



CITTA' DI ALBA
(Provincia di Cuneo)

REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI n. 2225 DEL 28 agosto 2026

RIPARTIZIONE SERVIZI GENERALI E DI STAFF

UFFICIO AFFARI LEGALI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. DEL

OGGETTO: Impegno e liquidazione della spesa per il pagamento dell'imposta di registro relativa alla risoluzione del contratto di locazione passiva dei locali di proprietà del Sig. Conterno Destefanis Benito.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

il Comune di Alba, stipulava con il Sig. Benito CONTERNO DESTEFANIS, in qualità di proprietario, un contratto di locazione avente ad oggetto i locali siti in Via Acqui n. 8, da destinare a Centro per l'Impiego, identificato con contratto n. 11793 del 30.07.2010;

Dato atto che il predetto contratto di locazione, è stato risolto con decorrenza 31 luglio 2026;

Visto che entro il 31.08.2026 occorre provvedere alla registrazione della risoluzione del contratto di locazione, previo versamento della relativa imposta di registro nella misura fissa di Euro 67,00.

Dato atto che l'adozione del presente provvedimento rientra nella competenza dirigenziale, ai sensi dell'art. 107 del Testo Unico 18.08.2000, n. 267, degli articoli 4, 16,17 del D.Lgs. n. 165/2001 e dell'art. 71 dello Statuto comunale.

Constatato che l'adozione del provvedimento stesso compete al sottoscritto Vice Dirigente, come individuato dal provvedimento del Sindaco n. 31 del 1 luglio 2025.

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 123 del 19/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2026/2028.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 522 del 24/12/2025, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028, il quale attribuisce le risorse per la gestione del servizio.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 148 del 26/03/2026, relativa all'approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026/2028, con particolare riferimento alle disposizioni in materia di anticorruzione e trasparenza.

Visto il vigente Regolamento Comunale di contabilità.

Visto il vigente Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti.

Visto il combinato disposto degli artt. 179, 180 183 e 184 del sopracitato D.Lgs n. 267/2000, del D.Lgs 118/2011 e del DPCM del 28.12.2011.

DETERMINA

- Di **impegnare**, in termini di competenza e di cassa, per le premesse indicate, la somma di Euro 67,00;
- Di **liquidare** all'Agenzia delle Entrate - Ufficio di Alba - la somma di € 67,00 mediante versamento da effettuare con modello F24.
- Di imputare, ai sensi del D.Lgs. 118/2011, la somma di € 67,00 come segue:
 - missione: 01 – programma 11
 - titolo: 1
 - piano dei conti finanziario integrato: V.U.1.02.01.02.001 - Imposta di registro e di bollo
 - capitolo **PEG 377/8** del Bilancio 2026
 - **scadenza: Immediata**
- Di dare atto che il fornitore non è soggetto a verifica presso l'Agenzia delle Entrate-Riscossione ai sensi dell'art. 48-bis del D.P.R. n. 602/1973;
- Di dare atto che le somme sono impegnate nei limiti previsti dagli stanziamenti di bilancio in termini di cassa, che costituiscono limite per le autorizzazioni di spesa dei responsabili dei servizi, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/09 convertito nella L. 102/09.

PER IL DIRIGENTE
RIP. SERVIZI GENERALI E DI STAFF
La Vice Dirigente
Avv. Elisabetta Maccagno

RIPARTIZIONE RAGIONERIA, FINANZE, PROGRAMMAZIONE, C.E.D.

Visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi degli artt.147 bis, comma 1, 153 comma 5, 183 commi 7 ed 8, del D.Lgs. 267/2000.

Alba,

IL DIRIGENTE
(dott. Massimo TOPPINO)

