



CITTA' DI ALBA
(Provincia di Cuneo)

REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI n. 2270 DEL 02 settembre 2026

RIPARTIZIONE OPERE PUBBLICHE

SETTORE GESTIONE E MANUTENZIONE DEL SUOLO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. /

OGGETTO: *Manutenzione ordinaria di vie, piazze e strade comunali per l'anno 2026.*

Determina a contrattare e relative procedure

Impegno di spesa e affidamento lavori spurgo fossi alla ditta "FARINETTI Paolo Escavazioni snc" (p. Iva 02557830045) di Diano d'Alba (CN). (€ 24.400,00 iva compresa). **(CIG. BCD383D821)**

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 294/2026 RGD 956 del 04/04/2026 è stata approvata la perizia tecnica e il relativo quadro di spesa in merito ai lavori di "Manutenzione ordinaria di vie, piazze e strade comunali per l'anno 2026" dell'importo complessivo di 60.000,00€, come di seguito specificato:

LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DI VIE, PIAZZE E STRADE COMUNALI 2025			
A) LAVORI A BASE D'ASTA			
A1) Lavori di spurgo fossi	€	20.000,00	
IVA 22% sui lavori	€	4.400,00	
Totale lavori a base d'asta	€	24.400,00	€ 24.400,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE			

B1) Lavori di trinciatura scarpate e pertinenze stradali iva 22% compresa	€ 13.603,00	
B2) Opere edili iva 22% compresa	€ 10.004,00	
B3) Sfalcio erbe in corrispondenza dei guard-rail iva 22% compresa	€ 4.925,14	
B4) Lavori di trinciatura cigli stradali in località San Rocco Seno d'Elvio iva 22% compresa	€ 6.100,00	
B5) Spese generali	€ 967,86	
<i>Totale somme a disposizione</i>	€ 35.600,00	€ 35.600,00
TOTALE A +B		€ 60.000,00

- contestualmente è stata prenotata la spesa complessiva di 60.000,00€ che è classificata come di seguito riportato:
 - Missione 10/Programma 05
 - Titolo 1
 - Piano dei conti finanziario integrato: Livello V U.1.03.02.09.008 Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili
 - Capitolo 7310/213
 - Bilancio 2026
 - Scadenza: esigibilità 31/12/2026.
- occorre procedere con l'affidamento dei lavori a base d'asta di spurgo fossi in merito ai lavori di "Manutenzione ordinaria di vie, piazze e strade comunali per l'anno 2026" che si intende affidare, ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 nel rispetto dei principi di non discriminazione, di rotazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;
- l'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs 36/2023, disciplina le procedure di affidamento diretto di lavori, servizi e forniture sotto soglia e prevede che la stazione appaltante possa affidare direttamente appalti di lavori di importo inferiore a 150.000,00 Euro.
- il ricorso a tale procedura consente l'ottimizzazione dei tempi di gara e quindi la cantierizzazione in tempi più brevi rispetto alla procedura ordinaria e consentirà oltre all'introduzione nel settore di significativi flussi economici di eseguire gli interventi in tempi rapidissimi.
- *l'articolo 17 – comma 1 – del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici" stabilisce che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte".*
- l'art.192 del D.Lgs n.267/2000 e successive modifiche e integrazioni che prescrive l'adozione di apposita determinazione dirigenziale per la stipula del contratto indicante il fine, l'oggetto, la forma, le clausole essenziali e le modalità di scelta del contraente, in conformità delle normative vigenti in materia.

A tal proposito per l'affidamento dei lavori di spurgo fossi relativamente alla "Manutenzione ordinaria di vie, piazze e strade comunali per l'anno 2026", di cui alla voce A1) del quadro economico si è provveduto a richiedere offerta mediante piattaforma "TRASPARE" del Comune di Alba alla ditta "FARINETTI Paolo Escavazioni snc" (p. Iva 02557830045) con sede in Diano d'Alba (CN), Via Alba-Cortemilia n° 74ter, la quale si è dichiarata disponibile all'esecuzione i lavori in argomento applicando un ribasso del 6,00% come da offerta allegata da computarsi a misura.

I prezzi di affidamento, considerato la tipologia e complessità dell'intervento nonché la comprovata professionalità della ditta sono stati verificati attraverso analoghi interventi e ritenuti congrui occorre pertanto procedere con gli affidamenti di cui in premessa.

Vista la verifica del DURC con esito positivo nei confronti della "ditta "FARINETTI Paolo Escavazioni snc" (p. Iva 02557830045) con sede in Diano d'Alba (CN), Via Alba-Cortemilia n° 74ter.

Dato atto che l'adozione del presente provvedimento rientra nella competenza dirigenziale, ai sensi dell'art.107 del Testo Unico 18/08/2000 n.267, degli articoli 4-16-17 del D. Lgs. n.165/2001 e dell'art.71 dello Statuto Comunale;

Constatato che l'adozione del provvedimento stesso compete al Dirigente, come individuato dal provvedimento del Sindaco n. 35 del 01/07/2025;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 123 del 19/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2026/2028.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 522 del 24/12/2025, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028, il quale attribuisce le risorse per la gestione del servizio.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 148 del 26/03/2026, relativa all'approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026/2028, con particolare riferimento alle disposizioni in materia di anticorruzione e trasparenza.

Visto il vigente regolamento comunale di contabilità.

Visto il vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

Visto il combinato disposto dall'art.183 del sopracitato D.Lgs 267/2000, del D.Lgs.118/2011 e del DPCM del 28/12/2011.

DETERMINA

- di **dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e che le stesse si intendono qui integralmente trascritte;
- di **dare atto**, che la complessiva spesa di 60.000,00€ iva compresa, per i lavori di cui all'oggetto, è stata prenotata con Determinazione Dirigenziale n. 294/2026 RGD 956 del 04/04/2026 ed è classificata come di seguito riportato:
 - Missione 10/Programma 05
 - Titolo 1
 - Piano dei conti finanziario integrato: Livello V U.1.03.02.09.008 Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili
 - Capitolo 7310/213
 - Bilancio 2026
 - Scadenza: esigibilità 31/12/2026.
- di **procedere** con l'affidamento dei lavori di cui in premessa, tramite affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023, comma 1 lettera a), mediante affidamento diretto da parte del Responsabile di Progetto;
- di **dare atto** che ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs 267/2000 di quanto segue:
 - a) il fine che si intende perseguire è la *Manutenzione ordinaria di vie, piazze e strade comunali per l'anno 2026*;
 - b) l'oggetto del contratto è: l'affidamento dei lavori di cui in premessa;
 - c) di procedere alla scelta del contraente mediante procedere con affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett a) del D.Lgs. 36/2023 come indicato in parte motiva.

- di **procedere** con l'affidamento diretto ai sensi dell' art. 50 comma 1 lettera a) del Decreto Legislativo n. 36/2023 lavori di spurgo fossi relativamente alla "*Manutenzione ordinaria di vie, piazze e strade comunali per l'anno 2026*", di cui alla voce A1) del quadro economico alla ditta "*FARINETTI Paolo Escavazioni snc*" (p. Iva 02557830045) con sede in Diano d'Alba (CN), Via Alba-Cortemilia n° 74ter, per l'importo netto di 20.000,00€ oltre IVA 22% di 4.400,00€ per totale complessivo di **24.400,00€** da computarsi a misura come da offerta allegata; (**cod. CIG BCD383D821**)
- di **impegnare**, la complessiva spesa di **24.400,00€** iva compresa classificandola come di seguito riportato:
 - Missione 10/Programma 05
 - Titolo 1
 - Piano dei conti finanziario integrato: Livello V U.1.03.02.09.008 Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili
 - Capitolo 7310/213
 - Bilancio 2026
 - Scadenza: esigibilità 31/12/2026.
- di **dare atto** che la ditta "FARINETTI Paolo Escavazioni snc" di Diano d'Alba in data del 11/11/2010 prot. N° 30219 ai sensi della legge L.N. 136 del 13.08.2010 ha comunicato che il c/c bancario dedicato sulle commesse pubbliche è il seguente: *IT60V0103022500000000335369 presso Banca Monte Paschi Siena Filiale di Alba Corso Langhe*;
- di **dare atto** che le somme sono impegnate nei limiti previsti dagli strumenti di bilancio in termini di cassa, che costituiscono limite per le autorizzazioni di spesa dei responsabili dei servizi, ai sensi dell'art. 9 D.L. 78/09 convertito nella Legge 102/09.

Alba, lì

IL DIRIGENTE
(Arch. Daniela ALBANO)

Allegati: - Trattativa trasparente

POR/CAT

G:\PROGETTI LAVORI\STRADE\MANUTENZIONE ORDINARIA DI VIE, PIAZZE E STRADE COMUNALI 2026\detemina AFFIDAMENTO FARINETTI perizia manutenzione ordinaria di vie, piazze e strade comunali 2026.docx /

RIPARTIZIONE RAGIONERIA, FINANZE, PROGRAMMAZIONE E CED

Visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.147bis, comma 1°, 153 comma 5, 183 commi 7 ed 8 del DLgs 267/2000

Alba, lì _____

IL DIRIGENTE DELLA
RIPARTIZIONE FINANZIARIA
(Dott. Massimo Toppino)