capitolo:</u>	11548/411
<u>Bilancio di previsione:</u>	2026 – Contributo PNRR
<u>Esigibilità:</u>	31/12/2026 come da crono-programma

- Per €382.673,94:

<u>Missione:</u>	12
<u>Programma:</u>	01
<u>Titolo:</u>	2°
<u>Piano dei conti finanziario integrato:</u>	V U.2.02.01.09.017 – Fabbricati destinati ad asili nido
<u>Capitolo:</u>	11548/411
<u>Bilancio di previsione:</u>	2026 – FPV 2023
<u>Esigibilità:</u>	31/12/2026 come da crono-programma

SPESE TECNICHE (€143.106,92):

- Per €81.533,58:

<u>Missione:</u>	12
<u>Programma:</u>	01
<u>Titolo:</u>	2°
<u>Piano dei conti finanziario integrato:</u>	V U.2.02.03.05.001 – Incarichi prof.li per la realizzazione di investimenti
<u>Capitolo:</u>	11548/416
<u>Bilancio di previsione:</u>	2026 – Contributo PNRR

<u>Esigibilità:</u>	31/12/2026 come da crono-programma
---------------------	------------------------------------

- Per €61.573,34:

<u>Missione:</u>	12
<u>Programma:</u>	01
<u>Titolo:</u>	2°
<u>Piano dei conti finanziario integrato:</u>	V U.2.02.03.05.001 – Incarichi prof.li per la realizzazione di investimenti
<u>Capitolo:</u>	11548/416
<u>Bilancio di previsione:</u>	2026 – FPV 2023
<u>Esigibilità:</u>	31/12/2026 come da crono-programma

VERIFICATO:

- **CHE** con determinazione dirigenziale e del RUP – RGD n.1380, del 13.5.2023, è stato affidato, mediante gara telematica svolta ai sensi dell'art.40 D.L.vo 50/2016 e s.m.i. tramite piattaforma TRASPARE della Centrale Unica di Committenza del Comune di Alba, con affidamento diretto ai sensi dell'art.36, co.2, lett.b) dello stesso decreto legislativo, l'incarico professionale per la progettazione strutturale e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativa al progetto definitivo-esecutivo e per lo svolgimento delle attività esterne connesse alla gestione di opere comprese nel PNRR, nell'ambito delle opere in oggetto, all'Ing. Fabio MANZONE (C.F.:MNZFBA73D09H150Q–P.Iva:08170790011), con studio tecnico in Torino (TO), via F.lli Carle n.57, per l'importo netto di €59.000,00, oltre contributi previdenziali (4%) di €2.360,00 e Iva (22%) di €13.499,20, per complessivi €74.859,20 – CIG:967473865C;
- **CHE**, al fine di regolarizzare i rapporti tra le parti, il suddetto incarico è stato formalizzato con "Disciplinare di incarico professionale" sottoscritto in data 16.5.2023, Reg. n.886, tra il professionista, l'Ing. Fabio MANZONE e l'Arch. Daniela ALBANO, in qualità di Dirigente della Ripartizione Opere Pubbliche e RUP delle opere di che trattasi;
- **CHE** con determinazione dirigenziale e del RUP – RGD n.2542, del 15.9.2023, si è proceduto alla rettifica del codice identificativo gara (CIG) riferito al suddetto incarico professionale affidato all'Ing. Manzone, precisando che quello corretto è il seguente: 9712763994;
- **CHE** con determinazione dirigenziale e del RUP – RGD n.4028, del 29.12.2023, è stato affidato, mediante gara telematica svolta ai sensi dell'art.25 D.L.vo 36/2023 e s.m.i. tramite piattaforma TRASPARE della Centrale Unica di Committenza del Comune di Alba, con affidamento diretto ai sensi dell'art.50, co.1, lett.b) dello stesso decreto legislativo (importo inferiore a 140.000,00 euro), l'incarico professionale di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, nell'ambito delle opere in oggetto, all'Ing. Fabio MANZONE (C.F.:MNZFBA73D09H150Q–P.Iva:08170790011), con studio tecnico in Torino (TO), via F.lli Carle n.57, per l'importo netto di €30.000,00, oltre contributi previdenziali (4%) di €1.200,00 e Iva (22%) di €6.864,00, per complessivi €38.064,00 – CIG:A0394BF6A8;
- **CHE**, al fine di regolarizzare i rapporti tra le parti, il suddetto incarico è stato formalizzato con "Disciplinare di incarico professionale" sottoscritto in data 9.1.2024, Reg. n.982, tra il professionista, l'Ing. Fabio MANZONE e l'Arch. Daniela ALBANO, in qualità di Dirigente della Ripartizione Opere Pubbliche e RUP delle opere di che trattasi.

PRESO ATTO:

- **CHE** gli interventi inseriti nel PNRR sono soggetti ad un costante monitoraggio sulla piattaforma REGIS e, al contempo, sono subordinati a speciali procedure amministrativo-contabili;
- **CHE** il Comune di Alba, in qualità di Soggetto attuatore nell'ambito degli interventi afferenti il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), M4–C1–I1.1, deve conseguire la "Milestone" per l'ultimazione dei lavori fissata al 30 giugno 2026, ovvero la data prevista dal PNRR, a seguito della recente proroga decisa durante la riunione del 27 novembre 2025 nella quale il Consiglio dell'Unione Europea ha approvato la Decisione di esecuzione (CID) e il relativo Allegato, che modificano l'originaria Decisione del 13 luglio 2021, con la quale è stato approvato il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) italiano, al fine di assicurare la piena funzionalità delle opere finanziate con risorse "Next Generation EU", ottemperando alle connesse obbligazioni giuridicamente vincolanti.

ACCERTATO:

- **CHE** nonostante l'assidua attività di controllo svolta dal direttore lavori operativo-strutture e coordinatore della sicurezza e dal RUP nell'impartire all'appaltatore le necessarie prescrizioni per il rispetto degli impegni assunti con la sottoscrizione dell'Accordo quadro e del Contratto specifico, lo stato di attuazione delle opere finanziate con le risorse sopra richiamate non è in linea con le tempistiche previste dal contratto specifico;
- **CHE** tale circostanza, verificatasi nel corso dell'esecuzione del contratto, comporta la necessità di un incremento delle attività svolte sino ad ora dal professionista a cui fanno attualmente capo i suddetti incarichi di direzione lavori operativa-strutture (DLO-S) e coordinatore della sicurezza in fase esecutiva (CSE);
- **CHE**, conseguentemente, data la complessità della situazione delineatasi nonché l'ampio e articolato quadro normativo in cui si opera, trattandosi di opere inserite nel PNRR, al fine di garantire i principi di efficienza ed efficacia per il buon andamento della P.A., si rende necessario garantire l'attività di vigilanza e controllo da parte della direzione lavori operativa-strutture e del CSE per una corretta gestione dell'appalto in oggetto;
- **CHE**, pertanto, occorre adottare le misure di competenza del sottoscritto dirigente della Ripartizione OO. PP. e RUP delle opere e necessarie per garantire la completezza del servizio, disponendo una integrazione dei contratti originariamente stipulati con il professionista incaricato, anche al fine di evitare un cambio di contraente che determinerebbe disguidi, ritardi ed una possibile duplicazione di costi ed attività, in contrasto con i principi di efficienza ed economicità.

PRECISATO:

- **CHE** l'art.192 D.L.vo 267/2000, prescrive l'adozione preventiva di apposita determinazione a contrarre per la stipula del contratto, indicante il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali nonché le modalità di scelta del contraente, in conformità delle normative vigenti in materia e le ragioni che ne sono alla base;
- **CHE** l'art.32, co.2 DL.vo 50/2016, come novellato dal D.L.vo 56/2017, dal D.L. 76/2020, convertito in Legge 120/2020 e dal D.L. 77/2021, convertito in Legge 108/2021, prevede che *"Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti"*;
- **CHE** l'art.17, co.1 D.L.vo 36/2023, come modificato dal D.L.vo n.209/2024, prevede che *"Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"*.

PRECISATO, ALTRESI':

- **CHE** l'art.106, co.1, lett.b) D.L.vo 50/2016, come novellato dal D.L.vo 56/2017, dal D.L. 76/2020, convertito in Legge 120/2020 e dal D.L. 77/2021, convertito in Legge 108/2021, prevede che *"per lavori, servizi o forniture, supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente produca entrambi i seguenti effetti, fatto salvo quanto previsto dal comma 7 per gli appalti nei settori ordinari:*
 - 1) *risulti impraticabile per motivi economici o tecnici quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale;*
 - 2) *comporti per l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore notevoli disguidi o una consistente duplicazione dei costi."*;
- **CHE** l'art.106, co.7 D.L.vo 50/2016, come novellato dal D.L.vo 56/2017, dal D.L. 76/2020, convertito in Legge 120/2020 e dal D.L. 77/2021, convertito in Legge 108/2021, prevede che *"Nei casi di cui al*

comma 1, lettere b) e c), per i settori ordinari il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale. In caso di più modifiche successive, tale limitazione si applica al valore di ciascuna modifica. Tali modifiche successive non sono intese ad aggirare il presente codice.”;

- **CHE** l'art.120, co.1, lett.b) D.L.vo 36/2023, come modificato dal D.L.vo n.209/2024, prevede che *“Fermo quanto previsto dall'articolo 60 per le clausole di revisione dei prezzi, i contratti di appalto possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi seguenti, sempre che, nelle ipotesi previste dalle lettere a) e c), nonostante le modifiche, la struttura del contratto o dell'accordo quadro e l'operazione economica sottesa possano ritenersi inalterate: per la sopravvenuta necessità di lavori, servizi o forniture supplementari, non previsti nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente nel contempo:*
 - 1) *risulti impraticabile per motivi economici o tecnici;*
 - 2) *comporti per la stazione appaltante notevoli disagi o un sostanziale incremento dei costi”;*
- **CHE** l'art.120, co.2 D.L.vo 36/2023, come modificato dal D.L.vo n.209/2024, prevede che *“Nei casi di cui al comma 1, lettere b) e c), il contratto può essere modificato solo se l'eventuale aumento di prezzo non ecceda il 50 per cento del valore del contratto iniziale. In caso di più modifiche successive, la limitazione si applica al valore di ciascuna modifica. Tali modifiche successive non eludono l'applicazione del codice.”.*

PRECISATO, INFINE:

- **CHE** l'art.36, co.2, lett.a) D.L.vo 50/2016, come novellato dal D.L.vo 56/2017, dal D.L. 76/2020, convertito in Legge 120/2020 e dal D.L. 77/2021, convertito in Legge 108/2021, prevede l' *“affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”;*
- **CHE** l'art.17, co.2 D.L.vo 36/2023, come modificato dal D.L.vo n.209/2024, prevede che la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il contraente, unitamente alle ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionali, ove richiesti;
- **CHE** l'art.50, co.1, lett.b) D.L.vo 36/2023, come modificato dal D.L.vo n.209/2024, prevede *“l'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante.”;*
- **CHE** l'All.to I.1 al D.L.vo 36/2023, come modificato dal D.L.vo n.209/2024, definisce, all'art.3, co.1, lett.d), l'affidamento diretto come *“l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”.*

RITENUTO, PERTANTO:

- Di **PROCEDERE**, nell'ambito delle opere in oggetto, all'estensione dell'incarico di direttore lavori operativo-strutture (DLO-S), affidato con determinazione dirigenziale e del RUP – RGD n.1380, del 13.5.2023 e successivo “Disciplinare di incarico professionale” sottoscritto in data 16.5.2023, Reg. n.886, all'Ing. Fabio MANZONE (C.F.:MNZFBA73D09H150Q–P.Iva:08170790011), con studio tecnico in Torino (TO), via F.lli Carle n.57, ricorrendone le condizioni e i presupposti previsti dall'art.106, co.1, lett.b) e co.7 D.L.vo 50/2016 e s.m.i. – CIG:967473865C;

- Di **RICHIEDERE**, a tal fine, la migliore offerta al suddetto professionista per l'estensione degli incarichi in parola, utilizzando i mezzi di comunicazione elettronica ai sensi dell'art.25 del D.L.vo 36/2023 e s.m.i.;
- Di **PROCEDERE**, nell'ambito delle opere in oggetto, all'estensione dell'incarico di coordinatore della sicurezza in fase esecutiva (CSE), affidato con determinazione dirigenziale e del RUP – RGD n.4028, del 29.12.2023 e successivo "Disciplinare di incarico professionale" sottoscritto in data 9.1.2024, Reg. n.982, all'Ing. Fabio MANZONE (C.F.:MNZFBA73D09H150Q–P.Iva:08170790011), con studio tecnico in Torino (TO), via F.lli Carle n.57, ricorrendone le condizioni e i presupposti previsti dall'art.120, co.1, lett.b) e co.2 D.L.vo 36/2023 e s.m.i. – CIG:A0394BF6A8;
- Di **RICHIEDERE**, a tal fine, la migliore offerta al suddetto professionista per l'estensione degli incarichi in parola, utilizzando i mezzi di comunicazione elettronica ai sensi dell'art.25 del D.L.vo 36/2023 e s.m.i.;
- Di **APPROVARE** lo "Schema Atto aggiuntivo" redatto al fine di regolarizzare i rapporti tra le parti per l'incarico oggetto del presente provvedimento e relativo ad entrambi i Disciplinari di incarichi originari, Reg. n.886, del 16.5.2023, e Reg. n.982, del 9.1.2024, tutti allegati al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale. L'Atto aggiuntivo sarà sottoscritto, a seguito dell'esecutività del presente provvedimento, dal professionista incaricato, l'Ing. Fabio MANZONE e, per il Comune, dal sottoscritto dirigente della Ripartizione OO.PP. e RUP, Arch. Daniela ALBANO, quale firmatario dei rispettivi Disciplinari di incarichi originari, nella forma di scrittura privata e sarà registrato in caso d'uso, ai sensi dell'art.5, co.2 e dell'art.1, co.1, lett.b) della Tariffa – Parte 2 D.P.R. 131/1986.

VERIFICATO:

- **CHE** il professionista individuato per l'affidamento degli incarichi in parola è in possesso delle necessarie capacità professionali e specifiche competenze ed esperienze per lo svolgimento degli adempimenti connessi al proprio ruolo durante le fasi di esecuzione dei lavori, al fine di consentire l'attività di verifica e controllo della regolarità e correttezza dell'esecuzione delle opere, in considerazione delle specifiche azioni ai fini del rispetto delle stringenti scadenze imposte dal PNRR;
- **CHE** lo stesso professionista, sino ad oggi, ha regolarmente svolto gli incarichi precedentemente affidati esercitando, per quanto di competenza, un adeguato controllo sulla corretta esecuzione dei lavori e del rispetto dei tempi e che le cause dei ritardi nell'esecuzione dei lavori non sono imputabili alla sua condotta;
- **CHE** al fine di non aggravare il procedimento amministrativo il suddetto professionista, essendo già stato individuato per l'affidamento dei rispettivi incarichi principali, risulta la figura più indicata, in termini di coerenza, continuità, economicità e legittimità per eseguire l'incarico di che trattasi, considerato che l'incarico oggetto del presente provvedimento risulta essere una estensione degli incarichi precedentemente affidati allo stesso professionista.

CONSIDERATO:

- **CHE**, a seguito della suddetta richiesta, l'Ing. Manzone ha trasmesso la migliore offerta riportante il compenso relativo all'integrazione dell'incarico di direttore lavori operativo-strutture (DLO-S), che ammonta a netti €10.290,00, oltre Cassa di Previdenza (4%) di €411,60 e Iva 22% di €2.354,35, per complessivi **€13.055,95**;
- **CHE**, a seguito della suddetta richiesta, l'Ing. Manzone ha trasmesso la migliore offerta riportante il compenso relativo all'integrazione dell'incarico di coordinatore della sicurezza in fase esecutiva (CSE), che ammonta a netti €15.000,00, oltre Cassa di Previdenza (4%) di €600,00 e Iva 22% di €3.432,00, per complessivi **€19.032,00**;

VERIFICATO:

- **CHE** l'offerta trasmessa dal suddetto professionista risulta congrua sulla scorta delle tariffe professionali di cui al D.M. 17.6.2016 e del ribasso offerto; la stessa risulta altresì congrua in relazione alle prestazioni richieste ed alle relative attività da espletarsi e risulta completa ed adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla Stazione Appaltante;

- **CHE** il professionista individuato ha applicato lo stesso sconto percentuale dell'offerta relativa all'incarico originario e che, interpellato, lo stesso professionista si è reso disponibile a svolgere le prestazioni integrative ai medesimi patti e condizioni dell'incarico originario, ancorché trattasi di integrazione superiore al cosiddetto "quinto d'obbligo".
- **CHE** l'Operatore Economico interpellato presentano le seguenti caratteristiche:
 - È in possesso delle conoscenze tecniche e delle abilitazioni e specializzazioni necessarie per il corretto svolgimento dell'incarico;
 - È dotato di adeguata professionalità e competenza per lo svolgimento delle attività previste dall'incarico;
 - È dotato di una cospicua esperienza nel campo, avendo portato a termine incarichi analoghi e, nello specifico, per aver svolto in modo compiuto e soddisfacente i servizi precedentemente affidati;
 - È dotato della necessaria struttura tecnico organizzativa adeguata per l'espletamento del servizio;
 - È disponibile a svolgere l'incarico nei tempi necessari rispetto alle esigenze derivanti dalla natura delle prestazioni richieste;
 - È disponibile a garantire fino all'ultimazione delle opere la continuità dell'attività di controllo e vigilanza in riferimento all'incarico;
 - È disponibile ad accettare il prolungamento dell'incarico anche se ciò dovesse comportare la perdita di nuove opportunità di lavoro nel tempo previsto per il completamento di tutte le prestazioni richieste;
- **CHE** è stata attestata la REGOLARITA' CONTRIBUTIVA dell'Ing. Fabio MANZONE (P.Iva:08170790011), risultante dal Documento Unico di Regolarità Contributiva, rilasciato in data 17.7.2026;
- **CHE**, ai sensi della Legge n.136/2010 "Tracciabilità dei flussi finanziari", l'Ing. Fabio MANZONE (P.Iva:08170790011), ha comunicato che il c/c bancario dedicato alle commesse pubbliche è il seguente: Istituto di credito: BANCA SELLA – Agenzia di Alba (CN); IBAN: IT66B 03268 22500 053582296930.

VERIFICATO, ALTRESI':

- **CHE** la modifica contrattuale proposta con il presente provvedimento trova applicazione sia nel precedente Codice dei Contratti, D.L.vo 50/2016 e s.m.i., all'art.106 (modifica di contratti durante il periodo di efficacia), co.1, lett.b) – nella cui vigenza ricade il primo incarico affidato all'Arch. Pecchio – sia nel nuovo Codice dei Contratti, D.L.vo 36/2023 e s.m.i., all'art.120 (modifica dei contratti in corso di esecuzione), co.1, lett.b) – nella cui vigenza ricade il secondo incarico affidato allo stesso professionista;
- **CHE** il valore degli oneri per l'estensione dei servizi non supera il 50% dell'importo complessivo dei contratti originari, ai sensi dell'art.106, co.7 D.L.vo 50/2016 e s.m.i. e dell'art.120, co.2 D.L.vo 36/2023 e s.m.i.;
- **CHE**, inoltre, l'importo complessivo calcolato come somma delle prestazioni originariamente affidate e quelle oggetto della presente estensione risulta essere inferiore alle soglie previste per l'"affidamento diretto", ai sensi dell'art.36, co.2, lett.a) D.L.vo 50/2016 e s.m.i. (*servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro*) e ai sensi dell'art.50, co.1, lett.b) D.L.vo 36/2023 (*servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro*);
- **CHE** la modifica contrattuale per l'estensione delle prestazioni di direttore lavori operativo-strutture e coordinatore della sicurezza in fase esecutiva non incide sulla natura complessiva del contratto, restando inalterato l'oggetto originario della prestazione; la stessa non altera l'importo complessivo del quadro economico di progetto, che rimane invariato, ma comporta l'utilizzo di importi presenti nelle somme a disposizione dell'Amministrazione.

RILEVATO:

- **CHE** le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art.48, co.2 D.L.vo 36/2023 e s.m.i., a fronte del loro modesto valore, in relazione alla soglia comunitaria;

- **CHE** il servizio oggetto di affidamento non è divisibile in lotti funzionali né in lotti prestazionali in quanto si tratta di una prestazione professionale che richiede attività, competenze e approccio unitario;
- **CHE** per gli affidamenti in oggetto non sussistono situazioni di conflitto di interessi in attuazione dell'art.6-bis della Legge 241/1990 e s.m.i. e dell'art.42 del D.L.vo 50/2016 (Conflitto di interesse);
- **CHE** l'Amministrazione ha operato nel rispetto della normativa in materia di protezione dei dati personali in applicazione delle vigenti norme in materia di appalti pubblici

PRECISATO che, al fine di rispettare gli obblighi di pubblicità ai sensi dell'art.23 D.L.vo 33/2013 (Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi), dell'art.29 del D.L.vo 50/2016 (Principi in materia di trasparenza) e dell'art.28 D.L.vo 36/2023 (Trasparenza dei contratti pubblici), il presente provvedimento verrà pubblicato nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale dell'Ente.

PRESO ATTO:

- **CHE** occorre, pertanto, ri-determinare il quadro economico di spesa nelle seguenti risultanze:

		AFFIDATARI	IMPORTI	FONDI PNRR	FONDI COMUNE	ESIG/B.TÀ
A	LAVORI A BASE D'ASTA:					
	- Lavori:	OPEROSA	€ 1.132.547,20	11548/411		31/12/2026
	- Iva 10%:	OPEROSA	€ 113.254,72		11548/411	31/12/2026
	TOT. LAV. A BASE D'ASTA (A):		€ 1.245.801,92	€1.132.547,20	€113.254,72	
B	SOMME A DISP. DELL'AMM.NE:					
B.1	SP. TECNICHE PROFESSIONISTI:					
	- Sp. Tec. Prog.ne e DLO:	PECCHIO	€ 20.540,00	11548/416		31/12/2026
	- Iva 22%:	PECCHIO	€ 4.518,80		11548/416	31/12/2026
	- Sp. Tec. Prog.ne e DLOI:	GIACOSA	€ 29.120,00	11548/416		31/12/2026
	- Iva 22%:	GIACOSA	€ 6.406,40		11548/416	31/12/2026
	- Sp. Tec. Prog.ne e DLOS:	MANZONE	€ 8.528,00	11548/416		31/12/2026
	- Iva 22%:	MANZONE	€ 1.876,16		11548/416	31/12/2026
	- Sp. Tec. DLG:	PECCHIO	€ 5.699,20	11548/416		31/12/2026
	- Iva 22%:	PECCHIO	€ 1.253,82		11548/416	31/12/2026
	- Disponib. sul capitolo (Imponibile):		€ 939,88	11548/416		31/12/2026
	- Disponib. sul capitolo (Iva):		€ 206,77		11548/416	31/12/2026
	SUB TOT. SPESE TEC. (B.1):		€ 79.089,04	€64.827,08	€14.261,96	
B.2	SP. PER VERIFICHE E COLLAUDI:					
	- Imponibile:	SIGAUDDO	€ 1.700,00		11548/416	31/12/2026
	- Iva 22%:	SIGAUDDO	€ 374,00		11548/416	31/12/2026
	- Imponibile:	CLOS	€ 3.120,00	11548/416		31/12/2026
	- Iva 22%:	CLOS	€ 686,40		11548/416	31/12/2026
	- Collaudo statico e tec-amm.vo:	ADRIANO	€ 23.021,96	11548/416		31/12/2026
	- Iva 22%:	ADRIANO	€ 5.064,83		11548/416	31/12/2026
	- Coordinatore Sicurezza:	MANZONE	€ 8.676,12	11548/416		31/12/2026
	- Iva 22%:	MANZONE	€ 1.908,75		11548/416	31/12/2026
	- Disponib. sul capitolo (Imponibile):		€ 2.518,97	11548/416		31/12/2026
	- Disponib. sul capitolo (Iva):		€ 554,17		11548/416	31/12/2026
	SUB TOT. VERIF. E COLL. (B.2):		€ 47.625,20	€37.337,05	€10.288,15	
B.3	SPESE TECNICHE ART.113 D.LGS. 50/2016 E S.M.I.:					
	- Imponibile:		€ 24.235,20		11548/411	31/12/2026
	SUB TOT. SP.TEC. ART.113 (B.3):		€ 24.235,20		€24.235,20	
B.4	IMPREVISTI/ACCORDO BONARIO:					
	- Imponibile:		€ 26.162,80		11548/411	31/12/2026

	- Iva 22%:		€ 5.755,81		11548/411	31/12/2026
	SUB TOT. IMPR./ACC. BON. (B.4):		€ 31.918,61		€31.918,61	
B.5	PUBBLICITÀ:					
	- Imponibile:		€ 5.806,04		11548/411	31/12/2026
	- Iva 10%:		€ 580,60		11548/411	31/12/2026
	SUB TOT. PUBBLICITA' (B.5):		€ 6.386,64		€6.386,64	

		AFFIDATARI	IMPORTI	FONDI PNRR	FONDI COMUNE	ESIGIB.TÀ
B.6	ARREDI:					
	- Imponibile:		€ 19.676,53		11548/411	31/12/2026
	- Iva 22%:		€ 4.328,84		11548/411	31/12/2026
	SUB TOT. ARREDI (B.6):		€ 24.005,37		€24.005,37	
	TOT. SOMME DISP. AMM.NE (B):		€ 213.260,06	€102.164,13	€111.095,93	
C	ECONOMIE DA RIBASSO:					
C.1	ECONOMIE:					
	- Imponibile:		€ 380.258,42	11548/411		31/12/2026
	- Imponibile:		€ 25.454,22		11548/411	31/12/2026
	- Iva 10%:		€ 40.571,26		11548/411	31/12/2026
	- Importo da non impegnare (per differenza Iva):		€ 100.676,12		11548/411	31/12/2026
	SUB TOT. ECONOMIE (C.1):		€ 546.960,02	€380.258,42	€166.701,60	
C.2	COORD. SICUR. ESECUZ. FASE 2 (da economia ribasso) – Imp.le e Iva:	MANZONE				
	- Coord. Sicur. Esecuz.:		€ 4.640,73	11548/416		31/12/2026
	- Disponibile sul capitolo:		€ 11.751,84	11548/416		31/12/2026
	SUB TOT. CSE FASE 2:		€ 16.392,57	€16.392,57		
C.3	INCARICO SUPPORTO GIURIDICO-LEGALE RUP (economie da ribasso C.1 – Fondi Comune):					
	- Imponibile:	PAIRE	€ 11.960,00		11548/411	31/12/2026
	- Iva 22%:	PAIRE	€ 2.631,20		11548/411	31/12/2026
	SUB TOT. SUPPORTO RUP (C.3):		€ 14.591,20		€14.591,20	
C.4	INCARICO PRATICA VV.F. (economie da ribasso C.1):					
	- Imponibile:	ACQUILETTI	€ 23.920,00	11548/411		31/12/2026
	- Iva 22%:	ACQUILETTI	€ 5.262,40		11548/411	31/12/2026
	SUB TOT. PRATICA VV.F. (C.4):		€ 29.182,40	€23.920,00	€5.262,40	
C.5	INTEGRAZ.NE INCARICO DLO-A E DLG (economie da ribasso C.1):					
	- Imponibile:	PECCHIO	€ 21.715,20	11548/411		31/12/2026
	- Iva 22%:	PECCHIO	€ 4.777,34		11548/411	31/12/2026
	SUB TOT. INT. INC. DLO-A DLG(C.5):		€ 26.492,54	€21.715,20	€4.777,34	
C.6	INTEGRAZ.NE INCARICO DLO-S E CSE (economie da ribasso C.1):					
	- Imponibile:	MANZONE	€ 26.301,60	11548/411		31/12/2026
	- Iva 22%:	MANZONE	€ 5.786,35		11548/411	31/12/2026
	SUB TOT. INT. INC. DLO-A DLG(C.5):		€ 32.087,95	€26.301,60	€5.786,35	
	TOT. ECONOMIE DA RIBASSO (C):		€ 665.706,69	€468.587,79	€197.118,90	
	TOT. COMPL.VO OPERE (A+B+C):		€ 2.124.768,78	€1.703.299,12	€421.469,55	

- **CHE** il suddetto importo pari ad **€2.124.768,78**, risulta classificato come di seguito riportato:

LAVORI (€1.981.661,86):

- Per €1.598.987,92:

<u>Missione:</u>	12
<u>Programma:</u>	01
<u>Titolo:</u>	2°
<u>Piano dei conti finanziario integrato:</u>	V U.2.02.01.09.017 – Fabbicati destinati ad asili nido
<u>Capitolo:</u>	11548/411
<u>Bilancio di previsione:</u>	2026 – Contributo PNRR
<u>Esigibilità:</u>	31/12/2026 come da crono-programma

- Per €382.673,94:

<u>Missione:</u>	12
<u>Programma:</u>	01
<u>Titolo:</u>	2°
<u>Piano dei conti finanziario integrato:</u>	V U.2.02.01.09.017 – Fabbicati destinati ad asili nido
<u>Capitolo:</u>	11548/411
<u>Bilancio di previsione:</u>	2026 – FPV 2023
<u>Esigibilità:</u>	31/12/2026 come da crono-programma

SPESE TECNICHE (€143.106,92):

- Per €81.533,58:

<u>Missione:</u>	12
<u>Programma:</u>	01
<u>Titolo:</u>	2°
<u>Piano dei conti finanziario integrato:</u>	V U.2.02.03.05.001 – Incarichi prof.li per la realizzazione di investimenti
<u>Capitolo:</u>	11548/416
<u>Bilancio di previsione:</u>	2026 – Contributo PNRR
<u>Esigibilità:</u>	31/12/2026 come da crono-programma

- Per €61.573,34:

<u>Missione:</u>	12
<u>Programma:</u>	01
<u>Titolo:</u>	2°
<u>Piano dei conti finanziario integrato:</u>	V U.2.02.03.05.001 – Incarichi prof.li per la realizzazione di investimenti
<u>Capitolo:</u>	11548/416
<u>Bilancio di previsione:</u>	2026 – FPV 2023
<u>Esigibilità:</u>	31/12/2026 come da crono-programma

- **CHE**, conseguentemente, occorre **impegnare** tale spesa, pari ad **€32.087,95** (Iva 22% compresa), che trova copertura alla voce C.6 **"INTEGRAZIONE INCARICHI DI DIRETTORE LAVORI OPERATIVO-STRUTTURE (DLO-S) E COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE ESECUTIVA (CSE)"**, del nuovo quadro di spesa, classificandola come segue:

IMPONIBILE (€26.301,60):

<u>Missione:</u>	12
<u>Programma:</u>	01
<u>Titolo:</u>	2°
<u>Piano dei conti finanziario integrato:</u>	V U.2.02.01.09.017 – Fabbicati destinati ad asili nido
<u>Capitolo:</u>	11548/411
<u>Bilancio di previsione:</u>	2026 – Contributo PNRR
<u>Esigibilità:</u>	31/12/2026 come da crono-programma

IVA 22% (€5.786,35):

<u>Missione:</u>	12
<u>Programma:</u>	01
<u>Titolo:</u>	2°
<u>Piano dei conti finanziario integrato:</u>	V U.2.02.01.09.017 – Fabbicati destinati ad asili nido
<u>Capitolo:</u>	11548/411

<i>Bilancio di previsione:</i>	2026 – FPV 2023
<i>Esigibilità:</i>	31/12/2026 come da crono-programma

RICHIAMATE, IN PARTICOLARE, LE SEGUENTI NORME:

- **Legge 142/1990** “*Legge sull’Ordinamento delle autonomie locali*”;
- **Legge n.241/1990** “*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*”;
- **D.L.vo 267/2000** “*Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali (TUEL)*” e s.m.i.;
- **D.L.vo 196/2003** “*Codice in materia di protezione dei dati personali*” e s.m.i. e **Regolamento (UE) n.679/2016**;
- **D.L.vo 82/2005** “*Codice dell’amministrazione digitale*” e s.m.i.;
- **Legge 136/2010** “*Tracciabilità flussi finanziari*”;
- **D.L.vo 159/2011** “*Codice delle leggi antimafia*”;
- **D.L.vo 50/2016 e s.m.i.**, come novellato dal **D.L.vo 56/2017**, recante “*Disposizioni integrative e correttive al Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50*”, dal **D.L. 76/2020**, convertito in **Legge 120/2020** e dal **D.L. 77/2021**, convertito in **Legge 108/2021**;
- **Linee guida n.3 – A.N.A.C.** attuative del D.L.vo n.50/2016 e s.m.i. (Nomina, ruolo e compiti del responsabile Unico del Procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni), approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1096 del 26 ottobre 2016;
- **Linee guida n.4 – A.N.A.C.** attuative del D.L.vo n.50/2016 e s.m.i. (Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici), approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;
- **D.M. 49/2018** Regolamento recante: “*Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell’esecuzione*”;
- **Legge n.120/2020** di conversione, con modificazioni, del **D.L. 76/2020**, recante “*Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale*” (Decreto Semplificazioni);
- **Legge n.108/2021** di conversione, con modificazioni, del **D.L. 77/2021**, recante “*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*”;
- **D.L.vo 36/2023 e s.m.i.** recante “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*”, come modificato dal **D.L.vo n.209/2024**, recante “*Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36*”;

DATO ATTO che l’adozione del presente provvedimento rientra nella competenza dirigenziale, ai sensi dell’art.107 D.L.vo 267/2000, degli articoli 4, 16, 17 D.L.vo 165/2001 e s.m.i. e dell’art.71 dello Statuto comunale.

CONSTATATO che l’adozione del provvedimento stesso compete al Dirigente, come individuato dal provvedimento del Sindaco n.35 dell’1.7.2025.

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n.123 del 19.12.2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2026/2028.

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n.522 del 24.12.2025, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028, che attribuisce le risorse per la gestione del servizio.

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n.148 del 26.3.2026, relativa all’approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026/2028, con particolare riferimento alle disposizioni in materia di anticorruzione e trasparenza.

VISTO il vigente regolamento comunale di contabilità.

VISTO il vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti.

VISTO il combinato disposto dall'art.183 D.L.vo 267/2000, del D.L.vo 118/2011 e del DPCM del 28.12.2011.

DETERMINA

1. Di **DARE ATTO** che le premesse che precedono formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e qui si intendono integralmente richiamate, costituendone motivazione ai sensi dell'art.3 della Legge 241/1990 e s.m.i..
2. Di **DARE ATTO** che relativamente all'incarico in oggetto, ai sensi dell'art.192 del D.L.vo n.267/2000 e s.m.i., si dispone che:
 - a) **il fine che con il contratto si intende perseguire**: consistente nell'estensione degli incarichi professionali di direttore lavori operativo-strutture e coordinatore della sicurezza in fase esecutiva affidati all'Ing. Fabio MANZONE con le determinazioni dirigenziali e del RUP, RGD n.1380, del 13.5.2023 e RGD n.4028, del 29.12.2023, nell'ambito delle opere in oggetto;
 - b) **l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali**: sono contenute nel presente atto e nell'allegato schema di disciplinare di estensione di incarico che si approva con il presente atto;
 - c) **le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base**: per l'affidamento del suddetto incarico si intende procedere ai sensi dell'art.106, co.1, lett.b) e co.7 D.L.vo 50/2016, come novellato dal D.L.vo 56/2017, dal D.L. 76/2020, convertito in Legge 120/2020 e dal D.L. 77/2021, convertito in Legge 108/2021 e dell'art.120, co.1, lett.b) e co.2 D.L.vo 36/2023, come modificato dal D.L.vo n.209/2024.
3. Di **AFFIDARE**, per le motivazioni riportate in premessa e qui approvate, l'estensione dell'incarico di direttore lavori operativo-strutture (DLO-S), affidato con determinazione dirigenziale e del RUP – RGD n.1380, del 13.5.2023 e successivo “Disciplinare di incarico professionale” sottoscritto in data 16.5.2023, Reg. n.886, all'Ing. Fabio MANZONE (C.F.:MNZFBA73D09H150Q–P.Iva:08170790011), con studio tecnico in Torino (TO), via F.lli Carle n.57, ricorrendone le condizioni e i presupposti previsti dall'art.106, co.1, lett.b) e co.7 D.L.vo 50/2016 e s.m.i., per l'importo netto di €10.290,00, oltre Cassa di Previdenza (4%) di €411,60 e Iva 22% di €2.354,35, per complessivi **€13.055,95** – CIG:967473865C.
4. Di **AFFIDARE**, per le motivazioni riportate in premessa e qui approvate, l'estensione dell'incarico di coordinatore della sicurezza in fase esecutiva (CSE), affidato con determinazione dirigenziale e del RUP – RGD n.4028, del 29.12.2023 e successivo “Disciplinare di incarico professionale” sottoscritto in data 9.1.2024, Reg. n.982, all'Ing. Fabio MANZONE (C.F.:MNZFBA73D09H150Q–P.Iva:08170790011), con studio tecnico in Torino (TO), via F.lli Carle n.57, ricorrendone le condizioni e i presupposti previsti dall'art.120, co.1, lett.b) e co.2 D.L.vo 36/2023 e s.m.i., per l'importo netto di €15.000,00, oltre Cassa di Previdenza (4%) di €600,00 e Iva 22% di €3.432,00, per complessivi **€19.032,00** – CIG:A0394BF6A8;
5. Di **APPROVARE** lo “Schema Atto aggiuntivo” redatto al fine di regolarizzare i rapporti tra le parti per l'incarico oggetto del presente provvedimento e relativo ad entrambi i Disciplinari di incarichi originari, Reg. n.886, del 16.5.2023, e Reg. n.982, del 9.1.2024, tutti allegati al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale. L'Atto aggiuntivo sarà sottoscritto, a seguito dell'esecutività del presente provvedimento, dal professionista incaricato, l'Ing. Fabio MANZONE e, per il Comune, dal sottoscritto dirigente della Ripartizione OO.PP. e RUP, Arch. Daniela ALBANO, quale firmatario dei rispettivi Disciplinari di incarichi originari, nella forma di scrittura privata e sarà registrato in caso d'uso, ai sensi dell'art.5, co.2 e dell'art.1, co.1, lett.b) della Tariffa – Parte 2 D.P.R. 131/1986.
6. Di **DARE ATTO** che la modifica contrattuale proposta con il presente provvedimento trova applicazione sia nel precedente Codice dei Contratti, D.L.vo 50/2016 e s.m.i., all'art.106 (modifica di contratti durante il periodo di efficacia), co.1, lett.b) – nella cui vigenza ricade il primo incarico affidato all'Arch. Pecchio – sia nel nuovo Codice dei Contratti, D.L.vo 36/2023 e s.m.i., all'art.120 (modifica dei contratti in corso di esecuzione), co.1, lett.b) – nella cui vigenza ricade il secondo incarico affidato allo stesso professionista.

7. Di **DARE ATTO** che il valore degli oneri per l'estensione dei servizi non supera il 50% dell'importo complessivo dei contratti originari, ai sensi dell'art.106, co.7 D.L.vo 50/2016 e s.m.i. e dell'art.120, co.2 D.L.vo 36/2023 e s.m.i..
8. Di **DARE ATTO** che, inoltre, l'importo complessivo calcolato come somma delle prestazioni originariamente affidate e quelle oggetto della presente estensione risulta essere inferiore alle soglie previste per l' "affidamento diretto", ai sensi dell'art.36, co.2, lett.a) D.L.vo 50/2016 e s.m.i. (*servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro*) e ai sensi dell'art.50, co.1, lett.b) D.L.vo 36/2023 (*servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro*).
9. Di **DARE ATTO** che la modifica contrattuale per l'estensione delle prestazioni di direttore lavori operativo-strutture e coordinatore della sicurezza in fase esecutiva non incide sulla natura complessiva del contratto, restando inalterato l'oggetto originario della prestazione; la stessa non altera l'importo complessivo del quadro economico di progetto, che rimane invariato, ma comporta l'utilizzo di importi presenti nelle somme a disposizione dell'Amministrazione.
10. Di **DARE ATTO** che è stata attestata la REGOLARITA' CONTRIBUTIVA dell'Ing. Fabio MANZONE (P.Iva:08170790011), risultante dal Documento Unico di Regolarità Contributiva, rilasciato in data 17.7.2026.
11. Di **DARE ATTO** che, ai sensi della Legge n.136/2010 "Tracciabilità dei flussi finanziari", l'Ing. Fabio MANZONE (P.Iva:08170790011), ha comunicato che il c/c bancario dedicato alle commesse pubbliche è il seguente: Istituto di credito: BANCA SELLA – Agenzia di Alba (CN); IBAN: IT66B 03268 22500 053582296930.
12. Di **ATTESTARE** l'insussistenza, in capo al Responsabile Unico del Procedimento e dirigente della Ripartizione Opere Pubbliche, Arch. Daniela ALBANO, di cause di conflitto di interessi, ai sensi dell'art.6-bis della Legge 241/1990, degli artt.6, co.2, e 7 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento del comune di Alba.
13. Di **ATTESTARE** l'assolvimento degli obblighi di pubblicità, ai sensi dell'art.1, co.32 della Legge 190/2012, dell'art.23 D.L.vo 33/2013 (Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi) e dell'art.28 D.L.vo 36/2023 (Trasparenza dei contratti pubblici), mediante la pubblicazione del presente atto nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale dell'Ente.
14. Di **ATTESTARE** che l'Amministrazione ha operato nel rispetto della normativa in materia di protezione dei dati personali, secondo quanto disposto dal D.L.vo 196/2003 e s.m.i..
15. Di **ATTESTARE** che le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art.48, co.2 D.L.vo 36/2023 e s.m.i., a fronte del loro modesto valore, in relazione alla soglia comunitaria.
16. Di **ATTESTARE** che il servizio oggetto di affidamento non è divisibile in lotti funzionali né in lotti prestazionali in quanto si tratta di una prestazione professionale che richiede attività, competenze e approccio unitario.
17. Di **APPROVARE** la variante al quadro di spesa nelle seguenti risultanze:

		AFFIDATARI	IMPORTI	FONDI PNRR	FONDI COMUNE	ESIGIB.TÀ
A	LAVORI A BASE D'ASTA:					
	- Lavori:	OPEROSA	€ 1.132.547,20	11548/411		31/12/2026
	- Iva 10%:	OPEROSA	€ 113.254,72		11548/411	31/12/2026
	TOT. LAV. A BASE D'ASTA (A):		€ 1.245.801,92	€1.132.547,20	€113.254,72	
B	SOMME A DISP. DELL'AMM.NE:					
B.1	SP. TECNICHE PROFESSIONISTI:					
	- Sp. Tec. Prog.ne e DLO:	PECCHIO	€ 20.540,00	11548/416		31/12/2026
	- Iva 22%:	PECCHIO	€ 4.518,80		11548/416	31/12/2026
	- Sp. Tec. Prog.ne e DLOI:	GIACOSA	€ 29.120,00	11548/416		31/12/2026
	- Iva 22%:	GIACOSA	€ 6.406,40		11548/416	31/12/2026

- Sp. Tec. Prog.ne e DLOS:	MANZONE	€	8.528,00	11548/416		31/12/2026
- Iva 22%:	MANZONE	€	1.876,16		11548/416	31/12/2026
- Sp. Tec. DLG:	PECCHIO	€	5.699,20	11548/416		31/12/2026
- Iva 22%:	PECCHIO	€	1.253,82		11548/416	31/12/2026
- Disponib. sul capitolo (Imponibile):		€	939,88	11548/416		31/12/2026
- Disponib. sul capitolo (Iva):		€	206,77		11548/416	31/12/2026
SUB TOT. SPESE TEC. (B.1):		€	79.089,04	€64.827,08	€14.261,96	

		AFFIDATARI	IMPORTI	FONDI PNRR	FONDI COMUNE	ESIGIB.TÀ
B.2	SP. PER VERIFICHE E COLLAUDI:					
	- Imponibile:	SIGAUDO	€ 1.700,00		11548/416	31/12/2026
	- Iva 22%:	SIGAUDO	€ 374,00		11548/416	31/12/2026
	- Imponibile:	CLOS	€ 3.120,00	11548/416		31/12/2026
	- Iva 22%:	CLOS	€ 686,40		11548/416	31/12/2026
	- Collaudo statico e tec-amm.vo:	ADRIANO	€ 23.021,96	11548/416		31/12/2026
	- Iva 22%:	ADRIANO	€ 5.064,83		11548/416	31/12/2026
	- Coordinatore Sicurezza:	MANZONE	€ 8.676,12	11548/416		31/12/2026
	- Iva 22%:	MANZONE	€ 1.908,75		11548/416	31/12/2026
	- Disponib. sul capitolo (Imponibile):		€ 2.518,97	11548/416		31/12/2026
	- Disponib. sul capitolo (Iva):		€ 554,17		11548/416	31/12/2026
	SUB TOT. VERIF. E COLL. (B.2):		€ 47.625,20	€37.337,05	€10.288,15	
B.3	SPESE TECNICHE ART.113 D.LGS. 50/2016 E S.M.I.:					
	- Imponibile:		€ 24.235,20		11548/411	31/12/2026
	SUB TOT. SP.TEC. ART.113 (B.3):		€ 24.235,20		€24.235,20	
B.4	IMPREVISTI/ACCORDO BONARIO:					
	- Imponibile:		€ 26.162,80		11548/411	31/12/2026
	- Iva 22%:		€ 5.755,81		11548/411	31/12/2026
	SUB TOT. IMPR./ACC. BON. (B.4):		€ 31.918,61		€31.918,61	
B.5	PUBBLICITÀ:					
	- Imponibile:		€ 5.806,04		11548/411	31/12/2026
	- Iva 10%:		€ 580,60		11548/411	31/12/2026
	SUB TOT. PUBBLICITA' (B.5):		€ 6.386,64		€6.386,64	
B.6	ARREDI:					
	- Imponibile:		€ 19.676,53		11548/411	31/12/2026
	- Iva 22%:		€ 4.328,84		11548/411	31/12/2026
	SUB TOT. ARREDI (B.6):		€ 24.005,37		€24.005,37	
	TOT. SOMME DISP. AMM.NE (B):		€ 213.260,06	€102.164,13	€111.095,93	
C	ECONOMIE DA RIBASSO:					
C.1	ECONOMIE:					
	- Imponibile:		€ 380.258,42	11548/411		31/12/2026
	- Imponibile:		€ 25.454,22		11548/411	31/12/2026
	- Iva 10%:		€ 40.571,26		11548/411	31/12/2026
	- Importo da non impegnare (per differenza Iva):		€ 100.676,12		11548/411	31/12/2026
	SUB TOT. ECONOMIE (C.1):		€ 546.960,02	€380.258,42	€166.701,60	
C.2	COORD. SICUR. ESECUZ. FASE 2 (da economia ribasso) – Imp.le e Iva:					

	- Coord. Sicur. Esecuz.:	MANZONE	€ 4.640,73	11548/416		31/12/2026
	- Disponibile sul capitolo:		€ 11.751,84	11548/416		31/12/2026
	SUB TOT. CSE FASE 2:		€ 16.392,57	€16.392,57		
C.3	INCARICO SUPPORTO GIURIDICO-LEGALE RUP (economie da ribasso C.1 – Fondi Comune):					
	- Imponibile:	PAIRE	€ 11.960,00		11548/411	31/12/2026
	- Iva 22%:	PAIRE	€ 2.631,20		11548/411	31/12/2026
	SUB TOT. SUPPORTO RUP (C.3):		€ 14.591,20		€14.591,20	

		AFFIDATARI	IMPORTI	FONDI PNRR	FONDI COMUNE	ESIGIB.TÀ
C.4	INCARICO PRATICA VV.F. (economie da ribasso C.1):					
	- Imponibile:	ACQUILETTI	€ 23.920,00	11548/411		31/12/2026
	- Iva 22%:	ACQUILETTI	€ 5.262,40		11548/411	31/12/2026
	SUB TOT. PRATICA VV.F. (C.4):		€ 29.182,40	€23.920,00	€5.262,40	
C.5	INTEGRAZ.NE INCARICO DLO-A E DLG (economie da ribasso C.1):					
	- Imponibile:	PECCHIO	€ 21.715,20	11548/411		31/12/2026
	- Iva 22%:	PECCHIO	€ 4.777,34		11548/411	31/12/2026
	SUB TOT. INT. INC. DLO-A DLG(C.5):		€ 26.492,54	€21.715,20	€4.777,34	
C.6	INTEGRAZ.NE INCARICO DLO-S E CSE (economie da ribasso C.1):					
	- Imponibile:	MANZONE	€ 26.301,60	11548/411		31/12/2026
	- Iva 22%:	MANZONE	€ 5.786,35		11548/411	31/12/2026
	SUB TOT. INT. INC. DLO-A DLG(C.5):		€ 32.087,95	€26.301,60	€5.786,35	
	TOT. ECONOMIE DA RIBASSO (C):		€ 665.706,69	€468.587,79	€197.118,90	
	TOT. COMPL.VO OPERE (A+B+C):		€ 2.124.768,78	€1.703.299,12	€421.469,55	

18. Di **DARE ATTO** che il suddetto importo pari ad **€2.124.768,78**, risulta classificato come di seguito riportato:

LAVORI (€1.981.661,86):

- Per €1.598.987,92:

<u>Missione:</u>	12
<u>Programma:</u>	01
<u>Titolo:</u>	2°
<u>Piano dei conti finanziario integrato:</u>	V U.2.02.01.09.017 – Fabbricati destinati ad asili nido
<u>Capitolo:</u>	11548/411
<u>Bilancio di previsione:</u>	2026 – Contributo PNRR
<u>Esigibilità:</u>	31/12/2026 come da crono-programma

- Per €382.673,94:

<u>Missione:</u>	12
<u>Programma:</u>	01
<u>Titolo:</u>	2°
<u>Piano dei conti finanziario integrato:</u>	V U.2.02.01.09.017 – Fabbricati destinati ad asili nido
<u>Capitolo:</u>	11548/411
<u>Bilancio di previsione:</u>	2026 – FPV 2023
<u>Esigibilità:</u>	31/12/2026 come da crono-programma

SPESE TECNICHE (€143.106,92):

- Per €81.533,58:

<u>Missione:</u>	12
<u>Programma:</u>	01
<u>Titolo:</u>	2°
<u>Piano dei conti finanziario integrato:</u>	V U.2.02.03.05.001 – Incarichi prof.li per la realizzazione di investimenti
<u>Capitolo:</u>	11548/416
<u>Bilancio di previsione:</u>	2026 – Contributo PNRR
<u>Esigibilità:</u>	31/12/2026 come da crono-programma

- Per €61.573,34:

<u>Missione:</u>	12
<u>Programma:</u>	01
<u>Titolo:</u>	2°
<u>Piano dei conti finanziario integrato:</u>	V U.2.02.03.05.001 – Incarichi prof.li per la realizzazione di investimenti
<u>Capitolo:</u>	11548/416
<u>Bilancio di previsione:</u>	2026 – FPV 2023
<u>Esigibilità:</u>	31/12/2026 come da crono-programma

19. Di **IMPEGNARE E IMPUTARE** la suddetta spesa pari ad **€32.087,95** (Iva 22% compresa), che trova copertura alla voce C.6 *“INTEGRAZIONE INCARICHI DI DIRETTORE LAVORI OPERATIVO-STRUTTURE (DLO-S) E COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE ESECUTIVA (CSE)”*, del nuovo quadro di spesa, classificandola come segue:

IMPONIBILE (€26.301,60):

<u>Missione:</u>	12
<u>Programma:</u>	01
<u>Titolo:</u>	2°
<u>Piano dei conti finanziario integrato:</u>	V U.2.02.01.09.017 – Fabbricati destinati ad asili nido
<u>Capitolo:</u>	11548/411
<u>Bilancio di previsione:</u>	2026 – Contributo PNRR
<u>Esigibilità:</u>	31/12/2026 come da crono-programma

IVA 22% (€5.786,35):

<u>Missione:</u>	12
<u>Programma:</u>	01
<u>Titolo:</u>	2°
<u>Piano dei conti finanziario integrato:</u>	V U.2.02.01.09.017 – Fabbricati destinati ad asili nido
<u>Capitolo:</u>	11548/411
<u>Bilancio di previsione:</u>	2026 – FPV 2023
<u>Esigibilità:</u>	31/12/2026 come da crono-programma

20. Di **DARE ATTO** che le somme sono impegnate rientrano nei limiti previsti dagli stanziamenti di bilancio in termini di cassa e costituiscono limite per le autorizzazioni di spesa dei responsabili dei servizi, ai sensi dell'art.9 D.L. 78/2009, convertito nella Legge 102/2009.

Alba, lì _____

IL DIRIGENTE E R.U.P.
Arch. Daniela ALBANO

Allegati:

- Offerta economica trasmessa dall'Ing. Fabio MANZONE;
- Schema disciplinare estensione incarico all'Ing. Fabio MANZONE.

RIPARTIZIONE RAGIONERIA, FINANZE, PROGRAMMAZIONE E CED

Visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi degli artt.147/bis, co.1, 153, co.5, 183, co.7 ed 8 D.L.vo 267/2000.

Alba, lì _____

*IL DIRIGENTE DELLA
RIPARTIZIONE FINANZIARIA
Dott. Massimo TOPPINO*