



CITTÀ DI ALBA

(PROVINCIA DI CUNEO)

VERBALE DI DELIBERAZIONE della GIUNTA COMUNALE

N. 334
del 27/08/2026

OGGETTO: **SERVIZIO DI IGIENE URBANA. Integrazione dei servizi di raccolta rifiuti ed igiene urbana tramite pulizia straordinaria dei marciapiedi comunali comprensiva della rimozione meccanizzata e manuale degli infestanti. Approvazione.**

L'anno **duemilaventisei**, addì **ventisette**, del mese di **agosto**, alle ore **14:30**, nella solita sala delle riunioni.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dall'art. 54 dello Statuto Comunale vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale nelle persone dei Signori

N.	Cognome e nome	Presente	Assente
1.	GATTO Alberto	Sindaco	X (videoconferenza)
2.	PASINI Caterina	Vice Sindaco	X
3.	CAVALLO Roberto	Assessore	X
4.	CROCE Donatella	Assessore	X
5.	FENOCCHIO Edoardo	Assessore	X
6.	GARASSINO Luigi	Assessore	X
7.	TIBALDI Davide	Assessore	X
8.	VIGNOLO Lucia	Assessore	X

Con l'intervento e l'opera della Signora CARMILLA Cristina, Vice Segretario Generale.

La presente riunione si svolge nel rispetto delle modalità previste dal regolamento per lo svolgimento dell'attività collegiale della Giunta comunale in forma mista.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor GATTO Alberto, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato..

OGGETTO: SERVIZIO DI IGIENE URBANA.

Integrazione dei servizi di raccolta rifiuti ed igiene urbana tramite pulizia straordinaria dei marciapiedi comunali comprensiva della rimozione meccanizzata e manuale degli infestanti. Approvazione.

L'Assessore all'Ambiente riferisce:

Premesso che:

- La Legge regionale 10 gennaio 2018, n. 1. recante *Norme in materia di gestione dei rifiuti e servizio di gestione integrata dei rifiuti urbani*, dispone che i Comuni appartenenti a ciascun sub-ambito di area vasta esercitino, attraverso i Consorzi di Area Vasta le funzioni di organizzazione e controllo del servizio di gestione integrata dei rifiuti, tra cui rientrano le raccolte differenziate e indifferenziate.
- La medesima fonte normativa dispone, altresì, che i Consorzi di Area Vasta definiscano il modello organizzativo sul territorio e individuino le forme di affidamento della gestione dei segmenti di servizio di competenza.
- in data 29.07.2021 con deliberazione n. 62 il Consiglio comunale ha approvato apposita linea di indirizzo, recepita dall'Assemblea consortile CO.A.B.SE.R. nella sua qualità di Ente Territorialmente Competente (ETC) con deliberazione in data 30.07.2021, con cui sono state trasferite alla Società consortile S.T.R. – Società Trattamento Rifiuti s.r.l. tutte le funzioni e competenze in materia di gestione integrata dei rifiuti, che laddove non esegua direttamente i servizi/forniture, si avvale di prestazioni di terzi nei confronti dei quali riveste il ruolo di committente.
- In data 28.10.2021 con deliberazione della Giunta comunale n. 293 è stato preso atto dell'esito dell'appalto relativo al servizio di igiene urbana, espletato dal CO.A.B.SE.R. – Consorzio Albese Braidese Servizi Rifiuti, delegato alla scopo in forza della vigente normativa Regionale e con il quale detto servizio è stato affidato per il periodo 01.07.2021 – 30.06.2026, prorogato fino alla data del 30.09.2026; con lo stesso provvedimento è stato altresì preso atto del mansionario relativo a forniture e ad alcuni servizi di raccolta e gestione di rifiuti previsti in esecuzione, per lo stesso periodo, direttamente dalla Società Consortile S.T.R. Srl con riferimento al vigente contratto di servizio "in house".

Richiamate:

- La deliberazione n. 51 del 04/06/2026 con cui il Consiglio comunale ha preso atto del Piano Economico Finanziario, relativo alla Tassa sui Rifiuti – TARI 2026, relativo al primo periodo regolatorio 2026/2027, ai sensi della Deliberazione ARERA n.397/2025/R/RIF, predisposto e trasmesso dal CO.A.B.SE.R. quale Ente Territoriale Competente e validato con Provvedimento del Presidente n. 52 in data 21.05.2026, prendendo altresì atto che l'importo del Piano Economico Finanziario 2026, al netto delle detrazioni, ammonta ad € 5.392.825,00.

- La deliberazione n. 53 del 04/06/2026 con cui il Consiglio comunale, attraverso la variazione n. 5, ha dotato il bilancio comunale degli stanziamenti necessari.

Considerato che:

- Attraverso gli atti di pianificazione e programmazione dell'Ente, è stato avviato il processo di riattribuzione della gestione complessiva del contratto di appalto relativo al servizio di igiene urbana nel Comune di Alba all'Ente consortile e per esso ad S.T.R. s.r.l.
- Nell'ambito del processo di reinternalizzazione dei servizi attinenti all'igiene urbana, l'Amministrazione comunale ritiene necessario implementare l'attività già esternalizzata di pulizia straordinaria dei marciapiedi comunali comprensiva della rimozione meccanizzata e manuale degli infestanti attraverso una maggiore frequenza di intervento soprattutto nel periodo estivo.
- Il bilancio comunale a seguito della citata presa d'atto del P.E.F. redatto dall'Ente gestore, è stato dotato di un apposito stanziamento in incremento finalizzato a provvedere all'attività di cui sopra che per il corrente anno 2026 ammonta ad una spesa pari ad € 25.000 IVA 10% compresa.

Preso atto che:

- In data 08.07.2026 con la nota registrata al Prot. 86810 (allegata alla presente deliberazione sotto il n. 1 per formarne parte integrante e sostanziale) è stato quindi richiesto alla Soc. S.T.R. un elenco dettagliato delle attività e degli interventi previsti per l'attivazione del servizio di cui sopra, fino all'esaurimento della somma assegnata e sopraindicata, che dovranno essere aggiuntivi a quelli attualmente già da eseguire in attuazione dell'appalto in essere, fino alla durata della proroga e poi mantenuti fino al termine dell'esercizio.
- In data 23.07.2026 con la nota registrata al Prot. 92612 (allegata alla presente deliberazione sotto il n. 2 per formarne parte integrante e sostanziale) è stata sollecitata la trasmissione di quanto richiesto e necessario per l'attivazione di servizio di cui trattasi.
- In data 28.07.2026 con la nota registrata al Prot. 93236 (allegata alla presente deliberazione sotto il n. 3 per formarne parte integrante e sostanziale), la Soc. STR riscontrava alla richiesta del Comune trasmettendo alcune considerazioni e richieste relative alle modalità di espletamento del servizio richiesto dal Comune di Alba.
- In data 30.07.2026 con la nota registrata al Prot. 93727 (allegata alla presente deliberazione sotto il n. 4 per formarne parte integrante e sostanziale), il Comune di Alba rispondendo alle richieste formulate confermava la volontà dell'amministrazione comunale di procedere all'attivazione del servizio.

- In data 07.08.2026 con la nota registrata al Prot. 94957 (allegata alla presente deliberazione sotto il n. 5 per formarne parte integrante e sostanziale), la Soc. STR comunicava la disponibilità residua di 50 ore da dedicare alla prosecuzione del servizio esternalizzato di pulizia straordinaria dei marciapiedi comunali sulla base del monte ore previsto dall'appalto su base annuale che per l'anno in corso deve essere rideterminato alla data antecedente del 30.09.2026 di termine della proroga autorizzata.
- In data 20.08.2026 con la nota registrata al Prot. 96115 (allegata alla presente deliberazione sotto il n. 6 per formarne parte integrante e sostanziale), la Soc. STR comunicava di aver svolto gli interventi programmati per un totale delle 50 ore residue colmando il monte ore previsto per i nove mesi di durata dell'appalto.
- In data 26.08.2026 con la nota registrata al Prot. 96677 (allegata alla presente deliberazione sotto il n. 7 per formarne parte integrante e sostanziale), la Soc. STR richiedeva un preventivo alla Soc. IREN AMBIENTE per l'esecuzione di un pacchetto di 100 ore per l'attività richiesta, specificando il costo orario da applicare agli eventuali ulteriori affidamenti.
- In data 27.08.2026 con la nota registrata al Prot. 96847 (allegata alla presente deliberazione sotto il n. 8 per formarne parte integrante e sostanziale), la Soc. STR formalizzava il preventivo per l'esecuzione del primo stralcio dei lavori necessari per gli interventi più urgenti, stimato in 100 ore/lavoro corrispondenti a 35,97€/ora lorde per un costo complessivo di 3.597,00 € (comprese IVA 10% e spese generali 9%).

Visto l' "Elenco strade comunali che necessitano di intervento urgente di pulizia cordoli e marciapiedi dalle erbe infestanti a seguito di monitoraggio del territorio effettuato in data 25/08/2026 dalla Ripartizione Opere Pubbliche - Settore Gestione e Manutenzione del Suolo" (allegato alla presente deliberazione sotto il n. 9 per formarne parte integrante e sostanziale) trasmesso in data 26.08.2026 con la precisazione che "quanto riportato nell'elenco rappresenta le priorità di intervento. Successivamente, in base alle disponibilità previste dall'affidamento, sarebbe utile che l'impresa affidataria predisponesse un cronoprogramma dettagliato degli interventi sull'intero territorio comunale, da valutare in contraddittorio, al fine di garantire nel lungo periodo la pulizia e il decoro dei marciapiedi".

Rilevato che l'attuale stanziamento di bilancio assegnato, come integrato a seguito del P.E.F. con la somma attribuita per integrare i servizi di raccolta rifiuti ed igiene urbana per l'implementazione dei servizi indicati, risulta idoneo per sostenere la spesa complessiva relativa ai servizi integrativi in house per effettuare l'attività in precedenza esternalizzata di pulizia straordinaria dei marciapiedi comunali attraverso una maggiore frequenza di intervento, seguendo l'elenco di priorità di cui al punto precedente, fino al raggiungimento di complessivi € 25.000 IVA 10% compresa e:

- sulla base del costo orario lordo indicato nel preventivo pervenuto (35,97€/ora) risultano effettuabili interventi per un massimo di 695 ore,

- che la spesa trova copertura al capitolo 5760/0 del bilancio 2026 avente dizione *"spese per servizio raccolta, trasporto e smaltimento rifiuti solidi urbani"* e la stessa è così classificata:
 - Missione 09 – Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente
 - Programma 03 – Rifiuti
 - Titolo 1 - spese correnti
 - Piano Finanziario – V U.1.03.02.15.004 - Contratti di servizio raccolta rifiuti
 - Capitolo: 5760
- bilancio 2026 con esigibilità 31.12.2026
- Esigibilità 31.12.2026.

In relazione a quanto precede, la competente Ripartizione Urbanistica e Territorio propone l'adozione del provvedimento in oggetto da parte della Giunta comunale.

Al riguardo sono stati acquisiti i prescritti pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile rilasciati, rispettivamente, dal Dirigente della Ripartizione Urbanistica e Territorio e dal Dirigente della Ripartizione Ragioneria, Finanze, Programmazione, C.E.D., ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n.267/2000.

Quanto sopra premesso,

LA GIUNTA

Udito il relatore e convenendo con le argomentazioni addotte in ordine al provvedimento proposto, la cui assunzione è riservata alla competenza della Giunta comunale;

Vista ed esaminata la proposta di deliberazione in oggetto;

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n.267/2000 e dato atto che dagli stessi non emerge alcun rilievo;

Visto l'art.48 del D.Lgs. n.267/2000;

Con voti favorevoli ed unanimi, resi a norma di legge,

D E L I B E R A

1. di approvare l'allegato *"Elenco strade comunali che necessitano di intervento urgente di pulizia cordoli e marciapiedi dalle erbe infestanti a seguito di monitoraggio del territorio effettuato in data 25/08/2026 dalla Ripartizione Opere Pubbliche - Settore Gestione e Manutenzione del Suolo"*, trasmesso in data 26.08.2026 dalla Ripartizione Opere Pubbliche;

2. di approvare l'integrazione dei servizi di raccolta rifiuti, igiene urbana attraverso l'implementazione dell'attività di pulizia straordinaria dei marciapiedi comunali comprensiva della rimozione meccanizzata e manuale degli infestanti che preveda una maggiore frequenza di intervento seguendo l'elenco di priorità di cui al punto precedente, fino al raggiungimento della somma assegnata in sede di variazione di bilancio n. 5/2026 a seguito della presa d'atto del P.E.F. redatto dall'Ente gestore (complessivi € 25.000);
3. di dare atto che quanto riportato nell'elenco di cui al precedente punto 1, rappresenta le priorità di intervento; successivamente, in base alle disponibilità previste dall'affidamento, l'impresa affidataria dovrà predisporre un cronoprogramma dettagliato degli interventi sull'intero territorio comunale, da valutare in contraddittorio, al fine di garantire nel lungo periodo la pulizia e il decoro dei marciapiedi e comunque fino al termine dell'esercizio.
4. di dare atto che per gli interventi previsti, la spesa relativa viene quantificata in complessivi € 25.000 IVA 10% compresa; tale spesa trova copertura al capitolo 5760/0 del bilancio 2026 avente dizione "*spese per servizio raccolta, trasporto e smaltimento rifiuti solidi urbani*" e la stessa è così classificata:
 - Missione 09 – Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente
 - Programma 03 – Rifiuti
 - Titolo 1 - spese correnti
 - Piano Finanziario – V U.1.03.02.15.004 - Contratti di servizio raccolta rifiuti
 - Capitolo: 5760
 - bilancio 2026
 - Esigibilità 31.12.2026
5. di trasmettere copia della presente deliberazione alla S.T.R. – Società Trattamento Rifiuti SRL.

Con separata ed unanime votazione, resa nei modi di legge, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, 4° comma, del D.Lgs. n.267/2000.

* * * * *

Verbale fatto e sottoscritto.

Il PRESIDENTE
f.to Gatto

La VICE SEGRETARIO GENERALE
f.to Carmilla

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'albo pretorio informatico del Comune per quindici giorni consecutivi,

dal **02.09.2026** al **16.09.2026** compreso,

ai sensi dell'art.124, 1° comma, del D.Lgs. n.267/2000.

Alba, **01.09.2026**

La VICE SEGRETARIO GENERALE
f.to Carmilla

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva per decorrenza del termine di cui all'art.134, 3° comma, del D.Lgs. n.267/2000 il giorno

Alba, _____

IL SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio informatico del Comune per quindici giorni consecutivi,

dal _____ al _____ compreso,

senza opposizioni, ai sensi dell'art.124, 1° comma, del D.Lgs. n.267/2000.

Alba, _____

IL SEGRETARIO GENERALE