



CITTA' DI ALBA
(Provincia di Cuneo)

REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI n. 1889 DEL 20 luglio 2026

RIPARTIZIONE "OPERE PUBBLICHE"
SETTORE LAVORI PUBBLICI – EDILIZIA SCOLASTICA - SPORT

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. /

OGGETTO: Fabbricato ex Tribunale. Ristrutturazione locali per l'insediamento dei nuovi Uffici del Centro per l'Impiego di ALBA (Regione Piemonte – Agenzia Piemonte Lavoro).

CUP: B82F22000310002

- Pulizia finale post-lavorazioni: liquidazione al "CONSORZIO HUNECON" con sede in Via Carmagnola 10/B, Guarene (P.Iva – C.F.: 02942620044) per netti € 2.500,00 oltre Iva 22% per complessivi € 3.050,00 – CIG: BB5C315B87 – prospetto liquidazione spese n. 631 del 16/07/2026

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 145 del 16/05/2024 venne approvato il progetto definitivo – esecutivo delle opere di "Fabbricato ex Tribunale – ristrutturazione locali per l'insediamento dei nuovi uffici del Centro per l'Impiego di Alba (A.P.L.) per complessivi € 350.000,00;
- con determinazione Dirigenziale RGD 3873 del 28/12/2024 venne re imputata al Bilancio 2025 la spesa in argomento; con medesimo provvedimento venne reimputata l'entrata relativa al contributo assegnato dalla Regione Piemonte – Agenzia Piemonte Lavoro per il finanziamento della "Ristrutturazione locali per l'insediamento dei nuovi Uffici del Centro per l'Impiego di ALBA" per € 175.000,00;
- con determinazione Dirigenziale RGD 451 del 12.02.2026 vennero re imputati al Bilancio 2026, sulla base del crono programma rideterminato, gli impegni e le relative voci del quadro di spesa relativo al progetto "Fabbricato ex Tribunale. Ristrutturazione locali per l'insediamento dei nuovi Uffici del Centro per l'Impiego di ALBA (Regione Piemonte – Agenzia Piemonte Lavoro) (CUP: B82F22000310002) nelle seguenti risultanze:

				CAPITOLO	PI.FI	ESIGIBILITA'
	Lavori a base d'asta:					
A1)	Adeguamento impianti elettrici e termo fluidici	€	65.157,51 (SIECIP)	14100/41	V U.2.02.01.09.019 Fabbricati ad uso strumentale	31/12/2026
A2)	Opere edili di ristrutturazione	€		14100/41	V U.2.02.01.09.019 Fabbricati ad uso	31/12/2026

			11.796,22 (X AG srl)		strumentale	
B)	Somme a disposizione:					
	Spese tecniche per progettazione e DL adeguamento impianto termo fluidico ed elettrico (iva e contributi comp)	€	8.374,08 (Studio Rivetti-Manera)	14100/46	V U.2.02.03.05.001 – Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti	31/12/2026
	Spese tecniche personale u.t.m.	€	3.600,00	14100/41	V U.2.02.01.09.019 Fabbricati ad uso strumentale	31/12/2026
	Fondo innovazione	€	900,00	14100/41	V U.2.02.01.09.019 Fabbricati ad uso strumentale	31/12/2026
	Spese tecniche coordinamento sicurezza – Iva e contr comp	€	3.514,17 (Arch Laura)	14100/46	V U.2.02.03.05.001 – Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti	31/12/2026
	Spese tecniche per collaudi e verifiche – Iva comp	€	720,04	14100/46	V U.2.02.03.05.001 – Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti	31/12/2026
	Installazione piattaforma elevatrice – Iva comp. 4%	€	38.480,00 (Ma.Ri.Asti)	14100/41	V U.2.02.01.09.019 Fabbricati ad uso strumentale	31/12/2026
	Tinteggiatura interna – Iva comp.	€	14.213,00 (Nuova Idea di Cairone)	14100/41	V U.2.02.01.09.019 Fabbricati ad uso strumentale	31/12/2026
	Realizzazione pareti vetrate per divisori Uffici – Iva comp.	€	10.980,00 (Pr Sistem)	14100/41	V U.2.02.01.09.019 Fabbricati ad uso strumentale	31/12/2026
	Accordo bonario, spese generali, arrotondamenti, pulizie	€	7.086,77	14100/41	V U.2.02.01.09.019 Fabbricati ad uso strumentale	31/12/2026
	Opere di completamento e finitura	€	41.638,23	14100/41	V U.2.02.01.09.019 Fabbricati ad uso strumentale	31/12/2026

	TOTALE		€ 206.460,02			
--	--------	--	--------------	--	--	--

classificandolo come segue (complessivi € 206.460,02):

- per € 128.694,22 (lavori) spesa così classificata:
 - Missione: 15
 - Programma: 01
 - Titolo: 2
 - Piano dei conti finanziario integrato: V U.2.02.01.09.019 Fabbricati ad uso strumentale
 - Capitolo: 14100/41
 - Bilancio: 2026
 - Esigibilità : 31/12/2026

- per € 65.157,51 (lavori) spesa così classificata:
 - Missione: 15
 - Programma: 01
 - Titolo: 2
 - Piano dei conti finanziario integrato: V U.2.02.01.09.019 Fabbricati ad uso strumentale
 - Capitolo: 14100/41
 - Bilancio: 2026
 - Esigibilità : 31/12/2026

- per € 12.608,29 (sp tecniche), spesa così classificata:
 - Missione: 15
 - Programma: 01
 - Titolo: 2
 - Piano dei conti finanziario integrato: V U.2.02.03.05.001 – Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti
 - Capitolo: 14100/46
 - Bilancio: 2026
 - Esigibilità : 31/12/2026

- con determinazione Dirigenziale RGD 1248 del 12/05/2026 venne affidata la pulizia finale post-lavorazioni al "CONSORZIO HUNECON" con sede in Via Carmagnola 10/B, Guarene (P.Iva – C.F.: 02942620044) per netti € 2.500,00 oltre Iva 22% per complessivi € 3.050,00 – CIG: BB5C315B87.

Tenuto conto che le opere sono state eseguite ed in riferimento la ditta ha trasmesso la fattura n. 41/PA del 30.06.2026 di complessivi € 3.050,00 prospetto di liquidazione n. 631 del 16/07/2026 che occorre ora liquidare.

Tenuto conto che l'opera è finanziata con contributo dall'Agenzia Piemonte Lavoro con sede in via Amedeo Avogadro 30 – 10121 Torino (TO) - Cod. Fisc. / Part. IVA 08075340011, relativamente alle opere di "Fabbricato ex Tribunale. Ristrutturazione locali per l'insediamento dei nuovi Uffici del Centro per l'Impiego di ALBA (Regione Piemonte – Agenzia Piemonte Lavoro) - CUP: B82F22000310002, per complessivi € 350.000,00.

Per poter procedere con la liquidazione in argomento occorre pertanto anticipare la somma di complessivi € 3.050,00 tenendo presente che l'Amministrazione comunale ha già provveduto ad anticipare la somma di € 5.443.715,65 (come da elenco allegato al presente provvedimento) relativa a pagamenti su opere pubbliche, finanziate da contributi di terzi non ancora incassati e per i quali si è già provveduto alla richiesta di erogazione.

Dato atto che l'adozione del presente provvedimento rientra nella competenza dirigenziale, ai sensi dell'art.107 del Testo Unico 18/08/2000 n.267, degli articoli 4-16-17 del D. Lgs. N.165/2001 e dell'art.71 dello Statuto Comunale;

Constatato che l'adozione del provvedimento stesso compete al Dirigente, come individuato dal provvedimento del Sindaco n. 35 del 01/07/2025.

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 123 del 19/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2026/2028.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 522 del 24/12/2025, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028, il quale attribuisce le risorse per la gestione del servizio.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 148 del 26/03/2026, relativa all'approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026/2028, con particolare riferimento alle disposizioni in materia di anticorruzione e trasparenza.

Visto il vigente regolamento comunale di contabilità.

Visto il combinato disposto dall'art.184 del sopracitato D.Lgs. n.267/2000, del D.Lgs 118/2011 e del DPCM del 28/12/2011.

D E T E R M I N A

- **di liquidare** nell'ambito delle opere di "Fabbricato ex Tribunale. Ristrutturazione locali per l'insediamento dei nuovi Uffici del Centro per l'Impiego di ALBA (Regione Piemonte – Agenzia Piemonte Lavoro) CUP: B82F22000310002, per la pulizia finale post-lavorazioni al "CONSORZIO HUNECON" con sede in Via Carmagnola 10/B, Guarene (P.Iva – C.F.: 02942620044) netti € 2.500,00 oltre Iva 22% per complessivi € 3.050,00 – CIG: BB5C315B87 prospetto di liquidazione n. 631 del 16.07.2026;
- **di dare atto** che la ditta ai sensi della L. n. 136 del 13.08.2010, ha comunicato che il conto corrente bancario dedicato alle commesse pubbliche è il seguente: IT 44E 08530 22504 000 000 001800;
- **di dare atto** che tale progetto è finanziato con contributo dall'Agenzia Piemonte Lavoro con sede in via Amedeo Avogadro 30 – 10121 Torino (TO) - Cod. Fisc. / Part. IVA 08075340011, relativamente alle opere di "Fabbricato ex Tribunale. Ristrutturazione locali per l'insediamento dei nuovi Uffici del Centro per l'Impiego di ALBA (Regione Piemonte – Agenzia Piemonte Lavoro) - CUP: B82F22000310002, per complessivi € 350.000,00; per poter procedere con la liquidazione in argomento occorre pertanto anticipare la somma pari a complessivi € 3.050,00;
- **di dare atto** che l'Amministrazione Comunale ha già provveduto ad anticipare la somma di € 5.443.715,65 (come da elenco allegato) relativa a pagamenti su opere pubbliche, finanziate da contributi di terzi e per i quali si è già provveduto alla richiesta di erogazione;
- **di dare atto** che la spesa da liquidare non ricade per importo e caratteristiche nell'ambito di applicazione dell'art 17/bis del D.lgs. n. 241/1997;
- **di dare atto che** ai sensi dell'art. 184, comma 4, del Testo Unico degli Enti Locali, preliminarmente all'emissione del mandato di pagamento, dovrà essere effettuata la prescritta verifica telematica presso l'Agenzia delle Entrate-Riscossione; in caso di accertata inadempienza, si dovrà procedere secondo le modalità stabilite dalla normativa vigente.

Alba, lì

IL DIRIGENTE
(Arch. Daniela ALBANO)

- prospetto di liquidazione
- elenco somme anticipate