



CITTA' DI ALBA
(Provincia di Cuneo)

REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI n. 2251 DEL 02 settembre 2026



DISTRETTO
DIFFUSO
ALBA-BRA

RIPARTIZIONE OPERE PUBBLICHE
SETTORE GESTIONE E MANUTENZIONE DEL SUOLO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. /

OGGETTO: *Abbattimento barriere architettoniche pedone sicuro. Riqualificazione aree verdi di Via Aldo Moro e C.so Piave area C.167. COD. CUP: B82F24000730004.*

Riqualificazione dell'area verde di Via A. MORO angolo C.so EUROPA - LOTTO 2. (CIG: B6F36C869F) ricompreso nel "Distretto Diffuso del Commercio Alba-Bra" (Capofila: Comune di Alba come da DD. 706/A2009C/2025). CUP: B88C25004740006.

Approvazione Stato Finale e Certificato di Regolare Esecuzione.

Accettazione polizza fideiussoria sulla rata a Saldo.

Liquidazione fattura a saldo n. 57/00 del 27/08/2026 di **€90.475,44** Iva compresa relativa ai lavori a base d'asta di cui alla voce **A2) Riqualificazione area verde tra via A.Moro e C.so Europa LOTTO 2**, alla ditta **"BATTAGLINO GIUSEPPE S.r.l. (C.F. e P.IVA:03066320049) con sede in Via Monviso 1, Diano d'Alba - 12055 (CN). (CIG: B6F36V869F).**

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 28/11/2024 è stato approvato il *"Programma Triennale 2024-2026"* e contestualmente sono stati inseriti le opere relative all' *"Abbattimento barriere architettoniche pedone sicuro. Riqualificazione aree verdi di via Aldo Moro e c.so Piave*

area C.167. COD. CUP: B82F24000730004”, nell’aggiornamento n. 4 dell’ “*Elenco annuale 2024*” dei Lavori Pubblici;

- con Deliberazione della G.C. n. 394 del 12/12/2024, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo agli interventi di “*Abbattimento barriere architettoniche pedone sicuro. Riqualificazione aree verdi di via Aldo Moro e c.so Piave area C.167 - COD.CUP: B82F24000730004*”, redatta dai Tecnici Comunali, dell’importo complessivo € 400.000,00;
- con Determinazione Dirigenziale n. 125/2025, R.G.D. n. 472 del 14/02/2025 è stato reimputato al **Bilancio 2025**, a mezzo del Fondo Pluriennale Vincolato, per spese in conto capitale nel quadro della spesa;
- con Deliberazione della G.C: n.177 del 08/05/2025 è stata approvata l’iscrizione nell’elenco dei Distretti del Commercio del Piemonte con relativo Piano Strategico Triennale redatto dalla Ripartizione Opere Pubbliche del Comune di Alba, di cui comprendente l’opera in oggetto relativa alla voce “A2) *Riqualificazione dell’area verde di Via A.MORO angolo C.so EUROPA – LOTTO 2*”;
- con Deliberazione della G.C. n. 166 del 02/05/2025, è stato approvato il progetto esecutivo relativo agli interventi di “*Abbattimento barriere architettoniche pedone sicuro. Riqualificazione aree verdi di via Aldo Moro e C.so Piave area C.167 - COD. CUP: B82F24000730004*”, redatta dai Tecnici Comunali, dell’importo complessivo **€ 400.000,00**;
- con Determinazione Dirigenziale n. 575/2025 R.G.D. n. 1685 del 25/06/2025 sono stati aggiudicati definitivamente ai sensi della determinazione dirigenziale del Responsabile della C.U.C. n.184/2025 R.G.D. n.1603 del 19/06/2025, i lavori di “A2) *Riqualificazione dell’area verde di Via A.MORO angolo C.so EUROPA – LOTTO 2*” nell’ambito del progetto di “*Abbattimento barriere architettoniche pedone sicuro. Riqualificazione aree verdi di via Aldo Moro e C.so Piave area C.167 - COD. CUP: B82F24000730004*”, alla ditta “**BATTAGLINO GIUSEPPE**” S.r.l” (C.F. e P.IVA: 03066320049) con sede in Via Monviso 1, DIANO D’ALBA - 12055 (CN), per un importo di €100.017,44 per lavori soggetti a ribasso, oltre €38.728,35 per costi della manodopera (non soggetti a ribasso) e €3.500,00 per gli oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso), ammontante ad un importo complessivo netto di €142.245,79, oltre iva al 10% di €14.224,58, per un totale di €156.470,37 (CIG:B6F36C869F);
- con la medesima Determinazione Dirigenziale è stato preso atto delle economie risultanti l’affidamento alla ditta “**BATTAGLINO GIUSEPPE srl**” e contestualmente è stato rideterminato il quadro progettuale di €400.000,00;
- con Determinazione Dirigenziale n. 835/2025, R.G.D. n.2417 del 02/10/2025 è stata approvata la variante progettuale non sostanziale, senza aumento di spesa e contestualmente approvato sia l’Atto di Sottomissione sia il Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi relativi ai lavori in oggetto;
- con Determinazione Dirigenziale n. 706/A2009C/2025 del 18/12/2025 è stata pubblicata la graduatoria complessiva dei progetti strategici dei Comuni e Unioni/Convenzioni di Comuni di cui alla L.R. n.11 del 28/09/2012 ammessi al contributo regionale;

- con Determinazione Dirigenziale n. 1232/2025, R.G.D. n. 3464 del 23/12/2025 è stato reimputato al **Bilancio 2026**, a mezzo del Fondo Pluriennale Vincolato, per spese in conto capitale il quadro della spesa;
- con Determinazione Dirigenziale n.353/2026 R.G.D. n. 1118 del 28/04/2026, con cui è stato approvato il 1° SAL a tutto il 09/04/2026 con relativo certificato di pagamento n.1 e contestualmente è stata liquidata la fattura di acconto n. 30/00 del 21/04/2026 relativa ai lavori di cui alla voce "A2) *Riqualficazione area verde tra via A.Moro e C.so Europa – LOTTO 2*", alla ditta "**BATTAGLINO GIUSEPPE s.r.l** (C.F. e P.IVA: 03066320049) con sede in via Monviso 1, DIANO D'ALBA -12055- (CN), per un importo complessivo di €65.994,93 Iva compresa;
- con Determinazione Dirigenziale n.355/2026, R.G.D. n.1160 del 30/04/2026 è stata approvata la seconda variante progettuale non sostanziale, senza aumento di spesa e contestualmente approvato sia l'Atto di Sottomissione sia il Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi n. 2 relativi ai lavori in oggetto;
- in data 03/07/2026 è stato emesso il verbale di ultimazione lavori dove si attesta che i medesimi sono stati ultimati in tempo utile e contestualmente è stata redatta la contabilità finale a corpo ammontante a netti €142.245,79, detraendo gli acconti già corrisposti al 1° S.A.L. di €59.995,39 oltre IVA in data 09/04/2026, di cui resta il credito netto di €82.250,44, firmata senza riserva alcuna dalla ditta "**BATTAGLINO GIUSEPPE s.r.l** (C.F. e P.IVA: 03066320049) con sede in via Monviso 1, DIANO D'ALBA -12055- (CN)";
- la ditta "**BATTAGLINO GIUSEPPE srl**", ai sensi dell'art.117 comma 9 del D.Lgs 36/2023 ha presentato la polizza fideiussoria per la rata a saldo n. 2026/50/2746651 della "REALE MUTUA di Assicurazioni";
- in data 26/08/2026 il Direttore dei Lavori ha emesso il Certificato di Regolare Esecuzione, dal quale si evince che l'importo finale dei lavori a corpo, ammontante a netti €142.245,79, detraendo gli acconti già corrisposti al 1° S.A.L. di €59.995,39 oltre IVA in data 09/04/2026, di cui resta il credito netto di €82.250,44 oltre iva al 10% di €8.225,04 per complessivi €90.475,44 firmato senza riserva dalla ditta e approvato senza rettifiche dal R.U.P. e pertanto nulla osta alla liquidazione per l'importo risultante dal Certificato di Regolare Esecuzione;
- per quanto riassunto in narrativa, la ditta "**BATTAGLINO GIUSEPPE s.r.l** (C.F. e P.IVA: 03066320049) con sede in via Monviso 1, DIANO D'ALBA -12055- (CN), ha ora trasmesso la fattura a saldo n. 57/00 del 27/08/2026 di €90.475,44 Iva compresa relativa ai lavori a base d'asta di cui alla voce "A2) *Riqualficazione area verde tra via A.Moro e C.so Europa – LOTTO 2*", CIG: B6F36C869F facenti parte del progetto di *Abbattimento barriere architettoniche pedone sicuro. Riqualficazione aree verdi di Via Aldo Moro e C.so Piave area C.167. COD. CUP: B82F24000730004* e che dagli atti contabili nulla osta a tale liquidazione.

Dato atto che l'adozione del presente provvedimento rientra nella competenza dirigenziale, ai sensi dell'art. 107 del Testo Unico 18/08/2000 n. 267, degli articoli 4-16-17 del D. Lgs. n. 165/2001 e dell'art. 71 dello Statuto Comunale;

Constatato che l'adozione del provvedimento stesso compete al Dirigente, come individuato dal provvedimento del Sindaco n. 35 del 01/07/2025;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 123 del 19/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2026/2028.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 522 del 24/12/2025, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028, il quale attribuisce le risorse per la gestione del servizio.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 148 del 26/03/2026, relativa all'approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026/2028, con particolare riferimento alle disposizioni in materia di anticorruzione e trasparenza.

Visto il vigente regolamento comunale di contabilità.

Visto il vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

Visto il combinato disposto dall'art.184 del sopracitato D. Lgs 267/2000, del D. Lgs.118/2011 e del DPCM del 28/12/2011.

DETERMINA

- di **dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e che le stesse si intendono qui integralmente trascritte;
- di **dare atto** che in data 03/07/2026 è stato emesso il verbale di ultimazione lavori dove si attesta che i medesimi sono stati ultimati in tempo utile e contestualmente è stata redatta la contabilità finale a corpo ammontante a netti €142.245,79, detraendo gli acconti già corrisposti al 1° S.A.L. di €59.995,39 oltre IVA in data 09/04/2026, di cui resta il credito netto di €82.250,44, firmata senza riserva alcuna dalla ditta “BATTAGLINO GIUSEPPE s.r.l (C.F. e P.IVA: 03066320049) con sede in via Monviso 1, DIANO D’ALBA -12055- (CN)”;
- di **approvare** la contabilità finale dei lavori ed i relativi documenti contabili emessa in data 03/07/2026 per un importo netto pari ad €82.250,44 e sottoscritta dalla ditta “BATTAGLINO GIUSEPPE srl” senza riserva alcuna;
- di **accettare** la polizza fideiussoria, ai sensi dell’art.117 comma 9 del D.Lgs 36/2023, per la rata a saldo n. 2026/50/2746651 della “REALE MUTUA di Assicurazioni, presentata dalla ditta “BATTAGLINO GIUSEPPE srl”;
- di **approvare** il Certificato di Regolare Esecuzione, emesso in data 26/08/2026 dal quale si evince che l'importo finale dei lavori a corpo, ammontante a netti €142.245,79, detraendo gli acconti già corrisposti al 1° S.A.L. di €59.995,39 oltre IVA in data 09/04/2026, di cui resta il credito netto di €82.250,44 oltre iva al 10% di €8.225,04 per complessivi €90.475,44 firmato senza riserva dalla ditta e approvato senza rettifiche dal R.U.P. e pertanto nulla osta alla liquidazione per l'importo risultante dal CRE medesimo;
- di **liquidare** alla ditta “BATTAGLINO GIUSEPPE S.r.l. (C.F. e P.IVA: 03066320049) con sede in Via Monviso 1, Diano d’Alba – 12055 (CN) la fattura a saldo n. 57/00 del 27/08/2026 di **€90.475,44** Iva compresa, relativa alla voce A2) *Riqualificazione area verde tra via A.Moro e C.so Europa LOTTO 2* così come risulta dall'allegato prospetto di liquidazione n. 789 del 01/09/2026;
- di **dare atto** che ai sensi dell'art. 3 della legge 13/8/2010 n. 136, la Ditta ha comunicato che il conto corrente bancario dedicato alle commesse pubbliche è il seguente:
 - **IBAN:** IT27M0853046380000000013331 - Banca d'Alba

- di **dare atto** che ai sensi dell'art.184, comma 4, del Testo Unico degli Enti Locali, preliminarmente all'emissione del mandato di pagamento, dovrà essere effettuata la prescritta verifica telematica presso l'Agenzia delle Entrate-Riscossione. In caso di accertata inadempienza, si dovrà procedere secondo le modalità stabilite dalla normativa vigente;
- di **dare atto** che le somme impegnate nei limiti previsti dagli stanziamenti di bilancio in termini di cassa, che costituiscono limite per le autorizzazioni di spesa dei responsabili dei servizi, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/09 convertito nella L. 102/09.

Alba lì

IL DIRIGENTE
Arch. Daniela ALBANO

Allegati: prospetto di liquidazione n. 789 del 01/09/2026

CAP/GRA

G:\PROGETTI LAVORI\VERDE+foto\RIQUALIFICAZIONE AREE VERDI 2024\DETERMINE\Liquidazioni\Det. liq. A2) BATTAGLINO Saldo
Appr. STATO FINALE.doc / mercoledì 2 settembre 2026