



CITTÀ DI ALBA

(PROVINCIA DI CUNEO)

VERBALE DI DELIBERAZIONE della GIUNTA COMUNALE

N. 329
del 20/08/2026

OGGETTO: **OPERA DI ADEGUAMENTO E DI COLLEGAMENTO STRUTTURE ED IMPIANTI PER CASA MULASSANO. Approvazione del Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP). C.U.P. B82B26000280004.**

L'anno **duemilaventisei addì venti del mese di agosto** alle ore 14.30 nella solita sala delle riunioni ed in presenza degli Assessori indicati.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dall'art. 43 dello Statuto comunale vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta comunale nelle persone dei Signori

N.	Cognome e nome		Presente	Assente
1.	GATTO Alberto	Sindaco	X	
2.	PASINI Caterina	Vice Sindaco	X	
3.	CAVALLO Roberto	Assessore	X	
4.	CROCE Donatella	Assessore	X (videoconferenza)	
5.	FENOCCHIO Edoardo	Assessore	X	
6.	GARASSINO Luigi	Assessore		X
7.	TIBALDI Davide	Assessore	X	
8.	VIGNOLO Lucia	Assessore	X (videoconferenza)	

Con l'intervento e l'opera della Signora CARMILLA Cristina, Vice Segretario Generale.

La presente riunione si svolge nel rispetto delle modalità previste dal regolamento per lo svolgimento dell'attività collegiale della Giunta comunale in forma mista.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor GATTO Alberto, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

**OGGETTO: OPERA DI ADEGUAMENTO E DI COLLEGAMENTO STRUTTURE
ED IMPIANTI PER CASA MULASSANO.
C.U.P. B82B26000280004.**

L'Assessore ai Lavori Pubblici riferisce:

Premesso che:

- con deliberazione, esecutiva, n. 40 del 29/04/2026, il Consiglio Comunale approvava la terza variazione al bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2026 - 2028;
- l'opera è stata inserita all'interno del programma triennale delle opere pubbliche nell'ambito dell'aggiornamento n. 03 approvato con deliberazione Consiglio Comunale n. 41 del 29/04/2026, con C.U.I. L00184260040202600019;
- ai sensi dell'Allegato I.7 del D.Lgs. del 31 marzo 2023, n. 36, vengono definiti i contenuti dei due livelli di progettazione e stabilito il contenuto minimo del quadro delle necessità e del documento di indirizzo della progettazione che le stazioni appaltanti e gli enti concedenti devono predisporre; sono stabilite altresì le prescrizioni per la redazione del documento di indirizzo della progettazione da parte del R.U.P. della stazione appaltante o dell'ente concedente;
- Responsabile Unico del Progetto (RUP) delle opere sopra indicate, è l'Architetto Daniela Albano, dirigente della Ripartizione Opere Pubbliche del Comune di Alba;
- Il Codice Unico di Progetto ai sensi dell'art. 11, comma 2-quater, della legge 16 gennaio 2003, n. 3, è B82B26000280004.

Visto quindi l'allegato Documento di Indirizzo alla Progettazione, arch. Daniela Albano;

Preso atto del quadro economico di spesa è così dettagliato:

OGGETTO	Importo €
Lavori	167.000,00
Spese tecniche	43.000,00

Visto che la suddetta spesa trova allocazione nel PEG del Bilancio Anno 2026, come di seguito riportato:

Importo Uscita €	Anno Bilancio	Capitolo	Missione	Programma	Titolo	Macro Aggregato	Piano dei conti finanziario integrato	Esigibilità
167.000,00	2026	9491/0	01-Servizi istituzionali, generali e di gestione	05-Gestione dei beni demaniali e patrimoniali	II	202-Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	IV U.2.02.01.09.000 - Beni immobili	2026
43.000,00	2026	9491/6	01-Servizi istituzionali, generali e di gestione	05-Gestione dei beni demaniali e patrimoniali	II	202-Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	IV U.2.02.03.05.000 - Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti	2026

Ritenuto di dover approvare il suddetto Documento di Indirizzo alla Progettazione, redatto dal RUP, allegato al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

Visto l'Allegato I.7 al nuovo Codice che reca la disciplina dei contenuti minimi del quadro esigenziale, del documento di fattibilità delle alternative progettuali, del documento di indirizzo della progettazione, del progetto di fattibilità tecnica ed economica e del progetto esecutivo;

Visto il D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modifiche;

Visto lo Statuto dell'Ente;

In relazione a quanto precede, la competente Ripartizione Opere Pubbliche – Settore Lavori Pubblici – Edilizia Scolastica – Sport – propone l'adozione del provvedimento in oggetto da parte della Giunta comunale.

Al riguardo sono stati acquisiti i prescritti pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile rilasciati, rispettivamente, dalla Dirigente della Ripartizione Opere Pubbliche e dalla Vice Dirigente della Ripartizione Ragioneria, Finanze, Programmazione, C.E.D., ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n.267/2000.

Quanto sopra premesso,

LA GIUNTA

Udito il relatore e convenendo con le argomentazioni addotte in ordine al provvedimento proposto, la cui assunzione è riservata alla competenza della Giunta comunale;

Vista ed esaminata la proposta di deliberazione in oggetto;

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n.267/2000 e dato atto che dagli stessi non emerge alcun rilievo;

Visto l'art.48 del D.Lgs. n.267/2000;

Con voti favorevoli ed unanimi, resi a norma di legge,

D E L I B E R A

1. di approvare, il Documento di Indirizzo alla Progettazione redatto dal RUP ivi allegato in parte integrante e sostanziale;
2. di dare atto che il Responsabile Unico di Progetto è l'Architetto Daniela Albano, dirigente della Ripartizione Opere Pubbliche del Comune di Alba;
3. di approvare il quadro economico di spesa, così come illustrato all'interno del Documento di Indirizzo alla Progettazione e così dettagliato:

OGGETTO	Importo €
Lavori	167.000,00
Spese tecniche	43.000,00

4. di dare atto che la spesa occorrente all'intervento trova allocazione nel PEG del Bilancio Anno 2026, come di seguito riportato:

Importo Uscita €	Anno Bilancio	Capitolo	Missione	Programma	Titolo	Macro Aggregato	Piano dei conti finanziario integrato	Esigibilità
167.000,00	2026	9491/0	01-Servizi istituzionali, generali e di gestione	05-Gestione dei beni demaniali e patrimoniali	II	202-Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	IV U.2.02.01.09.000 - Beni immobili	2026
43.000,00	2026	9491/6	01-Servizi istituzionali, generali e di gestione	05-Gestione dei beni demaniali e patrimoniali	II	202-Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	IV U.2.02.03.05.000 - Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti	2026

Con separata ed unanime votazione, resa nei modi di legge, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, 4° comma, del D.Lgs. n.267/2000.

* * * * *

Verbale fatto e sottoscritto.

Il PRESIDENTE
f.to Gatto

La VICE SEGRETARIO GENERALE
f.to Carmilla

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'albo pretorio informatico del Comune per quindici giorni consecutivi,

dal **29.08.2026** al **12.09.2026** compreso,

ai sensi dell'art.124, 1° comma, del D.Lgs. n.267/2000.

Alba, **28.08.2026**

La VICE SEGRETARIO GENERALE
f.to Carmilla

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva per decorrenza del termine di cui all'art.134, 3° comma, del D.Lgs. n.267/2000 il giorno

Alba, _____

IL SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio informatico del Comune per quindici giorni consecutivi,

dal _____ al _____ compreso,

senza opposizioni, ai sensi dell'art.124, 1° comma, del D.Lgs. n.267/2000.

Alba, _____

IL SEGRETARIO GENERALE